

Insediamiento di Santa Maria Coghinas  
in prossimità dell'omonimo fiume.

Punta Prima Guardia, limite dell'arco  
costiero della piana del Coghinas.

Organizzazione agricola delle  
colture specializzate della piana.

Sistema delle formazioni di ginepro  
sugli importanti campi dunari che orlano la costa.

Foce del fiume Coghinas.



1. Piana alluvionale costiera del fiume Coghinas, delimitata dai rilievi alle pendici  
dei quali si dispongono gli insediamenti collinari dei centri urbani di Santa Maria  
Coghinas, Azzagulta, Muntiggoni, La Tozza, Badesi.

INSEDIAMENTO



2. Sito di Castrum de Aria sul monte Ortigiu. Il castello domina il territorio da uno  
sperone roccioso ed è una delle fortificazioni più suggestive lasciate dalla  
dominazione genovese dei Doria. La costruzione è risalente al XII secolo per il  
controllo della valle del Coghinas e dell'antico percorso dalla costa a Sassari.

STORIA



3. Frazionamento agrario, specializzato in orticoltura di pieno campo e in coltura  
specializzata della vite. Le superfici della piana vengono coltivate in continuità con  
colture ortive, in appezzamenti dotati di canalizzazioni.

RURALE



4. Insediamento turistico residenziale di La Ciaccia con l'ampio arco costiero della  
piana del Coghinas, caratterizzato da un esteso lido sabbioso e vasti campi dunari  
retrostanti.

AMBIENTE

## LA PIANA ALLUVIONALE COSTIERA DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS

L'Ambito coincide con la struttura  
ambientale della bassa valle del Coghinas. I  
suoi limiti sono definiti dal sistema insediativo  
dei centri collinari di Santa Maria Coghinas,  
Viddalba, Azzagulta, Muntiggoni, La Tozza,  
Muntiggiu, Badesi. L'arco costiero, esteso tra  
Punta Prima Guardia ed il promontorio che  
confina ad est la spiaggia di Paduledda,  
risulta caratterizzato da un esteso lido  
sabbioso e vasti campi dunari retrostanti, la  
cui copertura vegetale è costituita da  
importanti formazioni di ginepro. Le foci del  
fiume Coghinas interrompono la continuità  
del sistema sabbioso litoraneo, dando luogo  
ad un importante ecosistema umido. Verso  
l'interno la dominante orografica del rilievo  
magmatico di Monte Ruju chiude  
l'imboccatura della valle del Coghinas verso  
la piana costiera. L'organizzazione territoriale  
è caratterizzata dalla dominante ambientale

della piana alluvionale costiera del Coghinas  
che assume la configurazione ad anfiteatro  
confinato dai rilievi alla base dei quali si  
allineano gli insediamenti di Santa Maria  
Coghinas, Viddalba e Badesi, e da alcune  
componenti infrastrutturali viarie  
all'intersezione delle quali si localizza  
l'insediamento di Santa Maria Coghinas.  
Nella zona agricola interna si localizza una  
direttrice insediativa di nuclei a carattere di  
residenza permanente e rurale: Case Pedru  
Malu, Multa Bianca, Viddanoa, Buroni,  
Isolana, che si collega alla diffusione  
insediativa di Bortigiadas, in corrispondenza  
del Lago di Casteldoria. L'attività agricola  
comprende attività zootecniche con  
allevamenti di tipo semintensivo quasi  
esclusivamente bovino, l'orticoltura di pieno  
campo e la coltura specializzata della vite,  
prevalentemente localizzata nel territorio di

Badesi. Le attività agricole ricadono in  
genere sulle aree irrigue in prevalenza in  
piano e dotate di reti consortili per la  
distribuzione dell'acqua proveniente  
dall'invaso del Coghinas. La componente  
ambientale del Fiume del Coghinas  
costituisce un elemento di connessione fra  
Badesi, Viddalba e Santa Maria Coghinas,  
Bortigiadas.

