REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDÙSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

Servizio semplificazione amministrativa per le imprese,
coordinamento sportelli unici, affari generali

Affidamento del servizio di verifica della corretta esecuzione e rendicontazione dei lavori di custodia e messa in sicurezza relativi alle concessioni minerarie in capo alla società in house regionale IGEA S.p.A.

Disciplinare di gara

CUP E56G18000500002 - CIG 7647493EDA

Indice

ART. 1 - PREMESSA 3
ART. 2 - CONTESTO DI RIFERIMENTO DELL'APPALTO 3
ART. 3 - DEFINIZIONI 4
ART. 4 - STAZIONE APPALTANTE 4
ART. 5- OGGETTO 4
ART. 6 - DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INCARICO 5
ART. 7 - DURATA DELL'INCARICO 6
ART. 8 - ORGANIZZAZIONE E PERSONALE IMPIEGATO DALL'AGGIUDICATARIO 6
ART. 9 - CRITERI AMBIENTALI MINIMI 7
ART. 10 - STATO AVANZAMENTO LAVORI 7
ART. 11 - PENALI 7

Art. 1 - Premessa

Il presente Disciplinare di gara, unitamente agli altri documenti di gara, fornisce tutte le indicazioni e le specifiche necessarie ai fini della presentazione, da parte dei Concorrenti, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica dell'appalto per l'*Affidamento del servizio di verifica della corretta esecuzione e rendicontazione dei lavori di custodia e messa in sicurezza relativi alle concessioni minerarie in capo alla società in house regionale IGEA S.p.A.*

Art. 2 - Contesto di riferimento dell'appalto

Con la Deliberazione n. 27/12 del 15 luglio 2014, la Giunta Regionale ha disposto di approvare il bilancio 2013 della società in house regionale Interventi Geo Ambientali S.p.A. (di seguito IGEA) e di dare mandato all'Assessorato dell'Industria di predisporre una proposta di convenzione triennale di base riguardante le attività di custodia e mantenimento in sicurezza delle aree minerarie in capo alla società IGEA e l'affidamento ad un soggetto esterno, selezionato con procedura di evidenza pubblica, incaricato della certificazione della corretta esecuzione e rendicontazione dei lavori.

Con la successiva Deliberazione n. 30/18 del 29 luglio 2014, la Giunta Regionale ha preso atto del programma dei lavori 2014-2016 presentato da IGEA e autorizzato l'affidamento dell'incarico per i lavori di custodia e messa in sicurezza all'interno delle concessioni minerarie denominate "Enna Murta (Acquaresi)", "Funtana raminosa", "Masua", "Monte Agruxau", "Nebida", "San Giovanni", "Sos Enattos (Lula)" oltre ai siti relativi a concessioni minori.

Successivamente, l'Assessorato dell'Industria ha individuato un **soggetto esterno certificatore (di seguito SEC)** al quale è stato attribuito il compito di verificare ex ante i programmi per l'attuazione delle convenzioni sottoscritte con l'Amministrazione Regionale ed ex post la corretta esecuzione e rendicontazione dei lavori di custodia e messa in sicurezza facenti capo alla società IGEA, al fine del successivo riconoscimento di quanto dovuto per la prestazione resa.

Tale servizio andrà in scadenza il prossimo 31 dicembre 2018 e dovrà essere individuato un nuovo operatore per il prossimo triennio, ovvero dal 1 gennaio 2019 al 31 dicembre 2021.

Al contempo, con la Deliberazione n° 41/51 del 8 agosto 2018 la Giunta Regionale ha preso atto del programma dei Piano industriale 2017-2021 presentato da IGEA e ha autorizzato l'affidamento dell'incarico per un ammontare massimo di lavori pari a € 181.395.823, che verranno meglio dettagliati in specifici allegati.

Premesso quanto sopra, i soggetti iscritti nell'Elenco degli operatori economici della Regione Autonoma della Sardegna, nella categoria servizi AL45 denominata "SERVIZI DI CONSULENZA PER QUESTIONI AMBIENTALI" – CPV 907130008 presente nella Piattaforma SardegnaCAT, fermi restando i requisiti di ammissibilità, sono invitati a partecipare alla presente procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs.50/2016 "*per l'affidamento del servizio di verifica della corretta esecuzione e rendicontazione dei lavori di custodia e messa in sicurezza relativi alle concessioni minerarie in capo alla società in house regionale IGEA S.p.A.*", a valere sul capitolo di spesa SC06.0671 - C.d.R. 00.09.01.01.

Art. 3 - Definizioni

RAS: Regione Autonoma della Sardegna

Regione: Regione Autonoma della Sardegna

Assessorato: se non specificato, è sottinteso l'Assessorato dell'Industria della RAS

Servizio semplificazione: Servizio semplificazione amministrativa per le imprese, coordinamento sportelli unici, affari generali dell'Assessorato dell'Industria

Servizio attività estrattive: Servizio attività estrattive e recupero ambientale dell'Assessorato dell'Industria

Stazione appaltante: Servizio semplificazione amministrativa per le imprese, coordinamento sportelli unici, affari generali dell'Assessorato dell'Industria

IGEA: la società regionale in house Interventi Geo Ambientali S.p.A.

