



E.R.S.U.

Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario
Corso Vittorio Emanuele II n. 68
- Cagliari -

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE

(Contratti sopra soglia comunitaria – Offerta economicamente più vantaggiosa)

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

APPALTO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA E SERVIZI, DI VIALE LA PLAYA A CAGLIARI. PRIMO STRALCIO FUNZIONALE - FABBRICATO A1, PARCHEGGI E OPERE ACCESSORIE.

Gara del 03/05/2012

Importo complessivo a base d'asta	€ 29.021.178,72
Lavori a corpo e onorari di progettazione soggetti a ribasso	€ 28.221.178,72
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 800.000,00

Articolo 1

(Oggetto dell'appalto e importo a base di gara)

Oggetto della presente gara è l'affidamento, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 53, del D. Lgs 163/2006 e 168 del D.P.R. 207/2010, dell'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di *"Realizzazione della residenza universitaria e servizi, di Viale La Playa a Cagliari. Primo stralcio funzionale - fabbricato A1, parcheggi e opere accessorie"*, in attuazione della Delibera del CDA n. 45 del 01/12/2011.

Come precisato nella sopra richiamata Delibera, l'esigenza di procedere all'affidamento sulla base del progetto preliminare si fonda sulla necessità di accelerare i lavori per la realizzazione dei medesimi, in virtù della complessità progettuale dell'opera da realizzare, che richiede l'apporto di diverse competenze professionali al fine di incrementare la qualità architettonica, urbanistica e funzionale dell'intervento edificatorio previsto nel Programma Integrato approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.15 del 02/04/2003.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, del D. Lgs 163/2006 e dell'art. 18, comma 1, lettera c), della L. R. 07.08.2007, n. 5, per le motivazioni

Direzione generale
 Servizio Amministrativo
 Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

espresse all'art. 6.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Cagliari (Provincia di Cagliari).

L'importo complessivo a base d'asta è pari a € **29.021.178,72** (Euro ventinovemilioneventunmilacentosettantotto/72), I.V.A. esclusa, di cui:

- € **28.221.178,72** (euro ventottomilioniduecentoventunomilacentosettantotto/72) per lavori a corpo e onorari di progettazione soggetti a ribasso d'asta, di cui:
 - € 26.600.000,00 (euro ventiseimilioneisecentomila/00) per lavori a corpo soggetti a ribasso;
 - € 1.621.178,72 (euro unmilioneisecentoventunomilacentosettantotto/72) per onorari di progettazione soggetti a ribasso;
- € **800.000,00** (Euro ottocentomila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Le **lavorazioni** di cui si compone l'intervento sono le seguenti (comprehensive degli oneri di sicurezza):

Lavorazione	Categoria D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG-1 (ovvero ex DPR 207/2010)	SI	14.317.796,99	52,25	prevalente	Si, nei limiti di legge
Opere strutturali speciali	OS-21	SI	6.563.133,46	23,95	scorporabile	Si, nei limiti di legge
Impianti tecnologici	OG-11	SI	4.244.122,18	15,49	scorporabile	Si, nei limiti di legge
Impianti per produzione di energia elettrica	OG-9 (ovvero ex DPR 207/2010)	SI	2.274.947,37	8,30	scorporabile	Si, al 100%
TOTALE			27.400.000,00	100,00		

Le **classi e categorie** dei lavori oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (Legge n. 143/1949 e ss.mm.ii.) sono le seguenti:

Classe Categoria	Oggetto	Importo (Euro)	%
I c	Opere edili e finiture	9.238.458,27	33,72
I-f	Opere Strutturali	5.149.872,56	18,80
III-a	Impianti idrico – sanitario - elettrico	3.197.740,60	11,67
III-b	Impianto termico, trasporti meccanici	1.624.223,68	5,93
III-c	Impianti di illuminazione, telefoni, segnalazioni, controlli	1.669.135,34	6,09
IX-c	Fondazioni speciali	6.520.569,55	23,80
TOTALE		27.400.000,00	100,00

Articolo 2 (Tempo di esecuzione dell'appalto)

Il termine utile complessivo per dare esecuzione all'appalto è di **990 giorni (novecentonovanta)**, così suddivisi:

progettazione esecutiva	gg. 90
esecuzione dei lavori	gg. 900

Intervenuta la stipulazione del contratto, previa approvazione del progetto definitivo (artt. 9 e 10 del Capitolato Prestazionale), il termine per la **progettazione esecutiva** è di **90 (novanta) giorni**, naturali e consecutivi (ovvero del minor termine proposto in sede di gara), decorrenti dalla data dell'ordine di servizio emesso dal responsabile del procedimento. Si rinvia al Capitolato prestazionale. Il termine per l'**esecuzione dei lavori** è di **900 (novecento) giorni**, naturali e consecutivi (ovvero del minor termine proposto in sede di gara), decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, redatto dalla Direzione dei lavori a seguito dell'approvazione del Progetto Esecutivo da parte dell'Ente e della conseguente stipulazione dell'Atto Aggiuntivo. Il tempo concesso tiene conto delle ferie contrattuali e di giorni 15 per l'andamento stagionale sfavorevole (artt. 18 e 24 del Capitolato Prestazionale). È fatta salva la consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D. Lgs 163/2006.

Articolo 3 (Finanziamento e pagamenti)



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Finanziamento: Finanziamento APQ istruzione (Delibera CIPE n° 35/2005) € 10.000.000,00; Contributo legge regionale n° 1/99 € 8.253.300,24, Contributo legge regionale n° 3/08 € 13.000.000,00; Fondi Bilancio Ersu € 4.198.614,96 per un importo complessivo pari a € 35.451.915,20 – Capitolo 02.02.01 del Bilancio 2011.

Lavori. Pagamenti in acconto. Secondo quanto stabilito dall'art. 56 del Capitolato Prestazionale, le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi della normativa vigente, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa agli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta dello 0,50% e dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore a **€ 1.500.000,00 (Euro unmilionicinquecentomila/00)**.

Pagamento corrispettivo progettazione. Ai sensi dell'art. 55 del Capitolato Prestazionale:

1. La Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale per la progettazione definitiva ed esecutiva **entro 60 (sessanta) giorni** dall'approvazione di ciascun livello progettuale.
2. Qualora il Progetto Definitivo ed Esecutivo siano stati eseguiti da progettisti dipendenti dell'Appaltatore o facenti parte del suo staff tecnico, il pagamento dei corrispettivi di cui al punto 1 è effettuato a favore dell'Appaltatore, previa presentazione della polizza di garanzia prevista dall'art. 111 del D.Lgs n. 163/2006.
3. Qualora il Progetto Definitivo ed Esecutivo siano stati eseguiti da progettisti non dipendenti dell'Appaltatore, comunque non facenti parte del suo staff tecnico e indicati o associati temporaneamente ai fini dell'esecuzione del contratto, il pagamento dei corrispettivi di cui al punto 1 è effettuato direttamente al progettista qualificato, come da art. 53, comma 3 bis del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., **entro 30 (trenta) giorni** dall'approvazione di ciascun livello progettuale, previa presentazione della polizza di garanzia prevista dall'art. 111 del D.Lgs n. 163/2006.
4. Sul corrispettivo del Progetto Definitivo ed Esecutivo non è prevista alcuna ritenuta di garanzia

Articolo 4 (Offerte anormalmente basse)

Ai sensi dell' articolo 86, comma 2, del D.lgs. n. 163/2006, si procederà alla valutazione di congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

dal bando di gara.

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del D.lgs. n. 163/2006, quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la Stazione Appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara nonché agli altri elementi di valutazione dell'offerta, procedendo ai sensi dell'articolo 88, del D.lgs. n. 163/2006. La Stazione Appaltante richiede per iscritto le giustificazioni, assegnando al concorrente un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione, per iscritto, delle medesime, ai sensi degli artt. 87 e 88, del Decreto Legislativo n. 163/2006.

Ove nel procedimento di verifica della congruità dell'offerta, l'esame delle giustificazioni presentate non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la Stazione appaltante richiede all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti, procedendo ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 163/2006, l'offerente dovrà dichiarare, in sede di giustificazione dell'offerta, se le informazioni fornite, o parte delle stesse, costituiscono, secondo propria motivata dichiarazione, segreti tecnici o commerciali che necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso da parte di terzi, ex art. 22 e ss., L. 241/90 e s.m.i..

Articolo 5 (Procedura di aggiudicazione)

La procedura di gara sarà articolata nelle seguenti fasi, a cura della Commissione giudicatrice, all'uopo nominata con determinazione del Direttore Generale dell'E.R.S.U dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (con le modalità previste dagli articoli 84 del d.lgs. 163/2006 e 49 della L.R. n. 5/2007):

- **PRIMA FASE - ammissione concorrenti alla gara.** Si svolgerà in **seduta pubblica** in data **3 maggio 2012**, a partire dalle ore 9,30. La Commissione giudicatrice procederà alla verifica del rispetto del termine e delle modalità di presentazione dei plichi e, sulla base della verifica di regolarità della documentazione amministrativa, all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti. Durante tale fase, non avrà luogo il controllo a campione (art. 18 c. 3, LR 5/07). La stazione appaltante potrà, comunque, procedere, in qualunque momento, al controllo sulle dichiarazioni rese, ai sensi del d.P.R. 445/2000.
- **SECONDA FASE - apertura offerte tecniche ("BUSTA "A" – elementi qualitativi):** si svolgerà in **seduta pubblica** al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto. All'apertura



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

delle offerte tecniche, farà seguito la relativa valutazione. La Commissione, pertanto, procederà, in **una o più sedute riservate**, alla valutazione della documentazione inserita nella busta “A – Offerta tecnica” e, in applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui al successivo articolo 6), all’assegnazione dei punteggi relativi alle caratteristiche metodologiche, qualitative e tecniche ricavate dal progetto definitivo - offerta. I coefficienti attraverso i quali si procederà all’assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base del metodo sopra richiamato. I coefficienti ed i punteggi attribuiti sono verbalizzati a conclusione dell’ultima seduta riservata.

➤ **TERZA FASE – apertura offerte tecniche (BUSTA “B”- elementi quantitativi) e offerte economiche-tempo (BUSTA “C”).** La Commissione giudicatrice, in seduta pubblica:

- a) darà lettura dei punteggi già attribuiti, nelle precedenti sedute riservate, alle offerte tecniche (**BUSTE “A”** – elementi qualitativi), verbalizzati a conclusione dell’ultima relativa seduta riservata;
- b) procederà all’apertura delle **BUSTE “B”** (Offerta Tecnica – elementi quantitativi) e all’attribuzione del punteggio per le prestazioni energetiche delle opere, rinviando ad apposite sedute riservate l’analisi delle Relazioni di calcolo recanti “*Indice di prestazione energetica dell’edificio*” e “*Classe di automazione secondo EN 15232 ..*”. In subordine a tale analisi, che avrà luogo **entro cinque giorni** dalla conclusione della Terza Fase di gara, saranno confermati o meno i valori che costituiscono l’esito di tali relazioni di calcolo.
- c) procederà all’apertura delle **BUSTE “C”** – Offerta Economica/tempo”, all’attribuzione del punteggio per l’elemento “prezzo” e per l’elemento “riduzione del tempo di consegna”;
- d) procederà, per ciascun concorrente, all’attribuzione del punteggio complessivo ottenuto;
- e) definirà la graduatoria di merito dei concorrenti, sotto condizione sospensiva della successiva analisi delle Relazioni di calcolo di cui al punto b);
- f) procederà all’individuazione delle offerte anormalmente basse secondo i criteri di cui agli artt. 86, 87, 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

Qualora la Commissione giudicatrice non rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, chiude la seduta pubblica. La Stazione Appaltante dispone **l’aggiudicazione provvisoria** e l’avvio del sub-procedimento di verifica, sul primo e sul secondo graduato, dei requisiti generali e speciali di capacità. Qualora la Commissione giudicatrice rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, la stazione



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

appaltante avvierà il procedimento di cui agli articoli 86, 87 e 88 del d.lgs. 163/2006 e 121, del d.p.r. 207/2010 e avrà luogo la *Quarta Fase*.

- **QUARTA FASE (eventuale) – giudizio di anomalia:** la valutazione dei giustificativi, a cura della Commissione giudicatrice, avrà luogo in una o più sedute riservate, fatto salvo il contraddittorio con gli operatori coinvolti. Gli esiti del giudizio di anomalia, saranno esposti in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 121 del d.P.R. 207/2010. La Commissione giudicatrice procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo quanto previsto dall'art. 88 del D.lgs. n. 163/2006, nell'ordine previsto al comma 7 del medesimo articolo, sulla scorta delle giustificazioni presentate dal concorrente ed eventuali ulteriori precisazioni richieste dall'Ente (Art. 88 commi 1 bis e 2 del D.lgs. n. 163/2006). La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, procede sottoponendo a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, qualora ritenuta anomala procede nella stessa maniera, progressivamente, nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. In caso di parità di punteggio, si procederà all'individuazione del primo in graduatoria mediante sorteggio. Resta inteso che prima di confermare il giudizio di anomalia sull'offerta, la Stazione Appaltante, ai sensi dei commi 4 e 5, art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006, convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a **tre giorni** lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 4 a 5 dell'art. 88 del D. Lgs 163/2006.

All'esito del procedimento di verifica delle offerte anomale, la Commissione giudicatrice dichiara in **seduta pubblica** le eventuali esclusioni delle offerte che, in base all'esame degli elementi forniti, risultino non congrue e definisce la conseguente **graduatoria finale di merito**.