Costituiscono elementi ambientali del  
sistema paesaggistico dell'ambito:

- le sorgenti termali alla base del rilievo  
del castello dei Doria, in prossimità della  
piana di fondovalle dal corso del Fiume  
Coghinas, che rappresentano una  
potenziale risorsa per il territorio;
- le zone  
umide di foce fluviale del Coghinas, che si  
aprono attraverso il lido sabbioso di  
Valledoria e rappresentano un importante  
ecosistema umido costiero;

- l'alveo ordinario e di piena attuale del  
basso corso del Coghinas, delimitato dalla  
fascia alluvionale terrazzata che  
accompagna il tracciato meandriforme nella  
piana;

- il sistema idrografico secondario  
individuato dall'affluente Rio Badu Crabili;

- il compendio sabbioso costiero  
rappresentato dalla spiaggia e dal vasto  
campo dunare retrostante che è strutturato  
in diversi ordini e stadi evolutivi  
(comprendenti formazioni sabbiose antiche  
di deposizione eolica) ed è caratterizzato da  
importanti coperture vegetali di formazioni a  
GINEPRO;

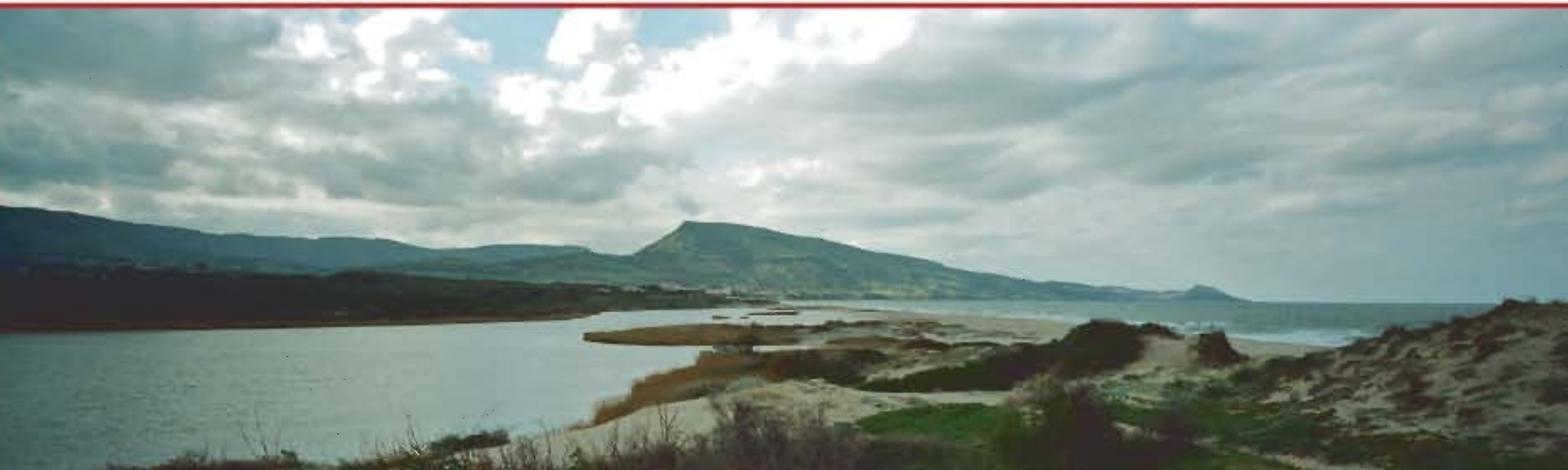
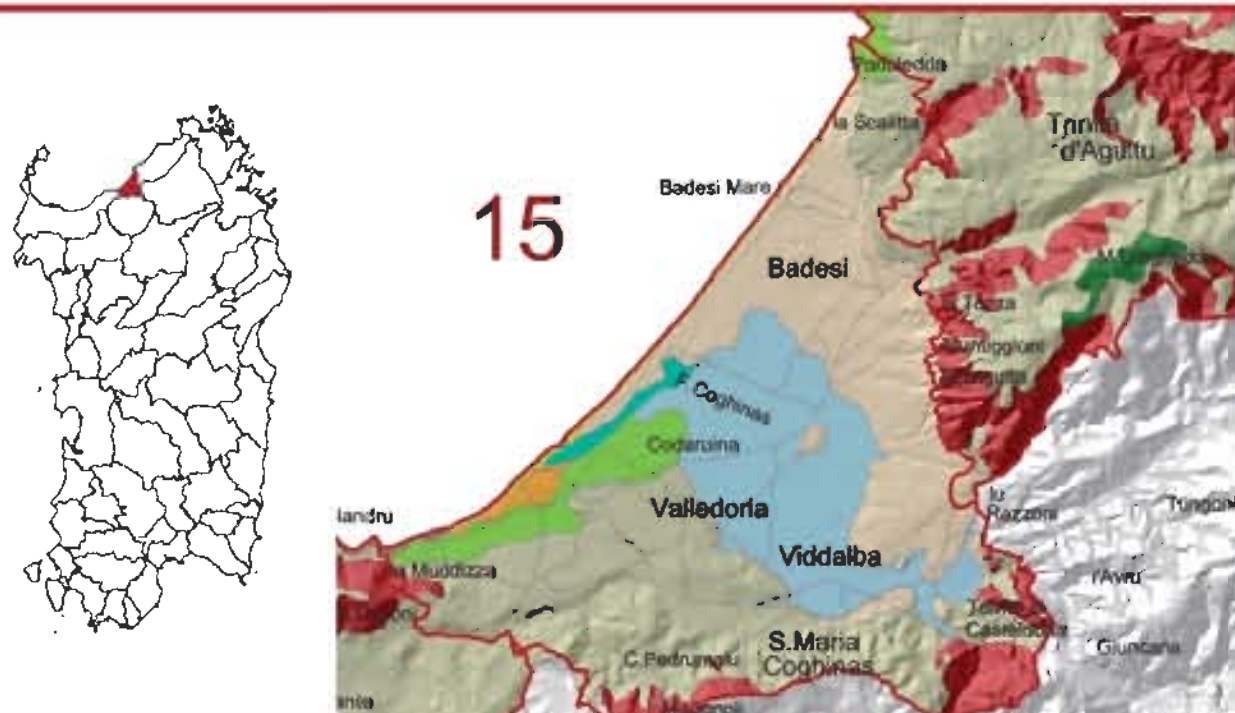
- la gola di Casteldoria, su cui domina  
l'omonimo rilievo sede del Castello  
medioevale dei Doria, generata dalla  
profonda incisione fluviale del Coghinas i  
cui deflussi sono controllati a monte dallo

