



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

Procedura aperta: Affidamento in concessione del servizio di ristoro, mediante distributori automatici da installare all'interno dei complessi immobiliari destinati a sedi di lavoro della Regione Autonoma della Sardegna.

Vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV) : 42933300-8

Codice identificativo denominato CIG: 520802997B

Disciplinare di gara



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

Indice

			Premessa
		Capitolo 1	Modalità di partecipazione alla gara pubblica
3	Art. 1.1		Documenti da presentare ai fini della partecipazione alla procedura di gara
8	Art. 1.2		Partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese (r.t.i.) e di consorzi, avvalimento, nonché partecipazione di imprese controllate e/o collegate
		Capitolo 2	Regole di presentazione dell'offerta
16	Art. 2.1		Il plico
17	Art. 2.2		Le buste
		Capitolo 3	Svolgimento delle operazioni di gara
18	Art. 3.1		Espletamento della procedura di gara e individuazione dell'aggiudicatario provvisorio e definitivo
		Capitolo 4	Ulteriori informazioni afferenti la gara pubblica
19	Art. 4.1		Adempimenti per la stipula del contratto
20	Art. 4.2		Allegati



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

Premessa

Il presente disciplinare di gara contiene le disposizioni integrative al bando di gara pubblico finalizzato ad affidare, in concessione, mediante procedura aperta, il servizio di ristoro, mediante distributori automatici da installare all'interno dei complessi immobiliari destinati a sedi di lavoro della Regione Autonoma della Sardegna, con particolare riferimento alle modalità di partecipazione alla gara, alla compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa.

Capitolo 1 Modalità di partecipazione alla gara pubblica

Art. 1.1 - Documenti da presentare ai fini della partecipazione alla procedura di gara

Nella busta "A" - Documentazione amministrativa - devono essere contenuti i seguenti documenti:

1A Domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria, conforme al modello "A", allegato al presente Disciplinare, debitamente firmata e compilata, resa dal legale rappresentante o da persona dotata di poteri di firma contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti prescritti nel bando di gara nonché le ulteriori informazioni richieste.

Al fine di consentire all'Amministrazione di valutare la moralità professionale del concorrente ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, si precisa che nel modello "A", l'offerente dovrà indicare, allegando ogni documentazione utile, tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione, fatti salvi esclusivamente i casi di estinzione del reato dichiarata dal



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

giudice dell'esecuzione, nonché di riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza.

Ai sensi dell'art 79 comma 5 quinquies del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, l'offerente è tenuto ad indicare, nella domanda di partecipazione, **a pena d'esclusione**, sia il domicilio eletto che l'indirizzo di posta elettronica (PEC per le imprese costituite in forma societaria) e il numero di fax per le comunicazioni.

L'offerente, al fine di dimostrare l'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 38 comma 1, lettere b), c) e m)ter del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dovrà, in aggiunta al modello "A", produrre tanti modelli "A" BIS quanti sono:

- i titolari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di impresa individuale);
- i soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in nome collettivo);
- i soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in accomandita semplice);
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di altro tipo di società o consorzio)
- gli institori, i procuratori dotati di poteri decisionali rilevanti e sostanziali che non siano di sola rappresentanza esterna dell'impresa (ove presenti)

diversi dal soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria di cui al modello "A".

Resta fermo quanto puntualmente indicato ai paragrafi successivi del presente Disciplinare per quanto attiene la partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi, l'avvalimento, nonché la modalità di presentazione dell'offerta.

