



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

04.02.06 Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N. 751/PGU – PROT. N. 11700/PGU DEL 12 Marzo 2014

Oggetto: Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”. Bando “Per concessione ed erogazione di un contributo per interventi di recupero, riqualificazione e riuso dell’edificato storico dei centri storici e degli insediamenti storici minori della Sardegna”. **Rettifica dell’elenco Provincia di Cagliari – Piccoli Comuni - categoria A allegato alla determinazione n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013 e ammissione definitiva a finanziamento dei beneficiari la cui istruttoria risultava già effettuata alla data di scorrimento.**

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977, n. 1 recante norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l’organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il D.P.G.R. n. 14/2013 con il quale si è proceduto alla ridefinizione delle competenze dei Servizi della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO il decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione N. 14950/75 del 6 giugno 2013 con il quale alla Dott.ssa Elisabetta Neroni è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane – C.d.R. 00.04.02.06;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 recante norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la L.R. 23 maggio 2013, n. 13 di approvazione del bilancio di previsione per l’anno 2013 e bilancio pluriennale per gli anni 2013-2015;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

- VISTA la L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";
- VISTA la L.R. 5 marzo 2008, n. 3, avente ad oggetto "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)", che ha esteso la definizione di centro storico di cui alla L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 ai centri di antica e prima formazione, così come individuati dal Piano paesaggistico regionale;
- VISTA la L.R. 5 marzo 2008, n. 4 con la quale sono stati stanziati per l'annualità 2011, nel capitolo SC04.2614, Euro 8.700.000,00 destinati alla "Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico";
- VISTA la determinazione n. 3722/PU del 18 agosto 2011, con la quale, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 33/31 del 10 agosto 2011, è stato approvato il bando "Per concessione ed erogazione di un contributo per interventi di recupero, riqualificazione e riuso dell'edificato storico dei centri storici e degli insediamenti storici minori della Sardegna", unitamente a tutti gli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale;
- VISTA la determinazione n. 4370/PU del 12 ottobre 2011, con la quale sono stati prorogati i termini per la presentazione delle istanze di finanziamento al succitato bando;
- VISTE le risposte ai quesiti presentati (FAQ) nell'ambito della procedura sopra menzionata, pubblicati nel sito internet della Regione;
- VISTE le determinazioni n. 5478/PU e n. 5479/PU del 20 dicembre 2011 con le quali si è proceduto all'approvazione ex art. 8 del bando delle graduatorie provvisorie delle istanze presentate per la Categoria A e per la Categoria B e degli elenchi delle domande non ammesse ex art. 9 del bando;
- VISTA la determinazione 5580/PU del 29 dicembre 2011 con la quale si è proceduto alla riammissione dei concorrenti esclusi ai sensi dell'art. 2, comma 2 del bando;
- VISTA la determinazione n. 5584/PU del 30 dicembre 2011 con la quale si è proceduto alla correzione di errori materiali nella graduatoria ammessi per la categoria A –



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

Provincia di Sassari – Grandi Comuni – all. 2 determinazione 5478/PU del 20/12/2011;

VISTA la determinazione n. 565/PU del 10 febbraio 2012 con la quale si è proceduto alla correzione di errori materiali nell'elenco concorrenti riammessi Cat. B – allegato determinazione 5580/PU del 29/12/2011;

VISTE le determinazioni n. 5689/PU e n. 5690/PU del 20 dicembre 2012 con le quali, a conclusione della attività istruttoria, si è proceduto all'approvazione ex art. 10 del bando delle graduatorie delle istanze presentate per la categoria A e per la categoria B e degli elenchi delle domande non ammesse ex. art. 9 del bando;

DATO ATTO che a seguito della pubblicazione e comunicazione degli esiti rappresentati negli atti sopra richiamati, sono stati adottati provvedimenti di annullamento in autotutela e attuativi degli annullamenti gerarchici disposti dal Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, con conseguente necessità di predisporre le graduatorie definitive delle istanze ammesse a finanziamento per le categorie A e B;

VISTA la determinazione n. 3258/PGU del 02 ottobre 2013 di pubblicazione delle graduatorie definitive delle istanze ammesse a finanziamento presentate per le Categorie A e B e per la categoria A dell'elenco, con distinzione per ambito provinciale e tra piccoli Comuni e restanti Comuni, delle istanze ammesse ma non suscettibili di essere finanziate in ragione della rettifica *in peius* del punteggio originariamente attribuito e della loro attuale collocazione al di sotto dell'ultimo degli istanti collocati utilmente nella graduatoria provvisoria di cui alla determinazione n. 5478/PU e successive integrazioni (Allegato 2), come integrati a seguito dei provvedimenti di annullamento in autotutela e a seguito di ricorso gerarchico;

DATO ATTO della sussistenza di economie di spesa scaturenti dalle esclusioni e dalla non ammissione a finanziamento disposte con le determinazioni sopra citate;

