



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze  
Servizio degli Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia-Tempio

**Prot. N° 19213 DETERMINAZIONE N° 705 DEL 10.04.2017**

**OGGETTO:** Approvazione Bando di Asta Pubblica per la locazione, periodo 15 maggio-31 ottobre 2017, del locale commerciale "EX ISOLA" sito nel Comune di Arzachena località Porto Cervo, Sottopiazza delle Chiacchiere, distinto in catasto al F. 12 mapp. 144 sub 16, da destinare a spazio espositivo per la vendita di prodotti dell'artigianato artistico isolano.

**Il Direttore del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali  
di Nuoro e Olbia-Tempio**

- VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii. recante norme per la disciplina del personale e l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli locali, finanze e urbanistica n. 2/10 febbraio 2015-prot. 328/GAB recante "Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze";
- VISTA la nota prot. n. 16178/2 luglio 2015 della Direzione generale dell'organizzazione e del personale con la quale si comunica che "dal 1° luglio 2015 sono efficaci i nuovi Servizi così come individuati dalla riorganizzazione";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -  
Tempio

DET. N. 705 DEL 10.04.2017

- VISTO il Decreto n. 11278/4 del 21 aprile 2016 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia Tempio, presso la Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, alla Dott.ssa Sabina Bullitta;
- VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato".
- VISTO l'art. 1571 e seguenti del c.c. inerenti il contratto di locazione;
- VISTA la legge 27 luglio 1978 n. 392, relativa alla disciplina delle locazioni di immobili urbani, ed in particolare l'art. 27, comma 5;
- DATO ATTO che la Regione Autonoma della Sardegna è proprietaria di un immobile "EX ISOLA" ubicato nel Comune di Arzachena - Porto Cervo, distinto in catasto al foglio 12 mappale 144 sub 16, e inserito nello Stato Patrimoniale della Regione Sardegna;
- VERIFICATO che allo stato attuale il succitato immobile risulta inutilizzato e che occorre salvaguardare esigenze di finanza pubblica mediante l'introito di un canone che consenta il recupero di oneri e spese sostenute per mantenimento funzionale dell'immobile;
- RITENUTO opportuno locare per la stagione estiva 2017 detto immobile, per destinarlo alla promozione e commercializzazione dei prodotti dell'artigianato artistico sardo nelle more del completamento della procedure di vendita del bene medesimo, in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 12/30 del 7 marzo 2017;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -  
Tempio

DET. N. 705 DEL 10.04.2017

**DETERMINA**

- Art. 1 Di concedere in locazione, per il periodo 15 maggio- 31 ottobre 2017, ai sensi dell'art. 27, comma 5 del legge n.392/1978, il locale commerciale "EX ISOLA" sito nel Comune di Arzachena località Porto Cervo distinto in catasto al foglio 12 mappale 144 sub 16, e inserito nello Stato Patrimoniale della Regione Sardegna;
- Art. 2 Di approvare lo schema di bando di gara per la locazione dell'immobile generalizzato al punto precedente.

Il presente provvedimento viene trasmesso all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

**Il Direttore del Servizio**  
F.to Dott.ssa Sabina Bullitta

Responsabile del Settore: Anna S. Frau  
Funzionario Istruttore: Pietro N. Unali