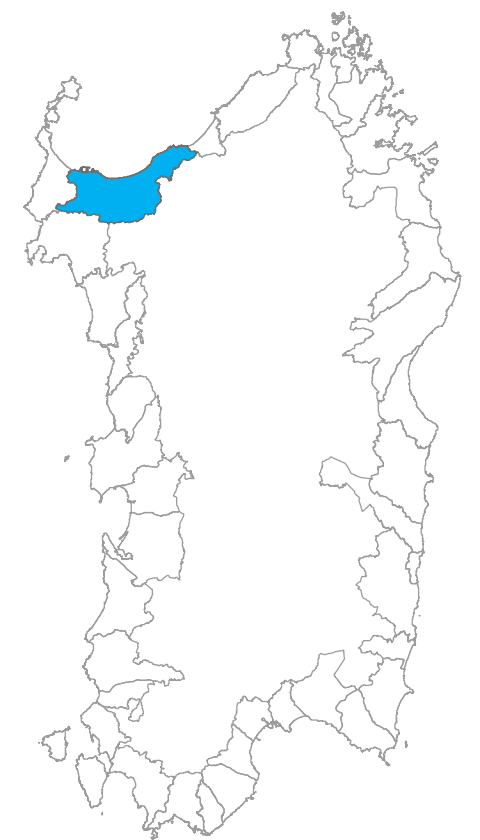


## Ambito di Paesaggio n. 21 "Il Golfo dell'Asinara"

Castelsardo, Osilo, Porto Torres,  
Sassari, Sennori, Sorso, Tergu,  
Valledoria





## ELEMENTI

### Ambiente

- Il sistema sabbioso di Platamona, comprendente l'omonimo stagno e il campo dunale retrostante, che è chiuso ad oriente dalle coste alte e falesie impostate sulle vulcaniti del settore di Castelsardo;
- il sistema idrografico che è formato dal Rio Mannu di Porto Torres (che collega il territorio di Sassari e Porto Torres), dalle valli del Rio Frigianu - Rio Toltu - Rio de Tergu;
- lo Stagno di Platamona caratterizzato da una vegetazione stagnale con fragmiteti, canneti, tifeti e le dune di Platamona che ospitano una vegetazione psammofila, ginepreti, e rimboschimenti effettuati con pino domestico;

### Rurale

- Gli oliveti della corona olivetata di Sassari che risultano un elemento caratteristico del paesaggio e della cultura del luogo;
- il paesaggio agrario costituito dalle colture specializzate arboree e il paesaggio dei seminativi e dei pascolativi localizzati nelle aree meno fertili, con morfologia più acclive.

### Storia

- Porto Torres: centro storico (1827, interventi dell'architetto piemontese Giuseppe Cominotti) e antico sito di Turrus Libisonis;
- il Ponte a sette luci sul Rio Mannu;
- le Domus de Janas di Su Cricifissu Mannu;
- l'Altare a terrazze (ziggurat) di Monte d'Accoddi;
- l'Azienda La Crucca sull'antico sito di Sancti Petri de Curki;
- l'Azienda di Campanedda (antico cuile dell'800, costruzione Etfas, elementi architettonici degli anni '50);
- Castelsardo: centro storico, cinta muraria ed effetti percettivi paesaggistici della città da terra e dal mare;
- l'emergenza architettonica e paesaggistica della chiesa di Nostra Signora di Tergu.

### Insedimento

- Il sistema degli insediamenti urbani di Sassari, Porto Torres, Sorso, Sennori, Castelsardo;
- l'insediamento diffuso, che rappresenta un fenomeno insediativo rilevante che caratterizza in diverse forme tutto il territorio dell'Ambito;
- l'insediamento diffuso di periurbanizzazione intorno a Sassari che rappresenta uno dei fattori più consistenti dell'organizzazione insediativa dell'Ambito;
- la diffusione di centri e nuclei in prossimità della città (borghi);
- il sistema dei nuclei turistici costieri;
- il sistema degli insediamenti industriali: il polo industriale petrolchimico di Porto Torres;
- l'insediamento storico di Castelsardo: la città compatta presenta alcuni caratteri insediativi dominati dalla presenza dell'insediamento storico di Castelsardo localizzato sul promontorio di Isola Molino saldato all'insediamento urbano di Lu Bagnu;
- i nuclei rurali di Multeddu, Pedra Sciolta, San Giovanni, Terra Bianca localizzati in prossimità dei principali assi viari e nei pressi di Castelsardo.