Relativamente alla data di svolgimento delle successive sedute pubbliche (apertura offerte tecniche ed Economiche/Tempo) e alla eventuale ultima fase (Giudizio di Anomalia), sarà trasmesso ai concorrenti, tramite fax, apposito avviso, **almeno tre giorni prima**.

È ammesso a presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse. Tuttavia solo i concorrenti o soggetti muniti di delega da parte di questi, hanno diritto d'intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

L'**aggiudicazione provvisoria**, in favore della migliore offerta non anomala, sarà disposta con provvedimento del Direttore Generale.



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente il concorrente mentre è soggetta a verifica da parte della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 5/2007.

La Stazione Appaltante procederà a verificare in capo al soggetto aggiudicatario e al secondo in graduatoria, il possesso dei requisiti di ordine generale e il possesso dell'attestazione S.O.A. .

5.1) Verifica requisiti speciali. L'aggiudicatario e il secondo in graduatoria, saranno, altresì, invitati a trasmettere i documenti – di seguito richiamati - comprovanti il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa del soggetto incaricato della progettazione esecutiva, indicato, associato ovvero in organico nello Staff Tecnico dell'operatore concorrente nonché i requisiti economico finanziari del soggetto esecutore dei lavori pubblici (attestazione S.O.A. ovvero, per gli operatori con sede in altri Stati dell'Unione Europea, il possesso di equivalenti requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico – organizzativa):

1) fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010, espletati nei migliori 5 esercizi del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara (punto III.2.2 del bando di gara):

- a) professionisti singoli – associati - società di professionisti:** copie delle dichiarazioni annuali I.V.A. ovvero Modello Unico, corredati da relativa ricevuta di presentazione, riguardanti il quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara e attestati conformi all'originale dal legale rappresentante e, per coloro che svolgono attività di progettazione unitamente ad altre attività, dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante con la quale si indichi la ripartizione del volume d'affari nelle varie attività;
- b) società d'ingegneria:** copie dei bilanci annuali, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del Codice Civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito, riguardanti il quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, attestati conformi agli originali dal legale rappresentante e, per le società che svolgono attività di progettazione unitamente ad altre attività, eventuale dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante della società indichi la ripartizione della cifra d'affari nelle varie attività svolte dal concorrente qualora la nota integrativa non riporti la suddetta ripartizione. La ripartizione di volume di affari è suscettibile di verifica da parte dell'Ente attraverso la richiesta di documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività.



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

2) Servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 (punto III.2.3 del bando di gara), dichiarati dal concorrente ai fini della partecipazione alla gara: **certificati** rilasciati da amministrazioni ed enti pubblici ovvero **dichiarazioni dei committenti privati** riportanti l'oggetto del servizio svolto e la relativa suddivisione nelle classi e categorie di cui alle vigenti tariffe professionali con i relativi importi e con la precisazione che lo stesso è stato regolarmente eseguito. Tuttavia, nel caso d'impossibilità oggettiva ad ottenere i predetti certificati o attestazioni, il concorrente può presentare altra documentazione dalla quale siano desumibili i predetti dati e idonea a comprovare l'avvenuto svolgimento del servizio.

3) Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nell'ultimo triennio (punto III.2.3 del bando di gara). In particolare, dovrà essere presentato, per ciascun anno:

- l'**organigramma** integrato con la qualifica professionale e la tipologia del contratto, riferita esclusivamente al personale tecnico utilizzato;
ed inoltre:
- per i soci, il certificato camerale o l'atto costitutivo da cui risultino i soci lavoranti, ovvero il libro unico del lavoro, ovvero il libro soci (*se del caso*);
- per i dipendenti, il Libro unico del lavoro (*se del caso*);
- per i consulenti su base annua, la documentazione probatoria comprovante, a termini dell'art. 263, comma 1, lett. d), del D.P.R. n. 207/2010, una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, realizzata nei confronti della società offerente, risultante dall'ultima dichiarazione IVA (*se del caso*);
- per i collaboratori a progetto, copia dei contratti (*se del caso*).

La documentazione prodotta in copia semplice, deve essere accompagnata da una dichiarazione di conformità del legale rappresentante, con indicazione dell'amministrazione presso la quale si trovano gli originali, corredata da una copia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore. Si fa comunque presente che, se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, di presentare i documenti richiesti, può provare la propria capacità economico-finanziaria o tecnica-organizzativa mediante qualsiasi altro documento ritenuto idoneo da questo Ente.

4) Cifra di affari in lavori relativa all'attività diretta e indiretta dell'esecutore dei lavori. Ai sensi dell'art. 79, commi 3 e 4, d.P.R. 207/2010, la cifra di affari in lavori relativa all'attività diretta è



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

comprovata: da parte delle ditte individuali, delle società di persone, dei consorzi di cooperative, dei consorzi tra imprese artigiane e dei consorzi stabili con le dichiarazioni annuali IVA e con le relative ricevute di presentazione; da parte delle società di capitale con i bilanci riclassificati in conformità delle direttive europee e con le relative note di deposito. La cifra di affari in lavori relativa all'attività indiretta è attribuita in proporzione alle quote di partecipazione dell'impresa concorrente ai consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere e) ed f), del codice, e alle società fra imprese riunite dei quali l'impresa stessa fa parte, nel caso in cui questi abbiano fatturato direttamente alla stazione appaltante e non abbiano ricevuto fatture per lavori eseguiti da parte di soggetti consorziati. La cifra di affari in lavori relativa all'attività indiretta è comprovata con i bilanci riclassificati in conformità delle direttive europee e le relative note di deposito o con le dichiarazioni annuali IVA e relative ricevute di presentazione qualora i soggetti partecipati non siano obbligati alla redazione e deposito dei bilanci.

- 5) Imprese straniere.** La certificazione prodotta a comprova dei requisiti tecnico-finanziari dichiarati, dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale delle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti solo nel caso in cui questi siano già in possesso dell'Ente, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. Tale circostanza va espressamente indicata dai concorrenti con l'indicazione della procedura di gara nel corso della quale sono stati già acquisiti tutti o parte dei documenti richiesti.

Si ricorda che il termine di **dieci giorni**, dal ricevimento della richiesta, per la presentazione dei documenti sopra indicati, è **perentorio**. Si invitano, pertanto, gli operatori economici a volersi attivare per tempo per l'invio tempestivo dei documenti richiesti. Si precisa che qualora la predetta documentazione non venga trasmessa ovvero non confermi le dichiarazioni rilasciate in sede di partecipazione alla gara, si procederà all'esclusione degli operatori economici, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici.

La mancata comprova dei requisiti di ordine generale e/o speciale, dichiarati dall'aggiudicatario, oltre alle conseguenze penali, previste dall'art. 76 del T.U. n. 445/2000, in caso di contenuto non veritiero, darà luogo all'annullamento dell'aggiudicazione e alla segnalazione del fatto alle Autorità competenti.

L'esito negativo della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale da parte dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria ovvero la mancata produzione da parte dell'aggiudicatario e del secondo in



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

graduatoria della documentazione a comprova dei requisiti di ordine speciale (ovvero la mancata dimostrazione degli stessi o la non corrispondenza di essi a quanto dichiarato), entro i termini sopraindicati, darà luogo alla rideterminazione della soglia di anomalia (**Cons. Stato, Sez. IV, 17.9.2007, n. 4840**).

Stipulazione del contratto. Ai sensi dell'art. 168, commi 1, 2 e 3 del d.P.R. 207/2010, la stipulazione del contratto deve avvenire successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari e all'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara. Entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 15, l.r. 5/2007, il responsabile del procedimento avvia le procedure per l'acquisizione dei necessari eventuali pareri e per l'approvazione del progetto definitivo presentato in sede di gara. In tale fase l'affidatario provvede, ove necessario, ad adeguare il progetto definitivo alle eventuali prescrizioni susseguenti ai suddetti pareri, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso. Qualora l'affidatario non adegui il progetto definitivo entro la data perentoria assegnata dal responsabile del procedimento, non si procede alla stipula del contratto e si procede all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva e ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere ad una nuova aggiudicazione; si provvede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario (art. 9, Capitolato prestazionale).

Successivamente alla stipula del contratto, il responsabile del procedimento, con apposito ordine di servizio, dispone che l'affidatario dia inizio alla redazione del progetto esecutivo, che dovrà essere completata nel termine di 90 giorni, ovvero nel minor termine risultante dall'offerta presentata in sede di gara.

Qualora il progettista dell'esecutivo ne ravvisi la necessità, l'affidatario, previa informazione al responsabile del procedimento in fase di esecuzione, perché possa eventualmente disporre la presenza del direttore dei lavori, provvede all'effettuazione di studi o indagini di maggior dettaglio o verifica rispetto a quelli utilizzati per la redazione del progetto preliminare posto a base di gara, senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'affidatario (art. 168, d.P.R. 207/2010).

Il contratto sarà stipulato mediante **forma pubblico-amministrativa**, ai sensi dell'art. 15, comma 9 della Lr 5/2007, con spese a totale carico dell'aggiudicatario.



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Il progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara e il progetto esecutivo sono soggetti, **prima dell'approvazione** di ciascun livello di progettazione, **a verifica** secondo quanto previsto dalla parte II, titolo II, capo II, del d.P.R. 207/2010.

Articolo 6 (Criterio di aggiudicazione)

L'aggiudicazione del presente appalto sarà effettuata sulla base del progetto – offerta di livello definitivo, redatto sulla base del progetto preliminare predisposto dall'Ente e posto a base di gara, applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 55 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e 18, comma 1, lett. c) della L.R. n. 5/2007. Ai sensi dell'art. 8 del Capitolato prestazionale, *la scelta del suddetto criterio trova giustificazione nelle caratteristiche insite nell'oggetto dell'appalto, che inducono a ritenere rilevanti, ai fini dell'aggiudicazione, non solo l'elemento prezzo, ma anche e soprattutto altri elementi afferenti ai profili qualitativi della prestazione, quali, nel caso specifico, le caratteristiche estetiche, funzionali, tecnologiche e ambientali con particolare riguardo al pregio tecnico, alla qualità tecnica ed alle prestazioni energetiche.* Il punteggio massimo riservato alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica/tempo, è costituito da **100 punti**, suddivisi tra gli **elementi di valutazione** e rispettivi **fattori ponderali** di seguito indicati, garantendo, in conformità all'art. 120, comma 1 del d.P.R. 207/2010, che gli aspetti tecnici legati alla qualità, alle caratteristiche estetiche, funzionali, al pregio tecnico ed alle prestazioni energetiche abbiano un peso non inferiore a 65 punti su 100.

Elementi	Punteggio massimo
A: OFFERTA TECNICA - Caratteristiche estetiche, funzionali, tecnologiche e ambientali	55
B: OFFERTA TECNICA - Prestazioni energetiche delle opere	20
C: OFFERTA ECONOMICO-TEMPORALE	25

Clausola di sbarramento. **Accedono alla successiva fase della valutazione (apertura buste “B” e “C”), esclusivamente le offerte che otterranno una valutazione minima di 35 (trentacinque) punti sui 55 (cinquantacinque) disponibili per i criteri di cui alla precedente lettera “A” (busta “A”).** *La clausola di sbarramento trova motivazione nel fatto che la stazione appaltante ha come intento principale l'individuazione di proposte di elevato livello qualitativo nei confronti delle caratteristiche estetiche, funzionali, tecnologiche e ambientali, in base alle quali il progetto proposto, puntando su*

pregio e qualità tecniche, dimostri di saper dialogare con il contesto urbano e ambientale circostante, integrandosi alle preesistenze e contribuendo, di conseguenza, alla riqualificazione di un'importante zona della città (art. 8, Capitolato prestazionale).

