



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

04.02.06 Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N. 3294/PGU – PROT. N. 47773/PGU DEL 08.10.2013

Oggetto: Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”. Bando “Per concessione ed erogazione di un contributo per interventi di recupero, riqualificazione e riuso dell’edificato storico dei centri storici e degli insediamenti storici minori della Sardegna”. **Scorrimento delle graduatorie provvisorie delle istanze presentate per le Categorie A e B: sorteggi.**

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977, n. 1 recante norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 e successive modifiche e integrazioni che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l’organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il D.P.G.R. n. 14/2013 con il quale si è proceduto alla ridefinizione delle competenze dei Servizi della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO il decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione N. 14950/75 del 6 giugno 2013 con il quale alla Dott.ssa Elisabetta Neroni è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane – C.d.R. 00.04.02.06;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 recante norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la L.R. 23 maggio 2013, n. 13 di approvazione del bilancio di previsione per l’anno 2013 e bilancio pluriennale per gli anni 2013-2015;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N.3294/PGU
DEL 08.10.2013

- VISTA la L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna";
- VISTA la L.R. 5 marzo 2008, n. 3, avente ad oggetto "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)", che ha esteso la definizione di centro storico di cui alla L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 ai centri di antica e prima formazione, così come individuati dal Piano paesaggistico regionale;
- VISTA la L.R. 5 marzo 2008, n. 4 con la quale sono stati stanziati per l'annualità 2011, nel capitolo SC04.2614, Euro 8.700.000,00 destinati alla "Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico";
- VISTA la determinazione n. 3722/PU del 18 agosto 2011, con la quale, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 33/31 del 10 agosto 2011, è stato approvato il bando "Per concessione ed erogazione di un contributo per interventi di recupero, riqualificazione e riuso dell'edificato storico dei centri storici e degli insediamenti storici minori della Sardegna", unitamente a tutti gli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale;
- VISTA la determinazione n. 4370/PU del 12 ottobre 2011, con la quale sono stati prorogati i termini per la presentazione delle istanze di finanziamento al succitato bando;
- VISTE le risposte ai quesiti presentati (FAQ) nell'ambito della procedura sopra menzionata, pubblicati nel sito internet della Regione;
- VISTE le determinazioni n. 5478/PU e n. 5479/PU del 20 dicembre 2011 con le quali si è proceduto all'approvazione ex art. 8 del bando delle graduatorie provvisorie delle istanze presentate per la Categoria A e per la Categoria B e degli elenchi delle domande non ammesse ex art. 9 del bando;
- VISTA la determinazione 5580/PU del 29 dicembre 2011 con la quale si è proceduto alla riammissione dei concorrenti esclusi ai sensi dell'art. 2, comma 2 del bando;
- VISTA la determinazione n. 5584/PU del 30 dicembre 2011 con la quale si è proceduto alla correzione di errori materiali nella graduatoria ammessi per la categoria A –



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N.3294/PGU
DEL 08.10.2013

Provincia di Sassari – Grandi Comuni – all. 2 determinazione 5478/PU del 20/12/2011;

VISTA la determinazione n. 565/PU del 10 febbraio 2012 con la quale si è proceduto alla correzione di errori materiali nell'elenco concorrenti riammessi Cat. B – allegato determinazione 5580/PU del 29/12/2011;

DATO ATTO che, ai soggetti individuati come potenziali beneficiari dei finanziamenti e utilmente collocati nelle graduatorie provvisorie, come integrate dalle sopra richiamate determinazioni n. 5580/PU, n. 5584/PU e n. 565/PU è stata inoltrata richiesta di trasmissione, entro il termine di decadenza fissato dall'art. 8 del bando, della documentazione a comprova dei requisiti di ammissione e di valutazione e dell'allegato B;

