



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DISTRETTO TERRITORIALE DI CAGLIARI

BANDO DI GARA

CIG N. 52731916DE

(codice identificativo della gara)

Con Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico del Distretto Territoriale di Cagliari n. CA/498 del 17/07/2013 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento, mediante procedura aperta, del contratto pubblico da stipulare a misura avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di recupero di n. 12 alloggi di E.R.P. nel Comune di Villaspeciosa (CA), descritto nella Sezione II.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1 DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE

Denominazione: Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa Distretto Territoriale di Cagliari	Ufficio competente: Servizio Tecnico Settore Direzione Lavori
Indirizzo: Via Cesare Battisti, n.6,	Telefono: +39.07020071
Località/Città: Cagliari (CA)	Telefax: +39.0702007248
C.A.P.: 09123	Indirizzo internet: http://www.area.sardegna.it
Stato: Italia	Posta elettronica: distretto.cagliari@area.cagliari.it Posta elettronica certificata: distretto.cagliari@pec.area.sardegna.it

I.2 TIPO DI AMMINISTRAZIONE

Ente pubblico economico

I.3 DOCUMENTAZIONE DI GARA

I soggetti interessati a partecipare alla gara d'appalto possono prendere visione della documentazione di gara, quale il progetto esecutivo, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, in forma cartacea, presso il Servizio Tecnico – Settore Direzione Lavori del Distretto Territoriale di Cagliari dell'AREA, in Via Cesare Battisti, n.6, Cagliari, (Tel. 070.2007270), dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Il responsabile del Settore Direzione Lavori è l'Ing. Giuseppe Gavaudò.

Inoltre il presente bando, il disciplinare di gara, la modulistica e la suddetta documentazione sono altresì disponibili e scaricabili per via elettronica sia dal sito internet dell'AREA: "<http://www.area.sardegna.it>", sezione bandi e gare, sia dal sito internet della Regione Autonoma della Sardegna: "<http://www.regione.sardegna.it/servizi/impres/bandi/>".

I.4 INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Ufficio Protocollo
Via Cesare Battisti 6
09123 Cagliari (CA)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 DESCRIZIONE

II.1.1 Tipo di appalto

Appalto di sola esecuzione di lavori da aggiudicare mediante procedura aperta ai sensi dell'art.3, comma 37, del D.Lgs 12/04/2006, n.163

II.1.2 Descrizione / oggetto dell'appalto

Intervento di edilizia residenziale pubblica per il recupero di n. 12 alloggi.

CUP (Codice Unico di Progetto) "J56J08000240002".

CIG (Codice identificativo gara) "52731916DE".

II.1.3 Luogo di esecuzione dei lavori

Comune di Villaspeciosa, Via Leopardi, n. 3.

Codice ISTAT "092102".

Codice NUTS "ITG27"

II.1.4 Nomenclatura

CPV (vocabolario comune per gli appalti) "45454000-4"

II.2 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1 Importo dell'appalto (I.V.A. esclusa)

L'importo a base d'appalto per complessivi € 380.700,00 risulta così suddiviso:

Lavori a base di gara	Soggetti a ribasso	€	338.795,81
Oneri per la sicurezza	Non soggetti a ribasso	«	41.904,19
TOTALE IMPORTO A BASE D'APPALTO		€	380.700,00

II.2.2 Lavorazioni che compongono l'intervento

	Descrizione	Categ.	Importo	%	Parte di opera
1	Edifici civili e industriali	OG1	€ 211.531,83	55,56	Prevalente
	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	€ 66.210,05	17,39	Scorporabile
	Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	€ 63.349,60	16,64	Scorporabile
	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	€ 39.608,52	10,40	Scorporabile

Per l'esecuzione delle lavorazioni di natura impiantistica di cui al D.M. 22.01.2008, n.37, il soggetto esecutore deve avere le prescritte abilitazioni.

II.3 DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

N. 300 giorni (trecento), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1 Principali modalità di finanziamento e di pagamento

L'intervento è finanziato con risorse stanziato dal 3° Programma di utilizzo annuale dei proventi vendite alloggi di cui alla Legge 24/12/1993, n. 560.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori saranno erogati all'appaltatore pagamenti in acconto del corrispettivo (S.A.L.) secondo le modalità previste nello schema di contratto d'appalto allegato al progetto esecutivo.

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante è effettuato entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di garanzia fideiussoria.

Non è dovuta nessuna anticipazione del prezzo contrattuale.

