



# **FASCICOLO COMITATO**

QUARTU S.E. - MOLENTARGIUS (DM 24.03.1977 - GU n.346 del 21.12.1977)

"Molentargius" (AT23)

Area tutelata ai sensi degli articoli 136 e 157 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

CODICE SITAP CODICE 1947
200046 CA104\_D2.2\_AT23

Itul

Ricognizione, delimitazione e rappresentazione delle aree e degli immobili dichiarati di notevole interesse pubblico



DAPI

**NOTIFICA** 

**BURAS** 

GAZZETTA UFFICIALE

VERBALE COMMISSIONE

**ALTRI DOCUMENTI** 

### Decreti ex L.1497 del 29/06/1939 SCHEDA DECRETO



### **QUARTU S. ELENA - MOLENTARGIUS**

AT23 - MOLENTARGIUS

CODICE 1497	CA104_D2.2_AT23	CODICE SITAP		200046
COMUNE DECRETO	QUARTU S. ELENA			
COMUNE ATTUALE	QUARTU S. ELENA	PROVINCIA	CA	PROVINCIA LR10/200 CA
TITOLO DECRETO	Dichiarazione di notevol	e interesse pubblico di u	na zona ir	n comune di Quartu S.Elena.
NUOVA CLASSIFICAZIONE (ex	c) e d)			
art. 136 del D.Lgs. 42/2004 modificato				

CRITERIO DI CLASSIFICAZIONE La lettera corrispondente ex D.Lgs 42/04,art.136, è indicata dal decreto.

Atti

DM del 24/03/1977	
211 401 211	
	*
GU N.346 del 21/12/1977	
00 14.540 del 21/12/13/1	
02/04/1973	
02/04/1973	
02/04/1973	
02/04/1973	
02/04/1973	
02/04/1973 vedi documenti	

Plan	imet	tria d	el vi	incol	0
------	------	--------	-------	-------	---

		1:10000
Carta tecnica della Saro	degna	
	Relazioni con altri Dec	creti
200006 CAGLIARI - MC	DLENTARGIUS	



**PLANIMETRIA** 

RELAZIONI CON ALTRI

DATA

TIPO

**DECRETI** 



### Decreti ex L.1497 del 29/06/1939 SCHEDA DECRETO



## ISTRUTTORIA

	191KU   JOKI	
	Criticità	Soluzione proposta
INCOERENZE TRA DESCRIZIONE DECRETO E CARTOGRAFIA DECRETO	Nel testo del decreto è indicato il confine tra Cagliari e Quartu S.E Attualmente la porzione di vincolo interess il Comune di Quartucciu, frazione di Cagliari dal 1928 al 1983, anno in cui tornò Comune autonomo Criticità 3C.	Risolta. L'incongruenza è dovuta alla modifica della titolarità amministrativa. Il Comune di Quartucciu dal 1928 al 1983 è stato frazione di Cagliari. La porzione di vincolo paesaggistico ricadeva nell'allora frazione di Cagliari, mentre attualmente la titolarità amministrativa è del Comune di Quartucciu.
VARIAZIONI SU DBMP	1v Incertezza nell'andamento del limite amministrativo - criticità 3E	Risolta. La verifica sulla cartografia coeva e l'ulteriore verifica sulle ortofoto dei diversi periodi hanno portato all'individuazione del vincolo secondo il tracciato del vecchio limite ammministrativo.
	2v Incertezza nell'andamento del limite amministrativo fra Cagliari e Quartu S.Elena - criticità 3E	Risolta. La verifica sulla cartografia coeva e l'ulteriore verifica sulle ortofoto dei diversi periodi hanno portato all'individuazione del vincolo secondo il tracciato del vecchio limite ammministrativo.

Pagina 2 di 2





Speditione de PARTE  DIREZIONE E L	
AMMINISTRAZIOI	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
ALLA	
Annuo L. 46.500	
esso - Fasc	
L'importo de	
La « Ga	
Poligrafico de BARI, via Sibre, 172/r - via del Triti per corrispo 00100 Rome come da no lazzo del Me accompag	
-	
RELAZIONI REPUBBL Scioglimer	
DECRETO : Dichiarazi in comune d	
DECRETO I Soppression San Vincenz lare di 2º ca	
DECRETO I Autorizzaz mutuo per i edificio da o	
DECRETO Dichiarazi in comune	