sbarramento del serbatoio artificiale della  
centrale idroelettrica;

- il complesso orografico del Monte Ruju  
strutturato sulle formazioni magmatiche  
paleozoiche che, con i caratteristici riflessi  
rossastri, domina il paesaggio insieme al  
rilievo del Castello dei Doria e quello  
vulcanico di Monte Ortigiu sulla sponda  
opposta, tendendo a chiudere la stretta  
valliva del Coghinas prima di confluire nella  
piana costiera;

- le aree di interesse botanico delle foci  
del Coghinas e delle dune di Badesi;

Il paesaggio storico-culturale  
comprende gli stazzi, in fasi evolutive  
costituiti in villaggi, di Badesi, Montiggiu,  
La Tozza e Muntiggoni, l'areale litoraneo  
del porto medioevale di Ampurias (S. Pietro a  
Mare), il sito di Castrum de Auria e Torre  
pentagonale (Casteldoria).



5. Ecosistema della zona umida costiera della foce del Coghinas, che confluisce nel lido sabbioso di Valledoria, interrompendo la continuità fisica del litorale e dei complessi dunari retrostanti e conferendo al contesto una elevata ricchezza biologica. Il fiume è la fonte di mantenimento della risorsa ambientale e agricola, come pure elemento ordinatore del paesaggio rurale che domina la valle.

AMBIENTE

ASSETTO FISICO