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il **metodo aggregativo-compensatore**, di cui all'**Allegato G** del D.P.R. 207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_{i=1}^N [W_i \cdot V(a)_i]$$

Dove:

- **C(a)** = indice di valutazione dell'offerta (a);
- **N** = numero totale dei requisiti;
- **W_i** = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- **V(a)_i** = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

- per quanto riguarda la valutazione degli elementi tecnici proposti di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;
- per quanto riguarda la valutazione degli elementi quantitativi, di natura tecnica o economico-temporale, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la Stazione Appaltante, ed il coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

A. "OFFERTA TECNICA".- ELEMENTI QUALITATIVI - La Commissione giudicatrice, applicherà i seguenti criteri di valutazione e relativi fattori ponderali, con i relativi sub-criteri e sub-pesi:

A	CARATTERISTICHE ESTETICHE, FUNZIONALI, TECNOLOGICHE E AMBIENTALI – punti totali	55
A.1	PREGIO TECNICO	35
A.1.1	Qualità architettonica della proposta e delle soluzioni adottate (caratteri distributivi, accessibilità, dimensionamento parti comuni, qualità delle finiture proposte, ecc...)	25
A.1.1.1	<i>Qualità della realizzazione dei piani interrati da destinarsi a parcheggio, e risoluzione degli innesti stradali individuati in prima istanza come da elaborati grafici in allegato</i>	3
A.1.1.2	<i>Coerenza e organicità della proposta in termini costruttivi, architettonici, tecnologici e funzionali</i>	4

	<i>rispetto alla totalità del Piano Integrato e agli altri lotti funzionali di futura realizzazione</i>		
A.1.1.3	<i>Soluzioni architettoniche planimetriche e di facciata finalizzate alla costruzione di relazioni formali e funzionali con l'edificio cosiddetto "silos vecchio" e con gli altri lotti funzionali di futura realizzazione</i>	3	
A.1.1.4	<i>Suddivisione dell'intero complesso in lotti funzionali facilmente identificabili e dotati di autonomia funzionale e realizzativa</i>	2	
A.1.1.5	<i>Dimensionamento e definizione tipologica delle singole stanze e degli ambienti per servizi comuni finalizzati all'incremento del confort degli studenti rispetto a quanto illustrato negli elaborati grafici serie T4 (aree funzionali), fermi restando i minimi riportati nei regolamenti ministeriali sulle residenze per studenti, nonché gli ovvi minimi di legge</i>	4	
A.1.1.6	<i>Livello di fruibilità di tutti gli spazi e servizi comuni alle persone dotate ridotte capacità motorie, visive e auditive in modo non riduttivo rispetto a quanto illustrato negli elaborati grafici serie T3</i>	3	
A.1.1.7	<i>Qualità, durabilità e innovatività dei materiali utilizzati e delle finiture proposte</i>	3	
A.1.1.8	<i>Soluzioni architettoniche di pregio per la facciata e la terrazza copertura</i>	3	
A.1.2	Completezza e chiarezza della documentazione del progetto definitivo e proposte migliorative (spazi e destinazioni non previste, particolari soluzioni impiantistiche di elevato pregio, dotazioni supplementari)	5	
A.1.2.1	<i>Completezza, chiarezza e coerenza della documentazione</i>	1	
A.1.2.2	<i>Realizzazione di lavori non previsti dal bando di gara, intesi come completamento di interventi parziali (ad esempio: completamento pavimentazioni dei parcheggi e dei relativi impianti, predisposizioni per ampliamenti degli impianti, sistemazioni aree esterne di copertura dei piani interrati, realizzazione illuminazione esterna e rete idrica della piazza)</i>	3	
A.1.2.3	<i>Realizzazione di impianti che prevedono l'utilizzo di fonti rinnovabili non previsti dal progetto preliminare</i>	1	
A.1.3	Manutenzione, assistenza e garanzia	5	
A.1.3.1	<i>Proposte di contratti di manutenzione pluriennali, e compresi nel prezzo offerto nella gara.</i>	3	
A.1.3.2	<i>Proposte di garanzie sui materiali e impianti superiori ai requisiti minimi di legge e compresi nel prezzo offerto nella gara.</i>	2	
A.2	QUALITA' TECNICA		20
A.2.1	Qualità energetica dell'involucro (materiali adottati, principi passivi adottati, eventuale integrazione di componenti impiantistiche, tipo di infisso e di schermatura)	10	
A.2.1.1	<i>Prestazioni termiche di tipo passivo in periodo invernale ed estivo, ridotti valori di trasmittanza termica e trasmittanza termica periodica, di tutti i componenti opachi dell'involucro (pareti e copertura).</i>	2	
A.2.1.2	<i>Prestazioni termiche di tipo passivo in periodo invernale e, soprattutto, estivo di tutti i componenti finestrati dell'involucro, garantendo ridotti valori per la trasmittanza termica ed i fattori solari.</i>	2	
A.2.1.3	<i>Qualità dei sistemi schermanti dei componenti finestrati dell'involucro, valutati in termini di efficienza e di fruibilità, nonché di integrazione architettonica.</i>	2	
A.2.1.4	<i>Integrazione o integrabilità totale di componenti impiantistici per la captazione e lo sfruttamento attivo/passivo della radiazione solare.</i>	2	
A.2.1.5	<i>Qualità durabilità ed innovatività dei materiali utilizzati e delle finiture proposte.</i>	2	
A.2.2	Qualità impiantistica (elettrica generale, l'illuminazione, termo meccanica generale, l'automazione di edificio, trasmissione dati, impianti di cogenerazione/trigenerazione, combustibili utilizzati, impianti a fonti rinnovabili).	10	
A.2.2.1	<i>Impiantistica elettrica generale, per l'illuminazione, impiantistica termo meccanica generale.</i>	3	

A.2.2.2	Impianti per l'automazione di edificio, impianti per trasmissione dati.	3	
A.2.2.3	Impianti di cogenerazione/rigenerazione per la produzione di calore e la refrigerazione e per la produzione di ACS.	3	
A.2.2.4	Impianti a fonti rinnovabili.	1	

B. “OFFERTA TECNICA” – ELEMENTI QUANTITATIVI. La Commissione giudicatrice, applicherà i seguenti criteri di valutazione e relativi fattori ponderali:

B PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLE OPERE			
B.1	INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO (<25kWh/m ² ×anno)	10	20
B.2	CLASSE DI AUTOMAZIONE EDIFICIOSECONDO EN 15232 (≤B)	10	

C. “OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”. La Commissione giudicatrice, applicherà i seguenti criteri di valutazione e relativi fattori ponderali:

C OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE			
C.1	TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE OPERE	10	25
C.2	OFFERTA ECONOMICA	15	

A parità di valutazione complessiva, la posizione in graduatoria sarà stabilita mediante sorteggio. Come precisato all'art. 8 del Capitolato Prestazionale, si assegnano i punteggi nelle singole sezioni, considerando prescrittivo quanto riportato nella **Parte II** del Capitolato Prestazionale. Il Capitolato Prestazionale precisa, nel medesimo art. 8, ciascuno degli elementi tecnici di valutazione qualitativa e quantitativa.

Articolo 7

(Soggetti ammessi alla gara e requisiti minimi di qualificazione)

7.1) Soggetti ammessi alla gara

Possono partecipare alla gara gli operatori economici indicati negli articoli 34 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai quali si applica l'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e l'art. 62, del D.P.R. ottobre 2010 n. 207, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti al successivo punto 7.2).

Ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006, ogni operatore economico, e quindi sia le imprese in possesso dell'attestazione per la progettazione e l'esecuzione, sia le imprese in possesso dell'attestazione per la sola costruzione, devono avvalersi di un **progettista qualificato** alla realizzazione del esecutivo, direttamente presente nello staff tecnico dell'operatore, individuato in sede di offerta o associato e scelto tra i soggetti indicati dall'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006 (utilizzando preferibilmente il **Modello 2**):

- liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla L. 23.11.1939 n. 1815, e ss.mm.ii.;
- società di professionisti, in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. 207/2010;
- società di ingegneria, in possesso dei requisiti di cui all'art.254 del D.P.R. 207/2010;
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A, del D. Lgs. n. 163/2006 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- raggruppamenti temporanei (R.T.), costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h), dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del Codice dei contratti in quanto compatibili;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all'art. 36 del D. Lgs. n. 163/2006;

Possono, altresì, essere associati o indicati i consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), e h), del D. Lgs. n. 163/2006, i soggetti che abbiano stipulato il contratto di GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) ai sensi del D. Lgs. 23.07.1991, n. 240, nonché altri operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali stabiliti nel presente Disciplinare.

Qualora l'operatore economico dichiara di indicare o associare per la progettazione esecutiva soggetti raggruppati temporaneamente ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. g), sopra citato (ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 37 del Codice dei contratti), tali raggruppamenti temporanei sono obbligati a indicare, ai sensi degli artt. 253, comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 e 11, comma 8 della L. R. n. 5/2007, in qualità di



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

co-progettista, almeno un **giovane professionista** iscritto all'albo professionale ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa europea, da meno di cinque anni.

NOTA BENE: *La presenza del “giovane professionista” nei Raggruppamenti Temporanei non ne presuppone l’associazione o la corresponsabilità contrattuale, né il possesso di una quota di requisiti tecnico-organizzativi, essendo sufficiente la sua presenza come dipendente o collaboratore contrattualizzato (con incarico per lo specifico concorso) di uno dei concorrenti raggruppati (Consiglio di Stato, Sezione Quinta, 24 ottobre 2006, n. 6347).*

7.2) Requisiti speciali dell’esecutore dei lavori

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti speciali minimi di qualificazione che saranno dichiarati, in conformità agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 3-bis** (per i lavori):

A) possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (**S.O.A.**) ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 per le categorie specialistiche **OG11** e **OS21** e ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 ovvero del D.P.R. n. 207/2010, per le categorie **OG1** e **OG9** (in conformità al regime transitorio di cui all’art. 357, comma 12, del D.P.R. 207/2010). Tale attestazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, deve essere in corso di validità e documentare la qualificazione di **sola costruzione** in categorie e classifiche adeguate ai sensi dell’art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, nonché il possesso **in capo al progettista qualificato**, indicato o associato, dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico – organizzativo, di cui al successivo art. 7.3 (utilizzando preferibilmente, per il progettista qualificato, l'apposito **Modello 3-quater** e relativa **Scheda Tecnica**, per i *requisiti tecnico-professionali*; l'apposito **Modello 3-quinquies**, per i *requisiti economico-finanziari*). La classifica delle attestazioni S.O.A. possedute, deve essere sufficiente a coprire la somma degli importi dei lavori e degli oneri di sicurezza, secondo le modalità stabilite dall’art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e il concorrente deve indicare o associare (utilizzando l'apposito **Modello 2**) - per la redazione del progetto esecutivo - un progettista qualificato (singolo o raggruppato), in possesso dei prescritti requisiti minimi di capacità economico-finanziario e tecnico – organizzativo (art. 7.3).

ovvero

B) possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (**S.O.A.**) ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 per le categorie specialistiche **OG11** e **OS21** e ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 ovvero del D.P.R. n. 207/2010, per le categorie **OG1** e **OG9** (in conformità al regime transitorio di cui all’art. 357,



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

comma 12, del D.P.R. 207/2010). Tale attestazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, deve essere in corso di validità e documentare la qualificazione per **progettazione e costruzione** in categorie e classifiche adeguata ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 207/2010. In tal caso la relativa classifica deve coprire la somma degli importi dei lavori, degli oneri di sicurezza e degli onorari di progettazione e, inoltre, **lo staff tecnico in organico deve essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 263, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010**, come precisati al successivo art. 7.3 e dichiarati utilizzando preferibilmente gli appositi Modelli: **Modello 3-quater** e relativa **Scheda Tecnica e Modello 3-quinquies**.

Nel caso in cui lo staff tecnico del concorrente sia carente degli ulteriori specifici requisiti economico-finanziario e tecnico – organizzativo, previsti dall'art. 263, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, è necessario che il concorrente indichi o associ (utilizzando l'apposito **Modello 2**) - per la redazione del progetto esecutivo - un progettista qualificato (singolo o raggruppato), in possesso dei prescritti requisiti minimi di capacità (come sopra indicati). La classifica dell'attestazione S.O.A. posseduta, in tal caso, dovrà essere sufficiente a coprire la somma degli importi dei lavori e degli oneri di sicurezza.

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione per progettazione e costruzione, ai fini del raggiungimento dei suddetti requisiti può sommare i requisiti di cui all'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, posseduti dalla propria struttura tecnica e i requisiti di cui all'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, posseduti dai progettisti indicati o associati.

Poiché l'importo a base di gara è **superiore a euro 20.658.000,00** ai sensi dell'art. 61, co. 6 del d.P.R. 207/2010, l'operatore, singolo o plurimo, oltre alla qualificazione conseguita in categorie e classifiche adeguate, secondo quanto prescritto alle precedenti lett. a) e b), deve aver realizzato, nei migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, una **cifra di affari**, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a **2,5 volte** l'importo dei lavori a base di gara, pari complessivamente a **68.500.000,00 euro**; il requisito è comprovato secondo quanto previsto all'articolo 79, commi 3 e 4 del d.P.R. 207/2010, ed è soggetto a verifica da parte delle stazioni appaltanti (art. 5.1), punto 4 del presente disciplinare). **Si applica il regime transitorio di favore di cui all'art. 253, comma 9-bis del d.lgs. 163/2006**.

ovvero

C) per gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, l'esistenza dei requisiti prescritti è accertata in base alla documentazione



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 62, del D.P.R. ottobre 2010 n. 207. Nel caso in cui lo staff tecnico in organico non sia in possesso dei requisiti tecnici previsti dall'art. 263 comma 1 lett. a.), b) c) e d), del D.P.R. n. 207/2010, l'operatore economico dovrà indicare o associare un progettista qualificato secondo quanto stabilito ai precedenti punti A) e B). Si applica in ogni caso l'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006. In particolare, tali operatori devono dichiarare, **a pena di esclusione** (utilizzando preferibilmente il **Modello 3-sexties**), ai sensi del D.P.R. 445/2000 con le modalità di cui all'art. 38 co. 3 (correlata di copia di un documento d'identità del dichiarante) il possesso dei seguenti requisiti (**si applica il regime transitorio di favore di cui all'art. 253, comma 9-bis del d.lgs. 163/2006**):

1. **cifra d'affari in lavori** (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, relativa ai migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al **100%** degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dall'art. 79, comma 2, lettera b) del d.P.R. 207/2010;
2. **esecuzione di lavori**, relativi ai migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria richiesta, oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al **90%** di quello della classifica richiesta, così come definiti dall'art. 79, comma 5, lettera b) del d.P.R. 207/2010;
3. **esecuzione di un singolo lavoro**, relativo ai migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti ad ogni singola categoria richiesta, oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al **40%** della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di **due lavori**, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al **55%** della qualificazione richiesta, ovvero, in alternativa, di **tre lavori**, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al **65%** dell'importo della qualificazione richiesta, così come definiti dall'art. 79, comma 5, lettera c) del d.P.R. 207/2010;
4. **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente**, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del d.P.R. 207/2010, relativo ai migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

5. **dotazione stabile di attrezzatura tecnica** secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del d.P.R. 207/2010, relativo ai migliori cinque anni del decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
6. **possesso di idonea direzione tecnica** costituita ai sensi dell'art. 87 del d.P.R. 207/2010;
7. **possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000**, ai sensi dell'art. 63 del d.P.R. 207/2010;
8. **possesso di attività di progettazione svolta dallo staff tecnico** che soddisfi i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art. 7.3), del presente disciplinare di gara ovvero, **in alternativa**, indicazione o associazione di un progettista qualificato, scelto tra i soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, a cui sarà affidata la progettazione esecutiva, presentando quanto indicato alla precedente lett. A).
9. **Idonee referenze bancarie.**

La certificazione prodotta a comprova dei requisiti, dovrà corrispondere a documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza, tradotti in lingua italiana e certificati come conformi al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari o da un traduttore ufficiale.

