



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificatzione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

### **DETERMINAZIONE N. 4402/DG DEL 04.10.2012**

**Oggetto:** Requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica dei soggetti delegati all'esercizio di funzioni paesaggistiche ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28, in attuazione dell'art. 146 e 159 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche e integrazioni.  
Approvazione 12<sup>a</sup> integrazione all'elenco degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio di cui alla determinazione 2900/DG del 31 dicembre 2009 – Aggiornamento Enti idonei.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7.01.1977, n. 1, concernente norme sull'organizzazione amministrativa della Regione sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;
- VISTA la L.R. 13.11.1998, n. 31, concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore Regionale degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. P 29841/45 del 22 novembre 2011, con il quale al sottoscritto sono state confermate le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO l'art. 3 della L.R. 12 agosto 1998, n. 28, con il quale la Regione Sardegna ha delegato ai Comuni le funzioni amministrative relative al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;
- VISTI gli articoli 17, 18, 19 della L.R. del 21 novembre 2011, n. 21 recante "modifiche e integrazioni alla legge regionale n. 4 del 2009, alla legge regionale n. 19 del 2011,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificatzione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 4402 /DG

DEL 04.10.2012

alla legge regionale n. 28 del 1998 e alla legge regionale n. 22 del 1984, ed altre norme di carattere urbanistico;

**VISTO** l'art. 146, comma 6, del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii., ai sensi del quale gli enti destinatari della delega devono disporre di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione Regionale, deve verificare che i Comuni delegati all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28 e ss.m.ii, siano in possesso dei requisiti di organizzazione e competenza tecnico-scientifica stabiliti dall'art. 146, comma 6, sopra richiamato;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 30 luglio 2009 recante i criteri per la verifica dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica dei soggetti delegati all'esercizio di funzioni paesaggistiche ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28, in attuazione degli artt. 146 e 159 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii.;

**DATO ATTO** che in conformità a quanto stabilito nella richiamata deliberazione della Giunta Regionale, con la determinazione n.2900/DG del 31 dicembre 2009 si è provveduto ad approvare un primo elenco di Comuni o loro forme associative che, alla data del 31 dicembre 2009, che possedevano i requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione previsti dall'art. 146, 6° comma, del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii., riconoscendo agli Enti menzionati, l'idoneità all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio, delegata ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28;

**CONSIDERATO** che nella richiamata determinazione 2900/DG si stabiliva che la Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia avrebbe provveduto ad aggiornare l'elenco di cui alla stessa determinazione, in base alle comunicazioni che i Comuni o le loro forme associative faranno pervenire



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificatzione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 4402 /DG

DEL 04.10.2012

ai sensi dell'art. 7 dell'Allegato A, alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 30 luglio 2009;

**DATO ATTO** che in data successiva al 31 dicembre 2009 sono pervenute nuove richieste di inserimento nell'elenco, con allegata documentazione ai sensi della citata Deliberazione della Giunta Regionale, comprovante il possesso dei requisiti richiesti per l'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio, nonché risposte alle richieste di integrazione in precedenza formulate in relazione ad istanze già presentate, che hanno comportato successive integrazioni all'elenco citato, di cui l'ultima approvata con propria determinazione n. 2064/DG del 16.05.2012, nonché comunicazioni di intervenute modificazioni relative a strutture già delegate;

**CONSIDERATE** le risultanze, conservate agli atti, dell'attività istruttoria svolta dal Servizio Tutela Paesaggistica per la Provincia di Sassari, incaricato della verifica della documentazione pervenuta, in cui sono definiti i comuni idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia paesaggistica, ai fini dell'aggiornamento dell'elenco di cui alla determinazione 2900/DG del 31 dicembre 2009, come integrato dalle determinazioni n. 113/DG del 9 febbraio 2010, n. 370/DG del 2 aprile 2010, n. 616/DG del 10 maggio 2010, n. 1101/DG del 29 giugno 2010; n. 2438/DG del 2 novembre 2010, n. 3305/DG del 30 dicembre 2010, n. 856/DG del 1 marzo 2011, n. 2423/DG del 26 maggio 2011, n. 4744 /DG del 2 novembre 2011, n. 5510/DG del 22 dicembre 2011 e n. 2064/DG del 16.05.2012;

**DATO ATTO** che dalla richiamata documentazione istruttoria risulta inoltre che:

- il Comune di Olbia il Comune di La Maddalena l'Unione dei Comuni "I Nuraghi di Monte Idda e Fanaris", il Comune di Maracalagonis e il Comune di Muravera, già in precedenza inseriti nell'elenco degli Enti idonei all'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia paesaggistica delegate, pur modificando la struttura organizzativa risultano in possesso dei requisiti di cui alla citata Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 30 luglio 2009;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificatzione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 4402 /DG

