



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio centri storici

DETERMINAZIONE N. 194/ CS DEL 24 marzo 2005

Oggetto: P.O.R. Sardegna 2000-2006 Asse V “ Città” - Misura 5.1 “Politiche per le Aree Urbane” - Fondo per le Aree Sottoutilizzate “Riserva Aree Urbane” - Bando “Progetti di Qualità”- approvazione programma finanziario.

Il Direttore del Servizio Centri Storici

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7.01.1977 n.1;
- VISTA la L.R. 13.11.1998 n.31 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il decreto dell'Assessore Regionale degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 552/P del 9.5.2002, con il quale all'ing. Marco Melis sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Centri Storici;
- VISTA la decisione C(2004) 5191 del 15.12.2004 della Commissione Europea recante approvazione del programma operativo “Sardegna” per gli interventi infrastrutturali comunitari a titolo dell'obiettivo 1 in Italia;
- VISTO il Complemento di Programmazione del POR Sardegna 2000-2006, approvato dal Comitato di Sorveglianza del 21.12.2004, che per la misura 5.1 “Politiche per le aree urbane”, stabilisce che per le nuove operazioni dell'azione 5.1.d si procederà alla selezione di “progetti di qualità” tramite apposito bando;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio centri storici

DETERMINAZIONE N. 194/CS
DEL 24 MARZO 2005

VISTO il documento "Priorità e Criteri di Selezione degli Interventi" approvato dal Tavolo Inter-istituzionale per la Riserva delle Aree Urbane di cui alla Delibera n. 20/04, adottata dal CIPE il 29 settembre 2004;

CONSIDERATO che con nota prot. 534 del 20.01.2005 il Centro Regionale di Programmazione, ha comunicato di aver dato disposizioni al competente servizio della Direzione Generale della Programmazione e Bilancio, di ascrivere lo stanziamento di cui alla delibera CIPE n° 20/04 "riserva aree urbane", nell'U.P.B. S04.095 "Politiche per le aree urbane" del Servizio 03 "Centri Storici" della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, del prossimo Bilancio Pluriennale 2005/2007 della Regione Autonoma della Sardegna;

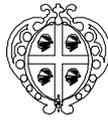
CONSIDERATO che con propria determinazione n. 73/CS in data 03.02.2005, pubblicata sul B.U.R.A.S. n. 4 in data 7.02.2005, è stato approvato il bando "Progetti di Qualità";

VISTA la determinazione del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica, Territoriale e della Vigilanza Edilizia n. 158/DG in data 09.03.2005, con la quale si provvede alla nomina della commissione di valutazione incaricata di accertare l'ammissibilità delle proposte presentate e di valutare i Progetti di Qualità ritenuti ammissibili, ai sensi dell'art. 8 del bando;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 11 del bando l'importo totale delle risorse disponibili è determinato in 34,00 milioni di euro, al quale si provvede con le seguenti fonti di finanziamento:

- POR Sardegna 2000-2006 – Misura 5.1 "Politiche urbane" per 11,644 milioni di euro;
- Riserva Aree Urbane dei Fondi per le Aree Sottoutilizzate (F.A.S.) per 22,356 milioni di euro;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 12 del bando i "Progetti di Qualità" verranno finanziati in ordine di graduatoria secondo i requisiti di eleggibilità del soggetto



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio centri storici

DETERMINAZIONE N. 194/CS
DEL 24 MARZO 2005

proponente di cui alle lett. a, b, c dell'art. 2 del Bando ed alla disponibilità delle risorse finanziarie attivate sulle fonti di finanziamento di cui all'articolo 11 del bando;

VISTA la propria determinazione n. 193/CS in data 22.03.2005, con la quale si è provveduto all'approvazione della graduatoria definitiva dei Progetti di Qualità elaborata dalla commissione di valutazione;

DATO ATTO che nell'allegato K della predetta determinazione n. 193/CS, per mero errore materiale, la quota di cofinanziamento comunale di Carbonia per l'operazione denominata "Restauro e recupero dell'albergo operaio storico con funzione di centro educativo giovanile integrato" è stata indicata pari a 1.500.000 € invece che pari al valore esatto di 500.000 €