- 2A Copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.
- 3A Ricevuta di pagamento o scontrino attestante l'avvenuto versamento del contributo obbligatorio in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

- 4A Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.
- 5A Procura speciale in caso di dichiarazione resa da Procuratore speciale.
- 6A Copia autentica della delibera dell'organo deliberativo di ogni consorziata, in caso di partecipazione in consorzio stabile, dalla quale si evinca la volontà di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 6 anni come previsto dal successivo paragrafo del presente disciplinare di gara intitolato "Le regole ai fini della partecipazione".
- 7A Copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio in caso di partecipazione in R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 già costituito, fatto salvo quanto espressamente dichiarato nella domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria – modello "A" - allegato al presente Disciplinare.
- 8A Copia autentica dell'atto costitutivo del consorzio, in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 già costituito, fatto salvo quanto espressamente dichiarato nella domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria – modello "A" - allegato al presente Disciplinare.
- 9A Copia della documentazione in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione ed esecuzione del contratto.
- 10A Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa solo in aggiunta a quanto sopra e solo ove l'offerente voglia anticiparla.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

La documentazione, dovrà essere presentata in separata busta opaca chiusa sigillata sui lembi di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni riportante esternamente, oltre al timbro del concorrente, la denominazione o ragione sociale dello stesso e la seguente dicitura: "Procedura aperta: Affidamento in concessione del servizio di ristoro, mediante distributori automatici da installare all'interno dei complessi immobiliari destinati a sedi di lavoro della Regione Autonoma della Sardegna - Documenti per comprovare i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica".

La mancata produzione anticipata della documentazione afferente la comprova dei requisiti non sarà causa di esclusione dalla presente procedura.

- 11A Dichiarazione in busta chiusa, da inserirsi all'interno della busta "A", riportante la dicitura "Contiene dichiarazione ex articolo 13, comma 5, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163" con la quale il concorrente deve precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale per le quali si manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, nonché comprovare e indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti, utilizzando preferibilmente il fax simile (dichiarazione segreti tecnici o commerciali (modello "F"))

Nella busta "B" – Offerta tecnica - deve essere contenuta l'offerta tecnica, conforme al modello "E", allegato al presente Disciplinare, debitamente compilata, siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso nell'ultima dal legale rappresentante dell'Impresa o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella busta "A" - Documentazione amministrativa -.

Nella busta "B" - Offerta tecnica - devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1B offerta tecnica secondo quanto indicato all'articolo 7.1 del bando di gara.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

- 2B Ai meri fini descrittivi (non oggetto di attribuzione del punteggio), la relazione sul progetto del servizio e sulle sue modalità di svolgimento, indicando il piano delle forniture, la frequenza, la continuità e la tempistica di rifornimento dei prodotti, la modalità di assistenza tecnica e i sistemi di trattamento di igiene degli impianti. Il progetto, ad esclusione dei depliant illustrativi, deve essere redatto in un numero massimo di dieci pagine con interlinea singola.
- 3B Dichiarazione afferente la specificazione dell'anno di costruzione dei distributori di alimenti.
- 4B Schede tecniche e/o le dichiarazioni rilasciate dal produttore in merito alla classe energetica ed alla presenza del rendimento.
- 5B schede tecniche dei prodotti rilasciate dai rispettivi produttori.
- 6B Ove posseduto, certificato relativo all'Adozione del Codice di Autodisciplina del Settore (es. Top Qualità Standard "TQS-Vending " o similari).
- 7B Ove posseduto, certificazione Aziendale di qualità UNI EN ISO 9001: 2008 riguardante il servizio di distribuzione automatica oggetto della gara.

Nella busta "C" - Offerta Economica - l'offerente dovrà inserire:

- 1C a pena d'esclusione, la dichiarazione di offerta, in bollo, conforme al modello "B" allegato al presente Disciplinare, siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso nell'ultima dal legale rappresentante dell'Impresa o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella busta "A" - Documentazione amministrativa -.
- 2.C Le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 con riferimento a ciascuna voce di prezzo che concorre a formare l'importo complessivo offerto (quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le voci del costo del lavoro per ogni figura professionale impiegata per l'esecuzione del contratto, come determinato periodicamente nelle apposite tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, relative al/ai contratto/i collettivo/i applicato/i), gli investimenti



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

da effettuare per l'esecuzione delle attività contrattuali, le spese generali, gli oneri di sicurezza e l'utile che il Concorrente intende perseguire.

