



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 151 /DG PROT. N. 2822 DEL 17 GEN. L.

Oggetto:

Comune di Ales.

Deliberazione del C.C. n. 30 del 26.09.2013 – Verifica di coerenza – Variante al PUC – "Modifica articolo 13 delle NTA – Monetizzazione parcheggi nelle zone A e B".

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e

degli Assessori Regionali;

VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che

detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione

degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della

Regione n. P 10872/45 del 19.04.2013 con il quale sono state confermate al

sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica

Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'art. 31 della L.R. 11 aprile 2002 n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli

atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti

sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia





REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÂNTZIAS E URBANÎSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 151 /DG

DEL

17 GEN. 2014

VISTO

il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il

C.T.R.U.

VISTA

la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Ales, approvata

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26.09.2013;

VISTA

la relazione istruttoria dell'Ufficio;

VISTO

il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data

15.01.2014:

DETERMINA

Art. 1) La variante allo strumento urbanistico del Comune di Ales, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26.09.2013, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento della seguente prescrizione:

 occorre trasmettere la delibera di adozione della variante, la copia aggiornata delle NTA integrata con le disposizioni previste nella deliberazione CC 30/2013, e tutti gli atti su supporto informatico come previsto dall'articolo 31, comma 5, bis della LR 7/2002.

Art. 3) Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione, al fine di acquisire il positivo esito di Verifica di Coerenza della RAS.

II Direttore Generale

Ing. Margo Melis

Dir. Serv. Pian.: Ing. Antonio Sanna A Resp. Settore: Ing. Giorgio Speranza Funz. tecn.: Ing. Giorgio Speranza