



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

L'Assessore

DECRETO N. 3 DEL 17.01.2008

Oggetto: Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/20 del 05.2.2007 “Legge Regionale n. 2/2007 – art. 33, comma 8 (Legge finanziaria 2007) – Prosecuzione del programma straordinario di edilizia abitativa di cui all’art. 5 della L.R. n. 1/2006 per la costruzione e il recupero di alloggi da attribuire prioritariamente in locazione a canone moderato. Soggetti realizzatori: Comuni e Azienda Regionale dell’Edilizia Abitativa (AREA). €147.900.059”. Integrazione al Decreto Assessore LL.PP. n. 56 del 12 dicembre 2007.

- VISTO lo Statuto Speciale per la Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge Regionale 07.01.1977 n. 1 recante “Norme per l’organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori regionali”;
- VISTO l’articolo 8 della Legge Regionale 13.11.1998, n. 31;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/20 del 5.12.2007 avente ad oggetto “Legge Regionale n. 2/2007 – art. 33, comma 8 (Legge finanziaria 2007) – Prosecuzione del programma straordinario di edilizia abitativa di cui all’art. 5 della L.R. n. 1/2006 per la costruzione e il recupero di alloggi da attribuire prioritariamente in locazione a canone moderato. Soggetti realizzatori: Comuni e Azienda Regionale dell’Edilizia Abitativa (AREA). € 147.900.059”;
- VISTO il proprio Decreto n. 56 del 12 dicembre 2007, con il quale è stata data esecutività alla Deliberazione della Giunta Regionale sopra citata;
- VISTO l’Accordo di Programma di cui all’allegato C della succitata Deliberazione con il quale all’art. 7 vengono indicate le modalità di erogazione agli enti beneficiari del finanziamento regionale di cui all’allegato B) della medesima;
- CONSIDERATO che qualora il finanziamento concesso comprenda l’acquisto di immobili occorre incrementare l’erogazione della prima rata di finanziamento, attualmente pari al al 10% dello stesso, di un somma equivalente alla spesa sostenuta per l’acquisto come da stima definitiva dell’Agenzia del Territorio;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

L'Assessore

DECRETO N.
DEL

DECRETA

ARTICOLO 1 Al fine di consentire l'erogazione della somma relativa all'acquisto degli immobili, da parte degli enti beneficiari del finanziamento di cui all'allegato B) della deliberazione G.R. n. 49/20 del 5.12.2007, sono approvate le direttive di seguito riportate:

l'art. 7, comma 1 dello schema di Accordo di Programma di cui all'allegato C) della succitata deliberazione, in caso di finanziamento riguardante interventi di acquisto con recupero, è così modificato:

“1. Gli importi relativi al finanziamento pubblico per l'intervento di cui all'art. 2 saranno erogati al Comune, in base a quanto disposto dalla vigente normativa regionale in materia, secondo la seguente cadenza:

- a) l'importo previsto per l'acquisto dell'immobile oltre al 10 % dell'importo del finanziamento concesso per il recupero, contestualmente alla sottoscrizione del presente Accordo di Programma;
- b) 15% dell'importo del finanziamento concesso per il recupero, all'atto dell'affidamento dei lavori;
- c) 30 % dell'importo del finanziamento concesso per il recupero, per spese sostenute nella misura del 90% degli acconti ricevuti;
- d) 30 % dell'importo del finanziamento concesso per il recupero, per spese sostenute nella misura del 90% degli acconti ricevuti;
- e) 15 % dell'importo del finanziamento concesso per il recupero, per spese sostenute nella misura del 90% degli acconti ricevuti.”

L'Assessore

f.to Dott. Carlo Mannoni