7.2.1) Ripartizione dei requisiti nei Raggruppamenti Temporanei per l'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 si rammenta che:

1. l'operatore **singolo** deve essere in possesso dei requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi (art. 92, comma 1, D.P.R. n. 207/2010). I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente (con relativo subappalto, nei limiti di legge, trattandosi di categorie a qualificazione obbligatoria).
2. Per le A.T.I., per i consorzi e per i GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del Codice dei Contratti - **di tipo orizzontale** - alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per l'operatore singolo, nella misura del **40%**, mentre a ciascuna delle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del **10%**, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente Disciplinare. L'impresa mandataria deve possedere i requisiti in misura



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti (art. 92, comma 2, D.P.R. n. 207/2010). I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dalla impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente, con conseguente obbligo di subappalto, nei limiti di legge. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui sopra.

3. Per le A.T.I., per i consorzi e per i GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del Codice dei Contratti - **di tipo verticale** - i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente (con relativo subappalto nei limiti di legge, trattandosi di categorie a qualificazione obbligatoria).
4. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, con le stesse modalità di cui ai precedenti punti 2 e 3, costituendo un raggruppamento **di tipo misto**.
5. **Cooptazione.** Se l'operatore singolo o gli operatori che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti per partecipare alla gara di cui al presente Disciplinare, possono associare altri operatori economici qualificati anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando di gara, a condizione che i lavori eseguiti da questi ultimi non superino il **20 (venti) per cento** dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad esse affidati (art. 92, comma 5, D.P.R. n. 207/2010).

I concorrenti riuniti in Raggruppamenti Temporanei di Imprese, ai sensi del co. 13 dell'art. 37 del Codice, devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al Raggruppamento.

7.2.2) - S.I.O.S. (Strutture, Impianti e Opere Speciali) - Ai sensi dell'art. 92, comma 7, d.P.R. 207/2010, in riferimento all'articolo 37, comma 11, del codice, ai fini della partecipazione alla gara, il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie specialistiche **OS21** e **OG11** (di cui all'articolo 107, comma 2, d.P.R. 207/2010) per l'intero importo



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

richiesto dal bando di gara, deve possedere i requisiti mancanti relativi a ciascuna delle predette categorie, oggetto di subappalto, con riferimento alla categoria prevalente. Resta fermo il limite massimo di subappaltabilità nella misura del **trenta per cento** per ciascuna categoria specialistica prevista (OS 21 e OG 11), in quanto di incidenza superiore al 15%.

7.2.3) - Certificazione di qualità. Ai sensi dell'art. 92, co. 8, le imprese qualificate nella **I e II classifica**, non in possesso, ai sensi dell'articolo 63, comma 1, della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono partecipare in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti agli affidamenti di contratti per i quali sia richiesta al concorrente singolo un'attestazione per classifiche superiori.

7.3) Requisiti speciali del progettista qualificato

7.3.1) Requisiti economico – finanziari (Modello 3-quinquies)

Ai sensi dell'art. 263, lett. a) del D.P.R. n. 207/2010, in applicazione del regime transitorio di cui all'art. 253, comma 15-bis del D. Lgs 163/2006, il progettista qualificato deve essere in possesso, **a pena di esclusione**, del seguente requisito: **Fatturato globale** per servizi, di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, espletati nei migliori cinque esercizi del decennio precedente alla data di pubblicazione del bando, per un importo complessivo non inferiore ad **Euro 3.242.357,44**, pari **a due volte l'importo dei servizi a base d'asta**.

Il fatturato globale dovrà essere autocertificato ai sensi dell'art. 262, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010 nella domanda di partecipazione alla gara e dimostrato mediante la documentazione indicata al precedente art. 5 del presente disciplinare, utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 3-quinquies**.

Per i Consorzi stabili il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata, nei migliori cinque esercizi del decennio precedente alla data di pubblicazione del bando, è incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, comma 6 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano le disposizioni di cui agli articoli 35, 36 e 37, nonché 253, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 256, del D.P.R. n. 207/2010, ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento dei servizi di cui all'articolo 252, del D.P.R. n. 207/2010 i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del D. Lgs n. 163/2006, si

qualificano, per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dagli articoli 263 e 267 del D.P.R. n. 207/2010, attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara. I consorzi stabili sono tenuti agli obblighi di comunicazione imposti dall'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010.

7.3.2) Requisiti tecnico – organizzativi (Modello 3-quater e relativa Scheda Tecnica)

Ai sensi dell'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, i concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei seguenti requisiti di carattere tecnico-organizzativo che saranno autocertificati nella domanda di partecipazione alla gara e dimostrati mediante la documentazione indicata al precedente art. 5 del presente disciplinare, utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 3-quater**.

N.B. Come precisato nella Determinazione AVCP n. 5 del 27 luglio 2010, recante *Linee guida per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria*, articolo 2, in riferimento ai lavori appartenenti alla **classe I, categoria c)** e **I, categoria f)**, saranno riconosciute le categorie superiori, rispettivamente **I d) e I g)**.

- a)** Aver svolto - ai sensi dell'art. 263, lett. b) del D.P.R. n. 207/2010 - nell'ultimo decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando, servizi, di cui all'art. 252 D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle seguenti **classi e categorie** dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ciascuna delle dette classi e categorie, **pari a 2 volte** l'importo stimato dei relativi lavori da progettare:

Classe Categoria	Oggetto	Importo (Euro) pari a due volte l'importo stimato dei lavori da progettare
I-c	Opere edili e finiture	€ 18.476.916,54
I-f	Opere Strutturali	€ 10.299.745,12
III-a	Impianti idrico-sanitario-elettrico	€ 6.395.481,20
III-b	Impianto termico, trasporti meccanici	€ 3.248.447,36
III-c	Impianti di illuminazione, telefoni, segnalazioni, controlli	€ 3.338.270,68
IX-c	Fondazioni speciali	€ 13.041.139,10

- b)** Aver svolto - ai sensi dell'art. 263, lett. c) del D.P.R. n. 207/2010 - negli ultimi 10 anni anteriori alla data di pubblicazione del bando di gara, **due servizi** di progettazione ovvero coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (di cui **almeno uno** comprendente sia la progettazione definitiva ed esecutiva, sia il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, escluse le prime indicazioni), appartenenti, ciascuno, alle seguenti **classi e categorie, pari a 0,50 volte** l'importo stimato dei lavori da progettare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

lasse Categoria	Oggetto	Importo (Euro) pari a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori da progettare
I-c	Opere edili e finiture	€ 4.619.229,14
I-f	Opere Strutturali	€ 2.574.936,28
III-a	Impianti idrico-sanitario-elettrico	€ 1.598.870,30
III-b	Impianto termico, trasporti meccanici	€ 812.111,84
III-c	Impianti di illuminazione, telefoni, segnalazioni, controlli...	€ 834.567,67
IX-c	Fondazioni speciali	€ 3.260.284,78

- c)** Aver utilizzato - ai sensi degli artt. 263, lett. d) del D.P.R. n. 207/2010 e 253 comma 15-bis del D. Lgs n. 163/2006 - nei migliori tre anni del quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando - un **numero medio annuo di personale tecnico non inferiore a 8 (otto) unità**, pari a **due volte** le unità stimate come necessarie (pari a quattro unità) per lo svolgimento del servizio, comprendente:

- c.1)** i soci;
- c.2)** i dipendenti;
- c.3)** i consulenti su base annua, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c.4)** i collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.

(Dovrà essere indicato, per ciascun anno, l'organigramma integrato con la qualifica professionale posseduta e la tipologia di contratto).



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Ai fini della valutazione del requisito di cui alle precedenti lett. **a) e b)** si precisa che:

- per **servizi svolti nel decennio precedente** devono intendersi, oltre ai servizi iniziati ed ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento;
- i **servizi di progettazione** dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta;
- i **servizi di direzione e di coordinamento** della sicurezza dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente ad interventi ultimati per i quali sia stato già emesso il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta.

Ai sensi dell'art. 256, del D.P.R. n. 207/2010, ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento dei servizi di cui all'articolo 252, del D.P.R. n. 207/2010 i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del D. Lgs n. 163/2006, si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dagli articoli 263 e 267 del D.P.R. n. 207/2010, attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara. I consorzi stabili sono tenuti agli obblighi di comunicazione imposti dall'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010.

7.3.3) - Requisiti del geologo - Il geologo deve essere in possesso, **a pena di esclusione**, del seguente requisito di carattere tecnico: Iscrizione al relativo ordine professionale da **almeno cinque anni**. Tale requisito sarà autocertificato in sede di gara (utilizzando preferibilmente il **Modello 3-ter**, **“Dichiarazioni del progettista qualificato**”, se associato; il **Modello 6, “Struttura Operativa”** se socio, consulente su base annua, dipendente).



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

7.3.4) - Requisiti dei Raggruppamenti Temporanei costituiti o costituendi. I requisiti di cui ai precedenti punti 7.3.1 e 7.3.2 dovranno essere posseduti dal Raggruppamento nel suo complesso, tenendo conto che la partecipazione è consentita in raggruppamenti di tipo verticale, orizzontale e misto (*Autorità Vigilanza Contratti Pubblici - Determinazione n. 5 del 27 Luglio 2010*). Nel caso di Raggruppamento Temporaneo i requisiti di cui ai punti 7.3.1) e 7.3.2) - **ad eccezione dei servizi di punta di cui all'art. 263, lett. c) del D.P.R. n. 207/2010** - devono essere posseduti, dal capogruppo nella misura non superiore al **60%** mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti (ai quali non sono richieste percentuali di possesso dei requisiti minimi), fermo restando che il raggruppamento, nel suo complesso, deve possedere il 100% dei requisiti richiesti. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista dal bando di gara, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al limite massimo stabilito. La soglia massima del 60 % in capo al mandatario, è finalizzata a garantire la Stazione Appaltante circa l'effettiva idoneità dell'aggiudicatario ad eseguire il contratto e la sua solvibilità in caso di inadempimento, con il conseguente coinvolgimento di tutti i soggetti qualificati del raggruppamento nell'esecuzione della prestazione, ciascuno in proporzione al segmento di attività di propria pertinenza. Tale formula garantisce una effettiva partecipazione di tutti i soggetti del raggruppamento, attesa la rilevante trasversalità delle competenze richieste. Si precisa che ai sensi dell'art. 261, comma 8, del D.P.R. n. 207/2010, il requisito di cui all'articolo 263, comma 1, lettera c) – **servizi di punta** - non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei e, pertanto, **ciascun servizio deve risultare svolto per intero da un unico soggetto.**

Relazione geologica. Le attività inerenti alla geologia, si configurano quali prestazioni secondarie, strettamente interconnesse alla progettazione, da eseguirsi a cura del professionista indicato nella Struttura Operativa di cui all'art. 7.4) che segue. Il geologo, in possesso dei requisiti di cui all'art. 7.3.3), potrà essere associato in A.T.I. verticale e dovrà eseguire il 100% della prestazione di competenza.

7.4) Struttura Operativa per l'esecuzione della progettazione esecutiva



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Ai sensi dell'art. 90, comma 7 e dell'art. 46, comma 1 bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta. La progettazione esecutiva dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale. E' fatto salvo quanto stabilito dall'art. 47, del D. Lgs n. 163/2006. Per lo svolgimento del servizio in oggetto si stima che il personale tecnico occorrente sia almeno di **n. 4 (quattro) unità**. In particolare, la struttura operativa, indicata in sede di offerta dal progettista qualificato, indicato o associato, ovvero dall'operatore economico qualificato per progettazione ed esecuzione che si avvale del proprio Staff Tecnico, utilizzando preferibilmente il **Modello 6**, allegato al presente disciplinare, dovrà essere costituita almeno dalle seguenti figure professionali:

ATTIVITÀ	FIGURE PROFESSIONALI
Progettazione architettonica, urbanistica, civile, statica, igiene e sicurezza nei cantieri edili	n. 1 ingegnere o architetto
Progettazione impiantistica, elettrica, termo meccanica e impiantistica speciali	n. 1 ingegnere
Progettazione idraulica e idrologica	n. 1 ingegnere
Studi ambientali e geologici	n. 1 geologo

Il soggetto indicato nella struttura operativa potrà essere componente di una associazione temporanea ovvero professionista in organico alla struttura del concorrente o del progettista qualificato indicato, con *status* di dipendente, socio attivo, consulente su base annua ai sensi dell'art. 263, co.1 lett. d) del d.P.R. 207/2010.