## STRUTTURA PERCETTIVA

# SARDEGNA NUOVE IDEE TAVOLO 2 “IL PROGETTO DEI PAESAGGI”

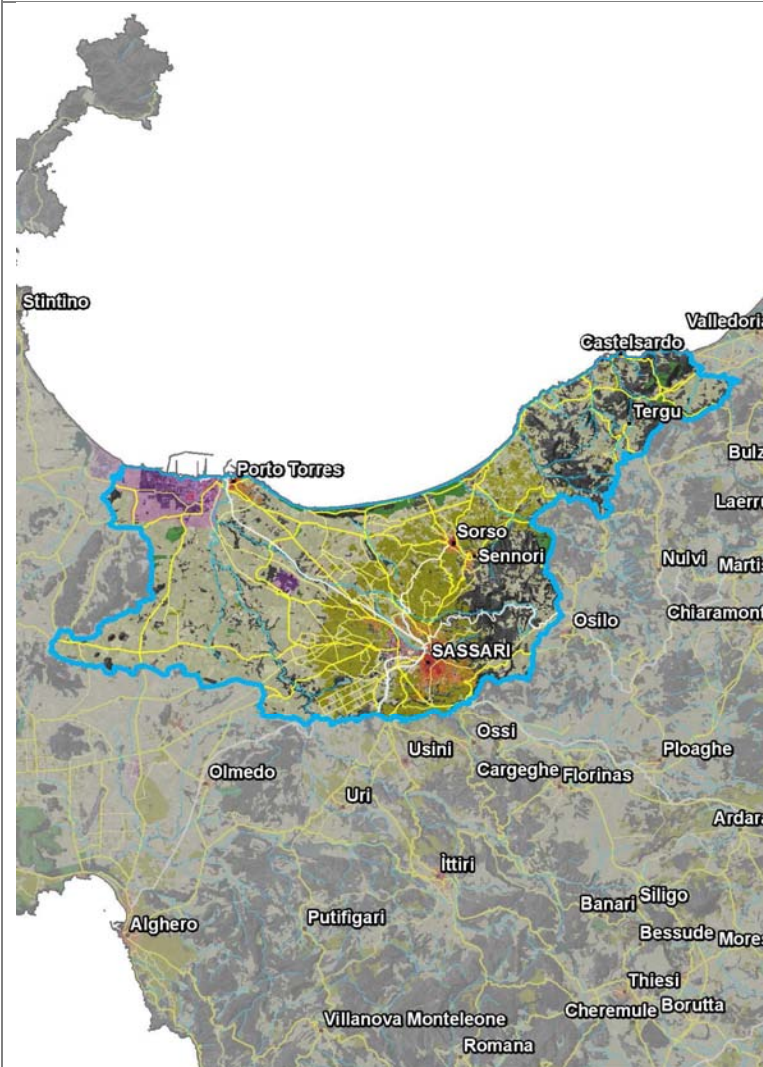
## Incontri preliminari quaderno di lavoro

### AMBITO n. 21 “IL GOLFO DELL’ASINARA”

#### COMUNI COINVOLTI

Castelsardo, Osilo, Porto Torres, Sassari, Sennori, Sorso, Tergu, Valledoria

#### INQUADRAMENTO TERRITORIALE



#### DESCRIZIONE

L'Ambito comprende i territori afferenti al Golfo dell'Asinara. L'apertura del golfo descrive un contesto territoriale che si apre e si relaziona in diverse forme con il sistema costiero. L'arco costiero è sottolineato dalla presenza di un sistema insediativo rappresentato dai centri di Porto Torres, Sassari (Platamona), Sorso (La Marina), Sennori, Castelsardo. Lo stagno di Platamona, con il suo vasto sistema umido, istituisce relazioni territoriali fra il sistema della pineta, del litorale sabbioso, dell'organizzazione del territorio agricolo e della maglia viaria che distribuisce la mobilità sul sistema insediativo costiero.

