



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze  
Servizio Tecnico

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO INSTALLATI NEGLI IMMOBILI SEDE DI UFFICI  
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**CIG 39993564F9**



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

**SOMMARIO**

**PREMESSA**

<i>Pubblicazione atti di gara.....</i>	<i>3</i>
<i>Richiesta di eventuali chiarimenti.....</i>	<i>3</i>
<i>Soggetti ammessi alla gara e prescrizione generali.....</i>	<i>4</i>
<i>Riquisiti per la partecipazione alla gara.....</i>	<i>5</i>
<i>Comunicazioni.....</i>	<i>7</i>
<i>Allegati.....</i>	<i>7</i>

**CAPITOLO 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

<i>Oggetto dell'appalto.....</i>	<i>9</i>
<i>Importo dell'appalto .....</i>	<i>9</i>

**CAPITOLO 2 MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

<i>Termini di partecipazione alla gara.....</i>	<i>9</i>
<i>Modalità di presentazione dell'offerta.....</i>	<i>10</i>
<i>Contenuto della busta "A" .....</i>	<i>11</i>
<i>Contenuto della busta "B".....</i>	<i>23</i>
<i>Contenuto della busta "C".....</i>	<i>24</i>

**CAPITOLO 3 NORME PER LA GARA E LA STIPULA**

<i>Procedura di aggiudicazione .....</i>	<i>25</i>
<i>Svolgimento delle operazioni di gara.....</i>	<i>26</i>
<i>Adempimenti necessari all'aggiudicazione.....</i>	<i>28</i>
<i>Adempimenti necessari alla stipula del contratto .....</i>	<i>29</i>



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

### PREMESSA

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme e le modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall'Amministrazione regionale (di seguito per brevità: Amministrazione), nonché le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta e i documenti da presentare a corredo della stessa.

La presente procedura ha ad oggetto il **servizio di manutenzione preventiva e programmata** nonché la **stesura degli schemi degli impianti**, da espletare presso gli immobili dell'Amministrazione regionale, come meglio esplicitato nel Capitolato speciale d'appalto.

Quanto sopra mediante apposita procedura di gara "aperta", regolamentata dal D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" (di seguito per brevità: Codice dei contratti) e dalla L.R. 7 agosto 2007, n. 5, finalizzata alla selezione di un operatore economico cui affidare il servizio in questione, ai sensi degli artt. 54 e 55, del Codice dei contratti.

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta ai sensi di quanto prescritto dall'art. 18, comma 1, lett. b) della Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5.

### PUBBLICAZIONE ATTI DI GARA

L'Amministrazione metterà a disposizione, sul proprio sito internet [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it), l'accesso libero ed incondizionato a tutti i documenti di gara.

L'Amministrazione pertanto, non prenderà in considerazione, ai sensi dell'art. 71, comma 1 del Codice dei contratti, le richieste di invio dei documenti di gara.

La documentazione di gara comprende:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e modulistica;
- Capitolato speciale e allegati;
- Capitolato amministrativo;
- DUVRI

### RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti di natura giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura di gara, potranno essere richiesti ai seguenti funzionari:

- Marco Solinas, telefono n. 070/6064108, fax n. 070/6064025, indirizzo di posta elettronica:



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

msolinas@regione.sardegna.it

- Gianfranco Perseu, telefono n. 070/6064061, fax n. 070/6064025, indirizzo di posta elettronica: gperseu@regione.sardegna.it

I chiarimenti di natura tecnica potranno essere richiesti al Settore Impianti e Telefonia del Servizio Tecnico al seguente indirizzo e-mail: eell.servizio.tecnico@regione.sardegna.it

I suddetti chiarimenti dovranno essere formulati esclusivamente in lingua italiana e potranno essere richiesti fino al settimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle offerte.

Responsabile Unico del procedimento: Ing. Marco Tronci, e-mail: mtronci@regione.sardegna.it

Responsabile del Settore Impianti e Telefonia: Ing. Valentina Cannas, telefono n. 070/6064150, fax n. 070/6064025, indirizzo di posta elettronica: vcannas@regione.sardegna.it

L'Amministrazione pubblicherà chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.regione.sardegna.it>.

### **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E PRESCRIZIONI GENERALI**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) del Codice dei contratti, nonché le imprese concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso dei requisiti come previsti nel presente Disciplinare.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute agli artt. 36 e 37 del Codice dei contratti.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) del Codice dei contratti - consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi di imprese artigiane – sono tenuti ad indicare in sede di offerta l'elenco dei consorziati; sono tenuti ad indicare altresì per quali consorziati il consorzio concorre, ai sensi dell'art. 36 comma 5, e solo a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Ai sensi di quanto previsto al comma 2 dell'art. 34 del Codice dei contratti, è fatto divieto di partecipare alla medesima gara ai concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. La Commissione di gara procederà altresì ad escludere i concorrenti le cui offerte, accertate sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso in cui l'Amministrazione rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

l'aggiudicazione della gara stessa o dopo l'affidamento del contratto, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero la revoca in danno dell'affidamento.

