



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO PESCA E ACQUACOLTURA

AVVISO

ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE DI UNO SPECCHIO ACQUEO DI MARE TERRITORIALE IN LOCALITA' RADA DI ALGHERO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ALLEVAMENTO DI MOLLUSCHI BIVALVI

Il Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale, in applicazione dell'articolo 18 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione, rende noto che la Società Cooperativa Vivarium, avente sede in Alghero (SS), in via Torricelli 13, ha presentato istanza di concessione demaniale marittima per fini di acquacoltura, prot. entrata n. 1603 del 1 febbraio 2019, relativa a uno specchio acqueo di mare territoriale nel Golfo di Alghero, in località Rada di Alghero, per la realizzazione di un impianto di allevamento di molluschi bivalvi (specie *Mytilus spp.*, *Ostrea edulis* e *Crassostrea gigas*).

Lo specchio acqueo d'interesse ha una superficie di 64.669 m², è individuato graficamente nell'allegato elaborato tecnico ed è delimitato dai seguenti punti:

	coordinate piane Gauss Boaga		coordinate geografiche WGS84	
P1	1440721,79E	4492183,06N	long. 8,299320	lat. 40,578220
P2	1440902,60E	4492141,66N	long. 8,301460	lat. 40,577860
P3	1440848,05E	4491666,97N	long. 8,300860	lat. 40,573580
P4	1440766,81E	4491670,94N	long. 8,299900	lat. 40,573610

Si invitano tutti coloro che possono avervi interesse a presentare le osservazioni che ritengano opportune e/o le eventuali domande concorrenti, aventi come finalità l'allevamento di specie dello stesso genere dell'istanza iniziale, **entro il 4 giugno 2019** al Servizio Pesca e acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale in via Pessagno 4 – 09126 Cagliari, all'indirizzo PEC agricoltura@pec.regione.sardegna.it

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI

L'eventuale istanza concorrente dovrà essere presentata utilizzando il Modello D1, da compilarsi con l'utilizzo dell'applicativo Do.Ri., reso disponibile dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sul proprio sito internet nella Sezione dedicata al Sistema Informativo del Demanio marittimo (SID).

Il richiedente dovrà trasmettere su supporto digitale il file .xml dell'avvenuto caricamento della domanda sul



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE**

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO PESCA E ACQUACOLTURA

sistema, unitamente alla stampa del Modello D1 debitamente firmata dal rappresentante legale dell'impresa richiedente e, per quanto riguarda i quadri tecnici, firmato da un professionista abilitato.

All'istanza deve essere allegata:

- a) La dichiarazione sostitutiva di cui al Modello A allegato, da rendere ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal rappresentante legale della società, relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e di professionalità.
- b) la seguente documentazione tecnica, firmata da un tecnico abilitato:
 1. stralcio di carta nautica nel quale si trova lo specchio acqueo, con l'indicazione dell'area oggetto d'interesse;
 2. planimetria generale in scala adeguata dello specchio acqueo richiesto in concessione con indicate le porzioni dello stesso che verranno occupate da impianti e una tabella riportante la superficie dello specchio acqueo richiesto e le coordinate dei vertici del poligono che lo delimita, espresse sia come coordinate piane nel sistema Gauss-Boaga che geografiche nel sistema WGS84, la superficie occupata dall'impianto;
 3. relazione tecnica-illustrativa dell'attività che si intende svolgere nello specchio acqueo richiesto contenente la descrizione del ciclo produttivo, con l'indicazione delle specie che si intendono allevare, l'indicazione dell'approdo individuato per lo sbarco del prodotto e per l'ormeggio della/e imbarcazione/i utilizzata/e per l'attività, di eventuali strutture a terra per lo stoccaggio e la lavorazione del prodotto;
 4. elaborati grafici di dettaglio in scala adeguata delle opere da eseguire: vista planimetrica, viste prospettiche e particolari costruttivi.

PROCEDURA COMPARATIVA

In caso di presentazione di istanze concorrenti, il Servizio inviterà ciascun proponente a presentare, entro un termine perentorio non inferiore a 30 giorni, un Piano di gestione contenente i dati e le informazioni necessari a selezionare la domanda idonea a garantire la più proficua utilizzazione dello specchio acqueo richiesto in concessione.

A seguito della presentazione di tale documentazione, verrà svolta la procedura comparativa, che verrà effettuata da una commissione giudicatrice, nominata dal Direttore del Servizio Pesca e acquacoltura dopo la scadenza del termine fissato per la pubblicazione dell'Avviso, sulla base dei seguenti criteri di valutazione, a ciascuno dei quali è attribuito un peso A (espresso in punti):



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO PESCA E ACQUACOLTURA

Critério	Parametri di valutazione	Peso (A)
1. Programma di utilizzo	Sarà valutato il Programma di utilizzo dello specchio acqueo e la relativa adeguatezza ai fini del suo proficuo utilizzo, della garanzia dell'interesse pubblico e della sostenibilità ambientale (tecniche di allevamento, modalità di utilizzo degli spazi, processo produttivo e di commercializzazione, ecc.)	20
2. Valutazione qualitativa del Piano di gestione	Sarà valutata la coerenza, completezza e chiarezza del Piano di gestione	5
3. Programma degli investimenti	Sarà valutata la rilevanza e la funzionalità degli investimenti previsti per l'attività in relazione allo specchio acqueo e relativo cronoprogramma (impianti, mezzi, incluse le imbarcazioni, e attrezzature).	15
4. Programma di manutenzione	Sarà valutata la completezza e l'adeguatezza del programma di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di impianti, mezzi, incluse le imbarcazioni, e attrezzature e relativo cronoprogramma	5
5. Soluzione organizzativa	Sarà valutata l'adeguatezza della soluzione organizzativa del soggetto proponente in relazione all'attività da esercitare: organizzazione interna, professionalità tecnica e competenze possedute o che saranno impiegate per l'espletamento delle attività, ecc.	15
6. Disponibilità di strutture, mezzi e attrezzature	Sarà valutata la disponibilità al momento della presentazione dell'istanza di strutture, mezzi e attrezzature necessari allo svolgimento dell'attività	5
7. Piano economico-finanziario	Sarà valutata la qualità e sostenibilità dell'iniziativa sulla base di quanto riportato nel Piano economico-finanziario	15