La vegetazione intorno allo stagno seleziona specie che si sviluppano in ambienti di acqua dolce.

Alcune direttrici idrografiche strutturano le relazioni fra gli insediamenti: la dominante ambientale del Rio Mannu di Porto Torres collega il territorio di Sassari e Porto Torres; le valli del Rio Frigianu - Rio Toltu - Rio de Tergu connettono l'ambito costiero in cui ricade l'insediamento di Castelsardo con l'ambito di Lu Bagnu che si sviluppa, lungo la direttrice del rio omonimo; il sistema delle aste fluviali sul litorale di Platamona incide il territorio costiero nel tratto prossimo a Sorso. Il sistema del Rio d'Astimini-Fiume Santo e relativi affluenti definiscono la morfologia a valli debolmente incise del paesaggio interno della Nurra occidentale.

La caratterizzazione del rapporto fra insediamento e paesaggio agricolo si configura attraverso la successione di diverse forme di utilizzazione dello spazio.

Nella porzione centrale, sub-pianeggiante, nel territorio compreso fra la Nurra e la direttrice Sassari-Porto Torres, domina una configurazione rada, di territori aperti con una morfologia ondulata ed un uso del suolo caratterizzato da una copertura erbacea legata ad attività zootecniche estensive e da attività estrattive. Lungo la direttrice insediativa di collegamento fra le centralità urbane di Porto Torres e Sassari si addensano gli annucleamenti urbani (che tendono alla concentrazione in prossimità del capoluogo), con funzioni prevalentemente residenziali e di servizio; nell'ambito compreso fra l'area periurbana di Sassari e il contesto rurale di Sorso, la presenza insediativa è correlata alla organizzazione dello spazio agricolo dedicato a colture specializzate. In particolare lo spazio dell'insediamento agricolo-residenziale, nella fascia periurbana di Sassari, è dominato dalla presenza degli oliveti che rappresentano un elemento caratteristico del paesaggio e della coltura locale.

Il paesaggio agricolo dei campi chiusi nelle aree di pianura (Sorso, Platamona) si caratterizza con le coltivazioni ortive e fruttifere.

L'assetto insediativo costiero si articola attraverso un sistema di centri urbani costituito dall'insediamento strutturato di Porto Torres e dell'area portuale e industriale di Fiume Santo e dall'insediamento storico di Castelsardo (localizzato sul promontorio di Isola Molino e saldato all'insediamento urbano di Lu Bagnu).

A completare il quadro degli assetti insediativi, è da segnalare la presenza, nell'area interna, dei nuclei rurali di Multeddu, Pedra Sciolta, San Giovanni, localizzati nei pressi di Castelsardo e costitutivi di un sistema di insediamento diffuso.

## PROGETTUALITÀ IN ATTO

### PREMIO PER I PROGRAMMI INTEGRATI PER IL PAESAGGIO

#### **S.I.L.V.A – Sostenere l'identità dei luoghi valorizzando l'Acqua**

**Proponente:** Comuni di Sassari, Porto Torres, Sorso, Sennori, Stintino, Osilo, Castelsardo, Tergu, Valledoria.

**Oggetto:** la tutela e la valorizzazione della risorsa acqua, affinché essa si trasformi da elemento problematico a fattore di sviluppo sostenibile. Persegue inoltre i seguenti obiettivi specifici: ripristino degli argini e della qualità dell'acqua; recupero dell'identità dei luoghi d'acqua; sviluppo armonioso ed integrato del paesaggio.

### BANDO CIVIS

#### **Anglona tra storia e attualità**

**Proponente:** Comuni di Santa Maria Coghinas, Sedini, Tergu, Valledoria, Viddalba.

**Oggetto:** Sostenere le aziende agricole diversificando i processi produttivi e ipotizzando le soluzioni d'aiuto ritenute più idonee. Riqualificare, rinnovare e rendere più funzionale la struttura edilizia urbana, nel rispetto delle tradizioni culturali.