Le giustificazioni in argomento devono essere presentate in separata busta opaca chiusa e sigillata sui lembi di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, riportante esternamente, oltre al timbro dell'offerente la denominazione o ragione sociale dello stesso e la seguente dicitura: "Procedura aperta: Affidamento in concessione del servizio di ristoro, mediante distributori automatici da installare all'interno dei complessi immobiliari destinati a sedi di lavoro della Regione Autonoma della Sardegna- Giustificazioni".

La mancata produzione anticipata della documentazione afferente le giustificazioni di cui all'art. 87 comma 2 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 non sarà causa di esclusione dalla presente procedura.

Art. 1.2 - Partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese (r.t.i.) e di consorzi, avvalimento, nonché partecipazione di imprese controllate e/o collegate.

1.2.1 - Le regole ai fini della partecipazione.

Conformemente alle segnalazioni dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato AS251 del 30/1/2003 (bollettino n.5/2003) e S536 del 18/01/2005 e in ragione della ratio riconosciuta all'istituto del R.T.I. da individuarsi nell'ampliamento del novero dei partecipanti alla gara, non è ammessa la partecipazione in R.T.I. di due o più imprese che – anche avvalendosi di società terze nelle modalità sottoriportate - siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, **pena l'esclusione** dalla gara del R.T.I. così composto.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

E' ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli articoli 34, 35, 36 e 37 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e delle imprese stabilite in altri Paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di stabilimento.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, sono tenuti ad indicare, nella domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria - modello "A", allegato al presente disciplinare, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (individuale o associata) **pena l'esclusione** sia del consorzio che dei consorziati e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

Non è ammessa la partecipazione in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lettera e) di due o più imprese consorziate che – anche avvalendosi di società terze siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, **pena l'esclusione** dalla gara del consorzio così composto.

È invece ammessa senza limitazione la partecipazione dei consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163. Per quanto riguarda i consorzi di cui alla precedente lettera c), è necessario che i consorziati abbiano stabilito (con delibera dei rispettivi organi deliberativi, da produrre nella busta "A – Documentazione amministrativa") di operare in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 6 anni.

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, l'offerente - singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti tecnici e/o economici, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine, ed in conformità all'articolo 49, comma 2, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, il concorrente che intenda far ricorso all'istituto dell'avvalimento dovrà produrre, **a pena di esclusione**, nella busta "A" - Documentazione amministrativa -, le seguenti dichiarazioni rese in conformità al modello "C" allegato al presente Disciplinare:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'Impresa ausiliaria, al fine di dimostrare l'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 38 comma 1, lettere b), c) e m) ter del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in aggiunta a quanto richiesto, deve produrre tante Dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 38 comma 1, lettere b), c) e m) ter del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 quanti sono:
 - i titolari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di impresa individuale);
 - i soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in nome collettivo);
 - i soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in accomandita semplice);
 - gli amministratori muniti di potere di rappresentanza ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di altro tipo di società o consorzio).
 - gli institori, i procuratori dotati di poteri decisionali
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del servizio le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del Codice dei Contratti pubblici;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del servizio;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Le su menzionate dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. n. 445/00, devono essere corredate, **a pena di esclusione**, da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

L'Amministrazione, e per essa la Commissione di gara, si riserva la facoltà di richiedere, ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta sufficiente.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e di quant'altro stabilito dall'art. 49, comma 3, del Decreto stesso, si procederà all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia provvisoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del Contratto.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- ai sensi del comma 8 dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
- è ammesso che il concorrente possa avvalersi di più imprese ausiliarie per il medesimo requisito.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

Al fine di consentire un più ampio confronto concorrenziale tra le imprese, in conformità alla ricordata segnalazione dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato S536, non è ammessa l'utilizzazione dei requisiti o dei mezzi tecnici e/o economici mediante avvalimento tra due o più imprese in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, **pena l'esclusione** dalla gara.