Società: la società regionale in house Interventi Geo Ambientali S.p.A.

SEC: soggetto esterno certificatore, coincide con l'aggiudicatario o appaltatore

Aggiudicatario: soggetto singolo o consorziato o in forma di Raggruppamento Temporaneo d'imprese cui sarà affidata l'esecuzione del servizio all'esito della presente procedura di gara

Offerente o concorrente: persona fisica, persona giuridica, o ente senza personalità giuridica, ivi compreso il Gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n 240, cosi come definiti nell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che offra sul mercato la prestazione di servizi e che ha presentato un'offerta

POL: piano operativo dei lavori

SAL: stato di avanzamento dei lavori

D.Lgs. 50/2016 o anche **codice**: il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e successive modifiche e integrazioni.

Art. 4 - Stazione appaltante

Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Industria – Servizio semplificazione amministrativa per le imprese, coordinamento sportelli unici, affari generali - Via XXIX Novembre 1847 n° 23 09123 Cagliari – Tel. 070 606 2233 - Fax 070 606 2494 - PEC industria@pec.regione.sardegna.it

Art. 5- Oggetto

L'appalto ha per oggetto l'individuazione del Soggetto Esterno Certificatore a cui attribuire l'incarico di effettuare la valutazione ex ante dei lavori non ancora realizzati, e di verificare ex post la corretta esecuzione e rendicontazione dei lavori di custodia, messa in sicurezza e bonifica, relativi alle concessioni minerarie e bonifiche facenti capo alla società IGEA, al fine del successivo riconoscimento di quanto dovuto per la prestazione resa.

Sulla base degli stanziamenti per commesse a favore di IGEA rinvenienti dal bilancio regionale, l'ammontare massimo dei lavori, da verificare ex ante e certificare ex post, per il periodo intercorrente dal 1° gennaio 2019 al 31 dicembre 2021 è stimato in € 35 milioni all'anno.

Art. 6 - Descrizione e modalità di esecuzione dell'incarico

L'incarico prevede:

1. la verifica e validazione ex ante dei lavori e delle opere previste nei Piani Operativi dei Lavori (POL) presentati e non ancora realizzati da IGEA al Servizio semplificazione e riconosciuti dallo stesso Servizio coerenti con le linee di attività previste nelle convenzioni stipulate con la Società;
2. il controllo e la verifica ex post della corretta rendicontazione dei lavori (Stati di avanzamento Lavori), previsti nei POL e certificazione della regolare esecuzione degli stessi a sostegno della loro liquidazione economica.

In tutti i siti oggetto di lavori compresi nei POL dovranno essere eseguiti appositi sopralluoghi, in occasione dei quali, oltre alla corretta esecuzione e livello di qualità degli interventi, dovrà essere riscontrata la correttezza delle indicazioni quantitative riportate nei documenti a supporto. In relazione alle varie categorie di lavori, potranno essere adottati differenti criteri di verifica della corretta esecuzione e della rendicontazione, di cui si dovrà fornire apposita specifica.

A titolo esemplificativo e non esaustivo si citano: la verifica visiva sul posto dell'estensione e della qualità dell'intervento; il riscontro della corrispondenza e congruità dimensionale con la cartografia; l'esame in loco della documentazione fotografica per la verifica della corrispondenza; la verifica dell'esistenza di documenti, schede, elaborati o relazioni corrispondenti all'attività; la verifica della corrispondenza con i bollettini di analisi e con i formulari di smaltimento; l'accertamento della registrazione delle attività svolte sui giornali di cantiere; l'accertamento della fruibilità dei fabbricati oggetto di intervento e la corrispondenza di un adeguato livello quali-quantitativo di servizio degli stessi.

Nel formulare la valutazione di certificabilità, il SEC dovrà indicare, per ogni voce di costo, il criterio di verifica applicato, l'esito della verifica, l'eventuale importo superiore alla previsione del POL, l'eventuale importo non certificabile. In questi ultimi due casi dovrà essere sempre riportata la motivazione.

Per la natura dei servizi richiesti, le attività dovranno essere svolte in stretta e costante relazione con il Servizio Semplificazione, con il Servizio attività estrattive e con IGEA, anche attraverso la partecipazione alle riunioni che si renderanno necessarie per il miglior espletamento dell'incarico.
Per la verifica dei prezzi si dovrà far riferimento al Prezzario Regionale dei lavori pubblici, approvato con DGR n° 19/39 del 17.04.2018, e al Prezzario IGEA che verrà sottoposto all'approvazione della Giunta regionale.
Entro 20 giorni dalla stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà elaborare, in collaborazione con la stazione appaltante e con la società in house, un Piano di lavoro dettagliato contenente un cronoprogramma delle attività.

Le attività di certificazione avverranno con la seguente programmazione:

- La certificazione dovrà essere consegnata entro i quattro mesi successivi ad ogni semestre di lavori (31 ottobre 2019, 30 aprile 2020, 31 ottobre 2020, 30 aprile 2021, 31 ottobre 2021, 30 aprile 2022).

Art. 7 - Durata dell'incarico

L'incarico avrà efficacia dalla comunicazione di autorizzazione dell'impegno delle risorse sul bilancio regionale e terminerà con le verifiche e certificazioni degli eventuali lavori realizzati da IGEA all'ultimo semestre del 2021, che dovranno essere conclusi e consegnati entro il successivo 30 aprile 2022.

Art. 8 - Organizzazione e personale impiegato dall'Aggiudicatario

L'Aggiudicatario dovrà impiegare nella realizzazione dell'appalto personale qualificato.

L'Aggiudicatario dovrà obbligatoriamente costituire un gruppo di lavoro composto dalle seguenti risorse professionali:

RUOLO	**TITOLI PROFESSIONALI**	**ESPERIENZA PROFESSIONALE**
n° **1 Capo progetto** con funzione di coordinatore del Gruppo di lavoro e referente del committente	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria mineraria, ingegneria per l'ambiente e il territorio, geologia o equipollenti	Esperienza almeno quinquennale, nell'ultimo decennio (2008-2018) nel settore minerario relativa a progettazione, direzione lavori, certificazioni, sicurezza nei luoghi di lavoro, relazioni scientifiche comprovabili attraverso documentazione dell'attività svolta. Realizzazione nell'ultimo triennio di almeno un incarico di verifica di lavori attinenti all'oggetto del bando. Esperienza nel coordinamento di progetti analoghi o similari a quello oggetto del bando.
n° **2 esperti**	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria mineraria, ingegneria per l'ambiente e il territorio, geologia o equipollenti	Esperienza almeno triennale nell'ultimo decennio (2008-2018) nel settore minerario relativa a progettazione, direzione lavori, certificazioni, sicurezza nei luoghi di lavoro, comprovabile attraverso documentazione dell'attività svolta.

In caso di raggruppamenti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 comma 2, lettera d) Raggruppamenti temporanei di concorrenti, lettera e) Consorzi, lettera f) aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete e lettera g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) è obbligatorio specificare, per ciascuno dei ruoli previsti, i nominativi dei professionisti coinvolti nell'esecuzione della prestazione con l'indicazione dei requisiti.

Eventuali proposte aggiuntive e migliorative rispetto a quelle richieste per le professionalità minime (in termini di numero, esperienza professionale e tipologia di impegno lavorativo) saranno prese in considerazione in sede di valutazione dell'offerta tecnica, con le precisazioni esposte nella Lettera di invito.

I componenti del gruppo di lavoro, nella composizione minima indicata e per le eventuali professionalità aggiuntive, non potranno essere sostituiti senza il preventivo consenso dell'Amministrazione, se non per cause di forza maggiore, e unicamente con professionalità equivalenti o superiori a quelle possedute dai componenti. La sostituzione non dovrà in ogni caso pregiudicare lo svolgimento delle attività. A tale scopo l'Aggiudicatario, dovrà formulare specifica e motivata richiesta all'Amministrazione, indicando i nominativi e i curricula dei componenti proposti in sostituzione di quelli indicati in sede di offerta.

L'Amministrazione ha facoltà di manifestare il non gradimento nei confronti dei componenti del Gruppo di lavoro e chiederne la relativa sostituzione qualora ne riscontrasse l'inadeguatezza rispetto al compito assegnatogli, su richiesta scritta, entro un termine stabilito dalla stessa Amministrazione, sentito l'Aggiudicatario.

Art. 9 - Criteri Ambientali Minimi

In conformità alle scelte di politica ambientale della Regione Sardegna, le attività previste dal presente capitolato dovranno essere eseguite minimizzando l'impatto ambientale attraverso i consumi energetici, la produzione di rifiuti, l'utilizzo di sostanze dannose per l'ecosistema.

Tutte le stampe su carta devono rispettare i Criteri Ambientali Minimi in vigore per l'acquisto di carta per copia e carta grafica definiti dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare (http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore).

Art. 10 - Stato Avanzamento Lavori

L'importo contrattuale sarà corrisposto tramite pagamenti effettuati dall'Amministrazione sulla base delle certificazioni prodotte secondo le modalità individuate nella Lettera di invito.

Art. 11 - Penali

Per ogni giorno lavorativo di ritardo nella consegna dei documenti, così come prevista nella Lettera d'invito (art. 19 Modalità di pagamento ed esecuzione del contratto), non imputabile all'Amministrazione Regionale, ovvero a forza maggiore o caso fortuito, all'aggiudicatario verrà applicata una penale pari al tre per mille dell'importo contrattuale pattuito, salvo il risarcimento del maggior danno; superati i quindici giorni lavorativi, l'Amministrazione Regionale potrà disporre, con apposito provvedimento la revoca dell'incarico.