1) - La proposta della Struttura Operativa da parte del progettista qualificato, indicato o associato, dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**:

- dal rappresentante legale, nel caso di singolo operatore economico;
- dal rappresentante legale dell'operatore economico capogruppo, nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE costituiti;



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- dai Rappresentanti Legali di tutti gli operatori economici raggruppati nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE costituendi;
- dal rappresentante legale, nel caso di Consorzio Stabile;
- da ciascun socio ovvero dal rappresentante legale che dichiara di averne i poteri, nel caso di Studio Associato.

2) - La proposta della struttura operativa da parte degli operatori qualificati per progettazione e costruzione, che abbiano all'interno del proprio Staff Tecnico le figure professionali in possesso dei prescritti requisiti speciali, dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**:

- dal rappresentante legale, nel caso di singolo operatore economico;
- dal rappresentante legale dell'operatore economico capogruppo, nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE costituiti;
- dai Rappresentanti Legali di tutti gli operatori economici raggruppati nel caso di R.T.I., Consorzi Ordinari, GEIE costituendi;
- dal rappresentante legale, nel caso di Consorzio Stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, Consorzio tra imprese artigiane.

3) - La proposta della struttura operativa dovrà, inoltre, essere accompagnata da una dichiarazione di impegno, debitamente sottoscritta, **a pena di esclusione**, dai componenti della struttura operativa, **con allegata copia di un documento d'identità in corso di validità**, con la quale ciascuno dei professionisti indicati nella predetta struttura, accetta di svolgere la prestazione e dichiara di non partecipare in alcuna delle strutture operative indicate dagli altri concorrenti.

4) - Tra i componenti della struttura operativa, **a pena di esclusione**, dovrà, inoltre, essere indicato il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

5) - Eventuali sostituzioni di professionisti indicati come responsabili, dovranno essere motivate e autorizzate dalla Stazione Appaltante, ferma restando la composizione del raggruppamento affidatario dell'incarico.

Articolo 8

Modalità di partecipazione alla gara



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta.

Gli operatori interessati potranno prendere visione del Capitolato Prestazionale e degli altri documenti componenti il progetto preliminare, presso il sito ufficiale www.ersucagliari.it, ovvero presso la Direzione Amministrativa - Ufficio Tecnico e di Progettazione - Corso Vittorio Emanuele II n.68 - 09123 Cagliari, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali, escluso il sabato.

Gli operatori che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire alla **Direzione Amministrativa - Ufficio Contratti e Patrimonio** - Corso Vittorio Emanuele II n. 68 – 09123 Cagliari - **a pena di nullità - entro e non oltre le ore 13:00** del **giorno 27/04/2012** - recapitato tramite servizio postale di cui al D.Lgs. n. 261/1999 ovvero mediante consegna a mano, un unico **PLICO DI TRASMISSIONE** contenente il relativo corredo documentale (Documentazione amministrativa di cui al punto 8.1) e **TRE BUSTE** sigillate e identificate dalle lettere A, B e C, di cui:

BUSTA “A”: OFFERTA TECNICA – elementi qualitativi;

BUSTA “B”: OFFERTA TECNICA – elementi quantitativi;

BUSTA “C”: OFFERTA ECONOMICA / TEMPO.

Sul PLICO di trasmissione devono essere apposte le informazioni relative all'operatore (denominazione, ragione sociale, indirizzo, numero telefonico e fax) e la dicitura riferita alla gara (oggetto).

Su ciascuna delle **tre buste** (BUSTA “A”, BUSTA “B” e BUSTA “C”) dovranno essere apposte le informazioni relative all'operatore (denominazione o ragione sociale), l'oggetto della gara, l'indicazione della busta e del suo contenuto (Busta A “contiene offerta tecnica – elementi qualitativi”, Busta B “contiene offerta tecnica – elementi quantitativi”, Busta C “contiene offerta economica / tempo”).

Il **PLICO di trasmissione**, la **BUSTA “A”**- OFFERTA TECNICA - elementi qualitativi, la **BUSTA “B”**- OFFERTA TECNICA - elementi quantitativi e la **BUSTA “C”** - OFFERTA ECONOMICA / TEMPO, devono essere, **a pena di esclusione**, debitamente sigillati e contro siglati sui lembi di chiusura. Per “**sigillo**” deve intendersi la chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o equivalente.

Per evitare eventuali distacchi di ceralacca, gli operatori economici sono invitati ad apporre, per tutta la lunghezza dei lembi di chiusura del plico, un nastro adesivo trasparente; ove i plichi, per



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

qualsiasi ragione, pervenissero in sede di gara senza i prescritti sigilli o con la sola impronta degli stessi, si provvederà alla esclusione dell'operatore.

Tutta la documentazione presentata da parte di operatori riuniti o consorzi deve essere contenuta in un unico plico di trasmissione sul quale devono essere apposte le informazioni relative agli operatori (denominazione, ragione sociale, indirizzo, numero telefonico e fax) e dovrà apporsi chiaramente la seguente scritta:

ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO	
Servizio Amministrativo – Ufficio Contratti e Patrimonio - Corso Vittorio Emanuele II n. 68 – 09123 Cagliari	
<u>Gara del giorno: 03/05/2012</u>	
Offerta per la gara relativa all'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione della residenza universitaria e servizi, di Viale La Playa a Cagliari. Primo stralcio funzionale - Fabbricato A1 parcheggi e opere accessorie"	
Importo complessivo a base d'asta	€ 29.021.178,72
Importo lavori a corpo e onorari soggetti a ribasso	€ 28.221.178,72
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 800.000,00

Non si terrà conto delle domande e della documentazione pervenute dopo il termine della presentazione. Il rischio del recapito è a carico esclusivo del mittente. L'Ente non risponde per dispersione o ritardo a qualsiasi causa dovuti (disguido postale, fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore).

L'**obbligo di presa visione dei luoghi**, è da intendersi soddisfatto con la presentazione della dichiarazione di avvenuto sopralluogo a cura del partecipante, resa utilizzando l'allegato "**Modello 5 - Dichiarazione di offerta**".

8.1) Elencazione Modulistica concernente la documentazione amministrativa

A pena di esclusione, dovranno essere presentati i seguenti documenti e dichiarazioni, secondo le modalità indicate al successivo articolo 9, utilizzando preferibilmente i **Modelli** allegati al presente Disciplinare:

- **Domanda di partecipazione** (come da fac-simile allegato, **Modello 1**);



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- **Dichiarazione di indicazione o associazione del progettista qualificato** (come da fac-simile allegato, **Modello 2**);
- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti generali dell'esecutore dei lavori (come da fac-simile allegato, **Modello 3**);
- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti di qualificazione dell'esecutore dei lavori (come da fac-simile allegato, **Modello 3-bis**);
- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti generali da parte del progettista qualificato – indicato o associato - che eseguirà la progettazione (come da fac-simile allegato, **Modello 3-ter**);
- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi da parte del progettista qualificato che eseguirà la progettazione (come da fac-simile allegato, **Modello 3-quater** e relativa **Scheda Tecnica**) contenente l'Elenco dei servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 - svolti negli ultimi 10 anni anteriori alla data di pubblicazione del bando - regolarmente approvati (per i servizi di progettazione) o in riferimento ai quali sia stato emesso il certificato di collaudo o di regolare esecuzione (per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione), indicando, per ognuno dei servizi elencati:
 - il committente;
 - l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi, nonché la classe e la categoria della elencazione di cui all'art. 14 della L. n. 143/1949 cui essi appartengono;
 - il soggetto che ha svolto il servizio;
 - la natura delle prestazioni effettuate;
 - la data di inizio e di fine del servizio (estremi approvazione progetto/approvazione certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione);
- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti economico-finanziari (fatturato globale) da parte del progettista qualificato che eseguirà la progettazione (come da fac-simile allegato, **Modello 3-quinquies**);
- Dichiarazioni sostitutive concernenti il possesso dei requisiti di qualificazione dell'esecutore dei lavori che sia impresa straniera (come da fac-simile allegato, **Modello 3-sexties**);



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- Dichiarazioni sostitutive concernenti l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici previste dagli artt. 6 e 67 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 (normativa antimafia), nonché dall'art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter), del D. Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 32 quater del Codice Penale (come da fac-simile allegato, **Modello 4**);
- **SOLO per il progettista qualificato:** dichiarazioni sostitutive concernenti l'assenza delle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici previste dagli artt. 6 e 67 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 (normativa antimafia), nonché dall'art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter), del D. Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 32 quater del Codice Penale e l'assenza cause di incompatibilità per i pubblici dipendenti, ex articoli 53 del D.Lgs. 165/2001 e 11 del D.P.R. 382/80 (come da fac-simile allegato, **Modello 4-bis**);
- Dichiarazione di offerta economica/tempo (come da fac-simile allegato, **Modello 5**), unitamente a tutti gli elaborati e attestazioni di cui all'art. 8.4;
- Proposta Struttura Operativa – dichiarazione d'impegno componenti (come da fac-simile allegato, **Modello 6**);
- SOLO per i concorrenti che fanno ricorso all'avvalimento, di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006: dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale a cura dell'**operatore economico ausiliario** utilizzando preferibilmente gli allegati **Modelli 3, 3-bis e 4** (ovvero **3-ter, 3-quater e 3-quinquies** per il progettista qualificato associato, se del caso), nonché dichiarazione come da fac-simile allegato (**Modello 8**); dichiarazione dell'**operatore economico ausiliato**, come da fac-simile allegato (**Modello 7**); **Schema di Contratto** di avvalimento, come da fac-simile allegato (**Modello 8-bis**);
- **Contributo Autorità di Vigilanza:** quietanza comprovante il versamento del contributo (da presentare preferibilmente utilizzando il **Modello 9**);
- Dichiarazione di subappalto dei servizi di progettazione, resa dal progettista qualificato, indicato o associato, ovvero dall'operatore economico qualificato per progettazione e costruzione, con indicazione delle attività che, nei limiti posti dall'art. 91, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006, saranno eventualmente subappaltate (come da fac-simile allegato **Modello 10**);
- Dichiarazione di subappalto dei lavori (come da fac-simile allegato **Modello 11**);
- **SOLO per i raggruppamenti temporanei già costituiti:** mandato collettivo irrevocabile conferito dai mandanti al mandatario, per atto pubblico o scrittura privata in copia autentica, nonché procura



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

attestante il conferimento della rappresentanza legale del raggruppamento al legale rappresentante del mandatario/capogruppo. È ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;

- **SOLO per i raggruppamenti temporanei/GEIE/Consorzi ordinari da costituire** - dichiarazione d'impegno alla costituzione dell'Associazione temporanea/GEIE/consorzio ordinario nel caso di aggiudicazione, nonché, **a pena di esclusione**, per il SOLO progettista qualificato di cui all'art. 90, comma 1 lett. g) del D. Lgs. 163/2006, nominativo, luogo e data di nascita, estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale del **"giovane professionista"**, ai sensi degli artt. 253, comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 e 11, comma 8, della L. r. 5/2007 (come da fac-simile allegato, **Modello 12**);
- **SOLO per i consorzi di cui agli artt. 34, lettere b) e c) e 90, comma 1, lett. h), del Codice dei Contratti**: dichiarazione recante l'indicazione dei consorziati indicati quali esecutori, rispettivamente, dei lavori e della progettazione (come da fac-simile allegato **Modello 13**). Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale (come da fac-simile allegati **Modelli 3, 3-ter, 4 e 4-bis**);
- **Cauzione provvisoria**, secondo le modalità di cui all'art. 15 del presente Disciplinare;

Le suddette dichiarazioni comprovano il possesso dei requisiti di ammissione e sostituiscono ciascuna le relative certificazioni. Resta salva la facoltà per i soggetti partecipanti di omettere le dichiarazioni che siano comprovate mediante la produzione di idonea documentazione, in originale o in copia autenticata, ai sensi degli artt. 18, 19 e 19 bis del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Tali dichiarazioni devono essere accompagnate, **a pena di esclusione**, da fotocopia di documento d'identità del dichiarante.

8.2) OFFERTA TECNICA – Elementi Qualitativi (BUSTA "A")

L'offerta tecnica dovrà essere costituita, **a pena di esclusione**, dal progetto DEFINITIVO composto degli elaborati indicati nell'art. 6, lett. A del Capitolato Prestazione, ai sensi dell'art. 93, comma 5, d.lgs. 163/2006 e degli articoli 24 e segg. del d.P.R. 207/2010:

A pena di esclusione, tutti gli elaborati del progetto definitivo non devono contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico o sui tempi di esecuzione.



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

L'operatore dovrà **indicare espressamente** le parti del progetto (relazioni ed elaborati) contenenti **eventuali informazioni riservate e/o segreti tecnici e/o commerciali** che necessitano di adeguata e puntuale tutela **in caso di accesso** ex art. 22 e ss. L. 241/90 s.m.i. da parte di terzi.

In particolare, si forniscono i seguenti dettagli sul **format** di specifiche **Relazioni Tecniche di offerta**, previste nell'art. 6 (A.1, A.13, A.14), del Capitolato prestazionale:

A.1. Relazione tecnico-illustrativa generale, esposta in un documento della dimensione massima di **n. 40 cartelle**, in formato **A4**, di una sola facciata, carattere **Arial 10**.