In considerazione della circostanza che i divieti sopra citati, relativi alla partecipazione in R.T.I. o in consorzio ovvero all'utilizzazione del cd. avvalimento tra imprese in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione hanno tutti finalità pro-competitiva, tali divieti non operano tra imprese che rappresentano, ai fini della partecipazione alla gara, un unico centro decisionale.

1.2.2 - Le regole sulla documentazione da produrre.

Ferme le indicazioni e le prescrizioni in ordine ai requisiti di ammissione, alle modalità di presentazione dell'offerta, ai contenuti, alle modalità di confezionamento e presentazione del plico e delle buste "A", "B" e "C", cui si rimanda, i concorrenti che intendano presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I., ovvero in Consorzio, dovranno osservare le condizioni di seguito elencate.

Nella busta "A" - Documentazione amministrativa – l'offerente deve produrre, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- > la domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria conforme al modello "A", allegato al presente Disciplinare presentata:
 - in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 sia costituiti che costituendi da tutte le imprese componenti il R.T.I. o il Consorzio;
 - in caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti per quanto riguarda i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal solo Consorzio per



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

- quanto riguarda i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, il tutto come meglio specificato nel seguito del presente Disciplinare;
- > la Dichiarazione resa e sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che indica il fatturato globale d'impresa con riferimento al triennio 2010, 2011, 2012, nonché il possesso dell'importo relativo al servizio nel settore oggetto della gara, realizzato negli ultimi tre esercizi (anno 2010, 2011, 2012) pari almeno a sei volte l'importo complessivo presunto del canone di concessione indicato all'articolo 3.5 del presente bando di gara, deve essere prodotta:
- da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di R.T.I. (sia costituito che costituendo);
 - da ciascuna delle imprese consorzianti o consorziate in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (sia costituito sia costituendo);
 - dal consorzio nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- > la garanzia provvisoria dovrà essere prodotta:
- in caso di R.T.I. costituito, dall'impresa mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento;
 - in caso di R.T.I. costituendo, dall'impresa indicata come mandataria/capogruppo con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande;
 - in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 non ancora costituito, dall'impresa indicata come capogruppo con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese che intendono costituirsi in consorzio;
 - in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 già costituito o dei consorzi di cui alle let-



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

tere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal consorzio medesimo.

Nella compilazione della domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria, conforme al modello "A" allegato al presente Disciplinare, i requisiti di cui al Bando di gara relativi alla situazione giuridica, alla capacità economica e alla capacità tecnica richieste ai fini della partecipazione alla gara devono essere così posseduti e dichiarati:

- a) con riferimento alla situazione giuridica di cui agli articoli 5.3 e 5.4 del Bando di gara, tale requisito deve essere posseduto e dichiarato:
- da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di R.T.I. (sia costituito che costituendo);
 - da ciascuna delle imprese consorziate o consorziate in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (sia costituito che costituendo);
 - dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate quali concorrenti nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.
- b) Fatto salvo il possesso dell'intero requisito di cui all'articolo 5.6 del Bando di gara da parte del R.T.I. nel suo complesso ovvero dal consorzio, la relativa dichiarazione dovrà essere resa:
- da ciascuna impresa componente il R.T.I. o il consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (costituito ovvero costituendo);
 - dal consorzio nel caso di consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Relativamente ai documenti da produrre nella busta "B" - Offerta tecnica, questa, prodotta in formato cartaceo, deve essere firmata, **pena l'esclusione**, dalla gara, per esteso:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società dell'Impresa mandataria in caso di R.T.I. costituiti o del Consorzio (di qualsiasi natura) che partecipa alla gara;
- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società di tutte le Imprese raggruppande o consorziande, in caso di R.T.I. e Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lettera e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 non costituiti al momento della presentazione dell'offerta.

