



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

04.01.04 SERVIZIO PROVVEDITORATO

DETERMINAZIONE PROT. N. 24415/I.4.3 - REP. N. 1419 DEL 25 GIUGNO 2014

Oggetto: Indizione di una procedura aperta articolata in tre lotti, finalizzata all'affidamento dei servizi di vigilanza armata, portierato, custodia, manutenzione impianti di sicurezza presso gli immobili della Regione Autonoma della Sardegna e lavaggio autoveicoli.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" con il quale è stata recepita tra le altre la direttiva 2004/18/CE;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 (Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna);
- VISTA la L.R. 7 agosto 2007 n. 5, "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto";

Il Responsabile del settore programmazione e contratti: dott.ssa Franca Maria Piras (tel. 070 606 5777 – email fmpiras@regione.sardegna.it)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

DETERMINAZIONE N. 1419
DEL 25 GIUGNO 2014

- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- VISTA la legge regionale 21 gennaio 2014, n. 7, concernente "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2014)";
- VISTA la legge regionale 21 gennaio 2014, n. 8, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per l'anno 2014 e Bilancio pluriennale per gli anni 2014 – 2016";
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 2265/23 del 3 febbraio 2012 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Provveditorato – Direzione generale enti locali e finanze dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica alla Dott.ssa Cinzia Lilliu;
- CONSIDERATO che si rende necessario indire una procedura di gara finalizzata all'affidamento dei servizi di vigilanza armata, portierato, custodia, manutenzione impianti di sicurezza presso gli immobili della Regione Autonoma della Sardegna e lavaggio autoveicoli;
- DATO ATTO che detta procedura sarà articolata in tre lotti, come di seguito specificati e verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso sui prezzi base indicati per ciascun lotto ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e art. 283 del D.P.R. 207/2010:

LOTTI	DESCRIZIONE	BASE D'ASTA PER 48 MESI SOGGETTA A RIBASSO IN € (IVA ESCLUSA)
1	Lotto 1 – Sedi e immobili della Regione dislocate nelle Province di Cagliari, Carbonia Iglesias e Medio Campidano	€ 26.300.000,00
2	Lotto 2 - Sedi e immobili della Regione dislocate nelle Province di Oristano, Nuoro e Ogliastra	€ 4.600.000,00
3	Lotto 3 - Sedi e immobili della Regione dislocate nelle Province di Sassari e Olbia Tempio	€ 6.700.000,00



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

DETERMINAZIONE N. 1419
DEL 25 GIUGNO 2014

VISTI i seguenti documenti:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Allegato 1 - Capitolato Tecnico;
- Allegato 2A – Modello dichiarazioni_generale
- Allegato 2A1 – Modello dichiarazioni_soggetti singoli
- Allegato 3 – Schema di dichiarazione adempimenti in merito alla sicurezza sul lavoro;
- Allegato 4 - Modulo di offerta economica;
- Allegato 5 - Schema di contratto;
- Allegato 6 – Schema di avvalimento

RILEVATO che l'importo a base d'asta è stato quantificato in € 37.600.000,00 IVA esclusa e pertanto colloca la gara nella categoria superiore alla soglia di rilievo comunitario;

RITENUTO di dover dare idonea pubblicità alla procedura di gara secondo le modalità di cui all'art. 66 del D.Lgs. 163/2006, di seguito riportate:

- trasmissione del bando di gara in formato elettronico alla Commissione Europea per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea nonché pubblicazione dell'estratto del bando, secondo le modalità di cui all'art. 66 del D.Lgs. 163/2006 e pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio;
- pubblicazione del Bando integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna;
- pubblicazione per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- pubblicazione, oltre al bando integrale, di cui ai punti precedenti, anche del disciplinare di gara, e di tutta la documentazione relativa alla gara sul sito



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

DETERMINAZIONE N. 1419
DEL 25 GIUGNO 2014

istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna
www.regione.sardegna.it;

Per le motivazioni indicate in premessa:

DETERMINA

Art. 1) Ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 17 della L.R. 5/2007, è indetta una procedura aperta, suddivisa in tre lotti come di seguito indicati, finalizzata all'affidamento dei servizi di vigilanza armata, portierato, custodia, manutenzione impianti di sicurezza presso gli immobili della Regione Autonoma della Sardegna e lavaggio autoveicoli, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e art. 283 del D.P.R. 207/2010:

LOTTI	DESCRIZIONE	BASE D'ASTA PER 48 MESI SOGGETTA A RIBASSO IN € (IVA ESCLUSA)
1	Lotto 1 – Sedi e immobili della Regione dislocate nelle Province di Cagliari, Carbonia Iglesias e Medio Campidano	€ 26.300.000,00
2	Lotto 2 - Sedi e immobili della Regione dislocate nelle Province di Oristano, Nuoro e Ogliastra	€ 4.600.000,00
3	Lotto 3 - Sedi e immobili della Regione dislocate nelle Province di Sassari e Olbia Tempio	€ 6.700.000,00

Art. 2) L'importo a base d'asta è pari a € 37.600.000,00 IVA esclusa.

Art. 3) La responsabilità del procedimento è mantenuta in capo al Direttore del Servizio provveditorato dott.ssa Cinzia Lilliu.

Art. 4) Sono approvati i seguenti documenti:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Allegato 1 - Capitolato Tecnico;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio provveditorato

DETERMINAZIONE N. 1419
DEL 25 GIUGNO 2014

- Allegato 2A – Modello dichiarazioni_generale
- Allegato 2A1 – Modello dichiarazioni_soggetti singoli
- Allegato 3 – Schema di dichiarazione adempimenti in merito alla sicurezza sul lavoro;
- Allegato 4 - Modulo di offerta economica;
- Allegato 5 - Schema di contratto;
- Allegato 6 – Schema di avvalimento

Art. 5) Di dare idonea pubblicità alla procedura di gara in oggetto secondo le modalità di cui all'art. 66 del D.Lgs. 163/2006, di seguito riportate:

- trasmissione del bando di gara in formato elettronico alla Commissione Europea per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea nonché pubblicazione dell'estratto del bando, secondo le modalità di cui all'art. 66 del D.Lgs. 163/2006 e pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio;
- pubblicazione del Bando integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna;
- pubblicazione per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- pubblicazione, oltre al bando integrale, di cui ai punti precedenti, anche del disciplinare di gara, e di tutta la documentazione relativa alla gara sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it.

Art. 6) Di dare atto che i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili verranno disposti con successivi atti.

Il Direttore del Servizio

Cinzia Lilliu