**Si ribadisce che la mancata osservanza delle prescrizioni sopra riportate determina l'esclusione dalla gara del singolo operatore economico e di tutti i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti cui lo stesso partecipi.**

### REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'operatore economico per la partecipazione alla presente procedura di gara deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale:

1. insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 38, comma 1, del Codice dei contratti;
2. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
3. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.;
4. che siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/1999;
5. che non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte siano imputabili ad un unico centro;
6. che non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o che non partecipino alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio;
7. che non incorrano nei divieti di cui agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7 del Codice dei Contratti;
8. in possesso di un fatturato globale d'impresa riferito agli esercizi 2008-2009-2010 pari ad almeno euro 300.000,00 (trecentomila/00), I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva del triennio;
9. in possesso di un fatturato specifico relativo agli esercizi 2009-2010-2011 da intendersi quale cifra complessiva nel triennio, per servizi analoghi a quelli di cui all'articolo 2 del Capitolato Speciale eseguiti presso Pubbliche Amministrazioni/Enti pubblici/Privati non inferiore a euro 200.000,00 (duecentomila/00), IVA esclusa. Per gli appalti pluriennali, andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio;
10. iscrizione all'apposito registro, se cooperative, o al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, per attività



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

lavorativa adeguata a quella oggetto dell'appalto. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza, se esistente. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.

### **Il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti richiesti, determina l'esclusione dalla gara.**

Nel successivo Capitolo 2 del presente disciplinare al paragrafo (**CONTENUTO DELLA BUSTA "A"**) vengono descritte le modalità richieste per la predisposizione delle dichiarazioni relative alla dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui il concorrente dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla presente procedura.

#### **ATTENZIONE:**

- a) **per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato di cui ai precedenti punti 8 e 9 deve essere rapportato al periodo di attività  $[(\text{fatturato richiesto} / 3) \times \text{anni di attività}]$ ;
- b) in **caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario**
  - b.1) i requisiti di carattere generale, di cui ai precedenti punti 1., 2., 3., 4., 5., 6. e 7., nonché il requisito di idoneità professionale di cui al punto 10. devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara;
  - b.2) il requisito relativo al fatturato globale, di cui al precedente punto 8. ed il requisito relativo al fatturato specifico di cui al precedente punto 9. devono essere soddisfatti dal raggruppamento o dal consorzio nel suo complesso, con la precisazione che, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, detto requisito deve essere posseduto almeno al 40% dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento non ancora costituito oppure, in caso di consorzio, da una delle imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara, mentre il restante, pari al massimo al 60%, dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate concorrenti ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 10%.

#### **In caso di RTI verticale/misto:**

- 1) il requisito del fatturato globale dovrà essere posseduto con riferimento alle percentuali dell'appalto che ciascun componente del raggruppamento intende assumere.
- 2) Il requisito del fatturato specifico dovrà essere posseduto:



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

- a) in caso di RTI verticale, con riferimento alle percentuali dell'appalto che ciascun componente del raggruppamento intende assumere;
- b) in caso di RTI misto, con riferimento alle percentuali del servizio oggetto del fatturato specifico che ciascun componente del raggruppamento intende assumere.

Ai fini di cui sopra, si precisa che la prestazione principale del presente appalto è quella relativa al servizio manutenzione ordinaria degli impianti antincendio.

c) **per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei contratti:**

- c.1) i requisiti di carattere generale, di cui ai precedenti punti 1., 2., 3., 4., 5., 6. e 7., nonché il requisito di idoneità professionale di cui al punto 10. devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto;
- c.2) in relazione ai requisiti inerenti il fatturato globale, di cui al precedente punto 8., al requisito relativo al fatturato specifico di cui al punto 9., si applicano le disposizioni normative di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti;

### COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 2, comma 5-quinquies, Decreto Legislativo 53/2010, **è fatto obbligo** al concorrente di indicare il domicilio eletto per le comunicazioni di cui alla presente procedura; il concorrente è altresì **obbligato** a indicare un numero di fax attivo o l'indirizzo di posta elettronica (o entrambi), al fine dell'invio delle comunicazioni.

Pertanto, tali indicazioni dovranno essere rese, **a pena di esclusione**, compilando l'apposita casella dedicata all'ELEZIONE DI DOMICILIO, contenuta all'interno della "**Scheda A**".

### ALLEGATI

Fanno parte integrante del presente Disciplinare di gara i seguenti allegati:

- Scheda A - istanza di partecipazione e dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti;
- Scheda B – dichiarazioni personali;
- Scheda C - avvalimento – dichiarazione operatore economico ausiliato;
- Scheda C1 - avvalimento – dichiarazione operatore economico ausiliario in ordine al possesso dei requisiti;
- Scheda C2 - avvalimento – dichiarazioni personali operatore economico ausiliario;
- Scheda D - dichiarazione fideiussore;
- Scheda E - contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

- Scheda F – modello GAP;
- Scheda G - dichiarazione delle opere che l'operatore economico intende affidare in subappalto;
- Scheda H - solo per A.T.I./consorzi/GEIE da costituire;
- Scheda I - solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti;
- Scheda L – dichiarazione offerta economica;
- Modello 1- schema contratto di avvalimento.





**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

## **CAPITOLO 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO**

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio installati negli immobili dell'Amministrazione.

Il servizio avrà la durata di anni 1 (uno), salvo la possibilità di rinnovo per il successivo anno sino ad un massimo di tre anni complessivi disgiunti da definire entro 2 mesi dalla scadenza, alle medesime condizioni contrattuali di cui all'affidamento originario, con decorrenza a partire dalla data di stipula del contratto d'appalto.