VISTE le determinazioni n. 5689/PU e n. 5690/PU del 20 dicembre 2012 con le quali, a conclusione della attività istruttoria, si è proceduto all'approvazione ex art. 10 del bando delle graduatorie delle istanze presentate per la categoria A e per la categoria B e degli elenchi delle domande non ammesse ex. art. 9 del bando;

DATO ATTO che a seguito della pubblicazione e comunicazione degli esiti rappresentati negli atti sopra richiamati, sono stati adottati provvedimenti di annullamento in autotutela e attuativi degli annullamenti gerarchici disposti dal Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, con conseguente necessità di predisporre le graduatorie definitive delle istanze ammesse a finanziamento per le categorie A e B;

VISTA la determinazione n. 3258/PGU del 02.10.2013 di pubblicazione delle graduatorie definitive delle istanze ammesse a finanziamento presentate per le Categorie A e B e per la categoria A dell'elenco, con distinzione per ambito provinciale e tra piccoli Comuni e restanti Comuni, delle istanze ammesse ma non suscettibili di essere finanziate in ragione della rettifica *in peius* del punteggio originariamente attribuito e della loro attuale collocazione al di sotto dell'ultimo degli istanti collocati utilmente nella graduatoria provvisoria di cui alla determinazione n. 5478/PU e successive integrazioni (Allegato 2), come integrati a seguito dei provvedimenti di annullamento in autotutela e a seguito di ricorso gerarchico;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N.3294/PGU
DEL 08.10.2013

DATO ATTO che dell'iniziale stanziamento per l'annualità 2011 di Euro 8.700.000,00 – di cui Euro 7.700.000,00 per la Categoria A e Euro 1.000.000,00 per la Categoria B - sono stati assegnati, complessivamente tra piccoli Comuni e restanti Comuni, rispettivamente Euro:

Provincia	Categoria A	Categoria B
CAGLIARI	324.202,32	90.116,31
CARBONIA IGLESIAS	162.768,68	51.000,00
ORISTANO	427.823,11	43.800,00
MEDIO CAMPIDANO	238.087,71	97.400,00
NUORO	152.529,18	37.976,13
OGLIASTRA	98.614,50	0,00
SASSARI	326.374,45	158.456,91
OLBIA TEMPIO	147.869,66	45.979,56

con un economia residua rispettivamente pari a Euro:

Provincia	Categoria A	Categoria B
CAGLIARI	1.221.187,68	110.583,69
CARBONIA IGLESIAS	570.271,32	44.200,00
ORISTANO	628.616,89	93.400,00
MEDIO CAMPIDANO	511.892,29	0,00
NUORO	932.400,82	102.923,87
OGLIASTRA	357.225,50	59.200,00
SASSARI	1.037.295,55	18.643,09
OLBIA TEMPIO	562.840,34	46.320,44

il cui dettaglio, secondo la ripartizione tra piccoli Comuni e restanti è il seguente:

Provincia	Categoria A	Categoria A Piccoli Comuni	Categoria B	Categoria B Piccoli Comuni
CAGLIARI	423.617,00	797.570,68	30.235,03	80.348,66
CARBONIA IGLESIAS	570.271,32	0,00	33.100,00	11.100,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N.3294/PGU
DEL 08.10.2013

ORISTANO	262.360,01	366.256,88	41.160,00	52.240,00
MEDIO CAMPIDANO	145.394,00	366.498,29	0,00	0,00
NUORO	278.913,93	653.486,89	27.673,87	75.250,00
OGLIASTRA	105.903,43	251.322,07	59.200,00	0,00
SASSARI	249.501,06	787.794,49	14.493,94	4.149,15
OLBIA TEMPIO	213.213,00	349.627,34	27.690,00	18.630,44

per un importo complessivo residuo pari a Euro 6.297.001,48, di cui Euro 5.821.730,39 per la Categoria A e Euro 475.271,09 per la Categoria B;