A.13. Relazione tecnica e riepilogo delle migliorie proposte dall'operatore, rispetto alle caratteristiche base del progetto preliminare, così come definite agli articoli 8 e 12 del Capitolato Prestazionale. Tale Relazione Tecnica dovrà essere esposta in un documento della dimensione massima di **n. 20 cartelle**, in formato **A4**, di una sola facciata, carattere **Arial 10**.

A.14. Relazione Tecnica Illustrativa di massima, strutturata in capitoli e paragrafi, corrispondenti agli elementi e sub-elementi qualitativi di valutazione dell'offerta tecnica (art. 8, elemento "A" e sub-elementi "A.1" e "A.2" e ulteriori specifiche). Tale Relazione Tecnica dovrà essere esposta in un documento della dimensione massima di **n. 20 cartelle**, in formato **A4**, di una sola facciata, carattere **Arial 10**.

8.3) OFFERTA TECNICA – Elementi Quantitativi (BUSTA "B")

L'offerta tecnica dovrà, inoltre, essere corredata, **a pena di esclusione**, dai seguenti elaborati relativi alle prestazioni energetiche delle opere:

B.1) Relazione di calcolo degli indici di prestazione energetica in kW/m²·anno secondo le linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici DM 26/06/09;

B.2) Relazione di calcolo del risparmio energetico ottenibile con l'automazione degli impianti di edificio in accordo alla Norma EN15232 e del Lighting Energy Numeric Indicator (Energia totale per unità di superficie richiesta dal sistema di illuminazione) secondo la UNI EN 15193.

Per gli ulteriori dettagli si rinvia al Capitolato prestazionale, in particolare all'art. 6, lett. B.

8.4) OFFERTA ECONOMICA / TEMPO (BUSTA "C")

Nella busta dell'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificamente indicati nel presente articolo:



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

1. DICHIARAZIONE DI OFFERTA - La dichiarazione di offerta economica / tempo, bollata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, resa utilizzando preferibilmente il **Modello 5**, **a pena di esclusione**, dovrà contenere

- A.** il **ribasso unico percentuale** di sconto offerto, sull'importo dell'appalto posto a base di gara stabilito in **Euro € 28.221.178,72** (al netto dell'I.V.A.), (comprensivo dei lavori a corpo e degli onorari di progettazione soggetti a ribasso), al netto degli oneri di sicurezza pari a **Euro 800.000,00**. In caso di discordanza fra il ribasso percentuale indicato in cifra e in lettere sarà tenuto valido quello espresso in lettere. **Si procederà al troncamento alla terza cifra decimale dei ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali**, fatta eccezione per il caso in cui ciò determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti. L'importo complessivo dell'offerta rimane comunque fisso ed invariabile.
- B.** la **riduzione percentuale** che si intende offrire sul **tempo massimo** previsto, di **990 giorni**, così suddiviso:

progettazione esecutiva	gg. 90
esecuzione dei lavori	gg. 900

Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere, sarà data prevalenza al ribasso espresso in lettere.

- C. Attestazione presa visione del progetto e dei luoghi.** La dichiarazione di offerta deve attestare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.P.R. N. 207/2010, che l'operatore economico ha esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico; si è recato sul luogo di esecuzione dei lavori, ha preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e ha giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; ha effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

La dichiarazione di offerta di cui al **punto 1.**, dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dai seguenti elaborati (art. 6, lett. C, Capitolato prestazionale):

C1. Programma temporale di dettaglio della progettazione e dell'esecuzione dei lavori



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

C2. Computo metrico estimativo delle lavorazioni e quadro economico,

C3. Elenco dei prezzi unitari

C4. Analisi dei prezzi unitari

C5. Quadro di incidenza della manodopera

C6. Computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza

8.5) SOTTOSCRIZIONE DICHIARAZIONE DI OFFERTA

A **pena di esclusione**, si fa presente che:

1. le relazioni e tutti gli elaborati del progetto definitivo, costituente offerta tecnica – elementi qualitativi (art. 8.2 – BUSTA “A”);
2. gli elaborati relativi alle prestazioni energetiche delle opere, costituente offerta tecnica – elementi quantitativi (art. 8.3 – BUSTA “B”);
3. la dichiarazione di offerta economica / tempo e relativi elaborati e attestazioni (art. 8.4 – BUSTA “C”);

devono essere **sottoscritte** dal rappresentante legale dell’operatore singolo; dal rappresentante legale del consorzio di cui all’articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006; dal rappresentante legale del raggruppamento costituito (associazione temporanea di imprese, consorzio ordinario, GEIE di cui all’articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006) ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di imprese, consorzio ordinario, GEIE costituendo di cui all’articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006; **l’offerta dovrà, altresì, essere sottoscritta dal progettista qualificato indicato o associato:**

- dal professionista singolo;
- da tutti i componenti dello Studio Associato (o dal legale rappresentante dello studio associato che dichiari di averne i poteri);
- dal Legale Rappresentante della società di professionisti o d’ingegneria;
- dal Rappresentante Legale dell’operatore economico capogruppo, nel caso di raggruppamenti temporanei **già formalmente costituiti**;
- da ciascuno dei concorrenti che intendono raggrupparsi temporaneamente, nel caso di Raggruppamenti Temporanei, Consorzio ordinario, GEIE **non ancora costituiti formalmente**;
- dal rappresentante legale, nel caso di Consorzi stabili.



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Articolo 9

(Documentazione amministrativa a corredo dell'offerta)

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta. **A pena di esclusione**, l'offerta deve essere corredata dalle dichiarazioni previste dai successivi punti da 9.1 a 9.6 del presente articolo, redatte in lingua italiana, utilizzando preferibilmente i **Modelli** predisposti dall'Ente e allegati al presente Disciplinare di gara.

L'istanza di partecipazione e tutte le dichiarazioni a corredo dell'offerta – che dovranno riportare l'oggetto dell'appalto - saranno rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e accompagnate da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documento idoneo equivalente, rilasciato secondo la legislazione dello Stato di appartenenza). Si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non fosse in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000.

Il progettista qualificato indicato o associato dall'operatore concorrente ai sensi degli artt. 53, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006 e 16, comma 6, della L. R. n. 5/2007 deve rendere – **a pena di esclusione** - le dichiarazioni di cui ai **Modelli 1, 3-ter, 3-quater, 3-quinquies, 4-bis, 5, 6, (7, 8, 8-bis, 10, 12 e 13** se del caso), allegati al presente disciplinare.

Il progettista qualificato in organico allo STAFF tecnico dell'operatore concorrente deve rendere – **a pena di esclusione** - le dichiarazioni di cui ai **Modelli 3-quater, 3-quinquies e 4**, allegati al presente disciplinare.

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. **a), b), c), d), e), f) ed f-bis)** del D.lgs. n. 163/2006, i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006, nonché il consorzio ordinario e il GEIE, devono presentare, **a pena di esclusione**, l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti, di seguito riportate, che devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di offerente singolo. Tali dichiarazioni devono essere accompagnate da fotocopia di documento d'identità del dichiarante.

Nel caso di operatore economico costituito da soggetti riuniti o associati, l'istanza di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante dell'A.T.I., Consorzio ordinario o GEIE costituita mentre le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti dovranno



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

essere presentate – **a pena di esclusione** - dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce l'A.T.I., Consorzio ordinario o GEIE.

Nel caso di operatori economici costituiti da soggetti da riunirsi o associarsi, l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive devono essere prodotte – **a pena di esclusione** - dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio ordinario o il GEIE.

Nel caso di consorzi di cui agli artt. 34, comma 1, lett. b) e c) e 90, comma 1, lett. h), del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - **a pena di esclusione** - l'istanza di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante del consorzio mentre le dichiarazioni sostitutive concernenti l'insussistenza delle cause di esclusione dagli appalti dovranno essere presentate dal rappresentante legale del consorzio e dal rappresentante legale di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto.

9.1) - Domanda di partecipazione

A pena di esclusione il rappresentante legale del soggetto concorrente (come precisato al precedente art. 9) sottoscrive la domanda di partecipazione (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 1**), indicando:

I. Forma di partecipazione e operatori controllanti e/o controllati

Dichiarazione in ordine alla forma di partecipazione alla gara come impresa singola ovvero in forma di costituita/costituenda A.T.I. / GEIE / Consorzio (ordinario ex art. 2602 cod. civ., stabile, tra cooperative di produzione e lavoro, tra imprese artigiane).

9.2) - Dichiarazioni dell'esecutore dei lavori sul possesso dei requisiti generali

A pena di esclusione, il rappresentante legale del soggetto concorrente (come precisato al precedente art. 9) sottoscrive le dichiarazioni sostitutive (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 3**), indicando:

II. Iscrizione in registri

- Dichiarazione in ordine all'iscrizione dell'operatore presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica;

Inoltre



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- Per gli operatori con sede in altro Stato: indicazione degli estremi di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza;

Inoltre

- Per le Società Cooperative: indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative, con precisazione, altresì, della sezione;

Inoltre

- Per i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del Codice dei Contratti: indicazione degli estremi di iscrizione nell'Albo delle Società Cooperative.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando);

- **Elezione di domicilio**: indirizzo di posta elettronica e numero di fax, per tutte le informazioni inerenti la procedura di gara. In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.
- Indicazione dell'Ufficio delle Entrate competente per l'effettuazione delle relative verifiche: indirizzo e numero di fax;
- Indicazione della Cancelleria fallimentare competente per l'effettuazione delle relative verifiche: indirizzo e numero di fax.

III. Insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui al comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) e m-bis), dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Dichiarazione, che l'operatore:

- 1 non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a), Codice dei Contratti);



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- 2 non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d), Codice dei Contratti);
- 3 non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. e), Codice dei Contratti);
- 4 non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante (art. 38, comma 1, lett. f), Codice dei Contratti);
- 5 non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. g), Codice dei Contratti); si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti);
- 6 non è destinatario, ai sensi del comma 1-ter, di iscrizioni nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del Codice dei Contratti, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), Codice dei Contratti);
- 7 non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. i), Codice dei Contratti). Si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti);
- 8 non è assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), **ovvero** è in regola con le norme della Legge 68/99 che disciplinano il lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

della Legge 68/99 (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti o che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) (art. 38, comma 1, lett. l, Codice dei Contratti); **ovvero** non è tenuto (solo per i datori di lavoro del settore edile) agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore (art. 5, comma 2 legge 68/99 come modificato dall'art. 1, comma 53, legge n. 247 del 2007, poi dall'art. 6, comma 2-ter, legge n. 106 del 2011);

- 9 non è stato destinatario dell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), Codice dei Contratti);
- 10 non è destinatario, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, di iscrizioni nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis) Codice dei Contratti).

IV. Cessazioni dalle cariche

- Dichiarazione in ordine all'insussistenza di soggetti cessati dalla carica ovvero in ordine all'insussistenza nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del Bando di gara, di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti;

Ovvero

- Dichiarazione in ordine alla completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui l'operatore economico fornisce dimostrazione (**da allegarsi**).

La dissociazione non è necessaria quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti, può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, utilizzando preferibilmente il Modello 3), oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati (utilizzando preferibilmente il Modello 4). Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p..



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, degli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, cessati dalla carica nell'anno anzidetto.

Si precisa che - **a pena di esclusione** - il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. **anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione"**.

Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

V. Osservanza contratti di lavoro – art. 52, co.1 L.R. 5/2007

1. Dichiarazione in ordine alla regolarità degli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, con indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative;
2. Dichiarazione in ordine all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, con indicazione della relativa categoria, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

VI. Situazioni di controllo e/o collegamento

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-quater), e comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. i concorrenti presentano alternativamente:

- a. Dichiarazione in ordine all'insussistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 cod. civ. con altri operatori economici (anche estranei alla procedura di gara), e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero

- b. Dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero

- c. Dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi, il seggio di gara, nelle ipotesi di cui alle lett. a., b. e c., procederà alla verifica e all'esclusione dei concorrenti per i quali accertasse, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

VII. Trattamento dati

Dichiarazione in ordine all'informativa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

9.3) – Dichiarazioni dell'esecutore dei lavori sui requisiti di qualificazione

A pena di esclusione, il rappresentante legale del soggetto concorrente (come precisato al precedente art. 9) sottoscrive le dichiarazioni sostitutive (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 3-bis**, indicando:

- A)** Dichiarazione inerente al possesso di attestazione di **qualificazione per sola esecuzione** di lavori pubblici, in corso di validità (ovvero fotocopia dell'attestazione resa conforme all'originale con dichiarazione del legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000), che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 207/2010 ovvero al D.P.R. n. 34/2000 (art. 357, comma 12, del D.P.R. 207/2010);

In ogni caso dovrà essere **indicato o associato** – utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 2** - un operatore qualificato per la progettazione esecutiva, in possesso dei requisiti stabiliti agli artt. 7.2 e 7.3 del presente Disciplinare, in conformità all'art. 263, comma 1, lett. a), b), c) e d) del D.P.R. 207/2010;



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

ovvero

B) Dichiarazione inerente al possesso di attestazione di **qualificazione per progettazione ed esecuzione** di lavori pubblici, in corso di validità (ovvero fotocopia dell'attestazione resa conforme all'originale con dichiarazione del legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000), rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 207/2010, ovvero ex D.P.R. n. 34/2000 (art. 357, comma 12, del D.P.R. 207/2010), che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate e dichiarazione in ordine al possesso dei **requisiti speciali di capacità dello staff tecnico** dell'operatore, preposto alla progettazione esecutiva, secondo quanto stabilito dagli art. 7.2 e 7.3 del presente Disciplinare ovvero **indicazione o associazione** di un progettista qualificato per la progettazione esecutiva, in possesso dei requisiti stabiliti dagli artt. 7.2 e 7.3 del presente Disciplinare, in conformità all'art. 263, comma 1, lett. a), b), c) e d) del D.P.R. 207/2010;

ovvero

C) Per i **concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea**, dichiarazione inerente al possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 62, 263, comma 1, lett. a), b), c) e d), del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e 47, del D.lgs. 163/2006;

Per i Consorzi di Cooperative, Consorzi tra imprese artigiane e Consorzi Stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori, devono essere posseduti e dimostrati direttamente dal Consorzio.

