



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE ED URBANISTICA

ALLEGATO n. 10 al Verbale della seduta del Comitato direttivo del 10 dicembre 2012

Ricognizione e identificazione dei beni paesaggistici

Identificazione dei beni paesaggistici di cui all'articolo 136 e 157 del D.lgs 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", classificazione del provvedimento secondo le lettere a), b), c), d) dell'art. 136 del D. Lgs. 42/2004 e validazione degli esatti perimetri dei beni medesimi, in attuazione del Protocollo d'intesa tra la Regione Sardegna e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

Oggetto: D.M. 27/12/1980
"Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Villa S. Pietro"
(G.U. n. 199 del 22/07/1981)
Codice riferimento Ministero - 200069
N° di riferimento - CA160_D9.10_AT08

Il Comitato direttivo, istituito ai sensi dell'art. 3 del Protocollo d'intesa del 22 marzo 2011, si è riunito in data 10 dicembre 2012 presso la sede della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, al fine di procedere, ai sensi degli articoli 1 e 2 del Protocollo stesso, alla validazione del perimetro esitato dalla ricognizione effettuata sul bene paesaggistico in oggetto nonché all'attribuzione della classificazione del provvedimento secondo le lettere a), b), c), d) dell'art. 136 del D. Lgs. 42/2004 come proposto dal gruppo di lavoro istituito ai sensi dell'art. 3 del citato Protocollo d'Intesa.

Sono presenti i seguenti componenti del Comitato direttivo:

per il Ministero:

il Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna
Dott.ssa Maria Assunta Lorrai

il Soprintendente per i beni archeologici per le province di Cagliari e Oristano e Sassari e Nuoro (*ad interim*)
Dott. Marco Minoja

il Soprintendente per i BAPSAE per le province di Sassari e Nuoro e Cagliari e Oristano (*ad interim*)
Arch. Francesca Casule

per la Regione:

il Direttore generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Ing. Marco Melis

il Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le province di Cagliari e Carbonia - Iglesias
Ing. Alessandro Pusceddu

Il Comitato direttivo:

visto il decreto di dichiarazione di notevole interesse pubblico sopraccitato e la relativa planimetria, che sono parte integrante del presente allegato;

preso atto dell'esame istruttorio svolto dal gruppo di lavoro, istituito ai sensi dell'art. 3 del citato Protocollo d'Intesa, sulla base dei "Criteri di individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 e 157 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i."

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

[Handwritten initials "TC" in blue ink]



preso atto della proposta di attribuzione (fascicolo comitato) della classificazione del provvedimento secondo le lettere a), b), c), d) dell'art. 136 del D. Lgs. 42/2004 e della documentazione a supporto dell'istruttoria, depositata agli atti presso la Direzione regionale MIBAC e presso la Direzione generale della pianificazione urbanistica RAS, composta da:

- 1) Scheda decreto;
- 2) Testo del decreto ed estratto planimetrico;
- 3) All. 1.0 - Sintesi delle analisi con l'individuazione della delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico alla scala 1:10.000, ridotto in formato A3, con evidenza delle criticità;
- 4) All. 1.1 - Delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico alla scala 1:10.000 ridotto in formato A3.
- 5) DVD contenente i files in formato PDF in scala originale

rileva che l'istruttoria non necessita di ulteriori specificazioni.

Tutto ciò premesso, in relazione al D.M. 27/12/1980 "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Villa S. Pietro", il Comitato direttivo convalida, ai sensi dell'art. 3 del Protocollo, l'attribuzione della classificazione del provvedimento secondo le lettere dell'art. 136 del D. Lgs. 42/2004 così come esplicitato nella "scheda decreto" e il perimetro del bene paesaggistico come riportato nell' All. 1.1 - "Delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico alla scala 1:10.000" e parte integrante del presente allegato. Costituiscono altresì parte integrante del presente allegato i documenti di cui ai punti 2), 3) e 5) sopra citati.

Cagliari, li 10 dicembre 2012

per il Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Il Direttore regionale per i beni culturali e
paesaggistici della Sardegna
Dott.ssa Maria Assunta Lorrari

Il Soprintendente per i beni archeologici per le
province di Cagliari e Oristano e
Sassari e Nuoro (*ad interim*)
Dott. Marco Minoja

Il Soprintendente per i BAPSAE per le province di
Sassari e Nuoro e
Cagliari e Oristano (*ad interim*)
Arch. Francesca Casule

per la Regione Sardegna

Il Direttore generale della Pianificazione Urbanistica
Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Ing. Marco Melis

Il Direttore del Servizio tutela paesaggistica per le
province di Cagliari e Carbonia - Iglesias
Ing. Alessandro Pusceddu