



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Pubblica

00.08.01.07 – Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N. 24855 / 717 DEL 01.07.2016

Oggetto: Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124. Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli annualità 2015 – scadenza 31.01.2016: ripartizione delle risorse tra i Comuni non prioritari. Assunzione d'impegno a valere sui fondi regionali.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge Regionale n. 1 del 7 gennaio 1977 e successive modifiche e Integrazioni recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori Regionali";
- VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13 novembre 1998 e successive modifiche e integrazioni, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 16967/94 del 9 luglio 2015, con il quale alla Dott.ssa Marinuccia Sanna sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Pubblica presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- VISTO il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 202 del 14.05.2014, che ha attribuito alle Regioni il compito di individuare i Comuni ad Alta Tensione Abitativa, di cui alla Delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003, compresi i Comuni capoluogo di Provincia non inclusi nella delibera, quali destinatari del Fondo, e ha assegnato alla Regione Sardegna € 147.102,20 per l'annualità 2014;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 05.12.2014 che, per l'annualità 2014, ha incrementato il Fondo succitato assegnando alla Regione Sardegna un ulteriore finanziamento di € 115.695,55;
- VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 19.03.2015 che, per l'annualità 2015, ha assegnato alla Regione Sardegna un finanziamento di € 180.335,27;
- VISTA la Legge Regionale 11 aprile 2016, n. 5, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e del bilancio pluriennale per gli anni 2016-2018, che ha previsto in merito lo stanziamento regionale di € 500.000,00;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N. 24855 / 717
DEL 01.07.2016

- VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica (SEP) n. 39460/2223 del 21.10.2015, che ha approvato il bando per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli per l'annualità 2015 e, per la comunicazione del fabbisogno, ha previsto una scadenza generale per tutti i Comuni al 31 gennaio 2016 e una prima scadenza per i soli Comuni prioritari al 15 novembre 2015;
- VISTA la determinazione del Direttore del SEP n. 45616/2586 del 30.11.2015 che ha impegnato l'importo di € 109.497,99 a favore dei Comuni prioritari (capoluoghi di Provincia o ad Alta Tensione Abitativa), che hanno comunicato un fabbisogno alla prima scadenza del 15.11.2015;
- VISTA la determinazione del Direttore del SEP n. 46502/2667 del 04.12.2015 con la quale si è proceduto al pagamento dell'importo di € 113.454,99 a favore dei Comuni prioritari;
- VISTA la nota del Direttore del SEP n. 14801 del 19.04.2016, con la quale sono stati invitati i Comuni a segnalare le domande di contributo presentate fuori termine rispetto alla data dei bandi comunali, essendo il termine indicato nel bando regionale 2015 ordinatorio e non perentorio, al fine di non lasciare privi di tutela soggetti potenzialmente beneficiari purché in possesso dei requisiti richiesti;
- VISTE le n. 10 note di trasmissione del fabbisogno economico, comunicato alla scadenza del 31.01.2016 ed oltre, da parte dei Comuni prioritari (capoluoghi di Provincia o ad Alta Tensione Abitativa) che, a seguito dell'istruttoria del Servizio Edilizia Pubblica, risulta ammontare a € 93.038,43 come di seguito riportato:

	COMUNI PRIORITARI	FABBISOGNO
1	Alghero	11.558,43
2	Cagliari	8.000,00
3	Carbonia	3.420,00
4	Iglesias	3.200,00
5	Olbia	8.000,00
6	Porto Torres	22.050,00
7	Quartu Sant'Elena	8.000,00
8	Sanluri	10.910,00
9	Sassari	16.700,00
10	Villacidro	1.200,00
TOTALE		93.038,43

- VISTE le n. 18 note di trasmissione del fabbisogno economico, comunicato alla scadenza del 31.01.2016 ed oltre, da parte dei Comuni non prioritari che, a seguito dell'istruttoria del Servizio Edilizia Pubblica, risulta ammontare a € 80.406,55 come di seguito riportato:

	COMUNI NON PRIORITARI	FABBISOGNO
1	Assemini	5.763,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N. 24855 / 717
DEL 01.07.2016

2	Birori	12.750,00
3	Bonarcado	3.645,00
4	Decimomannu	3.991,61
5	Dolianova	1.200,00
6	Galtelli	8.000,00
7	Laconi	7.059,35
8	La Maddalena	4.040,00
9	Magomadas	2.990,00
10	Maracalagonis	12.499,59
11	Pula	3.000,00
12	Quartucciu	3.150,00
13	Santa Teresa di Gallura	3.150,00
14	Sant'Antioco	700,00
15	Selargius	1.500,00
16	Serramanna	3.788,00
17	Ussana	1.200,00
18	Villasor	1.980,00
TOTALE		80.406,55

CONSIDERATO che il comune di Maracalagonis con nota n. 3895 del 01.04.2016 ha riammesso a fruire del contributo un aspirante beneficiario, originariamente escluso per l'annualità 2014, comunicando un fabbisogno complessivo di € 12.499,59;

CONSIDERATO che, a seguito dell'istruttoria effettuata dal SEP, si sono riscontrate per i Comuni prioritari delle economie sulle precedenti annualità;

VISTA la nota dell'Assessore dei Lavori Pubblici n. 1710/Gab del 17.06.2016, con la quale si chiede l'utilizzo delle quote statali vincolate al risultato di amministrazione pari a € 94.846,75, come risulta dall'avanzo di amministrazione presunto approvato con DGR n. 7/6 del 9.02.2016 a valere sul capitolo SC04.2676 - UPB S04.10.003, da utilizzarsi a favore dei Comuni prioritari;

VISTA l'attuale disponibilità di fondi regionali pari a € 500.000,00 sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003, da utilizzarsi a favore dei Comuni non prioritari;

RITENUTO nelle more dell'iscrizione delle somme statali nel capitolo SC04.2676, di dover impegnare solamente le risorse regionali pari a € 80.406,55 sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003 come sopra riportato, e la cui erogazione avverrà per l'intero importo entro l'anno in corso:

DETERMINA

ART. 1 E' disposto l'impegno di € 80.406,55 sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003 (codice SIOPE: bilancio 10503, gestionale 1535) a favore dei Comuni non prioritari che hanno comunicato il proprio fabbisogno alla scadenza del 31.01.2016 ed oltre, elencati nel seguente prospetto:

	CODICE	COMUNI NON PRIORITARI	SOMME DA IMPEGNARE
--	--------	-----------------------	--------------------



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N. 24855 / 717
DEL 01.07.2016

	FORNITORE		
1	6000202	Assemini	5.763,00
2	6000075	Birori	12.750,00
3	6000421	Bonarcado	3.645,00
4	6000244	Decimomannu	3.991,61
5	6000194	Dolianova	1.200,00
6	6000183	Galtelli	8.000,00
7	6000286	Laconi	7.059,35
8	6000340	La Maddalena	4.040,00
9	6000090	Magomadas	2.990,00
10	6000427	Maracalagonis	12.499,59
11	6000364	Pula	3.000,00
12	6000363	Quartucciu	3.150,00
13	6000428	Santa Teresa di Gallura	3.150,00
14	6000429	Sant'Antioco	700,00
15	6000177	Selargius	1.500,00
16	6000318	Serramanna	3.788,00
17	6000326	Ussana	1.200,00
18	6000431	Villasor	1.980,00
TOTALE			80.406,55

ART. 2

La presente determinazione è trasmessa all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici.

Il Direttore del Servizio
Marinuccia Sanna
(firma digitale)

Rag. E.Melis
D.ssa D. Curto/RS