



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 3898 /DG Prot. n. 56495 DEL 25 NOV. 2013

Oggetto: Comune di Ploaghe - SS
Deliberazione del C.C. n. 49 del 30/09/2013 - Verifica di coerenza - Variante al PdF –
Modifica al Regolamento Edilizio – Abrogazione Commissione edilizia comunale.

Il Direttore Generale

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 e successive modifiche e integrazioni, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 10872/45 del 19.04.2013 con il quale sono state confermate al sottoscritto le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTA la L.R. del 20 dicembre 1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO l'art. 31 della L.R. 11.04.02, n. 7 che prevede la verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica generale degli Enti Locali con gli strumenti sovraordinati, di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica;
- VISTO il D.P.G.R. N. 3885/DecP/84 del 20 luglio 2009 con il quale è stato ricostituito il C.T.R.U.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 3898

DEL
25 NOV. 2013

- VISTA la variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Ploaghe, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 30/09/2013;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio;
- VISTO il parere del Comitato tecnico regionale per l'urbanistica riunitosi in data 21.11.2013.

DETERMINA

- Art. 1) La variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Ploaghe, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 30/09/2013, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.
- Art. 2) La coerenza è subordinata al recepimento delle seguenti prescrizioni:
- Il Comune dovrà integrare la documentazione secondo quanto segue:
- Deliberazione di CC n. 21 del 29/04/2013 di adozione;
 - Copia del Regolamento Edilizio con evidenza degli articoli cancellati, vistato dal Comune e con gli estremi della Deliberazione di CC n. 49 del 30/09/2013 di approvazione definitiva;
 - La variante al Regolamento Edilizio deve essere sottoscritta da un tecnico abilitato (ingegnere o architetto) in materia di pianificazione urbanistica.
- Art. 3) Il Comune dovrà trasmettere idonea comunicazione di recepimento delle citate prescrizioni, completa della relativa documentazione al fine di acquisire il positivo esito della verifica di coerenza dalla RAS.

Il Direttore Generale
Ing. Marco Melis

Il Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica: Ing. Antonio Sanna
Il Responsabile del Settore: Ing. Carla Sanna

Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari - Tel 070 6064390 - Fax: 070.6064319

eeil.urbanistica@regione.sardegna.it