25-12-14

Anno 118º -- Numero 348

## DELLA REPUBBLICA ITALIANA.

PRIMA ROMA - Mercoledi, 21 dicembre 1977 SI PUBBLICA TUTTI I GIORNI

REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - OFFICIO PUBBLICAZIONE DELLE LEGGI E DECRETI - TELEFONO 6540138 KE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO – LIBRERIA DELLO STATO – PIAZZA GIÚSEPPE VERDI, 10 – 00100 ROMÁ – CENTRALINO 8508

#### PREZZI E CONDIZIONE DI ABBONAMENTO

PARTE PRIMA E SUPPLEMENTI ORDINARI

ALLA PARTE SECONDA (Foglio delle Inserzioni)

pplementi ordinari: L. 150 per ogni sedicesimo o frazione di icoli di annate arretrate: il doppio.

abbonamento postale - Gruppo I

- Semestrale L. 24.500 - Trimestrale L. 12.700 - Un fascicolo Annuo L. 30.000 - Semestrale L. 16.000 - Trimestrale L. 8.500 - Un fascicolo plementi ordinari: L. 150 per ogni sedicesimo o frazione di L. 150 - Fascicoli di annate arretrate: il doppio.

Per l'ESTERO i prezzi di abbonamento sono il doppio di quelli indicati per l'interno

gli abbonamenti deve essere versate sul c/c postale n. 387001 intestato all'Istituto Poligrafico delle Stato scicoli disguidati devono essere richiesti all'Amministrazione entro 30 giorni dalla data di pubblicazione

azzetta Ufficiale» e tutte le altre pubblicazioni ufficiali sono in vendita al pubblico presso l'Agenzia dell'Istituto dello Stato in ROMA, via XX Settembre (Palazzo del Ministero del Tescro); presso le librerie concessionarie dis pareno, 134 — BOLOGNA, piazza dei Tribunali, 5/F — FIRENZE, via Cavour, 46/r — GENOVA, via XII Otto-— MILANO, Galleria Vittorio Emanuele, 3 — NAPOLÍ, via Chiaia, 5 — PALERMO, via Ruggero Settimo, 37 — ROMA, one, 61/A — TORINO, via Roma, 80 e presso le librerie depositarie nei capoluoghi di provincia. Le richiesta indenza devono essere inviate all'Istituto Poligrafico dello Stato — Direzione Commerciale — Piazza Verdi, 10 a, versando l'importo, maggiorato delle spese di spedizione, a mezzo del c/c postale n. 387001. Le inserzioni, rme riportate nella testata della parte seconda, si ricevono in Roma (Ufficio Inserzioni — Via XX Settembre — Fainistero del Tesoro). Le suddette librerie concessionarie possono accettare solamente gli avvisi consegnati a mano nati dal relativo importo.

#### SOMMARIO

#### LEGGI E DECRETI

e DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA ICA 6 dicembre 1977.

nto del consiglio comunale di Rovercto.

MINISTERIALE 24 marzo 1977.

one di notevole interesse pubblico di una zona li Quartu S. Elena . . . . . . . . Pag. 9168

MINISTERIALE 27 maggio 1977.

stegoria in Praia (Repubblica di Capo Verde). Pag. 9169

MINISTERIALE 31 agosto 1977.

destinare a sede della pretura . . . Pag. 9170

MINISTERIALE 13 ottobre 1977.

one di notevole interesse pubblico di una zona di Mantova . . . . . . . . . . . Pag. 9170

DECRETO MINISTERIALE 22 ottobre 1977.

mercio della specialità medicinale denominata «Inocor» di cui all'art. 9 della legge 8 agosto 1972, n. 464, per l'attuadella ditta prodotti farmaceutici Zenit S.p.a., in Milano. zione di un piano di ristrutturazione e riorganizzazione

DECRETO MINISTERIALE 27 ottobre 1977.

Dichiarazione della condizione di crisi economica delle aziende industriali operanti nel comune di Cividate al 

DECRETO MINISTERIALE 27 ottobre 1977.

Dichiarazione della condizione di crisi economica della aziende industriali del settore lavanderia operanti in provincia di Napoli . . . . . . . . . . . . . . . Pag. 9173

DECRETO MINISTERIALE 28 ottobre 1977.

Determinazione del prezzo di acquisto dell'alcool proveniente dalla distillazione dei vini di produzione nazionale, one dell'agenzia consolare di 2º categoria in nel terzo anno di applicazione della legge 22 aprile 1573 

DECRETO MINISTERIALE 29 ottobre 1977.