### **IMPORTO DELL'APPALTO**

Con riferimento alle prestazioni di cui al Capitolato Speciale, l'ammontare complessivo dell'appalto, per la sua intera durata prevista in 36 mesi, è pari a:

Importo del servizio a base d'asta	Soggetto a ribasso	€ 139.940,91
Importo della fornitura extra canone a base d'asta	Soggetto a ribasso	€ 47.000,00
Costo della sicurezza derivante da rischi di natura interferenziale	Non soggetto a ribasso	€ 4.800,00
Importo totale del servizio (IVA esclusa)		€ 191.740,91

Ai sensi del D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i. si evidenzia che la stima analitica dei costi relativi alla sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale è riportata nell'articolo 5 del Capitolato Speciale.

## **CAPITOLO 2 MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

### **TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara, il concorrente dovrà far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana (in caso contrario deve essere allegata una traduzione asseverata nella lingua italiana) e predisposta con le modalità di seguito indicate, entro e non oltre le ore **13.00** del giorno



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

**13 aprile 2012**, a pena di esclusione, presso la **Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale Enti Locali e Finanze – Servizio Tecnico – Viale Trieste n. 186 – 09123 Cagliari – Ufficio Protocollo (4° Piano)**, con qualunque mezzo.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Servizio Tecnico, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Servizio Tecnico è dalle ore 09.00 alle ore 13.00 di tutti i giorni lavorativi, con esclusione dei giorni festivi – prefestivi, e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 dei giorni di martedì e mercoledì.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione ove, per disguidi postali, per eventuali alterazioni ovvero manomissioni causate allo stesso plico in fase di trasporto del vettore incaricato o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato.

Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per poter partecipare alla presente procedura di gara il concorrente, in possesso dei requisiti previsti nel presente Disciplinare, dovrà far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando, **a pena di esclusione**, le seguenti condizioni:

un unico plico, contenente le altre buste, chiuso e sigillato mediante l'apposizione di una impronta (timbro o ceralacca o nastro adesivo o firma sui lembi di chiusura - compresi quelli preincollati dal fabbricante – o altro sistema) che confermi l'autenticità della chiusura originaria.

Il plico dovrà riportare all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) ragione sociale - indirizzo del mittente – numero di fax (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
- b) data ed orario di scadenza della procedura di gara in questione;
- c) scritta: “NON APRIRE” contiene offerta relativa alla procedura di gara – “Servizio di manutenzione degli impianti antincendio installati negli immobili della Regione Autonoma della Sardegna – CIG 39993564F9” \_



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

La mancata apposizione sul plico di gara delle indicazioni previste dai precedenti punti a) e c) comporta l'esclusione dalla gara.

La mancata apposizione sul plico di gara dell'indicazione "data ed orario della procedura di gara", prevista al precedente punto b), non comporta l'esclusione dalla gara, in quanto elemento non essenziale per l'identificazione della procedura concorsuale, bensì posto a tutela dell'operatore economico partecipante quale indicazione per il vettore sul rispetto del termine di presentazione.

Il plico sopra citato dovrà contenere, **a pena di esclusione**, 2 (due) buste distinte, ciascuna delle quali a sua volta, **a pena di esclusione**, dovrà essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di un'impronta (timbro o ceralacca o nastro adesivo o firma sui lembi di chiusura - compresi quelli preincollati dal fabbricante – o altro sistema) che confermi l'autenticità della chiusura originaria:

- la Busta "A", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Documenti amministrativi**", dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti, prescritti per la partecipazione e per l'ammissione alla gara, di cui al successivo paragrafo (**CONTENUTO DELLA BUSTA "A"**);
- la Busta "B", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Offerta economica**", dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti di cui al successivo paragrafo (**CONTENUTO DELLA BUSTA "B"**).

Per lembi di chiusura si intendono sia quelli incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto sia quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste.

**ATTENZIONE:**

*Qualora il concorrente dichiari di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altro partecipante alla stessa gara e di aver formulato autonomamente l'offerta, dovrà presentare anche una separata busta "C", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Documenti ex art. 38 comma 2 Codice contratti**", contenente, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti di cui al successivo paragrafo **CONTENUTO DELLA BUSTA "C"**.*

**CONTENUTO DELLA BUSTA "A"**

Detta busta dovrà, a pena di esclusione dalla procedura di gara, riportare la dicitura all'esterno "**DOCUMENTI AMMINISTRATIVI**" e contenere tutti i sotto indicati documenti:

**1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE UNICA**

Il concorrente dovrà produrre, in conformità alla "**Scheda A**", l'istanza di partecipazione datata e



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico (*la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegato, oltre il documento di identità, la relativa procura*), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 ed accompagnata (**a pena di esclusione**) da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, contenente, **a pena di esclusione**, oltre l'oggetto dell'appalto per il quale si concorre, i dati dell'impresa e quanto appresso indicato:

**DICHIARAZIONE** sull'elezione di domicilio (art. 2 , comma 5-quinquies, D.Lgs. 53/2010)

**DICHIARAZIONE** di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), g), i),l), m) m-bis), m-ter, m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii;