DEL 04.10.2012

- il Comune di Villamassargia ora esercita le funzioni attraverso l'Unione dei Comuni "Metalla e il Mare" soggetto già ritenuto idoneo all'esercizio delle funzioni autorizzatorie in oggetto;
- i Comuni di Sorradile e Solarussa hanno attribuito l'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia paesaggistica all'Unione dei Comuni dei Fenici, soggetto già ritenuto idoneo all'esercizio di tali funzioni;
- il Comune di Calangianus in precedenza inserito nell'elenco dei Comuni idonei all'esercizio delle funzioni paesaggistiche delegate, risulta attualmente privo dei requisiti richiesti;
- il Comune di Ossi, in precedenza inserito nell'elenco dei Comuni idonei all'esercizio delle funzioni paesaggistiche delegate ora esercita le funzioni attraverso l'Unione dei Comuni "Coros";

**DATO ATTO** che, ai sensi della citata Delibera n. 37/11 del 30 luglio 2009, si potrà comunque procedere ad aggiornamenti del suddetto elenco e della sua integrazione sulla base di eventuali successive comunicazioni che verranno fatte pervenire dai Comuni o dalle forme associative di cui si è detto;

**RITENUTO** che occorre pertanto procedere all'approvazione della 12<sup>a</sup> integrazione all'elenco degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio di cui alle determinazioni sopra citate, inserendo gli ulteriori Enti idonei menzionati nell'elenco riportato nell'Allegato 1, facente parte integrante della presente determinazione;

**DETERMINA**

**ART. 1)** di approvare la 12<sup>a</sup> integrazione all'elenco degli Enti idonei all'esercizio della funzione autorizzatoria delegata in materia di paesaggio di cui alla determinazione 2900/DG del 31 dicembre 2009, come integrato dalle determinazioni n. 113/DG del 9 febbraio 2010, n. 370/DG del 2 aprile 2010, n. 616/DG del 10 maggio 2010, n. 1101/DG del 29 giugno 2010; n. 2438/DG del 2 novembre 2010, n. 3305/DG del 30 dicembre 2010, n. 856/DG del 1 marzo 2011, n. 2423/DG del 26 maggio 2011 n. 4744 /DG del 2 novembre 2011, n. 5510/DG del 22 dicembre 2011 e n. 2064/DG



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificatzione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 4402 /DG

DEL 04.10.2012

del 16 maggio 2012, contenente gli ulteriori Enti idonei alla data del 3 ottobre 2012 come riportati nell'elenco "Allegato 1", facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- ART. 2) di attestare che, alla data della presente, i Comuni o loro forme associative compresi nell'elenco di cui al punto precedente soddisfano i requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione previsti dall'art. 146, 6° comma, del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii., come specificati dalla citata Delibera n. 37/11 del 30 luglio 2009, integrando l'elenco degli Enti idonei già approvato con la precedente determinazione 2900/DG del 31 dicembre 2009 e successive integrazioni;
- ART. 3) di riconoscere agli Enti menzionati nel punto 1, ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii., l'idoneità all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio, delegata ai sensi della L.R. 12 agosto 1998, n. 28;
- ART. 4) di stabilire che i Comuni o loro forme associative sono tenuti a comunicare alla amministrazione regionale qualsiasi modifica dei suddetti requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione, tali da incidere sulle valutazioni effettuate;
- ART. 5) di dare atto che:
- i Comuni di Olbia, La Maddalena, Maracalagonis, Muravera e l'Unione di Comuni "I Nuraghi di Monte Idda e Fanaris", già in precedenza inseriti nell'elenco degli Enti idonei all'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia paesaggistica delegate, pur modificando la struttura organizzativa risultano in possesso dei requisiti di cui alla citata Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/11 del 30 luglio 2009
- il Comune di Villamassargia ora esercita le funzioni attraverso l'Unione dei Comuni "Metalla e il Mare", soggetto già ritenuto idoneo all'esercizio delle funzioni autorizzatorie in oggetto;
- i Comuni di Sorradile e Solarussa hanno attribuito l'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia paesaggistica all'Unione di Comuni dei Fenici, soggetto già ritenuto idoneo all'esercizio di tali funzioni;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale de sa pianificatzione urbanistica territoriale e de sa vigilàntzia edilizia  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE N. 4402 /DG

DEL 04.10.2012

il Comune di Calangianus, in precedenza inserito nell'elenco dei Comuni idonei all'esercizio delle funzioni paesaggistiche delegate, risulta attualmente privo dei requisiti richiesti;

il Comune di Ossi, in precedenza inserito nell'elenco dei Comuni idonei all'esercizio delle funzioni paesaggistiche delegate, ora esercita le funzioni attraverso l'Unione dei Comuni "Coros";

ART. 6) di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul B.U.R.A.S. e sul sito istituzionale della Regione Sardegna.

Ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. 13.11.98, n. 31, la presente determinazione viene trasmessa all'Assessore degli Enti Locali,. Finanze ed Urbanistica.

**Il Direttore Generale**

F.to Ing. Marco Melis