



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Pubblica

00.08.01.07 – Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N. 26466 / 785 DEL 12.07.2016

Oggetto: Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124. Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli annualità 2015 – scadenza 31.01.2016: ripartizione delle risorse tra i Comuni prioritari (capoluoghi di Provincia o ad Alta Tensione Abitativa). Assunzione d'impegno.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge Regionale n. 1 del 7 gennaio 1977 e successive modifiche e Integrazioni recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori Regionali";
- VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13 novembre 1998 e successive modifiche e integrazioni, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16967/94 del 9 luglio 2015, con il quale alla Dott.ssa Marinuccia Sanna sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Pubblica presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- VISTO il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 202 del 14.05.2014, che ha attribuito alle Regioni il compito di individuare i Comuni ad Alta Tensione Abitativa, di cui alla Delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003, compresi i Comuni capoluogo di Provincia non inclusi nella delibera, quali destinatari del Fondo;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 19.03.2015 che, per l'annualità 2015, ha assegnato alla Regione Sardegna un finanziamento di € 180.335,27;
- VISTA la Legge Regionale 11 aprile 2016, n. 5, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e del bilancio pluriennale per gli anni 2016-2018;
- VISTE le proprie determinazioni:
- n. 39460/2223 del 21.10.2015, di approvazione del bando per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli per l'annualità 2015 e di previsione, per la comunicazione del fabbisogno, di una scadenza generale per tutti i Comuni al



31 gennaio 2016 e una prima scadenza per i soli Comuni prioritari al 15 novembre 2015;

- n. 45616/2586 del 30.11.2015, di impegno di € 109.497,99 a favore dei Comuni prioritari (capoluoghi di Provincia o ad Alta Tensione Abitativa), che hanno comunicato un fabbisogno alla prima scadenza del 15.11.2015;
- n. 46502/2667 del 04.12.2015, di pagamento di € 113.454,99 a favore dei Comuni prioritari;

VISTA

la propria nota n. 14801 del 19.04.2016, con la quale sono stati invitati i Comuni a segnalare le domande di contributo presentate fuori termine dai cittadini rispetto alla data dei bandi comunali, essendo il termine indicato nel bando regionale 2015 ordinatorio e non perentorio, al fine di non lasciare privi di tutela soggetti potenzialmente beneficiari purché in possesso dei requisiti richiesti;

VISTE

le n. 10 note trasmesse alla scadenza del 31.01.2016 ed oltre da parte dei Comuni prioritari (capoluoghi di Provincia o ad Alta Tensione Abitativa), dalle quali, a seguito dell'istruttoria del Servizio Edilizia Pubblica (SEP), risulta un fabbisogno di € 93.038,43 come di seguito riportato:

	COMUNI PRIORITARI	FABBISOGNO
1	Alghero	11.558,43
2	Cagliari	8.000,00
3	Carbonia	3.420,00
4	Iglesias	3.200,00
5	Olbia	8.000,00
6	Porto Torres	22.050,00
7	Quartu Sant'Elena	8.000,00
8	Sanluri	10.910,00
9	Sassari	16.700,00
10	Villacidro	1.200,00
TOTALE		93.038,43

CONSIDERATO che, a seguito dell'istruttoria effettuata dal SEP, per cinque Comuni prioritari sono state rilevate delle economie sulle precedenti annualità, che consentono di soddisfare totalmente o parzialmente il fabbisogno comunicato alla Regione, come di seguito riportato:

	COMUNI PRIORITARI	ECONOMIE	FABBISOGNO	DIFFERENZA DA IMPEGNARE
1	Cagliari	24.000,00	8.000,00	0
2	Porto Torres	19.398,42	22.050,00	2.651,58
3	Quartu Sant'Elena	9.880,00	8.000,00	0
4	Sanluri	3.975,00	10.910,00	6.935,00
5	Sassari	6.280,00	16.700,00	10.420,00
TOTALE				20.006,58