### BANDO PROGETTAZIONE INTEGRATA

#### **Sentiero Mar di Sardegna**

**Proponente:** Comuni di Alghero, Porto Torres, Sassari, Stintino.

#### **Sviluppo dell'area rurale della Nurra e della Romangia**

**Proponente:** Comuni di Alghero, Porto Torres, Sassari, Sennori, Sorso, Stintino.

#### **Altera Civitas**

**Proponente:** Comune di Porto Torres.

#### **Sistema turistico integrato della Sardegna Nord - Occidentale**

**Proponente:** Comuni di Alghero, Castelsardo, Porto Torres, Stintino, Valledoria, Viddalba (...).

#### **Parchi isole e compendi del Nord Ovest Sardo**

**Proponente:** Comuni di Alghero, Porto Torres, Sassari, Provincia di Sassari.

### PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO

#### **PISU Sassari Intercomunale - Porte della città rete**

**Proponente:** Comuni di Sassari (capofila), Alghero, Castelsardo, Porto Torres, Sennori, Sorso e Stintino.

#### **PISU Sassari**

**Proponente:** Comune di Sassari

#### **PISU Castelsardo**

**Proponente:** Comune di Castelsardo

#### **PISU Porto Torres**

**Proponente:** Comune di Porto Torres

#### **PISU Sennori**

**Proponente:** Comune di Sennori

#### **PISU Sorso**

**Proponente:** Comune di Sorso

## INDIRIZZI

- Riqualificare l'area portuale di Porto Torres attraverso l'identificazione del ruolo strategico rappresentato dal polo portuale;

- riqualificare da un punto di vista ambientale le aree del degrado industriale attraverso la selezione di ambiti prioritari di intervento, su cui attivare un progressivo processo di disinquinamento e di rigenerazione ambientale;

- riequilibrare e riqualificare la direttrice insediativa sviluppatasi lungo la SS. 131 Sassari- Porto Torres, attraverso azioni volte alla rigenerazione degli spazi pubblici e privati e alla individuazione di occasioni per collegare i nuclei insediativi alle risorse ambientali;

- prevedere, all'interno dei piani urbanistici comunali, uno strumento di incentivazione e controllo delle aree agricole periurbane, finalizzato al contenimento della frammentazione delle proprietà ed a contrastare un uso diverso dal rurale;

- riqualificare il sistema ambientale ed insediativo del litorale di Platamona attraverso l'adozione di un approccio di progettazione integrata intercomunale e di un sistema di gestione unitaria;

- recuperare la dimensione ambientale e paesaggistica nei luoghi della città di Sassari, attraverso il recupero della direttrice ambientale del Fiume Mannu-Mascari e la conservazione della fascia degli oliveti di Sassari;

- riqualificare il sistema ambientale del Fiume Santo e Rio Mannu, recuperando la funzionalità ecologica delle zone umide e promuovendo la fruizione turistico culturale, naturalistica, ricreativa;

- conservare e restaurare elementi del paesaggio agrario storico (Sorso, territorio periurbano di Sassari) attraverso il mantenimento dell'agrosistema delle colture arboree (olivi, fruttiferi, viti);

- conservare le "connessioni ecologiche" tra le zone costiere e le aree interne attraverso i corridoi fluviali del Fiume Santo e Rio Mannu;

- incentivare, nei territori a matrice agricola, le forme di gestione delle risorse disponibili, con un supporto ed un incremento dell'apparato produttivo e la gestione oculata dell'habitat naturale;

- conservare o ricostruire da un punto di vista ambientale i margini di transizione, riconosciuti come luoghi in cui si concentra un alto fattore di biodiversità;

- verificare le potenzialità di sviluppo per le aree e le dimore rurali connesse agli oliveti storici di Sennori e Sorso integrandole con il sistema dei mulini ad acqua e con la foce del Rio Silis;

- riqualificare il sistema delle aree archeologiche di Porto Torres, dei tracciati storici, delle archeologie industriali e delle emergenze storico-culturali distribuite nell'Ambito;

- rafforzare le relazioni ambientali e culturali con Tergu e con il territorio interno di riferimento;

- identificare e conservare la conoscenza delle valenze paesaggistiche e della percezione visiva di Castelsardo dal territorio circostante;

- connettere il sistema urbano di Castelsardo – Lu Bagnu coerentemente al mantenimento della sua matrice insediativa, che manifesta nella rocca una specifica tipologia d'insediamento.

## DIRETTIVE

## NOTE