### **DICHIARAZIONE**

- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sussistono provvedimenti o procedimenti di prevenzione in corso né condanne che comportino divieti, sospensioni o decadenze a norma dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i., nonché del D.Lgs. 8.08.1994 n. 490 e del D.P.R. 3.06.1998, n. 252 (antimafia);
- di adempiere, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia;
- di non essersi avvalso di piani individuali di emersione all'art. 1 bis – comma 14 – della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266; **ovvero**, di essersi avvalso ma che il periodo di emersione si è concluso;
- di essere iscritto al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, con indicazione del numero di iscrizione, la forma giuridica, l'oggetto sociale, la data di iscrizione, la durata della Ditta e i nominativi dei soggetti che ricoprono le cariche sociali, comprensivi di data di nascita e il luogo di residenza, in particolare la degli attuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- di essere iscritto presso l'INPS e l'INAIL; dovranno essere indicati gli indirizzi degli uffici competenti dei due Istituti relativamente al luogo dove ha sede legale la società ed in particolare la Matricola INPS e il numero di P.A.T. Posizione Assicurativa Territoriale dell'INAIL;
- che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il direttore tecnico;



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

**ovvero**, qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione, che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, e/o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, e/o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

**ovvero**, qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata nei loro confronti sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; sono stati però adottati dall'impresa atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata (***allegare in tal caso, copia degli atti che dimostrano quanto dichiarato***); *l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima*;

**DICHIARAZIONE**

- di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale:
  - a) **fatturato globale** d'impresa riferito agli esercizi 2008-2009-2010 pari ad almeno euro 300.000,00 (trecentomila/00), I.V.A. esclusa;
  - b) **fatturato specifico** relativo agli esercizi 2009-2010-2011 da intendersi quale cifra complessiva nel triennio, per servizi analoghi a quelli di cui all'articolo 2 del Capitolato Speciale eseguiti presso Pubbliche Amministrazioni/Enti pubblici/Privati non inferiore a euro 200.000,00 (duecentomila/00), IVA esclusa;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad utilizzare per l'esecuzione delle attività contrattuali personale in possesso delle abilitazioni necessarie in relazione al tipo di impianto, così come previsto dal D.M. 10.3.98 Allegato VI - punto 6.4., ed in particolare deve essere in possesso degli attestati di formazione rilasciati da I.N.A.M.A. (Istituto nazionale addestramento manutentori antincendio) o da UMAN / VIGILI DEL FUOCO;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare, nel capitolato amministrativo e nel capitolato speciale d'appalto;



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

- di essere a perfetta conoscenza dell'ubicazione degli impianti e di essere edotto di ogni altra circostanza di luogo e di fatto inerente agli stessi;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi al trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali da alienare, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della L. n. 241/90 - la facoltà di "accesso agli atti", l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- di non incorrere nei divieti di cui agli artt. 36, comma 5 ovvero 37, comma 7 del D.Lgs. 163/06.

### ***N.B.***

*In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara. In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Codice dei Contratti, dette dichiarazioni vanno rese anche dal rappresentante legale delle imprese consorziate indicate come esecutrici dell'appalto.*

## **2) DICHIARAZIONE REQUISITI PERSONALI DI ORDINE GENERALE**

Dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed in conformità alla "**Scheda B**", relativa al possesso dei requisiti di ordine generale che di seguito si elencano:

- a) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 Legge n° 575/1965;
- b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. (patteggiamento) per reati gravi in danno allo Stato o UE che incidono sulla moralità professionale, e che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

- c) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- d) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- e) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- f) che, pur in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n° 1453/1956 o di una causa ostantiva di cui all'art. 10 della Legge n° 575/1965, essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito in legge n° 203/91, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria ovvero non li ha denunciati poiché in presenza dei casi previsti dall'art. 4 comma 1, della Legge n° 689/1981;

### **oppure**

che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n° 1423/1956 o di una delle cause ostantive previste dall'art. 10 della Legge n° 575/1965, e non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito in legge n° 203/91.

### **N.B.**

Tale dichiarazione dovrà essere resa dal direttore tecnico ove questo non coincida con il titolare nelle società individuali; dal direttore tecnico e da tutti i soci per le società in nome collettivo; dal direttore tecnico e da tutti i soci accomandatari nelle società in accomandita; dal direttore tecnico e da tutti gli amministratori muniti di rappresentanza o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

### **3) DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO**

Per partecipare alla gara è richiesta, **a pena di esclusione**, la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio, a garanzia dell'affidabilità dell'offerta.

In caso di costituzione del deposito cauzionale con validità temporale e/o importo inferiori a quelli stabiliti negli atti di gara, il concorrente **non sarà ammesso** alla procedura di gara.

Il valore del deposito cauzionale, pari al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo dell'appalto (euro 191.740,91), ammonta a euro 3.835,00.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, dagli organismi accreditati la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme Europee di cui all'art. 75



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

del Codice dei Contratti.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare al deposito cauzionale provvisorio, a **pena di esclusione**, documentazione attestante la relativa certificazione di qualità.

Si precisa che in caso di RTI la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese siano certificate o in possesso della dichiarazione.

La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

L'operatore economico che intenda costituire il deposito cauzionale provvisorio **in contanti** dovrà eseguire un versamento sul c/c ordinario di Tesoreria n. 10951778 **IBAN IT 15 W 02008 04810 000010951778** con la seguente causale:

"DEP. PROV. Conduzione e manutenzione impianti antincendio presenti negli immobili sede di uffici dell'Amministrazione – CIG 39993564F9 CdR 00.04.01.05".

**A pena di esclusione dalla gara** la relativa ricevuta di versamento del deposito cauzionale in contanti dovrà essere allegata ai documenti di gara in **originale**.