Riconoscimento nei confronti della ditta Valdadige S.p.a., rione al comune di Bonefro a contrarre un stabilimento di Dolo, azienda con più di cinquecento il completamento della costruzione di un nuovo dipendenti della sussistenza delle particolari condizioni che giustificano l'estensione delle provvidenze di cui all'art. 9 della legge 8 agosto 1972, n. 464, per l'attuazione di un piano di ristrutturazione e riorganizzazione aziendale.

Pag. 9174

DECRETO MINISTERIALE 29 ottobre 1977.

Riconoscimento nei confronti della società Corni e C. S.p.a., con sede e stabilimenti in Modena, azienda con più di cinquecento dipendenti della sussistenza delle particolari Revoca dell'autorizzazione alla produzione ed al com- condizioni che giustificano l'estensione delle provvidenze 

occianto, di sottoporre alla furma della S.V. Ill.ma mento del consiglio comunale di Rovereto ed alla nomina un commissario straordinario per la provvisoria gestione del comune, nella persona del dott. Edo Benedetti.

Roma, addi 26 novembre 1977

Ministro per l'interno: Cossiga

### THE PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

. Considerato che, malgrado formale diffida, il consi glio comunale di Rovereto (Trento) non è riuscito a provvedere alla sostituzione del sindaco e della giunta, negligendo così un preciso adempimento prescritto dalla legge, di carattere essenziale ai fini del Imiziona mento dell'amministrazione; Ritenulo, pertanto, che ricorrano gli estremi per far luogo allo scioglimento della suddetta rappresentanza, Udito il parere favorevole espresso al riguardo dal

Visti gli articoli 54, secondo comma del n. 5, del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, Poetto, dalla strada provinciale per Villasimius e dal n. 670, 323 del testo unico della legge comunale e provinciale approvato con regio decreto 4 febbraio 1915, n. 148 e 106 del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 2839;

Sulla proposta del Ministro per l'interno, la cui relazione è allegata al presente decreto e ne costituisce lo stagno di Molentargius e di Bellaresa Minore, inparte integrante;

Decreta:

Art. 1.

Il consiglio comunale di Rovereto (Trento) è sciolto.

Art. 2.

Il dott. Edo Benedetti è nominato commissario straordinario per la provvisoria gestione del comune suddetto fino all'insediamento degli organi ordinari, a norma di legge.

Al predetto commissario sono conferiti i poteri spettanti al consiglio stesso.

Il Ministro proponente è incaricato dell'esecuzione del presente decreto.

Dato a Roma, addì 6 dicembre 1977

LEONE

COSSIGA

(13290)

DECRETO MINISTERIALE 24 marzo 1977

Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Quartu S. Elena.

IL MINISTRO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI CONCERTO CON

IL MINISTRO PER LA MARINA MERCANTILE

IL MINISTRO PER LE FINANZE

ne delle bellezze naturali;

3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

Esaminati gli atti;

Considerato che la commissione provinciale di Capiari, per la protezione delle beliezze naturali, nell'adu anza del 2 aprile 1973, ha incluso nell'elenco delle località da sottoporre alla tutela paesistica, compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la zona degli stagni di Molentargus sha nel comune di Quartu S. Elena; ... Considerato che il verbale della suddetta commissio-

ne è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge all'albo del comune di Quartu S. Elena;

... Visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo; Considerato che il vincolo comporta, in particolare,

l'obbligo da parte del proprietario, possessore o delentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

Riconoscinto che la zona predetta ha notevole inte-Consiglio di Stato, nell'adunanza del 28 settembre 1977; resse pubblico perché costituisce un quadro naturale di rilevante bellezza, visibile dal mare, dalla litoranea del contorno della zona stessa; in esso l'opera dell'uomo si fonde armonicamente con i vari elementi naturali del paesaggio; alla zona litoranea del Poetto fanno da contrappunto gli specchi d'acqua delle saline di Stato, delframmezzati dalla fascia sabbiosa di Is Arenas e dalla pineta demaniale;

Vista la necessità di modificare parzialmente, in base all'art. 3 della citata legge, la proposta della commissione provinciale di Cagliari, nel senso di apporre il vincolo di notevole interesse pubblico non solo in base al n. 4 dell'art. 1 della legge n. 1497 ma anche ai sensi del n. 3 dello stesso articolo e di includere nell'area tutelata due parti del territorio posto ai margini della zona proposta per il vincolo e precisamente una fascia di terreno a valle della strada statale n. 125 e un'altra fascia di terreno posta a monte della strada Perda Longa. Tali arec sono strettamente connesse alla predetta zona per il ioro particolare contenuto ambientale, i valori paesistici, le visuali panoramiche che si hanno dalle strade che le percorrono verso lo stagno e le colline del paesaggio dagliaritano anche esse già sottoposte a tutela:

#### Decreta:

La zona degli stagni di Molentargius sita nel territori di Quartu S. Elena ha notevole interesse pubblico : sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, art. 1, numer 3 e 4, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa. Tale zona è delimitata nel modo seguente: partendo dal confine col comune di Cagliari sulla riva del mare, il limite del vincolo segue il confine comunale che attraversa le saline e lo stagno di Molertargius fino a raggiungere la strada statale n. 125: da qui segue detta strada in direzione nord-est-est, fino a rag giungere il confine col comune di Cagliari al ponte sul Riu Selargius; da qui corre lungo il confine coi co-Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezio mune di Cagliari fino ad incontrare nuovamente la strada statale n. 125 che segue per metri 750; a questo punto Visto il regolamento approvato con regio decreto il limite del vincolo segue la seguente linea spezzata:

tratto A-B: dall'asse della strada statale n. 125 formante con questo un angolo di 90º ed avente la lunghezza di m 585 circa;

tratto B-C: di lunghezza di circa m 730, posto pa- attento esame e illustrato ampiamente la necessità d'imporre

mante co! tratto B-C un angolo di 140°;

tratto D-E: di lunghezza pari a circa 95 m formante con l'asse di viale Colombo un angolo di 90°;

tratto E-F: di lunghezza di 790 m circa, formante con l'asse di viale Colombo un angolo di 80°;

con il tratto E-F un angolo di 140°, raggiungendo in tal nord-est-est, fino al confine col comune di Cagliari al ponte sul modo la strada provinciale Quartu S. Elena-Villasimius; a questo punto il limite del vincolo segue tale strada fino che segue per m 750. alla progressiva chilometrica 4,000 per poi ritornare lungo la riva del mare al punto di partenza.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, con questo un angolo di 90° ed avente la lunghezza di m 585 n. 1357, nella Gazzetta Ufficiale insieme con il verbale circa; della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Cagliari.

La soprintendenza per i beni ambientali, architettonici, artistici e storici di Cagliari curerà che il comune tratto B-C un angolo di 140°; di Quartu S. Elena provveda all'affissione della Gazcetta Ufficiaic contenente il presente decreto all'albo l'asse di viale Colombo un angolo di 90°; comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione e che il comune stesso tenga a disposizione degli l'asse di viale Colombo un angolo di 80°; interessati altra copia della Gazzetta Ufficiale con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della leg-

cellartissione della Gazzetta Ufficiale stessa.

Avverso il presente decreto i proprietari, possessori o detentori, comunque interessati alla sopradescritta zona, (12914) hanno lacolta di ricorrere al Governo della Repubblica ai sensi dell'art. 4 della legge 29 giugno 1939, n. 1497.

Roma, addi 24 marzo 1977

Ministro per i beni culturali e ambientali SPITELLA

Il Ministro per la marina mercantile RUFFINI

> Il limistro per le finanze PANDOLFI

DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI

corrente mese di aprile, in seguito ad invito Lisbona (Portogallo); mdenie con note numeri 567 e 568 del 15 marzo incarico del presidente prof. Lilliu, si è riunita alan utha Frontinsia.

und publication are del giorno i seguenti argonizadi

Alle ore 18 il presidente constatato legale il numero dei conventuri dichiara aperta la seduta invitando nel contempo il sin-Caro di Guardi a voler esaminare la planimetria dove sono stati consentemente segnati i limiti delle zone umide, che la comsione propone di vincolare ai sensi della legge 29 giugno 1939

rallelamente all'asse di viale Colombo ad una distanza nel più breve tempo possibile il vincolo, chiede di allargare la zona in modo da comprendere oltre che la spiaggia confinante tratto C-D: di lunghezza di circa m 1160 e for- t'attorno alle zone umide in modo che, occorrendo, si possano trasformare in parchi, giardini o altro.