Relativamente ai documenti da produrre nella busta "C" - Offerta Economica -, l'offerta economica, prodotta in formato cartaceo dovrà essere siglata in ogni pagina e sottoscritta, **pena l'esclusione** dalla gara, per esteso nell'ultima pagina:

- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società dell'Impresa mandataria in caso di R.T.I. costituiti o del Consorzio (di qualsiasi natura) che partecipa alla gara;
- dal legale rappresentante/procuratore speciale dotato degli opportuni poteri per impegnare la società di tutte le Imprese raggruppande o consorziande, in caso di R.T.I. e Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lettera e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 non costituiti al momento della presentazione dell'offerta.

Capitolo 2 Regole di presentazione dell'offerta

L'offerta, redatta in lingua italiana o nel caso in cui sia redatta in lingua diversa dall'italiano corredata da traduzione giurata, deve pervenire all'ufficio indicato all'articolo 1.6 del bando di gara, entro e non oltre il termine perentorio indicato nell'articolo 8.1 del bando di gara, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla gara.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

Art. 2.1 - Il plico

A pena di esclusione, l'offerta deve essere recapitata, per il tramite del servizio postale o servizio di recapito autorizzato, a mezzo posta raccomandata, o a mano, all'indirizzo indicato nell'articolo 1.6 del Bando di gara, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e nei pomeriggi di martedì e mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.00, in unico plico opaco chiuso, il quale dovrà essere, **a pena di esclusione**, debitamente sigillato e controfirmato in tutti i lembi di chiusura, ancorché preincollati, dall'operatore economico concorrente, in modo che ne sia garantita l'integrità e la non manomissibilità.

I sigilli consistono in impronte impresse su materiale plastico, ovvero chiusure con supporti adesivi non asportabili e timbri e firme su tutti i lembi di chiusura.

Il mancato recapito del plico entro i termini previsti è ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura il plico non pervenga, entro il previsto termine perentorio di scadenza, all'indirizzo di destinazione. I plichi pervenuti oltre il suddetto termine non saranno presi in considerazione anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti.

A pena di esclusione, il plico dovrà essere confezionato nelle modalità di seguito espresse a seconda che l'operatore economico partecipi singolarmente ovvero in RTI o Consorzio, costituito o costituendo.

Al fine della identificazione della provenienza del plico, questo, **a pena di esclusione**, dovrà recare all'esterno le indicazioni del destinatario e del mittente cioè la denominazione o ragione sociale, nonché il timbro dell'offerente.

Il plico dovrà recare all'esterno la seguente dicitura: "OFFERTA - Procedura aperta: Affidamento in concessione del servizio di ristoro, mediante distributori automatici da installare all'interno dei complessi immobiliari destinati a sedi di lavoro della Regione Autonoma della Sardegna."



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

Al fine della identificazione della provenienza del plico presentato da R.T.I. e Consorzi, costituiti o costituendi, lo stesso, **a pena di esclusione**, dovrà recare all'esterno in qualità di mittente, la denominazione o ragione sociale nonché il timbro di identificazione:

- dell'impresa mandataria e delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e delle imprese che partecipano congiuntamente in caso di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 non ancora costituiti;
- del Consorzio, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 già costituito o di consorzi di cui alle lettere b) e c), comma 1, dell'art. 34 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Art. 2.2 - Le buste

A pena di esclusione dalla gara, all'interno del plico dovranno essere inserite tre diverse buste opache debitamente sigillate e controfirmate in tutti i lembi di chiusura, ancorché preincollati, dall'operatore economico concorrente, in modo che ne sia garantita l'integrità e la non manomissibilità.

I sigilli consistono in impronte impresse su materiale plastico, ovvero chiusure con supporti adesivi non asportabili e timbri e firme su tutti i lembi di chiusura.

Per le Imprese che partecipano singolarmente:

A pena di esclusione, le suddette buste devono recare all'esterno la denominazione o ragione sociale, il timbro dell'offerente, la firma, sui lembi di chiusura, per esteso del legale rappresentante o del procuratore speciale all'uopo incaricato, riportare rispettivamente le seguenti diciture:

- busta "A" - Documentazione amministrativa -
- busta "B" - Offerta tecnica.
- busta "C" - Offerta economica.

