

LABORATORIO 10 | Ambito di paesaggio n. 18 “Golfo di Olbia” e n. 19 “Budoni - San Teodoro” | Temi e luoghi emergenti

1. Sostenere la valorizzazione ambientale
2. Tutelare e valorizzare la risorsa idrica
3. Definire una nuova disciplina urbanistica regionale
4. Istituire forme di compensazione-perequazione
5. Agire all'interno di un quadro normativo certo e duraturo
6. Distinguere gli aspetti urbanistici da quelli paesaggistici
7. Migliorare i collegamenti tra i centri, le coste, gli itinerari tematici e i servizi
8. Ridistribuzione della dotazione di servizi
9. Progettare i servizi in forma associata
10. Progettare a livello d'area vasta
11. Riqualificare le ferrovie dismesse
12. Rendere fruibile l'informazione
13. Istituire la rete dei beni culturali e ambientali e integrarla con il sistema insediativo
14. Preservare e conservare le risorse
15. Chiarire le norme
16. Declinare il PPR alla scala locale
17. Trasferire alcune potenzialità edificatorie verso l'interno
18. Orientare lo sviluppo alla sostenibilità ambientale
19. Diversificare l'offerta turistica
20. Mantenere la diversificazione produttiva
21. Mantenere e sostenere il paesaggio agrario e rurale
22. Sostenere la pianificazione
23. Chiarire i parametri di dimensionamento
24. Sostenere le produzioni storiche e tradizionali dell'agro locali
25. Integrare l'economia rurale
26. Mantenere il presidio del territorio
27. Progettare le fasce tagliafuoco
28. Studiare regole contestualizzate per la manutenzione del paesaggio agrario
29. Usare i suoli secondo le loro attitudini
30. Limitare l'edificazione nei suoli produttivi
31. Favorire il riuso del patrimonio edilizio
32. Istituire forme di cooperazione per la manutenzione del paesaggio
33. Orientare le politiche agricole locali alla manutenzione del territorio
34. Mantenere i compluvi e le aste fluviali
35. Mantenere i bacini idrografici
36. Mantenere le relazioni tra le componenti ambientali
37. Disciplinare l'insediamento produttivo
38. Tutelare la qualità delle acque e dei suoli
39. Collegare le reti culturali e ambientali alla rete sentieristica esistente
40. Perseguire il bene comune prioritariamente all'interesse privato
41. Collegare le reti culturali e ambientali agli itinerari letterari

42. Studiare regole per le zone agricole periurbane
43. Disciplinare l'accessibilità e la dotazione di servizi di spiaggia
44. Rimuovere i manufatti dalle spiagge nella stagione invernale
45. Chiarire la gestione del demanio costiero
46. Disciplinare l'attività di cava
47. Recuperare le cave esistenti
48. Diminuire i costi di infrastrutturazione e dei servizi
49. Concentrare l'edificazione dove sono già presenti infrastrutture e servizi
50. Limitare il consumo di suolo
51. Contestualizzare l'estensione e il numero di concessioni nel demanio costiero

