

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 743/2016

DEL 18/11/2016

Oggetto: Conferimento dell'incarico professionale di regolarizzazioni catastali di beni immobili funzionali e non funzionali alle attività dell'Agenzia. Lotto n. 1 - C.I.G. 6837233728

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna n. 0039/2015 del 25/06/2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Patrimonio al Dott. Giuseppe Aresu;

PREMESSO che:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 643/2016 del 17/10/2016 è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'incarico professionale di regolarizzazioni catastali di beni immobili funzionali e non funzionali alle attività dell'Agenzia, mediante sorteggio di almeno 15 Professionisti iscritti negli "Elenchi degli operatori qualificati", istituito presso l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici e secondo le previsioni di cui all'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 743/2016

DEL 18/11/2016

- dall'elenco dei servizi ingegneria e architettura (SIA) istituito presso il predetto Assessorato sono stati estratti n. 15 professionisti che, in data 19/10/2016, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 03/11/2016;

VERIFICATO che nel verbale di gara n. 1 del 04/11/2016, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, risulta quanto segue:

- essendo pervenute all'Agenzia n. 8 offerte valide la commissione ha proceduto con l'aggiudicazione al massimo ribasso previa valutazione della congruità del prezzo secondo il metodo di cui all'articolo 97, comma 2, lettera E), Coefficiente 0,8 - del D.Lgs. 50/2016, estratto prima dell'apertura delle offerte economiche;
- la soglia di anomalia determinata sulla base del suddetto metodo è pari al 47,2040%, così come risulta dalla tabella allegata al verbale di gara sopra richiamato;
- il P.I. Simone Floris – strada comunale Sa Sedda de su monti de is abis n. 15 – Box 47C – 09041 Dolianova, ha presentato il prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, pari al 53,07%, superiore quindi alla soglia di anomalia sopra indicata e, pertanto, ai fini dell'aggiudicazione, con nota del 08/11/2016 è stato invitato a presentare le giustificazioni e le motivazioni del ribasso presentato;

PRESO ATTO CHE:

- nel verbale di gara n. 2 del 11/11/2016, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, la commissione di gara, in base alle motivazioni presentate dal P.I. Simone Floris, ha valutato congruo il ribasso percentuale offerto in sede di gara;

Servizio Patrimonio

DETERMINAZIONE N. 743/2016

DEL 18/11/2016

- le procedure di verifica di comprova dei requisiti dal P.I. Simone Floris attraverso il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) si sono concluse positivamente in data 17/11/2016;
- il Professionista è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'Ente Previdenziale di appartenenza, come da certificato di regolarità contributiva acquisito agli atti dell'Agenzia in data 15/11/2016 - prot. n. 0040337/16;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA DI:

- AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale di regolarizzazioni catastali di beni immobili funzionali e non funzionali alle attività dell'Agenzia, Lotto n. 1, al P.I. Simone Floris – strada comunale. Sa Sedda de su monti de is abis n. 15 – Box 47C – 09041 Dolianova per l'importo di € 6.887,92 oltre il CNPAIA e l'IVA;
- UTILIZZARE, per il pagamento dell'onorario spettante al P.I. Simone Floris ammontante complessivamente ad € 8.739,40, le somme impegnate con Determinazione del Direttore del Servizio Patrimonio n. 643/2016 del 17/10/2016, come di seguito ripartite:
 - € 7.719,40 sul capitolo SC01.2127, per le regolazioni catastali dei beni non funzionali;
 - € 1.020,00 sul capitolo SC01.1126, per le regolazioni catastali dei beni funzionali;
- PUBBLICARE la presente Determinazione sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regionesardegna.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e nella rete telematica interna;
- INVIARE copia del presente atto alla Direzione Generale dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Aresu