



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

## FASCICOLO COMITATO

**CAGLIARI - PARTE DEL CENTRO STORICO (4 QUARTIERI) (DM del 08/06/1977)**

**“Area Tutelata dei Quartieri storici di Cagliari”  
(AT17)**

*Area tutelata  
ai sensi degli articoli 136 e 157 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.*

*Plu* *T/line*

CODICE SITAP	CODICE 1947
200010	CA039_D7.9_AT17

*[Handwritten signature]*

*Ricognizione, delimitazione e rappresentazione  
delle aree e degli immobili dichiarati di notevole interesse pubblico*



Decreti ex L.1497 del 29/06/1939  
SCHEDA DECRETO

CAGLIARI - PARTE DEL CENTRO STORICO (4 QUARTIERI)

AT17 - AREA TUTELATA DEI QUARTIERI STORICI DI CAGLIARI



CODICE 1497

COMUNE DECRETO

COMUNE ATTUALE

TITOLO DECRETO

NUOVA CLASSIFICAZIONE (ex

c) e d)

art. 136 del D.Lgs. 42/2004  
modificato

CRITERIO DI CLASSIFICAZIONE

La lettera corrispondente ex D.Lgs 42/04, art. 136, è indicata dal decreto.

CA039\_D7\_9\_AT17 CODICE SITAP

200010

CAGLIARI

PROVINCIA

CA

PROVINCIA LR10/200 CA

Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Cagliari.

PLANIMETRIA

DM del 08/06/1977

DATA

15/04/1976

SCALA

1:4000

TIPO

Cartografia comunale

RELAZIONI CON ALTRI  
DECRETI

200015 CAGLIARI - GIARDINO PUBBLICO E IMMOBILI A EST  
200020 CAGLIARI - ORTO BOTANICO  
200025 CAGLIARI - PASSEGGIATA DI BUONCAMMINO  
200022 CAGLIARI - STAMPAE ALTO  
200009 CAGLIARI - ZONA A SUD DEL BASTIONE SAN REMY  
200008 CAGLIARI - ZONA DEI BASTIONI DEL BALICE  
1 CAGLIARI - ZONA DI VIALE REGINA ELENA (1923)  
200023 CAGLIARI - ZONA DI VIALE REGINA ELENA (1955)

Relazioni con altri Decreti

DM

DAP1

NOTIFICA

BURAS

GAZZETTA UFFICIALE

VERBALE  
COMMISSIONE

ALTRI DOCUMENTI

Atti

DM del 08/06/1977

GU N.173 del 27/06/1977

15/04/1976

vedi documenti



Handwritten signatures and initials in blue ink.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

INCOERENZE  
TRA  
DESCRIZIONE  
DECRETO E  
CARTOGRAFIA  
DECRETO  
VARIAZIONI SU  
DBMP

Criticità

ISTRUTTORIA

Soluzione proposta

Decreti ex L.1497 del 29/06/1939  
SCHEDE DECRETI



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



Considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della predetta legge all'albo del comune di Cagliari;

Visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo; Considerato che il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella locabilità vincolata, di presentare alla competente autorità vincolata, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

Riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico per la particolare configurazione naturale che ha permesso che i suoi caratteri ambientali e paesistici scorgi prospettici da piazza Tenne, da viale Buoncammino e dal Terrapieno, le Torri Pisane, la Cattedrale, palazzo Boffi e le numerose chiese che testimoniano quantitativamente e qualitativamente la funzione direzionale del quartiere; gli altri tre quartieri Villanova, Stampace e Marina sono posizionati in maniera da completare il piede della collina; ad est Villanova, ad ovest Stampace, mentre a sud Marina raccorde Castello con il Porto; fanno corona ai quattro quartieri sopraddetti un insieme di zone ancora incontaminate, specie dalla parte di viale Merello, che sono un elemento di filtro indispensabile alla conservazione del quadro paesistico;

La zona — come sottospesificata — sita nel centro storico del comune di Cagliari ha notevole interesse pubblico, ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, art. 1, commi terzo e quarto, ed è quindi sottoposta a tutela delle bellezze naturali e panoramiche proposte che sia sottoposto ai vincoli della legge 29 giugno 1939, n. 1497, il « Centro storico » di Cagliari delimitato dalla seguente linea:

da via Roma, angolo via Maddalena, segue lungo la piazza fino a piazza Amendola, prosegue quindi per via XX Settembre e via Sonarino, e incrocia la piazza S. Lucia; crocia con via Bacaredda; segue ancora la stessa in direzione nord fino a via Marche, segue la via Piemonte fino a piazza Kennedy, prosegue lungo la via Marche fino alla via Toscana; da questa prosegue per via Basilicata fino al confine con l'area Università di lettere, segue ancora detto confine con l'area Università di lettere, segue ancora detta piazza Kennedy, prosegue lungo la via Marche fino alla piazza D'Armi e ancora per tutto viale Merello fino al corso Vittorio Emanuele II fino all'incrocio con via Maddalena che segue fino all'incrocio con via Roma.