In caso di presentazione della garanzia provvisoria a mezzo di fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n° 385/93 il concorrente dovrà allegare anche dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'intermediario medesimo, dalla quale risulti il rilascio, in suo favore, dell'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze a prestare garanzia (può essere redatta utilizzando la "**Scheda D**").

La fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari (schema tipo 1.1 approvato con D.M. n° 123/2004 del Ministero delle Attività Produttive) deve, a **pena di esclusione**:

- A) contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- B) prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- C) avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione.





## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

D) prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Nel caso di costituendi RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, di CONSORZI DI CONCORRENTI, da costituirsi ai sensi degli artt. 2602 e segg. del Codice Civile la garanzia dovrà essere, **a pena di esclusione**, almeno intestata a tutti gli operatori economici che faranno parte dei raggruppamenti o consorzi.

Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito, su richiesta, ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione definitiva della gara, mentre quello dell'aggiudicatario resterà vincolato e dovrà essere valido fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo.

Nel caso in cui si proceda all'emissione dell'ordine in pendenza della stipulazione del contratto, il deposito cauzionale provvisorio dell'aggiudicatario resterà vincolato fino all'acquisizione del deposito cauzionale definitivo.

#### 4) DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO

La *dichiarazione di subappalto* dovrà essere resa (utilizzando preferibilmente la "**Scheda E**" allegata al presente disciplinare) dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006.

Nella *dichiarazione di subappalto* dovranno essere indicate le parti del servizio che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice dei Contratti.

**La dichiarazione di subappalto dovrà essere resa, pena l'esclusione dalla gara, anche nel caso in cui l'operatore economico non intenda avvalersi dell'istituto del subappalto e/o cottimo, manifestando la propria rinuncia nella "Scheda E".**

Si precisa che il subappalto è consentito solo per le parti del servizio indicate dal concorrente all'atto dell'offerta (**l'indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate, ovvero in difformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale, comporterà per lo stesso, qualora aggiudicatario, l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto**).

L'aggiudicatario, qualora in seguito affidi parte del servizio in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla Stazione Appaltante la quale provvederà con le modalità di cui al comma 9 dell'art. 18, L. 55/1990 s.m.i.; trascorso il termine di legge senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

#### 5) CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI

**A pena di esclusione**, l'operatore economico dovrà produrre apposita dichiarazione con la quale attesta



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

di aver effettuato il pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (utilizzando preferibilmente la "**Scheda E**" allegata al presente disciplinare), alla quale dovrà allegare, **pena l'esclusione dalla gara**, la stampa della ricevuta o lo scontrino di pagamento.

A i sensi e per gli effetti della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture del 21 dicembre 2011, l'offerente deve effettuare il versamento, a favore dell'A.V.C.P., dell'importo di € 20,00 (Euro venti/00).

**Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, è necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi", a partire dal 1 maggio 2010.**

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare.

Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Le modalità per eseguire il versamento della contribuzione sono le seguenti:

a) versamento online, collegandosi al Servizio riscossione, contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostalImpresaOnLine.

**A pena di esclusione**, l'operatore economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve presentare, a corredo dell'offerta, la ricevuta di pagamento stampata dall'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione al nuovo servizio di riscossione, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

**A pena di esclusione**, l'operatore economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve presentare, a corredo dell'offerta, lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita su indicato.

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente postale n. 4806788 aperto presso il Monte dei Paschi di Siena, IBAN IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 (BIC/PASCITMMROM), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

- il CIG che identifica la procedura che è il seguente: 39993564F9.

Nel caso di A.T.I., dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'operatore economico mandatario.

### **N.B.**

Si raccomanda di allegare la stampa della ricevuta o lo scontrino di pagamento, a riprova del versamento, alla apposita "Scheda E", scheda da presentare obbligatoriamente **pena l'esclusione**.

### **6) Modello GAP**

Il concorrente deve presentare il Modello GAP, previsto dall'art. 2 della L. 12.10.1982, n. 726 ed alla L. 30.12.1991, n. 410, da predisporre utilizzando la "**Scheda F**". Tale modello, ai fini della normativa antimafia, deve essere compilato nei campi obbligatori, datato e firmato dal concorrente (il campo "Nr. Ordine Appalto....." non si deve compilare).

In caso di partecipazione da parte di RTI/Consorzi lo stesso dovrà essere compilato e sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese associate/consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione.

### **7) Avvalimento**

Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine speciale prescritti nel presente disciplinare, può integrarli avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. In tal caso, **pena l'esclusione dalla gara**, occorre allegare:

**A. Dichiarazione** (può essere utilizzata la "**Scheda C**") resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente (ausiliato), sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, con allegata fotocopia del documento d'identità o firma autenticata del titolare o legale rappresentante, con la quale attesta

- quali siano i requisiti di ordine speciali di cui il soggetto concorrente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006;

**B. Contratto**, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Dal contratto discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di avvalimento può essere presentata, da parte dell'impresa ausiliata una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, D.Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara..

La dichiarazione e il contratto, unitamente ai documenti richiesti all'Impresa ausiliare elencati successivamente, dovranno essere posti all'interno della busta contenente la documentazione (BUSTA "A") pena l'esclusione.

**C. Dichiarazione** (può essere utilizzata la "**Scheda C1**") resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., con allegata fotocopia del documento d'identità o firma autenticata del titolare o legale rappresentante, con la quale attesta:

- le proprie generalità;
- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 comma 1 , lettere a), b), c), d), e), f), g), h), g), i), l), m) m-bis), m-ter, m-quater del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm. ed ii;
- di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001;  
**OPPURE**  
di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- di essere iscritto al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, con indicazione del numero di iscrizione, la forma giuridica, l'oggetto sociale, la data di iscrizione, la durata della Ditta e i nominativi dei soggetti che ricoprono le cariche sociali, comprensivi di data di nascita e il luogo di residenza, in particolare la degli attuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- di essere iscritto presso l'INPS e l'INAIL; dovranno essere indicati gli indirizzi degli uffici competenti dei due Istituti relativamente al luogo dove ha sede legale la società ed in particolare la Matricola INPS e il numero di P.A.T. Posizione Assicurativa Territoriale dell'INAIL;
- di adempiere, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia;
- di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente (ausiliato) e della Stazione Appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto concorrente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- che non partecipa a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro concorrente, né si trova in una



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 con uno degli altri concorrenti partecipanti alla gara;

**D. Dichiarazione**, resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed in conformità alla “**Scheda C2**”, relativa al possesso dei requisiti di ordine generale che di seguito si elencano:

- che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 Legge n° 575/1965;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. (patteggiamento) per reati gravi in danno allo Stato o UE che incidono sulla moralità professionale, e che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;
- che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione all'aggiudicazione d'appalto;
- che, pur in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n° 1453/1956 o di una causa ostativa di cui all'art. 10 della Legge n° 575/1965, essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito in legge n° 203/91, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria ovvero non li ha denunciati poiché in presenza dei casi previsti dall'art. 4 comma 1, della Legge n° 689/1981;

**oppure**

che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n° 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge n° 575/1965, e non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991 convertito in legge n° 203/91.

**N.B.**

Tale dichiarazione dovrà essere resa dal direttore tecnico ove questo non coincida con il titolare nelle



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

società individuali; dal direttore tecnico e da tutti i soci per le società in nome collettivo; dal direttore tecnico e da tutti i soci accomandatari nelle società in accomandita; dal direttore tecnico e da tutti gli amministratori muniti di rappresentanza o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

**Pena l'esclusione** non è consentito, ai sensi del comma 8 del predetto art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti di quest'ultima.

**8) Ulteriore documentazione per A.T.I./consorzio/GEIE** (art. 34, comma 1, lettere d) e) e f), del Codice dei Contratti)

La capogruppo e le riunite, dovranno presentare, **a pena di esclusione**, i certificati e/o le dichiarazioni di cui ai punti **1)** e **2)** del presente disciplinare (utilizzando preferibilmente la "**Scheda A**" e la "**Scheda B**"), nonché le percentuali di partecipazione all'A.T.I./consorzio/GEIE di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti.

### **Raggruppamenti già costituiti**

La capogruppo dovrà inoltre presentare la seguente documentazione, **a pena di esclusione**:

- a. scrittura privata autenticata da un notaio con la quale è stata costituita l'associazione temporanea di operatori economici e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile, dagli altri operatori economici riuniti, al capogruppo;
- b. procura conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C. (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

### **Raggruppamenti non ancora costituiti**

Sono ammesse a presentare offerte associazioni di concorrenti, anche se non ancora costituiti. In tal caso è necessario – **a pena di esclusione** - produrre anche le seguenti dichiarazioni (utilizzando preferibilmente la "**Scheda H**" allegata al presente disciplinare):

1. dichiarazione di voler partecipare alla gara in associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f), del Codice dei Contratti;
2. espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
3. indicazione dell'operatore economico nominato mandatario/capogruppo;



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

4. dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti.

In questo caso l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione/consorzio ordinario/GEIE rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

### **9) Ulteriore documentazione per Consorzi** (art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti)

I consorzi stabili, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente disciplinare, sono tenuti ad indicare - utilizzando preferibilmente la apposita "**Scheda I**" - se intendano eseguire direttamente il servizio oppure se intendano affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno il servizio.

Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui ai punti **1)** e **2)** del presente disciplinare (utilizzando preferibilmente la "**Scheda A**" e la "**Scheda B**").

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare - utilizzando preferibilmente la apposita "**Scheda I**" - tutte le società consorziate.

Ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., come modificati dalla Legge n. 69/2009, è fatto divieto a tutti i consorziati esecutori del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato esecutore. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

### **CONTENUTO DELLA BUSTA "B"**

Detta busta dovrà, a pena di esclusione dalla procedura di gara, riportare la dicitura all'esterno "**OFFERTA ECONOMICA**" e dovrà contenere al suo interno:

**l'offerta economica**, predisposta in conformità al modello denominato "**Scheda L**" e redatta in bollo da €





**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

14,62, contenente:

- I. I nominativo e l'esatto indirizzo della impresa partecipante;
- II. indicazione del numero di codice fiscale/partita IVA dell'operatore economico;
- III. il riferimento alla procedura di gara oggetto del presente appalto;
- IV. la percentuale di ribasso unica espressa in cifre ed in lettere;
- V. la sottoscrizione con firma leggibile e timbro, del legale rappresentante o persona legalmente autorizzata a presentare offerte in nome, per conto e nell'interesse dell'operatore economico concorrente.

L'offerta economica, **a pena di esclusione dalla procedura di gara**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'operatore economico concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del Codice dei Contratti, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTI o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

L'offerta economica dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo di 180 giorni consecutivi dalla data di presentazione della stessa.

L'offerta dovrà essere formulata sia in lettere che in cifre (*in caso di discordanza fra quanti indicato in cifre e quanto indicato in lettere, sarà ritenuto valido il prezzo più vantaggioso per la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 72, comma 2 del R.D. 827/24*).

A pena di esclusione l'offerta non potrà essere condizionata, parziale o in aumento.

In caso di mancata apposizione dell'imposta di bollo sull'offerta, l'Amministrazione provvederà d'ufficio all'invio del documento alla Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione, ai sensi dell'articolo 31 del D.P.R. 26/10/1972 n. 642.

Se l'offerta viene sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, **a pena di esclusione**, la relativa procura. Tale atto potrà essere sostituito da una copia conforme all'originale del certificato CCIAA in cui risulti la qualità di procuratore e i poteri conferiti. *I suddetti documenti dovranno essere posti all'interno della busta contenente la documentazione (BUSTA "A"), a pena di esclusione.*

**CONTENUTO DELLA BUSTA "C" (EVENTUALE) – DOCUMENTI EX ART. 38 – COMMA 2 – LETT. B**

Qualora il concorrente dichiari di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altro concorrente e di aver formulato autonomamente l'offerta, occorrerà presentare la busta "C", contenente al suo interno i documenti utili a dimostrare che tale





## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

### CAPITOLO 3 NORME PER LA GARA E LA STIPULA

#### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 17 – comma 4 – lett. a) della Legge Regionale 07.08.2007, n. 5, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo del servizio posto a base di gara.

La procedura che verrà adottata per la verifica delle offerte anomale è quella prevista dall'articolo 20, comma 7 della L.R. 5/2007. La congruità delle offerte risultate anomale verrà valutata secondo quanto previsto dagli articoli 87 e 88 del Codice dei Contratti.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nei Capitolati (*Speciale e Amministrativo*), ovvero che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni dell'appalto nonché offerte incomplete e/o parziali.

Le modalità di partecipazione alla seduta pubblica sono indicate al successivo paragrafo (**SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**).

L'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.

Si informa che il verbale di gara non avrà valore di contratto e che l'aggiudicazione dell'appalto e la conseguente stipula del contratto, avverrà successivamente alle necessarie verifiche e agli altri adempimenti della medesima Amministrazione.

Resta inteso che le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo l'Amministrazione né all'aggiudicazione né alla stipulazione del contratto, mentre gli operatori economici partecipanti sono vincolati fin dal momento della presentazione dell'offerta per un periodo pari a 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

L'aggiudicatario si impegna a svolgere il servizio con le modalità contrattualmente previste, anche nelle more della formale stipula del contratto, stipula che potrà eventualmente avvenire anche oltre il termine fissato dall'art. 11 del Codice dei contratti.

In ogni caso la partecipazione alla procedura di cui al presente disciplinare comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e in tutti i documenti ad esso afferenti.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

**SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

La Commissione di gara, in armonia con le disposizioni contenute nel bando di gara e nei documenti di riferimento, nella L.R. 5/2007 e nel Codice dei contratti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a effettuare la conseguente proposta di aggiudicazione provvisoria.

L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica, che inizierà alle ore 09.30 del giorno **17 aprile 2012**, presso gli uffici del Servizio Tecnico – Viale Trieste n. 186 (IV piano) – Cagliari.

Eventuali modifiche saranno comunicate a ciascun concorrente, fino al giorno antecedente la suddetta data.

A tale seduta della Commissione, nonché alle eventuali successive sedute aperte al pubblico potranno assistere i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero 1 (un) incaricato di ciascun concorrente, munito di specifica delega conferitagli/le dai suddetti legali rappresentanti.

In detta seduta la Commissione, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b) apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "A", "B" e l'eventuale busta "C";
- c) apertura della busta "A" ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti e i consorzi;

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può altresì effettuare verifiche a campione della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "**Documentazione**", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

La Commissione di gara, procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

La Commissione dopo aver eseguito e regolarmente verbalizzato le suddette operazioni, procederà all'apertura della busta "**Offerta economica**" presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara.

Non saranno ammesse offerte in aumento o pari alla base d'asta.

Prima di determinare la soglia di anomalia, si procederà all'apertura dell'eventuale busta "**C**" per la verifica dei documenti di cui all'art. 38 – comma 2 – del Codice dei contratti. Qualora la Commissione di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

La Commissione, pertanto procederà alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte, così come stabilito dall'art. 20, comma 7 della Legge regionale 07.08.2007, n. 5.

**Le medie sono calcolate fino alla quinta cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la sesta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.**

**Saranno considerate anomale le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.**

La Commissione di gara, quindi, procederà alla formulazione della graduatoria, individuando quelle che sono pari o superiore alla predetta soglia.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del Codice dei contratti, verrà sottoposta a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, se ritenuta anomala, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto e fatta, comunque, salva l'applicazione dell'art. 81 - 3° comma, del D.Lgs. 163/2006.**

**In caso di offerte uguali si procederà direttamente in seduta pubblica, mediante sorteggio (ex art. 77 R.D. 827/1924).**

Nell'ipotesi di esclusione dalla gara di una ditta concorrente, il plico e le buste contenenti l'offerta verranno custoditi dall'Amministrazione nello stato in cui si trovano al momento dell'esclusione.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

**ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE**

L'Amministrazione, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, procede alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura, richiedendo all'aggiudicatario l'esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale e speciale. Tale richiesta sarà inviata al numero di fax indicato quale domicilio eletto dai concorrenti nell'istanza di partecipazione.

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato.

In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente/i successivamente collocato/i nella graduatoria finale.

**MODALITÀ PER COMPROVARE I REQUISITI RELATIVI ALLA CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA**

- 1) fatturato globale d'impresa riferito agli esercizi 2008-2009-2010 mediante copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dei bilanci relativi al triennio considerato, corredati della nota integrativa e completi della documentazione comprovante l'avvenuto deposito, ovvero, in alternativa, del Modello Unico, completo di tutti gli allegati, relativo ai redditi prodotti nel triennio, corredato della relativa nota di trasmissione;
- 2) fatturato specifico relativo agli esercizi 2009-2010-2011, come specificato al punto 9. dei **"REQUISITI DI PARTECIPAZIONE"** a pagina 5 del presente disciplinare, da comprovare:
  - a) mediante copia, dichiarata conforme all'originale, dei certificati emessi dai rispettivi committenti attestanti la regolare esecuzione dell'appalto.

Tali certificati, pena l'inammissibilità degli stessi, devono:

- descrivere il servizio;
- indicare le date di inizio e termine delle attività, o la percentuale di avanzamento per i contratti in corso alla data di presentazione della domanda;
- indicare il valore del contratto e il compenso corrisposto per l'oggetto cui si riferiscono, o per la parte eseguita nel caso di contratto ancora in corso alla data di presentazione della domanda di partecipazione alla presente gara;
- indicare l'ammontare e la natura della eventuale quota di servizio o di fornitura per i quali è stato autorizzato il subappalto, se previsto, ed i nominativi dei subappaltatori;
- contenere un giudizio sintetico in merito alla prestazione svolta;
- essere rilasciata e vistata dall'autorità competente nel caso di prestazioni eseguite per pubbliche amministrazioni, ovvero rilasciata dal committente nel caso di prestazioni per privati;



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

ovvero, in alternativa:

b) copia, dichiarata conforme all'originale, dei contratti e delle relative fatture emesse.

I documenti di cui sopra devono essere presentati nel rispetto delle modalità indicate nella lettera di richiesta, in originale o nelle forme di cui agli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, e dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I documenti, in corso di validità, devono essere presentati **entro dieci giorni** dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione stessa.

Qualora entro il termine di dieci giorni dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione di cui sopra l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, l'Amministrazione inoltrerà una ulteriore richiesta assegnando un nuovo **termine perentorio**, non inferiore a cinque giorni, per provvedere.

Nel caso in cui non venga rispettato tale ulteriore termine perentorio oppure emerga dall'attività di verifica che non sia stata prodotta idonea documentazione atta a comprovare le dichiarazioni rese o, si accerti la presenza in capo all'aggiudicatario di una o più cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 o riscontri false dichiarazioni, si applicheranno le sanzioni di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

### **ADEMPIMENTI NECESSARI ALLA STIPULA DEL CONTRATTO**

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione, meglio specificata nel Capitolato amministrativo:

- garanzia fideiussoria nella misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale, IVA esclusa, ovvero delle ulteriori percentuali nelle ipotesi indicate dall'art.113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06.
- polizza assicurativa di responsabilità civile stipulata con una delle imprese autorizzate alla copertura dei rischi conseguenti al risarcimento dei danni prodotti all'Amministrazione, al personale dell'Amministrazione ovvero a terzi o a cose di terzi da dipendenti della ditta nell'espletamento dell'attività di appalto;

L'aggiudicatario dovrà dimostrare di essere in possesso del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali previsto dal Regolamento di attuazione emanato con D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, nonché di possedere la relativa abilitazione all'esercizio dell'attività di cui all'art. 1, comma 2, lettera g) dello stesso decreto.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

L'Amministrazione provvederà alla verifica, ai sensi dell'art. 16/bis introdotto dalla legge n. 2/2009 di conversione del D.L. 185/2008, della posizione contributiva e previdenziale dell'appaltatore nei confronti dei propri dipendenti.

L'Amministrazione (o lo stesso operatore economico) provvederà, inoltre, a chiedere alla Prefettura competente le informazioni riservate di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98.

La stipulazione del contratto è, altresì, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e dalla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto - come l'insorgere di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 successivamente all'aggiudicazione definitiva - risultanti dal casellario informatico istituito presso l'Osservatorio per i lavori pubblici o dal DURC (documento unico di regolarità contributiva) o da altri riscontri effettuati dalla stazione appaltante.

La stipula del contratto avverrà in forma di scrittura privata, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Il contratto sarà stipulato entro 60 gg dall'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazioni ai contro interessati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 11, commi 9 e 10, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.). Tale termine dilatorio non si applica nel caso in cui sia stata presentata o sia stata ammessa una sola offerta e non siano state tempestivamente proposte impugnazioni della lettera d'invito o queste impugnazioni risultino già respinte con decisione definitiva (art. 11, comma 10/bis, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.).

L'aggiudicatario dell'appalto dovrà presentarsi alla data che sarà fissata da questa Amministrazione, per la stipulazione del contratto; in mancanza di presentazione nei termini stabiliti, salvo i casi di gravi impedimenti motivati e comprovati, si procederà all'incameramento della cauzione provvisoria. In tal caso è facoltà dell'Amministrazione medesima aggiudicare l'appalto all'impresa che risulti successivamente classificata nella graduatoria delle offerte.

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Marco Tronci