Per i R.T.I. e i Consorzi, costituiti o costituendi.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

A pena di esclusione, le suddette buste devono recare all'esterno la denominazione o ragione sociale, il timbro dell'offerente:

- dell'impresa mandataria e delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e delle imprese che partecipano congiuntamente in caso di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 non ancora costituiti;
- del Consorzio, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 già costituito o di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06.

Capitolo 3 Svolgimento delle operazioni di gara

Art. 3.1 - Espletamento della procedura di gara e individuazione dell'aggiudicatario provvisorio e definitivo

La gara sarà dichiarata aperta da un'apposita Commissione giudicatrice, nominata dall'Amministrazione regionale che il giorno e all'ora stabilita dall'articolo 8.6 del bando di gara procederà, a svolgere i compiti assegnati dall'articolo 7.2 del bando di gara e ad individuare l'aggiudicatario provvisorio della gara .

Successivamente, l'Amministrazione procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11 e 12 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ivi comprese le attività di cui all'art. 48, comma 2, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con la richiesta di presentazione dei documenti per la comprova dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica entro il termine perentorio di venti giorni dalla richiesta, se non già prodotti in sede di procedura di gara.

Qualora la documentazione non venga fornita nel termine perentorio assegnato ovvero, se già prodotta in sede di partecipazione, non risulti confermato dalla documentazione prodotta quanto dichiarato, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Relativamente a quanto previsto dall'art.12 comma 1 Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 il termine viene fissato in trenta giorni.

Entro il termine di 5 giorni dall'aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione effettuerà la comunicazione dell'aggiudicazione stessa ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Capitolo 4 Ulteriori informazioni afferenti la gara pubblica

Art. 4.1 - Adempimenti per la stipula del contratto

Prima della stipula del contratto l'Amministrazione si riserva di effettuare tutte le verifiche previste dalla normativa di settore e di richiedere la documentazione e le dichiarazioni eventualmente necessarie alla stipula del contratto comprese quelle relative alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

In caso di esito positivo della detta attività di verifica, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà efficace a favore dell'offerente. In caso di esito negativo, l'amministrazione lo dichiarerà decaduto dall'aggiudicazione provvisoria, dandone comunicazione al concorrente medesimo e procederà all'aggiudicazione provvisoria della gara al concorrente che segue nella graduatoria, il quale sarà tenuto a presentare entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione provvisoria, la documentazione richiesta. Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto, l'amministrazione potrà rivalersi in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, che verrà perciò incamerata.

Resta ferma la necessità di acquisire nei confronti dell'aggiudicatario definitivo la documentazione di legge in materia di "antimafia".



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio centrale demanio e patrimonio

A seguito della comunicazione di aggiudicazione e secondo quanto stabilito all'articolo 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, con l'aggiudicatario verrà stipulato un Contratto, conforme allo Schema di Contratto, allegato al presente Disciplinare.

L'aggiudicatario, all'atto della stipula del Contratto, dovrà comprovare i poteri del rappresentante che sottoscriverà il Contratto medesimo, mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge, se non acquisito già nel corso della procedura.

Art. 4.2 - Allegati

Sono parte integrante del presente Disciplinare di gara i seguenti allegati:

- 1.1. domanda di partecipazione e dichiarazione necessaria (modello "A");
- 1.2. dichiarazione necessaria (modello "A" BIS);
- 1.3. schema offerta economica (modello "B");
- 1.4. dichiarazione di avvalimento (modello "C");
- 1.5. dichiarazione di subappalto (modello "D");
- 1.6. offerta tecnica (modello "E");
- 1.7. dichiarazione segreti tecnici o commerciali (modello "F");
- 1.8. Schema di contratto.

Giovanni Pilia
Direttore di Servizio
FIRMATO