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO PESCA E ACQUACOLTURA

	dell'iniziativa in relazione agli investimenti e relativi ammortamenti, alla capacità economico-finanziaria del soggetto proponente, ai costi gestionali e alla modalità di copertura finanziaria	
8. Ricadute occupazionali	Saranno valutate le ricadute occupazionali dell'iniziativa tenuto conto del numero di addetti che verranno direttamente impiegati nell'attività di produzione in relazione allo specchio acqueo	10
9. Integrazione con altre attività economiche	Sarà valutata la rilevanza e qualità delle eventuali iniziative e soluzioni finalizzate allo sviluppo della filiera della pesca e dell'acquacoltura nell'ambito geografico di riferimento.	10

Per l'attribuzione dei punteggi C relativi ai criteri di valutazione n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 si moltiplica il peso A per uno dei seguenti coefficienti B che tengono conto dei giudizi:

- 1,00 = ottimo;
- 0,80 = buono;
- 0,70 = discreto;
- 0,50 = sufficiente;
- 0,30 = parzialmente sufficiente
- 0,00 = insufficiente.

Il punteggio relativo a ciascun criterio è dato dal prodotto $C=A*B$ considerando il risultato sino alle prime due cifre decimali.

Per l'attribuzione del punteggio relativo al criterio di valutazione n. 8, si applica la seguente formula: (Offerta da valutare / Offerta migliore) * 10

Dove:

- Offerta da valutare: numero di addetti (conteggiato come mesi/uomo di lavoro), indicati nel Piano di gestione in esame in relazione all'attività esercitata nello specchio acqueo;
- Offerta migliore: numero di addetti (conteggiato come mesi/uomo di lavoro) indicati nel Piano di gestione che ne riporta il numero massimo in relazione all'attività esercitata nello specchio acqueo.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE**

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO PESCA E ACQUACOLTURA

Il punteggio relativo al criterio 8 è dato dal risultato della formula, considerando il risultato sino alle prime due cifre decimali.

Il punteggio finale da attribuire alla proposta sarà dato dalla somma dei punteggi attribuiti a ciascun criterio; nel caso si verifichi una parità di punteggio si dovrà procedere con sorteggio pubblico.

Nel caso in cui il soggetto proponente sia costituito in forma associata per la gestione del bene in concessione, il punteggio finale è incrementato nella misura del 10%.

Nel caso di mancata presentazione di domande concorrenti la commissione procede comunque alla valutazione della proposta utilizzando i criteri di cui sopra. Il punteggio minimo da raggiungere per l'assegnazione provvisoria è di 40 punti.

ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA DI CONCESSIONE

Il Servizio provvederà alla verifica dei requisiti soggettivi e professionali e all'istruttoria del Modello D1 e della documentazione tecnica presentata, richiedendo, ove necessario, chiarimenti e integrazioni.

Contestualmente, verrà avviato un procedimento in conferenza di servizi ai sensi dell'art. 37 della Legge regionale n. 24/2016 per l'acquisizione dei pareri di competenza degli enti coinvolti nel procedimento, tra i quali, in particolare:

- Capitaneria di Porto, per le competenze in merito alla sicurezza della navigazione ai sensi del Codice della Navigazione Marittima;
- Agenzia del Demanio, per quanto riguarda la proprietà demaniale e la misura del canone ai sensi dell'art. 13 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione e la compatibilità con le esigenze del pubblico uso ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 24 novembre 1965, n. 1627;
- Agenzia delle Dogane, ai fini dell'autorizzazione di cui all'Art. 19 del Decreto Legislativo 8 Novembre 1990, n. 374;
- Servizio territoriale opere idrauliche della RAS competente per territorio, ai fini della valutazione dell'idoneità tecnica degli impianti, manufatti ed opere ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione;
- Servizio regionale tutela del paesaggio e vigilanza della RAS competente per territorio, ai fini del accertamento di compatibilità paesaggistica;
- Provincia di Sassari, per l'autorizzazione all'immissione di manufatti in mare ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, per effetto dell'art. 51, comma 2, lettera b della L.R. 12 giugno 2006, n. 9;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGRO-PASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO PESCA E ACQUACOLTURA

La concessione verrà rilasciata successivamente all'acquisizione dei pareri favorevoli di cui sopra e alla verifica dei requisiti prescritti.

Il Servizio responsabile del procedimento è il Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, presso il quale sono conservati gli atti e relativi all'istanza.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale della RAS www.regione.sardegna.it.

Un Avviso informativo è pubblicato sul BURAS e inviato al Comune di Alghero e all'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero per la pubblicazione sui rispettivi siti istituzionali e/o affissione negli albi pretori.

Il Direttore del Servizio
Maria Giuseppina Cireddu
(F.to digitalmente)