

Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche

determinazione n.504

Del 26/08/2016

Oggetto: **Determinazione a contrattare per la concessione biennale, rinnovabile fino a quattro bienni, del locale utilizzato per il servizio di bar interno presso il palazzo ubicato nel Comune di Cagliari in via Caprera n. 8, sede degli uffici dell’Agenzia Laore Sardegna e Argea.**

## **Il Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche**

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13 “Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura. Istituzione delle Agenzie Agris Sardegna, Laore Sardegna e Argea Sardegna”;
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione” e successive modifiche;
- VISTO lo Statuto dell’Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3 febbraio 2011;
- VISTO il decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 96 del 13 agosto 2015 con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale dell’Agenzia Laore Sardegna alla Dott.ssa Maria Ibba;
- VISTA la determinazione del Direttore Generale dell’Agenzia n. 18/2016 del 18 febbraio 2016 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche dell’Agenzia LAORE Sardegna all’Ing. Luciano Casu;
- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto nonché

Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche

determinazione n.504

Del 26/08/2016

per il riordino delle disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTA Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5 “Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto”, per quanto applicabile,;

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia Laore Sardegna è proprietaria del palazzo, sede degli uffici della Direzione Generale, ubicato nel Comune di Cagliari in via Caprera n. 8 e distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 18, mappale 170, acquisito dall'Efias dalla Soc. S.A.I.A. con atto di vendita del 10/11/1978, Rep Gen. ETFAS n° 24190, registrato ad Iglesias il 29/11/1978 al n° 2486 ;

CONSIDERATO CHE:

- l'attuale concessione per l'uso dei locali adibiti a bar aziendale del 14/01/2016, registrata al n° 5751 del Rep. Gen. Laore scadrà in data 13/01/2017;
- al fine di consentire la prosecuzione del servizio di bar aziendale a favore di tutti i dipendenti è necessario procedere all'avvio di una procedura ad evidenza pubblica per la concessione dei locali da adibire a bar aziendale;

PRECISATO CHE:

- il contratto avrà durata **due anni, rinnovabile fino a quattro bienni**, con decorrenza dalla data di approvazione della concessione;
- le caratteristiche della fornitura del servizio bar aziendale sono descritte nel “Disciplinare e Capitolato Speciale di Appalto per la concessione del locale utilizzato per il servizio di bar aziendale presso il palazzo ubicato nel Comune di Cagliari in via Caprera n. 8”, allegato alla presente per farne parte integrante;

VISTI:

- lo stato di consistenza con la relativa relazione tecnica depositato agli atti presso questo Servizio

Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche

determinazione n.504

Del 26/08/2016

DATO ATTO che Il Servizio Bilancio e Contabilità è accreditato quale unico punto ordinante dell'Agenzia per l'espletamento delle gare sul Mercato Elettronico ovvero ad aderire a convenzioni CONSIP per l'acquisizione di beni e servizi su tale piattaforma elettronica;

PRECISATO CHE, eventuali e ulteriori specificazioni richieste dall'oggetto del contratto, saranno trasmesse al Servizio Bilancio e Contabilità prima della predisposizione della gara;

RILEVATO CHE la base d'asta per il canone concessorio biennale possa esse quantificato in **€7.968,00, pari a €332,00 mensili**, oltre all'IVA prevista per legge;

## DETERMINA

1. DI PROVVEDERE all'espletamento della procedura di evidenza pubblica per la concessione biennale, rinnovabile fino a quattro bienni, a titolo oneroso dei locali da adibire a bar aziendale, rispondente alle caratteristiche tecniche richieste, riportate specificatamente nel Disciplinate allegato;
2. DI DARE MANDATO al servizio Bilancio e Contabilità di provvedere all'espletamento della procedura di evidenza pubblica per la summenzionata concessione a titolo oneroso;
3. DI ACCERTARE sul Cap. EC.340.001 del bilancio dell'Agenzia Laore Sardegna il canone di concessione, previa comunicazione dell'avvenuta stipula dell'atto di concessione;
4. DI NOMINARE responsabile del procedimento l'Ing. Laura Scardigli del Servizio Infrastrutture Logistiche e Informatiche;
5. DI INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell'Ente;
6. DI PUBBLICARE la presente determinazione nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia e nella rete telematica interna.

**Il Direttore del Servizio**

**Luciano Casu**