L'AREA non provvede al pagamento diretto agli eventuali subappaltatori.

III.1.2 Soggetti ammessi alla procedura di affidamento

Possono partecipare alla procedura di affidamento del contratto tutti i soggetti di cui all'art. 34, lett. a), b), c), d), e), e-bis), f), f-bis) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., in possesso dei requisiti indicati al successivo punto III.2).

III.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I seguenti requisiti, sotto il profilo temporale, devono sussistere al momento della presentazione dell'offerta, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e per l'aggiudicatario fino alla conclusione del contratto d'appalto.

Se concorrente italiano o di altro Stato membro residente in Italia

A) requisiti di ordine generale:

Inesistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure degli appalti pubblici e stipula dei relativi contratti prescritte da: art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, ss.mm.ii.; art. 44 del D.Lgs 25.07.1998, n. 286; D.Lgs n. 231/2001; L. 383/2001; art. 41 del D.Lgs 11.04/2006, n. 198;

B) requisiti di idoneità professionale:

1. Iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per le attività oggetto del presente appalto;
2. Le società cooperative ed i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico;

C) requisiti minimi di ordine speciale:

Per la categoria prevalente:

- possesso dell'attestato SOA (Organismi di attestazione), in corso di validità, per la seguente categoria:

	Descrizione	Categ.	Class.	Fino all'importo di	Parte di opera	Qualificazione
1	Edifici civili e industriali	OG1	I	€ 258.000	Prevalente	Obbligatoria

Per le categorie scorporabili:

- possesso di certificati di esecuzione dei lavori, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nella categoria OS3 per l'importo complessivo di € 66.210,05;
- possesso di certificati di esecuzione dei lavori, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nella categoria OS4 per l'importo complessivo di € 63.349,60;
- possesso di certificati di esecuzione dei lavori, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nella categoria OS30 per l'importo complessivo di € 39.608,52;

ovvero

- possesso dell'attestato SOA (Organismi di attestazione), in corso di validità, per le seguenti categorie e classifiche:

	Descrizione	Categ.	Class.	Fino all'importo di	Parte di opera	Qualificazione
2	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	I	€ 258.000	Scorporabile	Obbligatoria
3	Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	I	€ 258.000	Scorporabile	Obbligatoria
4	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	I	€ 258.000	Scorporabile	Obbligatoria

Si specifica che per la categoria:

- prevalente, obbligo di possesso del requisito in proprio con facoltà subappalto entro il 30% ad imprese in possesso dei requisiti.
- scorporabile, obbligo di possesso del requisito in proprio, altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con

riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione.

Nota Bene

Per:

- i consorzi stabili i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati. I requisiti di ordine speciale sono soddisfatti esclusivamente in capo al consorzio nel suo complesso quale entità soggettiva distinta dalle singole consorziate, che si qualifica sulla base delle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate ed è acquisita con riferimento alla categoria di opere generali o specialistiche per la classifica corrispondente alla somma di quelle possedute dalle imprese consorziate;
- i consorzi fra società cooperativa di produzione e lavoro, per i consorzi tra imprese artigiane, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e anche dalle consorziate designate esecutrici, mentre i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal consorzio;
- i consorzi ordinari di concorrenti, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati, i requisiti di ordine speciale sono soddisfatti con le qualificazioni dei propri consorziati;

Per i raggruppamenti temporanei di imprese, per i consorzi ordinari di concorrenti e consorziati che partecipano alla pari dei raggruppamenti temporanei, per i GEIE con sede in Italia (D.Lgs. n. 240/1991):

- di tipo orizzontale (riunione di concorrenti per realizzare lavori della stessa categoria), i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal mandatario/capofila o da un consorziato nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale del 60% deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti o dagli altri consorziati ciascuno nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori; il mandatario in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti, fermo restando che nel complesso si deve possedere il 100% dei requisiti prescritti;
- di tipo verticale (riunione di concorrenti dei quali uno realizza i lavori della categoria prevalente e gli altri realizzano i lavori delle categorie scorporate), i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal mandatario/capofila per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori delle categorie scorporate ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dai mandanti devono essere posseduti dal mandatario con riferimento alla categoria prevalente. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento di tipo orizzontale.