RICHIAMATO l'art. 5, comma 16 della L.R. 23 maggio 2013, n. 12, avente ad oggetto "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2013)", secondo il quale le economie di spesa realizzate nel bando per il finanziamento del recupero primario di cui alla legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 (Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna), riferite all'annualità 2011, possono essere utilizzate ai fini dello scorrimento della graduatoria del bando per il medesimo anno (UPB S04.10.001);

RITENUTO in ragione di quanto sopra esposto di dover procedere allo scorrimento delle graduatorie provvisorie approvate con determinazioni n. 5478/PU e n. 5479/PU del 20 dicembre 2011, così come integrate e rettifiche dalle citate determinazioni nn. 5580/PU, 5584/PU e 565/PU, fino all'esaurimento delle somme residue;

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'art. 8 del bando in argomento relative alla formulazione della graduatoria, in particolare quella relativa alla precedenza da darsi, in caso di parità di punteggio, all'istanza recante il minor contributo per la realizzazione del progetto;

DATO ATTO che nel caso di ulteriore parità di punteggio, in assenza di ulteriori disposizioni all'interno del bando, si ritiene necessario procedere a sorteggio pubblico in analogia a quanto previsto dal RD n. 827/1924 art. 85;

DATO ATTO che il sorteggio effettuato nel corso di seduta pubblica, tenutasi in data 14.12.2011, ore 16.00, presso la sala riunioni della direzione generale, previo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N.3294/PGU
DEL 08.10.2013

comunicato pubblicato in data 13.12.2011 nel sito internet della Regione Sardegna, ha riguardato ulteriori istanze pari merito nelle graduatorie approvate con determinazioni nn. 5478/PU e 5479/PU del 20 dicembre 2011;

RILEVATO che il sorteggio di cui sopra è stato effettuato antecedentemente alla riammissione dei concorrenti esclusi ai sensi dell'art. 2, comma 2 del bando, di cui alla sopracitata determinazione 5580/PU del 29 dicembre 2011;

DATO ATTO che tra le istanze riammesse secondo quanto sopra, sussistono situazioni di pari merito – parità di punteggio e uguale contributo richiesto – con le domande già sorteggiate;

RITENUTO necessario, al fine di garantire parità di trattamento con i concorrenti riammessi, dover ripetere i sorteggi effettuati;

RILEVATA in ragione di quanto sopra e al fine di poter procedere allo scorrimento delle graduatorie provvisorie e all'assegnazione dei contributi restanti, la necessità di effettuare il sorteggio delle istanze che seguono in graduatoria fino alla concorrenza degli importi residui;

DETERMINA

Art. 1 in ragione delle considerazioni sopra esposte che si intendono integralmente richiamate, con riferimento al bando "Per concessione ed erogazione di un contributo per interventi di recupero, riqualificazione e riuso dell'edificato storico dei centri storici e degli insediamenti storici minori della Sardegna", al fine di poter procedere allo scorrimento delle graduatorie provvisorie e all'assegnazione dei contributi restanti, è approvato l'elenco dei beneficiari potenziali e delle istanze pari merito per le quali è disposto il sorteggio fino alla concorrenza degli importi residui;

Art. 2 il sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica il giorno 11 ottobre 2013, alle ore 09,00, in Cagliari, viale Trieste 186, presso la sala riunioni del 3° piano;

Art. 3 l'elenco di cui all'articolo 1 costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, e ne è disposta la pubblicazione sul sito Internet della Regione Autonoma della Sardegna.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, entro trenta giorni dalla data di comunicazione, ricorso gerarchico al Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio programmazione generale e politiche per le aree urbane

DETERMINAZIONE N.3294/PGU
DEL 08.10.2013

edilizia, ai sensi degli artt. 21 e 24 della L.R. 31/98, secondo le modalità di cui alla L. 1199/1971. È ammesso, altresì, entro sessanta giorni dalla data di comunicazione del presente atto, ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, secondo le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010.

La presente determinazione è trasmessa all'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio
F.to Dott.ssa Elisabetta Neroni