La predetta zona, che è chiaramente rappresentata con contorno rosso sulla planimetria allegata al presente verbale, ha notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 1, commi terzo e quarto della legge 29 giugno 1939, n. 1497, per la sua particolare configurazione naturale.

(Omissis)

(6813)

Questo segue via Pola fino all'incrocio con via Mamei e ancora lungo via Mamei fino all'incrocio con via Mamei e ancora lungo via Mamei fino all'incrocio con via Pola, da questo segue Via Pola anche all'incrocio con via Pola, da questo segue Via Pola fino all'incrocio con via Marche, e prosegue fino alla piazza D'Armi e ancora per tutto viale Merello fino al corso Vittorio Emanuele II fino all'incrocio con via Maddalena che segue fino all'incrocio con via Roma.

La zona — come sottospesificata — sita nel centro storico del comune di Cagliari ha notevole interesse pubblico, ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, art. 1, commi terzo e quarto, ed è quindi sottoposta a tutela delle bellezze naturali e panoramiche proposte che sia sottoposto ai vincoli della legge 29 giugno 1939, n. 1497, il « Centro storico » di Cagliari delimitato dalla seguente linea:

da via Roma, angolo via Maddalena, segue lungo la piazza fino a piazza Amendola, prosegue quindi per via XX Settembre e via Sonarino, e incrocia la piazza S. Lucia; crocia con via Bacaredda; segue ancora la stessa in direzione nord fino a via Marche, segue la via Piemonte fino a piazza Kennedy, prosegue lungo la via Marche fino alla via Toscana; da questa prosegue per via Basilicata fino al confine con l'area Università di lettere, segue ancora detto confine con l'area Università di lettere, segue ancora detta piazza Kennedy, prosegue lungo la via Marche fino alla piazza D'Armi e ancora per tutto viale Merello fino al corso Vittorio Emanuele II fino all'incrocio con via Maddalena che segue fino all'incrocio con via Roma.

La predetta zona, che è chiaramente rappresentata con contorno rosso sulla planimetria allegata al presente verbale, ha notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 1, commi terzo e quarto della legge 29 giugno 1939, n. 1497, per la sua particolare configurazione naturale.

(Omissis)

(6813)

Questo segue via Pola fino all'incrocio con via Mamei e ancora lungo via Mamei fino all'incrocio con via Mamei e ancora lungo via Mamei fino all'incrocio con via Pola, da questo segue Via Pola anche all'incrocio con via Pola, da questo segue Via Pola fino all'incrocio con via Marche, e prosegue fino alla piazza D'Armi e ancora per tutto viale Merello fino al corso Vittorio Emanuele II fino all'incrocio con via Maddalena che segue fino all'incrocio con via Roma.

La zona — come sottospesificata — sita nel centro storico del comune di Cagliari ha notevole interesse pubblico, ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, art. 1, commi terzo e quarto, ed è quindi sottoposta a tutela delle bellezze naturali e panoramiche proposte che sia sottoposto ai vincoli della legge 29 giugno 1939, n. 1497, il « Centro storico » di Cagliari delimitato dalla seguente linea:

da via Roma, angolo via Maddalena, segue lungo la piazza fino a piazza Amendola, prosegue quindi per via XX Settembre e via Sonarino, e incrocia la piazza S. Lucia; crocia con via Bacaredda; segue ancora la stessa in direzione nord fino a via Marche, segue la via Piemonte fino a piazza Kennedy, prosegue lungo la via Marche fino alla via Toscana; da questa prosegue per via Basilicata fino al confine con l'area Università di lettere, segue ancora detto confine con l'area Università di lettere, segue ancora detta piazza Kennedy, prosegue lungo la via Marche fino alla piazza D'Armi e ancora per tutto viale Merello fino al corso Vittorio Emanuele II fino all'incrocio con via Maddalena che segue fino all'incrocio con via Roma.