9.4) – Dichiarazioni del “progettista qualificato” sui requisiti generali

Il progettista qualificato - indicato o associato - **a pena di esclusione** dovrà rendere le seguenti dichiarazioni utilizzando preferibilmente il **Modello 3-ter** allegato:

I) Iscrizione in ordini professionali / registri: dichiarazione in ordine all'iscrizione dell'operatore economico presso l'Ordine Professionale / il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato);

Inoltre:



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- per le Società d'ingegneria: nominativo, luogo e data di nascita, del/i direttore/i tecnico/i, abilitato/i all'esercizio della professione da almeno 10 anni, estremi d'iscrizione all'albo professionale, che svolgerà le funzioni di cui all'art. 254 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- i liberi professionisti singoli dovranno indicare: cognome e nome, luogo e data di nascita, residenza, estremi d'iscrizione all' Albo professionale, Partita I.V.A. e sede dello studio professionale;
- per gli Studi Associati: i professionisti associati oppure il legale rappresentante dello Studio Associato che dichiara di averne i poteri, dovranno/dovrà dichiarare:
 - a. che trattasi di Studio Associato costituito in conformità alla L. n. 1815/39 e s.m.i. o legislazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E.;
 - b. nominativo, luogo e data di nascita, qualifica professionale, estremi di iscrizione ai rispettivi Albi professionali di tutti i professionisti associati (compresi anche quelli eventualmente non candidati alla prestazione dei servizi oggetto di gara);
- in caso di Consorzio stabile, nell'ipotesi di esecuzione delle prestazioni, in tutto o in parte, attraverso società consorziate, deve essere presentata: dichiarazione contenente l'indicazione delle suddette consorziate candidate allo svolgimento dei servizi oggetto di gara (utilizzando preferibilmente il **Modello 13**). Per quanto attiene alle altre dichiarazioni, esse dovranno essere rese dal consorzio nelle forme previste per le società di ingegneria e da ciascuna società consorziata candidata all'esecuzione delle prestazioni, nelle forme previste per le società di ingegneria o per le società di professionisti a seconda della configurazione societaria di ciascuna consorziata candidata;
- per tutte le società (comprese le società di professionisti): denominazione della società, sede legale, partita I.V.A, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere rappresentanza.

Devono, altresì, essere indicati:

- i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti gli associati degli Studi Associati ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando);

- **Elezione di domicilio:** indirizzo di posta elettronica e numero di fax, per tutte le informazioni inerenti la procedura di gara. In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario;
- Indicazione dell'Ufficio delle Entrate competente per l'effettuazione delle relative verifiche: indirizzo e numero di fax;
- Indicazione della Cancelleria fallimentare competente per l'effettuazione delle relative verifiche: indirizzo e numero di fax.

II) Indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative.

III) Adempimenti di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81; dichiarazione inerente al possesso delle abilitazioni necessarie per l'espletamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione. I requisiti per il coordinamento della sicurezza dovranno essere posseduti dalla persona fisica **indicata** come personalmente responsabile della sicurezza in fase di progettazione.

IV) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D. Lgs. n. 163/2006.

V) Cessazioni dalle cariche: Dichiarazione in ordine all'insussistenza di soggetti cessati dalla carica ovvero in ordine all'insussistenza nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del Bando di gara, di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Ovvero

Dichiarazione in ordine alla completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di cui l'operatore economico fornisce dimostrazione (**da allegarsi**). La dissociazione non è necessaria quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, utilizzando preferibilmente il **Modello 3-ter**, oppure personalmente da ciascuno dei



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

soggetti interessati (utilizzando il **Modello 4-bis**). Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p..

Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti gli associati degli Studi Associati ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, degli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, nonché del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, cessati dalla carica nell'anno anzidetto.

Si precisa che - **a pena di esclusione** – il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. **anche nel caso in cui sia intervenuto il “beneficio della non menzione”**.

Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

VI) Osservanza contratti di lavoro – art. 52, co.1 L.R. 5/2007

- 1 Dichiarazione in ordine alla regolarità degli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, con indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative;
- 2 Dichiarazione in ordine all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, con indicazione della relativa categoria, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

VII) Situazioni di controllo e/o collegamento

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera m quater), e comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.. i concorrenti presentano alternativamente:

- a. Dichiarazione in ordine all'insussistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 cod. civ. con altri



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

operatori economici (anche estranei alla procedura di gara), e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero

- b. Dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Ovvero

- c. Dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di operatori che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

Successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi, il seggio di gara, nelle ipotesi di cui alle lett. a, b e c, procederà alla verifica e all'esclusione dei concorrenti per i quali accertasse, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

VIII) Trattamento dati

Dichiarazione in ordine alla informativa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

9.5) – Dichiarazioni personali ESECUTORE DEI LAVORI

A pena di esclusione, ciascuno dei soggetti indicati nel presente articolo, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, deve dichiarare specificamente, utilizzando preferibilmente il **Modello 4**:

1. assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del del D.Lgs 06.09.2011, n. 159 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti);
2. inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159;
3. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs 06.09.2011, n. 159, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

4. che nei propri confronti non sussiste, nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando, richiesta di rinvio a giudizio per omessa denuncia all'autorità giudiziaria del fatto di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D. L. 13.05.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12.07.1991, n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge 24.11.1981, n. 689 (art. 38, comma 1, lett. m-ter), Codice dei Contratti);
5. l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione delle pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);
6. l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 *quater* c.p..

Si precisa che – **a pena di esclusione** – il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. anche nel caso in cui sia intervenuto il “beneficio della non menzione”.

Ai fini del comma 1, lettera c) dell'articolo 38, il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione (art. 38, comma 2, Codice dei Contratti).

Si precisa che - **a pena di esclusione** - le suddette dichiarazioni di cui ai punti da 1) a 6), devono essere rese dai soggetti di seguito indicati:

- nel caso di operatore individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

procuratori generali e/o speciali;

- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali, presidenti, vicepresidenti, institori e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

A pena di esclusione, le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese, nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi/consorzio ordinario/GEIE, da parte dei medesimi soggetti che figurano nella compagine di ciascun offerente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

A pena di esclusione, per i consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, tale dichiarazione dovrà essere resa, da parte dei medesimi soggetti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto.

9.6) – Dichiarazioni personali PROGETTISTA QUALIFICATO

A pena di esclusione, ciascuno dei soggetti indicati nel presente articolo, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, deve dichiarare specificamente, utilizzando preferibilmente il **Modello 4-bis**:

- I. l'insussistenza della situazioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici, ai sensi degli articoli 38, lett. b), c) ed m-ter), d.lgs. 163/2006 e 32 *quater* c.p. (dichiarazioni di cui all'art. 9.5, punti da 1 a 6).
- II. l'assenza di cause di incompatibilità, nel caso di pubblici dipendenti (articoli 53 del D.Lgs 30.3.2001 n. 165 e 11 del DPR 382/80). **A pena di esclusione**, i soggetti di seguito indicati dovranno dichiarare di svolgere esclusivamente la libera professione e di non avere rapporti di dipendenza con Enti, Amministrazioni o Organismi pubblici OVVERO di essere dipendente a tempo parziale della Pubblica Amministrazione (con indicazione della Pubblica Amministrazione) e che non esistono situazioni di incompatibilità, ai sensi degli articoli 53 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 e 11 del D.P.R. n. 382/1980.

Le dichiarazioni personali di cui ai punti I e II, devono essere rese e sottoscritte - **a pena di esclusione** - dai seguenti soggetti:



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- dal professionista singolo;
nel caso di studio associato, dal rappresentante legale e da tutti i soci dello Studio;
- nel caso di impresa individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali, presidenti, vicepresidenti, institori e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Articolo 10 (Avvalimento)

Ai sensi degli artt. 46, comma 1-bis e 49 del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta.

In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice dei Contratti, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del Codice dei Contratti, non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria e il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – a pena di esclusione – che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'operatore ausiliario sia quello che si avvale dei requisiti.



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

L'operatore ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, ai sensi dell'art. 49, comma 10, del Codice dei Contratti.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – **a pena di esclusione** – tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49. Pertanto, oltre alla documentazione a corredo dell'offerta richiamata all'articolo 7 del presente disciplinare, **l'impresa ausiliata** dovrà presentare, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni/documenti appresso indicati (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 7**):

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore ausiliario (art. 49, comma 2, lett. a), D. Lgs. n. 163/2006);
2. contratto (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 8-bis**), in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'operatore ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva, sottoscritta dal legale rappresentante, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), D. Lgs. n. 163/2006).

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la qualificazione in gara, il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

L'**operatore ausiliario**, tramite il proprio rappresentante legale, dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, il possesso dei **requisiti di ordine generale** con le stesse modalità previste per l'operatore economico ausiliato dall'articolo 9.2 del presente Disciplinare, utilizzando preferibilmente gli allegati **Modelli 3 e 4** (per l'esecutore), **3-ter** e **4-bis** (per il progettista qualificato). nonché il possesso dei **requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo (Modelli 3-bis, 3-quater, 3-quinquies)**, e **le risorse oggetto di avvalimento**, utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 8**)

A pena di esclusione, il rappresentante legale dell'operatore ausiliario dovrà, altresì, dichiarare



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

(utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 8**):

1. di mettere a disposizione del concorrente (operatore economico ausiliato) per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori;
2. di non eseguire in proprio lavori, con quegli stessi strumenti che vengono messi a disposizione per il presente appalto;
3. di non avere altri procedimenti di avvalimento in corso;
4. di non partecipare alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'articolo 34 del Decreto legislativo 163/2006 (art. 49, comma 2, lett. e), D. Lgs. n. 163/2006);

Articolo 11 (Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici)

A pena di esclusione, ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 8, Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture del 3 novembre 2010, l'offerente deve, dimostrare l'avvenuto versamento, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, dell'importo di **€ 500,00 (Euro Cinquecento/00)**.

Ai fini del versamento delle contribuzioni, gli operatori economici debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

Le modalità per eseguire il versamento della contribuzione sono le seguenti:

- a) versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione, contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostalImpresaOnLine.

L'operatore economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve allegare la ricevuta di pagamento stampata dall'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione al nuovo servizio di riscossione, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve allegare lo scontrino **in originale** rilasciato dal punto vendita su indicato.

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente postale n. 4806788 aperto presso il Monte dei Paschi di Siena, IBAN IT 77 0 01030 03200 0000 04806788 (BIC/PASCITMMROM), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
- il **CIG** che identifica la procedura che è il seguente: 37392151D5.

Nel caso di A.T.I. Consorzio ordinario o Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs 163/2006, GEIE, dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'operatore economico mandatario. Si raccomanda di allegare la ricevuta, o la copia conformizzata, o l'originale dello scontrino dell'avvenuto versamento all'apposito **Modello 9**.

Articolo 12 (Subappalto)

Per il **SERVIZIO DI PROGETTAZIONE** il subappalto non è ammesso, fatta eccezione per le eventuali attività relative alle indagini geologiche e geotecniche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla sola redazione grafica degli elaborati progettuali. I soggetti partecipanti possono, pertanto, richiedere, all'atto dell'offerta, l'affidamento di parti della prestazione in subappalto, con le modalità stabilite dall'articolo 118 del Codice dei contratti, utilizzando preferibilmente il **Modello 10** allegato, reso dal progettista qualificato indicato o associato ovvero dall'operatore economico qualificato per progettazione e costruzione.

La dichiarazione di subappalto dovrà essere sottoscritta, **pena la nullità** della dichiarazione di subappalto:

- 1) dal professionista singolo o dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo;
- 2) dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri in caso di Studio associato, ovvero da tutti gli associati;



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- 3) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUENDA**;
- 4) dal legale rappresentante dell'associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUITA**;
- 5) dal legale rappresentante, se trattasi di società di professionisti o di società di ingegneria;
- 6) dal legale rappresentante del Consorzio stabile, del Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e del Consorzio tra imprese artigiane e dal legale rappresentante di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto nell'apposito **Modello 13**.

L'affidamento in subappalto è soggetto alla preventiva autorizzazione dell'Ente, previa verifica della sussistenza delle condizioni e dei requisiti richiesti e lascia impregiudicata la responsabilità del progettista.

Per i **LAVORI** il subappalto è ammesso. Nella dichiarazione di subappalto dovranno essere indicati i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice dei Contratti e dall'art. 170 D.P.R. n. 270/2010.