RICHIAMATO l'articolo 5, comma 16 della L.R. n. 12/2013, secondo il quale le economie di spesa realizzate nel bando per il finanziamento del recupero primario di cui alla legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29, riferite all'annualità 2011, possono essere utilizzate ai fini dello scorrimento della graduatoria del bando per il medesimo anno;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

- VISTA** la determinazione n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013 avente ad oggetto l'approvazione dello scorrimento delle graduatorie provvisorie delle istanze ammesse a finanziamento per le Categorie A e B, con esplicitazione del rispetto del riparto di cui all'art. 3 del bando e della riserva operante per i piccoli Comuni;
- DATO ATTO** della presenza negli elenchi allegati alla determinazione di scorrimento n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013 di beneficiari le cui istanze sono già state oggetto di istruttoria, come evincibile dagli allegati alle determinazioni n. 5689/PU e 5690/PU del 20 dicembre 2012 e n. 3258/PGU del 2 ottobre 2013;
- RILEVATO** che negli elenchi allegati alla determinazione di scorrimento n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013, non risulta presente il nominativo di Antonio Fenu, inserito con punteggio pari a 34 punti e finanziamento concesso pari a 40.000,00 euro, nell'elenco delle istanze il cui punteggio risultava non sufficiente alla data di adozione della determinazione n. 3258/PGU del 2 ottobre 2013;
- DATO ATTO** della presentazione da parte del sig. Antonio Fenu di una istanza di rettifica degli elenchi allegati alla determinazione di scorrimento n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013 (nota prot. n. 6035 del 06 febbraio 2014);
- OSSERVATO** che il mancato inserimento è dipeso da mero errore materiale;
- DATO ATTO** che il punteggio attribuito in via definitiva all'istanza presentata dal sig. Antonio Fenu determina la sua inclusione nell'elenco allegato alla determinazione di scorrimento n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013;
- RITENUTO** di dover procedere alla rettifica dell'allegato alla determinazione di scorrimento n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013, con conseguente inserimento nell'elenco relativo alla Provincia di Cagliari – Piccoli Comuni - categoria A dell'istanza presentata dal sig. Antonio Fenu, con punteggio attribuito in via definitiva pari a 34 punti e finanziamento concesso pari a 40.000,00 euro;
- OSSERVATO** che nei confronti dei beneficiari le cui istanze sono già state oggetto di istruttoria, con attribuzione definitiva del punteggio e del finanziamento concesso, si può procedere all'ammissione definitiva da comunicarsi ai sensi dell'articolo 10 del bando;

DETERMINA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

- Art. 1 di rettificare, in ragione delle considerazioni sopra esposte che si intendono integralmente richiamate, l'elenco relativo alla Provincia di Cagliari – Piccoli Comuni - categoria A allegato alla determinazione n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013, nel quale - per mero errore materiale - non risulta presente il nominativo del sig. Antonio Fenu;
- Art. 2 di ammettere in via definitiva a finanziamento i beneficiari le cui istanze sono già state oggetto di istruttoria, con attribuzione definitiva del punteggio e del finanziamento concesso riportati nella determinazione n. 3258/PGU del 2 ottobre 2013 e nella determinazione n. 3385/PGU del 14 ottobre 2013, quest'ultima integrata, ai sensi dell'articolo 1, con il nominativo del sig. Antonio Fenu;
- Art. 3 di comunicare ai beneficiari di seguito indicati l'ammissione definitiva a finanziamento:

Cognome	Nome	Provincia	Comune	Punteggio	Intervento Costo	Finanziamento concesso
ANGIONI	FRANCESCO	CA	CAGLIARI	36	200.000,00	40.000,00
BELLU	MARIA GIOVANNA	OT	LURAS	31	50.000,00	30.000,00
CARIA	FRANCO	CA	NURRI	33	61.000,00	29.406,60
DEIANA	AURELIO	NU	TIANA	35	55.118,23	33.070,93
FENU	ANTONIO	CA	GUASILA	34	70.000,00	40.000,00
MADAU	GIOVANNI	OR	SAMUGHEO	33	40.000,00	19.983,90
MARCEDDU	IGNAZIO	CA	SADALI	33	66.650,00	39.776,48
MELONI	ANDREA	CA	ESCALAPLANO	33	17.500,00	9.531,82
PALA	SILVIO	OR	AIDOMAGGIORE	36	60.000,00	34.431,05
PEDDIS	FERNANDO	CI	IGLESIAS	29	20.000,00	12.000,00
PINNA	MARIO	OT	BERCHIDDA	31	52.000,00	17.314,09
SERGI	FRANCESCA	VS	BARUMINI	32	21.000,00	12.600,00

Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro trenta giorni dalla data di comunicazione, ricorso gerarchico al Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, ai sensi degli artt. 21 e 24 della L.R. 31/98, secondo le modalità di cui alla L. 1199/1971. È ammesso, altresì, entro sessanta giorni dalla data di comunicazione del presente atto, ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, secondo le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

La presente determinazione è trasmessa all'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. 13 novembre 1998, n. 31, è pubblicata sul sito istituzionale e comunicata agli interessati.

Il Direttore del Servizio
F.to Dott.ssa Elisabetta Neroni