- RITENUTO** che alcuni Comuni prioritari, che non hanno comunicato un fabbisogno per l'annualità 2015, potranno utilizzare le economie delle precedenti annualità per i prossimi bandi;
- VISTA** la nota n. 52957 del 6.06.2016 con la quale il comune di Olbia, pur in presenza di un'economia di € 6.079,64, ha chiesto l'erogazione dell'intero importo pari a € 8.000,00, in quanto il comune, per ragioni contabili, non ha la possibilità di provvedere in tempi brevi al pagamento dei contributi ai cittadini per l'annualità 2015;
- VISTA** la nota n. 1710/Gab del 17.06.2016, con la quale l'Assessore dei Lavori Pubblici chiede l'utilizzo delle quote statali vincolate al risultato di amministrazione pari a € 94.846,75, come risulta dall'avanzo di amministrazione presunto, approvato con DGR n. 7/6 del 9.02.2016 a valere sul capitolo SC04.2676 - UPB S04.10.003, da utilizzarsi a favore dei Comuni prioritari;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n.38/16 del 28.06.2016 che ha autorizzato, tra l'altro, la reiscrizione di € 94.846,75 mediante la costituzione di un nuovo capitolo di spesa SC04.2734, "gemello" del capitolo originario SC04.2676;
- VISTA** la propria nota n. 25212 del 5.07.2016, di richiesta al Servizio Bilancio e Governance delle entrate, della Direzione Generale dei Servizi Finanziari, del parere preventivo per la variazione di cassa tra i capitoli dello stesso macroaggregato, SC04.2676 e SC04.2734;
- VISTO** il parere favorevole n. 18787 del 6.07.2016 del Servizio Bilancio e Governance delle entrate a procedere con la variazione di cassa tra i capitoli SC04.2676 e SC04.2734;
- VISTA** la propria determinazione n. 25962/768 del 8.07.2016, con la quale, ai sensi dell'art. 51, comma 2, lett. d) e comma 4, si dispone la variazione compensativa di cassa di € 94.846,75, in riduzione nel capitolo SC04.2676 e in aumento nel capitolo SC04.2734;
- VISTA** l'attuale disponibilità di fondi pari a € 94.846,75 sul capitolo SC04.2734 – ex UPB S04.10.003 da utilizzarsi a favore dei Comuni prioritari;
- RITENUTO** di poter impegnare le risorse disponibili per un totale rimodulato pari a € 47.385,01 sul capitolo SC04.2734 – ex UPB S04.10.003, come riportato nella tabella che segue, la cui erogazione avverrà per l'intero importo entro l'anno in corso:

N.	CODICE FORNITORE	COMUNI PRIORITARI	SOMME DA IMPEGNARE
1	6000119	Alghero	11.558,43
2	6000289	Carbonia	3.420,00
3	6000147	Iglesias	3.200,00
4	6000360	Olbia	8.000,00
5	6000412	Porto Torres	2.651,58
6	6000338	Sanluri	6.935,00
7	6000111	Sassari	10.420,00
8	6000332	Villacidro	1.200,00
		TOTALE	47.385,01



DETERMINA

ART. 1 E' disposto l'impegno di € 47.385,01 sul capitolo SC04.2734 – ex UPB S04.10.003 (codice SIOPE: bilancio 10503, gestionale 1535) a favore dei Comuni prioritari che hanno comunicato il proprio fabbisogno alla scadenza del 31.01.2016 ed oltre, elencati nel seguente prospetto:

N.	CODICE FORNITORE	COMUNI PRIORITARI	SOMME DA IMPEGNARE
1	6000119	Alghero	11.558,43
2	6000289	Carbonia	3.420,00
3	6000147	Iglesias	3.200,00
4	6000360	Olbia	8.000,00
5	6000412	Porto Torres	2.651,58
6	6000338	Sanluri	6.935,00
7	6000111	Sassari	10.420,00
8	6000332	Villacidro	1.200,00
		TOTALE	47.385,01

ART. 2 La presente determinazione è trasmessa all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici.

Il Direttore del Servizio
Marinuccia Sanna
(firma digitale)

Rag. E.Melis
D.ssa D. Curto/RS