Se concorrente estero

Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. nonché nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste agli operatori economici italiani. Pertanto occorre produrre appropriata documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

Per i GEIE non disciplinati dal D.Lgs. 23.07.1991, n. 240 non trovano applicazione le norme del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di GEIE (artt. 34 e 37). Tuttavia si applicano i criteri di selezione tenendo conto non solo delle capacità del GEIE, ma anche di quelle dei suoi membri, in particolare per il soggetto esecutore dell'appalto indicato dal GEIE che deve rispondere alle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1 TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett. a), L.R. n. 5/2007 e dell'art. 3, comma 37, del D.Lgs. n. 163/2006.

IV.1.1 Tipologia dell'appalto

Contratto pubblico per la sola esecuzione di lavori da stipulare sotto forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 11, comma 139, D.Lgs n. 163/2006.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria dell'arbitrato.

IV.1.2 Modalità di determinazione del corrispettivo

Ai sensi dell'art. 16, comma 7, primo periodo della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 53, comma 4, primo periodo del D.Lgs. n. 163/2006, il contratto d'appalto sarà stipulato <<a misura>>. Pertanto il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione.

IV.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a) della L.R. n. 5/2007 e del combinato disposto di cui all'art. 81, comma 1, e all'art. 82, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006, il presente bando prevede l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. In tal caso non si applicherà l'articolo 87, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 non si provvederà all'esclusione automatica in caso di numero di offerte ammesse inferiore a dieci; in tal caso, la Stazione Appaltante si riserva di applicare l'articolo 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di offerte di uguale ribasso si procederà, nella stessa seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, mediante sorteggio e l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore dell'offerta sorteggiata.

IV.3 TERMINI DI SCADENZA, GARANZIA, INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1 Termine di ricezione delle offerte

Il plico dei documenti di partecipazione alla gara deve tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo del Distretto Territoriale di Cagliari, a pena di esclusione, entro:

Ore 12.00 del 16/09/2013

I documenti da inserire nel plico sono specificatamente elencati ai paragrafi 2.4, 2.5 e 2.6 del Disciplinare di Gara.

IV.3.2 Data, ora e luogo di apertura delle offerte, in seduta pubblica

19/09/2013, ore 9.30,
Sala Conferenze del Distretto Territoriale di Cagliari
piano 2°
Via Cesare Battisti, 6, Cagliari (CA)

IV.3.3 Garanzia a corredo dell'offerta

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, in fase di offerta, i concorrenti devono costituire una garanzia a copertura dell'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La garanzia è pari al due per cento (2%) dell'importo a base d'appalto indicato al precedente punto II.2.1, pertanto di € 7.614,00 (Euro settemilaseicentoquattordici/00), da prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, come meglio specificato al paragrafo 2.4.9 del Disciplinare di gara.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici certificati ai sensi degli artt. 40, comma 7, e 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, sempre che in sede di offerta documentino il possesso del requisito allegando il certificato di qualità in originale o in copia conforme o che il possesso del certificato di qualità sia attestato dalla SOA. (N.B. Nel caso di RTC, di Consorzi ordinari di concorrenti o GEIE al fine della suddetta riduzione la certificazione di qualità deve essere posseduta e documentata da tutti gli operatori economici facenti parte del RTC, del Consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE.)

IV.3.4 Lingua utilizzabile nelle offerte

Italiano.

IV.3.5 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento del termine. L'offerta dell'aggiudicatario è vincolante fino al termine per la stipula del contratto.

IV.3.6 Modalità di apertura delle offerte

Seduta pubblica per l'apertura dei plichi e delle buste, seduta riservata per l'esame e la valutazione delle eventuali giustificazioni richieste dalla commissione in caso di offerte sospette di anomalia.