CONSIDERATO che le risorse disponibili non sono sufficienti alla copertura finanziaria di tutte le richieste ammissibili e che, per tale motivo, i progetti di qualità che saranno effettivamente finanziati in ordine di graduatoria sono quelli dei comuni di Castelsardo, Carbonia, Cagliari e Alghero;

DATO ATTO che la commissione di valutazione nel verbale n. 9, approvato con la citata determinazione n. 193/CS in data 22.03.2005, ha stabilito che l'intervento denominato "Restauro e recupero dell'albergo operaio storico con funzione di centro educativo giovanile integrato" del comune di Carbonia dovrà essere destinato unicamente verso le funzioni pubbliche già contenute nella proposta;

DATO ATTO che le risorse finanziarie di cui alla riserva aree urbane saranno effettivamente disponibili solo a condizione che venga stipulato apposito accordo di programma quadro a seguito della intesa istituzionale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Governo della Repubblica Italiana;

CONSIDERATO che per la stipulazione dell'accordo di programma quadro è necessario procedere all'approvazione del programma finanziario dei Progetti di Qualità



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio centri storici

DETERMINAZIONE N. 194/CS
DEL 24 MARZO 2005

elaborato sulla base della graduatoria approvata con la citata determinazione n. 193/CS in data 22.03.2005;

DATO ATTO che per gli interventi inseriti nell'allegato programma finanziario i comuni di Castelsardo, Carbonia, Cagliari e Alghero assicurano la ripartizione finanziaria prevista dall'articolo 10 del bando con riferimento alla quota di cofinanziamento comunale;

DATO ATTO che il comune di Alghero, con nota prot. 16228 del 23.03.2005 ha identificato i due lotti funzionali nei quali si articola la proposta di progetto di qualità presentata e ha, inoltre, confermato la disponibilità finanziaria aggiuntiva pari a € 11.562,25 a valere sul bilancio comunale necessaria a coprire, unitamente alle risorse regionali, l'intero ammontare finanziario della proposta;

VISTO l'articolo 29, comma 4, del Regolamento (CE) n. 1260/99 relativo agli interventi generatori di entrate;

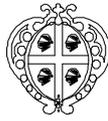
DATO ATTO che la ripartizione finanziaria delle diverse quote di cofinanziamento degli interventi inseriti nell'allegata programmazione delle risorse potrebbe subire modificazioni a seguito della verifica del citato articolo 29 del Regolamento (CE) n. 1260/99;

DATO ATTO che comunque l'operatività del programma finanziario allegato alla presente è subordinata alla stipulazione del citato accordo di programma quadro per la riserva aree urbane;

DETERMINA

Art. 1 di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;

Art. 2 di approvare la programmazione delle risorse finanziarie dei Progetti di Qualità, di cui all'allegato A parte integrante e sostanziale della presente,



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio centri storici

DETERMINAZIONE N. 194/CS
DEL 24 MARZO 2005

elaborato sulla base della graduatoria approvata con propria determinazione n. 193/CS in data 22.03.2005, secondo quanto disposto dal bando;

- Art. 3 di dare atto che, comunque, l'operatività della programmazione delle risorse finanziarie allegata alla presente è subordinata alla stipulazione di apposito accordo di programma quadro a seguito della intesa istituzionale tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Governo della Repubblica Italiana per la riserva aree urbane;
- Art. 4 di dare atto che la ripartizione finanziaria delle diverse quote di cofinanziamento degli interventi inseriti nell'allegata tabella di programmazione delle risorse potrebbe subire modificazioni a seguito della verifica del citato articolo 29 del Regolamento (CE) n. 1260/99 relativamente agli interventi generatori di entrate;
- Art. 5 di stabilire che la presente determinazione verrà pubblicata nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna (www.regione.sardegna.it) e, per estratto, sul B.U.R.A.S

Il Direttore

Firmato Marco Melis