Senito, infine, il Consiglio superiore dei lavori pubblici che, con voto 18 gennaio 1977, n. 950/76, ha espresso il parere che non sussistono le circostanze per provvedere alla declassificazione ed alla successiva classificazione tra le comunali dei tratti di strade in argomento e che pertanto i tratti stessi debbono mantenere il loro stato giuridico, debbono continuare a far parte, cernente l'operazione predetta e stata accettata dalla dogana di Genova tra il 25 settembre 1973 ed il 21 gennaio 1974 con un ritardo, quindi, da sessanta giorni a sei mesi circa rispetto alla scadenza dell'impegno valutato in questione;

Viste le risultanze dell'istruttoria condotta dall'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della circolare « Scambi con l'estero », cap. I par. 12), A), tra smesse al Ministero del commercio con l'estero con nota n. 490672 del 4 aprile 1977 unitamente alla relativa documentazione;

Ritenuto che da tale esame emerge che i fatti adotti non possono, neppure sotto la motivazione fattane dall'interessata, essere considerati idonei ad escludere, ai sensi dell'art. 5 della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Art. 1. Decreta: L'Ufficio italiano dei cambi provvederà all'esecuzione del presente decreto, che sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Art. 2. Roma, addì 8 giugno 1977 p. Il Ministro: GALLI

DECRETO MINISTERIALE 8 giugno 1977. Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Cagliari.

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

Esaminati gli atti;

Considerato che la commissione provinciale di Cagliari per la protezione delle bellezze naturali, nell'adempimento del suo compito, ha rilasciato in data 27 giugno 1973 dalla Banca commerciale di Genova, n. 3605246, un assegno di importo di 67.250, di cui 50.000 per la Banca commerciale di Genova, n. 3605246, e 17.250 per la Banca commerciale di Genova, n. 3605246, a favore dell'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Incameramento a favore dell'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Art. 1. Decreta: L'Ufficio italiano dei cambi provvederà all'esecuzione del presente decreto, che sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Art. 2. Roma, addì 8 giugno 1977 p. Il Ministro: GALLI

DECRETO MINISTERIALE 8 giugno 1977. Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Cagliari.

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Senito, infine, il Consiglio superiore dei lavori pubblici che, con voto 18 gennaio 1977, n. 950/76, ha espresso il parere che non sussistono le circostanze per provvedere alla declassificazione ed alla successiva classificazione tra le comunali dei tratti di strade in argomento e che pertanto i tratti stessi debbono mantenere il loro stato giuridico, debbono continuare a far parte, cernente l'operazione predetta e stata accettata dalla dogana di Genova tra il 25 settembre 1973 ed il 21 gennaio 1974 con un ritardo, quindi, da sessanta giorni a sei mesi circa rispetto alla scadenza dell'impegno valutato in questione;

Viste le risultanze dell'istruttoria condotta dall'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della circolare « Scambi con l'estero », cap. I par. 12), A), tra smesse al Ministero del commercio con l'estero con nota n. 490672 del 4 aprile 1977 unitamente alla relativa documentazione;

Ritenuto che da tale esame emerge che i fatti adotti non possono, neppure sotto la motivazione fattane dall'interessata, essere considerati idonei ad escludere, ai sensi dell'art. 5 della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Art. 1. Decreta: L'Ufficio italiano dei cambi provvederà all'esecuzione del presente decreto, che sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Art. 2. Roma, addì 8 giugno 1977 p. Il Ministro: La Forgia

DECRETO MINISTERIALE 8 giugno 1977. Incameramento a favore dell'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Incameramento a favore dell'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Art. 1. Decreta: L'Ufficio italiano dei cambi provvederà all'esecuzione del presente decreto, che sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Art. 2. Roma, addì 8 giugno 1977 p. Il Ministro: GALLI

DECRETO MINISTERIALE 8 giugno 1977. Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in comune di Cagliari.

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

Visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

Esaminati gli atti;

Considerato che la commissione provinciale di Cagliari per la protezione delle bellezze naturali, nell'adempimento del suo compito, ha rilasciato in data 27 giugno 1973 dalla Banca commerciale di Genova, n. 3605246, un assegno di importo di 67.250, di cui 50.000 per la Banca commerciale di Genova, n. 3605246, e 17.250 per la Banca commerciale di Genova, n. 3605246, a favore dell'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Incameramento a favore dell'Ufficio Italiano dei Cambi - Ispektorato ai sensi della citata legge n. 1126, medesima, in quanto quest'ultima nonostante i ripetuti solleciti rivolti dalla banca fidejubenente non ha prodotto alcuna documentazione;

Art. 1. Decreta: L'Ufficio italiano dei cambi provvederà all'esecuzione del presente decreto, che sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.





  
 MUNICIPIO DI CAGLIARI  
 SCALA 1:5000  
 CAGLIARI 1915  
 Per ogni richiesta di stampa

CAGLIARI 1915  
 11. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 12. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 13. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 14. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 15. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 16. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 17. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 18. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 19. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA  
 20. PIANIFICAZIONE - PIANIFICAZIONE URBANA