IV.3.7 Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- tutti gli importi dichiarati devono essere espressi in Euro (in cifre e lettere);
- tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- sull'importo contrattuale non è consentita la revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile; sull'importo contrattuale si applica il prezzo chiuso di cui al comma 3, art. 133 del D.Lgs. n.163/2006;
- in caso di subappalto, una indicazione generica delle opere che il concorrente intenderà subappaltare, ovvero formulata senza specificazione delle singole lavorazioni interessate o comunque non conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazione al subappalto; non saranno autorizzati subappalti ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola od associata;
- vige l'obbligo per il concorrente di effettuare il sopralluogo sull'area oggetto dell'appalto, da dimostrare mediante autocertificazione; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, l'obbligo incombe su tutti i soggetti raggruppati o consorziati; in caso di altri consorzi l'obbligo incombe anche per il consorziato per conto del quale il consorzio dichiara di concorrere;
- vige l'obbligo per l'aggiudicatario di applicare o far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; altresì risponde dell'osservanza di tale obbligo anche nei confronti dei dipendenti degli eventuali subappaltatori;
- in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, trova applicazione l'art 140 del D.Lgs. n.163/2006;
- tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. n.163/2006 sono demandate all'autorità giudiziaria competente secondo quanto previsto dall'art. 62 della L.R. n.5/2007, nonché dalla normativa statale;
- per l'accesso agli atti del procedimento in cui sono adottati i provvedimenti, fatte salve le esclusioni e i differimenti dettati all'art. 48 della L.R. n.5/2007, e all'art. 13 del D.Lgs. n.163/2006, i soggetti legittimati con adeguata motivazione possono rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento;
- il bando è pubblicato secondo le forme prescritte dall'art. 122, comma 5 del D.Lgs. n.163/2006, s.m.i., nell'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori e nell'albo della Stazione Appaltante, (sul sito internet dell'AREA, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture, sul sito informatico dell'Osservatorio, per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno dei quotidiani a maggiore diffusione regionale; nonché sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna); gli effetti giuridici decorrono dalla pubblicazione nell'albo pretorio del Comune;
- l'avviso dell'esito di gara sarà pubblicizzato entro 48 giorni dall'aggiudicazione definitiva secondo le forme prescritte dall'art. 122, comma 5 del D.Lgs. n.163/2006, nell'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori, sul sito internet di AREA, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture, sul sito informatico dell'Osservatorio, per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno dei quotidiani a maggiore diffusione regionale; nonché sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna; gli effetti giuridici decorrono dalla pubblicazione nell'albo pretorio del Comune;
- la cessione del contratto è vietata a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto all'art. 51 del D.Lgs. n. 163/2006;
- qualora i concorrenti abbiano in corso modifiche della struttura aziendale, quali trasformazione della forma societaria o modifica della ragione e/o denominazione sociale, od operazioni di fusione, scissione,

cessione, affitto di azienda o un ramo della stessa, sono ammessi al procedimento di gara previo accertamento dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di ordine speciale ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di variazioni di forme societarie, di ragione o denominazione sociale occorre produrre la delibera di modifica dell'atto costitutivo; nel caso di fusione o scissione o cessione o conferimento di azienda o di un ramo della stessa occorre produrre il relativo atto in forma di copia autentica notarile;

- tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario;
- la Stazione Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta e in fase di verifica dei requisiti, fatta salva la cauzione provvisoria, la quale sarà resa secondo le modalità indicate al paragrafo 2.4.9 del Disciplinare di gara;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, differire, reindire, annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet: <http://www.area.sardegna.it> e <http://www.regione.sardegna.it/servizi/impres/bandi/>;
- il disciplinare di gara costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando.

V.2 DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO

Albo pretorio del Comune di Villaspeciosa: 09/08/2013.

V.3 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Gavaudò – funzionario del Distretto Territoriale di Cagliari.

Il Responsabile Unico del Procedimento può essere sostituito per motivate ragioni ed ai sensi di quanto previsto dal vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione Appaltante, i concorrenti offerenti e l'aggiudicatario.

V.4) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, si informa che:

- i dati richiesti dalla Stazione Appaltante ai soggetti concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura amministrativa di affidamento del contratto pubblico in oggetto, come disciplinata dalla legge e dal regolamento di AREA;
- il conferimento dei dati richiesti ai soggetti concorrenti ha natura obbligatoria, poiché un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni e documenti richiesti dalla Stazione Appaltante comporterà l'esclusione dalla gara;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:
 - al personale dipendente della Stazione Appaltante impegnato nel procedimento amministrativo o, comunque, nello stesso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 7.08.1990, n. 241;
 - ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di contratti pubblici;
- il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti connessi alla procedura di che trattasi;
- i dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta, in ambito di eventuali procedimenti a carico di soggetti concorrenti;
- il diritto dei soggetti concorrenti alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli art. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, ai quali si fa espresso rinvio.

V.5 RICORSI

Il presente bando di appalto se ritenuto autonomamente lesivo è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, I-09124 Cagliari (CA), telef. +39070679751, con notificazione entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione.

Cagliari, 01/08/2013

Il Direttore del Distretto Territoriale di Cagliari
F.to Sebastiano Bitti