Con riferimento a ciascuna delle categorie specialistiche **OS21** e **OG11** (di cui all'articolo 107, comma 2, d.P.R. 207/2010), in quanto di incidenza superiore al 15%, resta fermo il limite massimo di subappaltabilità nella misura del **trenta per cento**.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per quelle categorie (ovvero per quella quota di categoria) – non possedute dal partecipante e non scorporate – comporta l'**esclusione dalla gara**. La dichiarazione di subappalto - resa utilizzando preferibilmente il **Modello 11** - dovrà essere sottoscritta, **a pena di nullità** della stessa:

- 1) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;
- 2) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUENDA**;
- 3) dal legale rappresentante dell'associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **COSTITUITA**;



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- 4) dal legale rappresentante del Consorzio stabile, del Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro e del Consorzio tra imprese artigiane e dal legale rappresentante di ciascuna società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto nell'apposito **Modello 13**.

Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Ente non intende avvalersi della facoltà - di cui al comma 3 dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 - di corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. I pagamenti saranno effettuati in ogni caso all'appaltatore, che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Resta chiarito e inteso che qualora le dichiarazioni di subappalto per servizi di progettazione o per lavori non siano presentate ovvero siano irregolari (anche per difetto di sottoscrizione), l'Ente non autorizzerà richieste successive di subappalto.

Si procederà all'**esclusione** esclusivamente qualora l'irregolarità nella presentazione della dichiarazione ovvero la sua omissione non consentano all'operatore di soddisfare i requisiti minimi di qualificazione richiesti dal presente Disciplinare.

Articolo 13
(Imprese riunite, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE)
(art. 34, comma 1, lettere d) e) e f), del Codice dei Contratti)

Raggruppamenti già costituiti. La capogruppo dovrà inoltre presentare la seguente documentazione, **a pena di esclusione**, a corredo dell'offerta:

1. scrittura privata autenticata da un notaio con la quale è stata costituita l'associazione temporanea di operatori economici e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile dagli altri operatori economici riuniti, al capogruppo; nell'atto costitutivo dovranno essere indicate le percentuali di partecipazione all'A.T.I. / Consorzio ordinario / GEIE di tutti i componenti, compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti;
2. procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C. (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto.

Raggruppamenti non ancora costituiti. **A pena di esclusione** dovranno essere prodotte le seguenti dichiarazioni (utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello 12**):



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

1. dichiarazione di voler partecipare alla gara in Associazione Temporanea di operatori economici/Consorzio ordinario/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) e dell'art. 90, comma 1, lett. h) del Codice dei Contratti;
2. espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
3. indicazione dell'operatore economico nominato Mandatario/Capogruppo;
4. dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti, compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti e con espresso riferimento alle categorie di lavorazioni ovvero alle prestazioni di servizi previste nel presente bando di gara, anche al fine della verifica dei singoli requisiti di capacità per la rispettiva partecipazione;
5. SOLO per il progettista qualificato, di cui all'art. 90, comma 1 lett. g) del D. Lgs. 163/2006, dati identificativi del "GIOVANE PROFESSIONISTA – CO- PROGETTISTA ABILITATO DA MENO DI 5 ANNI", ex artt. 253, comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 e 11, co. 8 della L.R. 5/2007;
6. SOLO per i lavori: eventuale cooptazione, ai sensi dell'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010.

In questo caso l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione/Consorzio ordinario/GEIE rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea/consorzio ordinario/GEIE ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione temporanea/consorzio ordinario/GEIE. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Articolo 14

(Consorzi stabili, tra società cooperative, tra imprese artigiane)

(artt. 34, lett. b) e c) e 90, co. 1, lett. h), Codice dei Contratti)

I consorzi stabili, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente Disciplinare, sono tenuti ad indicare -



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

utilizzando preferibilmente l'apposito **Modello 13** – se intendono eseguire direttamente i lavori (ovvero i servizi per i Consorzi di cui alla lett. h) dell'art. 90, comma 1 del Codice) oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno i lavori (ovvero i servizi). Sia il consorzio sia i consorziati esecutori dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui all'articolo 9.2 e 9.5 (ovvero per i servizi: artt. 9.4 e 9.6) del presente Disciplinare.

Ai sensi dell' art. 36, co. 5 e dell'art 37, co. 7 del D.lgs. 163/2006, come modificati dalla L. n. 69/2009, è fatto divieto a tutti i consorziati esecutori del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato esecutore. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Articolo 15 **(Cauzione provvisoria e garanzie)**

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del Codice dei Contratti le prescrizioni del presente articolo costituiscono elementi essenziali dell'offerta. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice dei Contratti, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire, **a pena di esclusione**, una garanzia provvisoria di **euro 548.000,00 (cinquecentoquarantottomila/00)**, pari al **2%** dell'importo dei lavori a base d'asta - comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza - sotto forma di deposito cauzionale o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari). La garanzia può essere costituita in uno dei seguenti modi:

- a. cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante. Tale garanzia dovrà, inoltre, essere accompagnata, **a pena di esclusione**, dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari aventi i requisiti precisati nel punto b) successivo.



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

b. fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati – in conformità ai disposti del D.P.R. n. 115/2004 - dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

A pena di esclusione le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari come previsto nel suddetto punto b), dovranno prevedere espressamente:

1. validità per **almeno 365 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta
2. **impegno del fidejussore a rinnovare la garanzia, per la durata di 3 (tre) mesi, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Stazione Appaltante, nel corso della procedura;**
3. impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
4. clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire e per i quali si qualificano, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del Codice dei Contratti, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria e di quella definitiva in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o in fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese siano certificate o in possesso della dichiarazione. Il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA.

Modalità di presentazione della garanzia provvisoria in caso di operatori riuniti:

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE **COSTITUENDO** (di tipo



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

verticale od orizzontale di cui all'art. 92, commi 2 e 3 del D.P.R. n. 207/2010), la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere **intestata a tutte le associate** (individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE **COSTITUITO** la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere intestata alla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti (con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del Codice dei Contratti).

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006.

Entro 30 giorni dalla aggiudicazione definitiva, l'Ente provvederà a restituire, ai concorrenti non risultati aggiudicatari, a mezzo raccomandata, la garanzia provvisoria prestata secondo le modalità di cui ai punti a) e b).

Garanzia definitiva. A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'impresa aggiudicataria si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari aventi i requisiti di cui al punto b) del presente disciplinare), con le modalità di cui agli articoli 113, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006, da produrre in originale, con firma del fidejussore, debitamente autenticata dal notaio.

Polizza R.C.T. / C.A.R. Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del Codice dei Contratti e art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, l'impresa aggiudicataria è altresì obbligata a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D. M. 12.03.2004, n. 123 - schema tipo 2.3 - per i seguenti importi:

- Sezione A – Copertura assicurativa **non inferiore all'importo contrattuale**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, **incrementato dell'I.V.A.**, stipulata nelle forme del "Contractors all Risks" (**CAR**), che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- Sezione B – Copertura assicurativa della responsabilità civile (**RCT**) per danni causati a terzi nel



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

corso dell'esecuzione dei lavori. Si rinvia all'art. 125 del d.P.R. 207/2010 e al Capitolato prestazionale.

La polizza in originale, con firma dell'assicuratore debitamente autenticata dal notaio, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno cinque giorni prima della consegna dei lavori.

Polizza indennitaria decennale. L'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. Si rinvia al Capitolato prestazionale.

Polizza di responsabilità civile professionale del progettista, emessa ai sensi 111 del D.lgs. 163/2006 secondo le modalità di cui al Capitolato prestazionale, dovrà decorrere dalla data di approvazione del progetto esecutivo.

Articolo 16 Comunicazioni

È fatto obbligo a ciascun concorrente di eleggere domicilio per tutte le comunicazioni di cui alla presente procedura, presso un indirizzo di posta elettronica ovvero un numero di fax attivo (o entrambi), debitamente indicati nel **Modello 1**.

Articolo 17 (Altre informazioni)

Resta chiarito ed inteso che:

1. La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente Disciplinare, nel Capitolato prestazionale e negli elaborati progettuali.
2. Le **richieste di chiarimento**, dovranno pervenire a mezzo fax o e-mail, all'attenzione del Responsabile del procedimento, **entro e non oltre il termine del quinto giorno antecedente alla data** di scadenza della presentazione delle offerte (**27/04/011**). Le risposte alle richieste di chiarimenti che possano rivestire carattere di interesse generale saranno inserite sul sito internet dell'Ente, che i concorrenti sono obbligati a consultare prima della presentazione dell'offerta.



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

3. Le dichiarazioni sostitutive, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.
4. Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente.
5. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.
6. È espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, che sarà vincolata per un periodo di almeno **365 giorni** decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Ente resterà vincolato soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.
7. È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo **365 giorni** dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 11 Codice dei Contratti).
8. Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Si specifica, inoltre, che la regolarità contributiva (DURC, INARCASSA/EPAP) dovrà essere riferita alla data di scadenza delle offerte; la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.
9. Tutte le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e all'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della stazione appaltante, con riferimento a qualunque offerente.
10. Le imprese aventi in corso modifiche della struttura aziendale, in particolare la trasformazione della loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e/o la modifica della loro ragione o denominazione sociale, o l'effettuazione di operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, resa in forma di copia autentica notarile, affinché tale documentazione abbia piena efficacia giuridica esterna:
 - a. delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo, per documentare le variazioni di forma



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale;

- b. atto di conferimento di azienda;
- c. atto di fusione per incorporazione.

Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.

11. Nell'esecuzione dell'appalto l'operatore aggiudicatario, anche se cooperativa, si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i soci, gli operai e i dipendenti delle aziende artigianali, industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi, nonché le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola. L'operatore si obbliga all'applicazione di detti contratti ed accordi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'operatore anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda dalle stesse e, indipendentemente dalla natura industriale, artigiana, dalla struttura o dimensione dell'impresa, da ogni qualificazione giuridica, economica, sindacale.
12. Ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dall'originario aggiudicatario.
13. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. verrà corrisposta a termine di legge.
14. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata, ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e, pertanto, sarà sottoposta alle segnalazioni previste dalla legge.
15. Tutte le dichiarazioni previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante dell'operatore possono essere sottoscritte da un procuratore, a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o copia dichiarata



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa), **pena l'esclusione**.

16. Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.
17. In caso di incongruenze nella modulistica allegata al presente Disciplinare, farà fede quanto riportato nel bando di gara e nel presente Disciplinare.
18. La definizione delle controversie - qualora non si pervenga alla risoluzione bonaria - che dovessero sorgere tra Ente e Appaltatore, è attribuita al giudice ordinario, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
19. L'operatore aggiudicatario dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore.
20. La mancata disponibilità all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dall'operatore aggiudicatario comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione ovvero la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni, ferma restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Ente di considerarne la sostituzione con altro progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e che non ricada nelle cause di esclusione indicate nel presente bando.
21. Ai sensi del terzo comma dell'articolo 133 del Codice dei Contratti non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali.

Ulteriori **informazioni di carattere amministrativo** potranno essere richieste all'Ente – Servizio Amministrativo – Ufficio Contratti e Patrimonio – Corso Vittorio Emanuele II n.68 – 09123 Cagliari – Tel.: +39 070/66201; Fax: +39 070/6620.6393; Posta elettronica: ersufficiocontratti@tiscali.it . Ulteriori **informazioni di carattere tecnico** potranno essere richieste all'Ente – Servizio Amministrativo – Ufficio tecnico e di progettazione – Corso Vittorio Emanuele II n.68 – 09123 Cagliari – Tel.: +39 070/66201; Fax: +39 070/6620.6393; Posta elettronica: ersuca.progetto@tiscali.it .



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Nel sito ufficiale dell'Ente www.ersucagliari.it sarà predisposta un'apposita Sezione nella quale saranno inseriti tutti gli aggiornamenti della gara relativa all'appalto in oggetto.

Allegati al Disciplinare di gara:

1) Istruzioni

2) Modulistica:

Modello 1 - Domanda di partecipazione

Modello 2 – Dichiarazione di indicazione o associazione del progettista qualificato

Modello 3 - Dichiarazioni dell'esecutore dei lavori concernenti il possesso dei requisiti generali

Modello 3-bis Dichiarazione di qualificazione dell'esecutore dei lavori

Modello 3-ter Dichiarazioni del progettista qualificato indicato o associato concernenti il possesso dei requisiti generali

Modello

3-quater Dichiarazioni del **progettista qualificato** indicato o associato ovvero presente nello Staff tecnico dell'esecutore dei lavori concernenti il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi, con relativa Scheda Tecnica

Modello

3-quinquies Dichiarazioni del **progettista qualificato** indicato o associato ovvero presente nello Staff tecnico dell'esecutore dei lavori concernenti il possesso dei requisiti economico-finanziari;

Modello

3-sexties Dichiarazione concernente il possesso dei requisiti di qualificazione dell'esecutore dei lavori che sia **impresa straniera**;

Modello 4

Dichiarazioni Personali Esecutore Lavori concernenti l'assenza delle cause di esclusione art. 38, comma 1, lett. b), c) e m-ter, D.Lgs. 163/2006 e 32-Quater, Codice Penale



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

- Modello 4-bis** Dichiarazioni Personali Progettista Qualificato (ex art. 38, comma 1, lett. b) e c) e m-ter), d.lgs. 163/2006 e 32 quater c.p., ex articoli 53 del D.Lgs 30.3.2001 n. 165 e 11 del D.P.R. n. 382/80) (SOLO per il progettista qualificato)
- Modello 5** - Dichiarazione di offerta economica/tempo e di avvenuto sopralluogo (unitamente al Cronoprogramma da allegarsi)
- Modello 6** - Proposta struttura operativa e annessa dichiarazione componenti della medesima
- