

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** ERSU - Ente regionale per il diritto allo studio universitario, corso Vittorio Emanuele II n.68 Cagliari 09124 Italia Tel. 070/66201. All'attenzione di: ERSU Servizio Amministrativo, ersufficiocontratti@tiscali.it, Fax: 070/66206393 - <http://www.ersucagliari.it>.

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** ente regionale.

**I.3) Principali settori di attività:** gestione servizi per gli studenti universitari, mense e alloggi e contributi in denaro.

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici.**  
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:** Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione della "Residenza universitaria e servizi, da realizzarsi in Viale La Playa a Cagliari. Primo stralcio funzionale - Fabbricato A1 parcheggi e opere accessorie". CIG 37392151D5 CUP B28C06000030003.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Luogo principale di esecuzione dei lavori: Cagliari Codice NUTS: ITG27.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:** Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di la "Realizzazione della residenza universitaria e servizi, da realizzarsi in Viale La Playa a Cagliari. Primo stralcio funzionale - Fabbricato A1 parcheggi e opere accessorie, CIG 37392151D5 CUP B28C06000030003, in attuazione della Delibera del CDA n. 45 del 01/12/2011. Il primo stralcio del progetto attuerà la realizzazione del fabbricato denominato A1 del Campus universitario, completo di tutti gli impianti tecnologici, oltre all'intera autorimessa interrata, che sarà completata per la quota parte di pertinenza dell'edificio A1, secondo quanto definito dalla Parte II del Capitolato prestazionale.

**II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):** Oggetto principale 45212410.

**II.1.6) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP).** L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

**II.2.1) Valore finale totale degli appalti:** € 24.479.050,42 IVA esclusa.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura:** aperta.

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai Criteri di Ponderazione: Caratteristiche estetiche funzionali, tecnologiche, ambientali 55; Prestazioni energetiche delle opere 20; Prezzo 15; Tempi di consegna 10.

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica.** Ricorso ad un'asta elettronica: no.

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** Bando 2011 / CIG 37392151D5 CUP B28C06000030003.

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** sì. Bando di gara. Numero dell'avviso nella GUUE: 2011/S 249-405836 del 28/12/2011.

#### **SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO.**

Denominazione: Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione della "Residenza universitaria e servizi, da realizzarsi in Viale La Playa a Cagliari. Primo stralcio funzionale - Fabbricato Al parcheggi e opere accessorie". CIG 37392151D5 CUP B28C06000030003.

**V.1) Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:** 06/08/2013.

**V.2) Informazioni sulle offerte:** Numero di offerte pervenute 7.

**V.3) Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto.** RTI IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. RAFFAELLO PELLEGRINI SRL + VIPP SPA - via Sauro 9 Cagliari 09123 Italia Tel.070265271 fax.070270812 ufficiogare@impresapellegrini.it.

**V.4) Informazione sul valore dell'appalto:** € 28.221.178,72 esclusa iva. Valore finale totale dell'appalto: € 24.479.050,42 esclusa iva.

**V.5) Informazioni sui subappalti.** È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì. Percentuale 30.00%.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no.

**VI.2) Informazioni complementari.** Aggiudicazione definitiva: Determinazione del Direttore Generale n. 74 del 06/08/2013. L'importo netto di aggiudicazione è pari ad € 24.479.050,42 + iva (€ 23.072.840,00 + iva per lavori a corpo ed € 1.406.210,42 + iva per onorari di progettazione) oltre € 800.000,00 + iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.** Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna Via Sassari 17 Cagliari 09124 Italia Tel 070679751 fax 07067975230.

**VI.3.2) Presentazione di ricorsi.** Avverso la presente procedura di appalto è possibile presentare ricorso al TAR Sardegna entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 79 del d.lgs. 163/06.

**VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:** ERSU corso Vittorio Emanuele II n.68 Cagliari Italia [ersufficiocontratti@tiscali.it](mailto:ersufficiocontratti@tiscali.it), [www.ersucagliari.it](http://www.ersucagliari.it).

**VI.4) Avviso spedito alla GUEE: 03/09/2013.** *Il Direttore Generale Dott.ssa Michela Mancuso.*