



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI,  
INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

### ESITO DI GARA

**Procedura aperta appalto concorso per la progettazione e la realizzazione dell'intervento "Manifatture. Fabbrica delle creatività – Cagliari".**

**Codice CIG (Codice Identificativo di Gara) 0183239D97**

**I) Amministrazione Aggudicatrice:** Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni culturali, Informazione, Spettacolo e Sport – Servizio Spettacolo, Sport, Editoria e Informazione – Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari.

**II) Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera c) del D.Lgs 163/2006.

**III) Descrizione dell'appalto:** L'appalto riguarda la realizzazione dei lavori necessari per il recupero del complesso edilizio "Ex Manifattura Tabacchi" di Cagliari previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, la progettazione esecutiva di impianti e strutture e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Importo complessivo posto a base d'asta Euro 4.927.461,00 Iva esclusa di cui:

- Servizi di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione Euro 212.461,00 (Duecentododicimilaquattrocentosessantuno/00) così suddivisi Euro 114.790,00 (Centoquattordicimilasettecentonovanta/00) per la progettazione definitiva e Euro 97.671,00 (Novantasettemilaseicentosestantuno/00) per la progettazione esecutiva di impianti e strutture e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Esecuzione dei lavori Euro 4.715.000,00 (Quattromilionisettecentoquindici/00) di cui Euro 115.000,00 (Centoquindicimila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**IV) Data di aggiudicazione dell'appalto:** 28.12.2009.

**V) Criteri di Aggiudicazione dell'appalto:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006.

**VI) Numero offerte ricevute:** una (1).

**VII) Impresa aggiudicataria:** ATI Impresa Ing. Raffaello Pellegrino s.r.l. – IMMA S.p.A. Via Nazario Sauro, 9 - 09123 Cagliari.

**VIII) Valore di aggiudicazione:** Euro 4.921.395,19

Quattromilioninovecentoventunomilatrecentonovantacinque/19) IVA esclusa di cui:

- Servizi di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione Euro 212.150,00 (Duecentododicimilacentocinquanta/00) così suddivisi Euro 114.700,00 (Centoquattordicimilasettecento/00) per la progettazione definitiva e Euro 97.450,00 (Novantasettemilaquattrocentocinquanta/00) per la progettazione esecutiva di impianti e strutture e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Esecuzione dei lavori Euro 4.709.245,19 (Quattromilionisettecentonovemiladuecentoquarantacinque/19) di cui Euro 115.000,00 (Centoquindicimila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**IX) Data pubblicazione del bando nella GUUE:** 05.07.2008.

**X) Data invio esito di gara alla GUUE** 10 Febbraio 2010.

**XI) Ricorso:** entro 60 giorni ricorso giurisdizionale dinnanzi al TAR Sardegna, entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato. Tali termini decorrono dalla comunicazione o notifica dell'atto o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

**Il Direttore del Servizio**

Dott.ssa Maria Laura Corda