

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 534/2016

DEL 09/09/2016

Oggetto: Lavori di bonifica e rimozione di cemento amianto presente sui terreni di proprietà dell'Agenzia Laore siti in Comune di Laconi – Località Perda Pertusa. C.I.G. 6795494B0A. Approvazione progetto esecutivo, avvio procedura di gara e impegno di spesa.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna n. 0039/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu;

PREMESSO che:

- l'Agenzia Laore Sardegna è proprietaria di un'area rurale ricadente nel Comune di Laconi, località Perda Pertusa, sulla quale insiste un fabbricato realizzato con pilastri in cemento armato, murature di tamponamento in blocchi di calcestruzzo e copertura in lastre rette ondulate in cemento amianto;
- parte del fabbricato fu demolito in seguito ad un incidente aereo avvenuto nel 1985 durante le operazioni di spegnimento di un incendio;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 534/2016

DEL 09/09/2016

- con nota n. 342 del 11/04/2016 la Stazione forestale e di vigilanza ambientale di Laconi ha segnalato la presenza di frammenti di lastre ondulate di eternit provenienti dalle coperture del fabbricato sopra citato, nell'area circostante allo stesso;
- con ordinanza n. 23 del 26/05/2016 il Sindaco del Comune di Laconi ha ordinato all'Agenzia Laore di bonificare l'area per motivi sanitari dovuti alla presenza di amianto;
- il tecnico dell'U.O. Patrimonio Area Sud del Servizio Patrimonio, ha elaborato il progetto esecutivo dei "lavori di bonifica e rimozione di cemento amianto presente sui terreni di proprietà dell'Agenzia Laore siti nel Comune di Laconi, località Perda Pertusa" che prevede una spesa complessiva pari ad € 8.700,00;

VISTI:

- gli elaborati progettuali dei "lavori di bonifica e rimozione di cemento amianto presente sui terreni di proprietà dell'Agenzia Laore siti nel Comune di Laconi, località Perda Pertusa", depositati presso l'U.O. Patrimonio Area Sud del Servizio Patrimonio;
- la relazione tecnica ed il quadro economico allegati alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che prevedono un importo complessivo di progetto ammontante ad € 8.700,00, di cui € 6.215,93 per lavori, € 549,43 per gli oneri per la sicurezza ed € 1.934,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO CHE:

- i suddetti lavori possono essere eseguiti ai sensi dell'art. 36, comma 1 e comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, nel rispetto dei principi dell'art. 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- con Determinazione n. 66/2016 del 12/07/2016 il Direttore Generale dell'Agenzia ha disposto l'accreditamento dell'Agenzia Laore Sardegna all'uso del sistema degli "Elenchi degli operatori qualificati" per l'affidamento di opere e lavori e di servizi di ingegneria e architettura, istituito presso l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 534/2016

DEL 09/09/2016

- con la medesima Determinazione è stato disposto che i Servizi dell’Agenzia procedano, ai sensi dell’articolo 36 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto delle soglie di importo ivi previste, ad affidare i lavori e i servizi di ingegneria e architettura avvalendosi dei suddetti Elenchi per l’individuazione degli operatori economici da consultare;

DETERMINA DI:

- APPROVARE il progetto esecutivo dei “lavori di bonifica e rimozione di cemento amianto presente sui terreni di proprietà dell’Agenzia Laore siti nel Comune di Laconi, località Perda Pertusa”, ed il relativo quadro economico che prevede un costo complessivo pari ad € 8.700,00 IVA compresa;
- AVVIARE la procedura per l’affidamento dei suddetti lavori, mediante sorteggio di almeno 15 Operatori Economici iscritti nell’elenco degli “operatori lavori pubblici” istituito presso l’Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici e secondo le previsioni di cui all’articolo 36, comma 2, del D.Lgs, 50/2016;
- NOMINARE Responsabile del Procedimento l’Ing. Sandro Murgia, in forza presso l’U.O. Area Sud del Servizio Patrimonio;
- NOMINARE Assistente al Responsabile del Procedimento la Rag. Roberta Casula, in forza presso l’U.O. Dismissione e Gestione del Servizio Patrimonio;
- IMPEGNARE, per la realizzazione dei lavori sopra menzionati, la somma di € 8.700,00 sul capitolo SC02.1022 delle uscite di bilancio dell’esercizio finanziario 2016;
- PUBBLICARE la presente Determinazione sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regionesardegna.it, nell’albo delle pubblicazioni dell’Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna;
- INVIARE copia del presente atto alla Direzione Generale dell’Agenzia.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Aresu