Per quanto sopra la commissione, concordando con quanto proposto dal sindaco di Quartu, approva alla unanimità il vincolo secondo la seguente perimetrazione:

partendo dal confine col comune di Cagliari sulla riva del mare, il limite del vincolo segue il confine comunale che attratratto F-G: di lunghezza di 485 m circa, formante la strada statale n. 125. Da qui segue detta strada in direzione Riu di Selargius; da qui corre lungo il confine col comune di Cagliari fino ad incontrare nuovamente la strada statale n. 125

A questo punto il limite del vincolo segue la seguente linea

tratto B-C: di lunghezza di circa m 730, posto parallelamente all'asse di viale Colombo ad una distanza dal medesimo

tratto C-D: di lunghezza di circa 1160 m e formante col

tratto D-E: di lunghezza pari a circa 95 m formante con

tratto E-F: di lunghezza di 790 m circa, formante con

tratto F-G: di lunghezza di 485 m circa formante con il tratto E-F un angolo di 140°, raggiungendo in tal modo la strada provinciale Quartu S. Elena-Villasimius. A questo punto il limite del vincolo segue tale strada fino alla progressiva chilometrica La soprimiendenza comunicherà al Ministero la data 4,000 per poi ritornare lungo la riva del mare al punto di par-

DECRETO MINISTERIALE 27 maggio 1977.

Soppressione dell'agenzia consolare di 2' categoria in San Vincenzo Capo Verde e istituzione di un'agenzia consolare di 2º categoria in Praia (Repubblica di Capo Verde).

## IL MINISTRO PER GLI AFFARI ESTERI

Visti gli articoli 30 e 42 del decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, relativo all'ordinamento dell'Amministrazione degli affari esteri;

Visto il decreto ministeriale 15 marzo 1948, registrato alla Corte del conti, addi 10 aprile 1948, registro E PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI n. 9. foglio n. 206, con il quale veniva istituita in San Vincenzo Capo Verde (Capo Verde) un agenzia consolare di 2ª categoria alle dipendenze dell'ambasciata d'Italia in

Visto il decreto ministeriale il ferbraio 1977, pubsede della seprintendenza el monumenti blicato nella Gazzeria Ufficiele il 77 del 3º marzo 1977. n via Caprere n. 9, le commissione per le con il quale l'agenzia consolare di 2º categoria in San Vincenzo Capo Verde (Repubblica di Capo Verde), già dipendente dall'ambasciata d'Italia in Lisbona veniva sus du la sumilità panoramiche del comuni di Quasta, posta alle dirette dipendenze del ambasciata d'Italia in Dakar (Senegal);

### Decreta:

#### Art. i.

L'agenzia censolare di 2ª categoria in Sun Vincenzo e li cili contresprimere il suo parere. L'incrpalizio, dope Capo Verce (Regioblatica di Capo Verde) e soppressa.

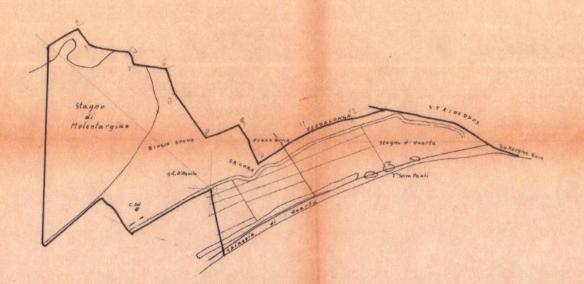




Per copie contemne all'originale
per copie contemne all'originale
nuri, 2 0 APR 1213
L SOPRINTENDENTE
REMINE

COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA ZONA DELLO STAGNO DI MOLENTARGIUS E DELLE SALINE

5CALA 1:25000



MAR MAR

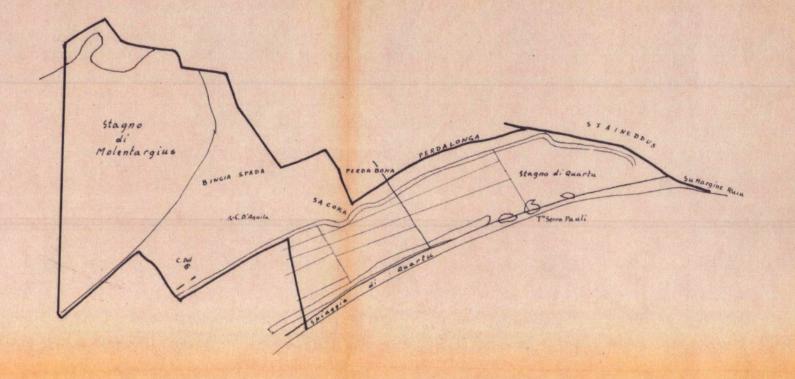
COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA ZONA DELLO STAGNO DI MOLENTARGIUS E DELLE SALINE

SCALA 1:25000

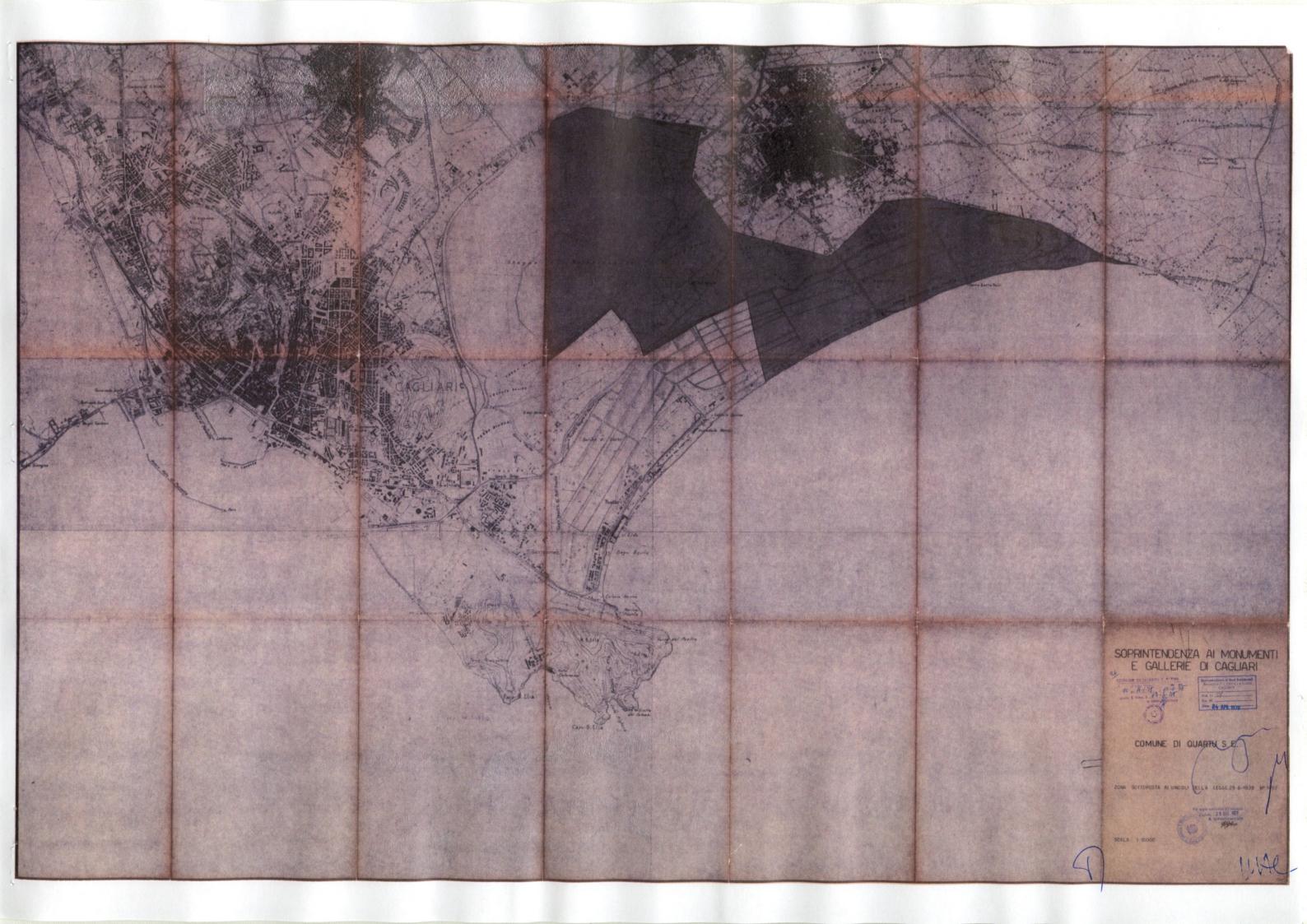


COMUNE DI QUARTU S. ELENA

gg. dal 23-8-33 al 23-11-33
Quartu S. Elena, il IL MESSO COMUNALE



Au) Tus



Quartu S.E. - Molentargius DM 24.03.1977 - GU n.346 del 21.12.1977



Delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico

Quartu S.E. - Molentargius DM 24.03.1977 - GU n.346 del 21.12.1977

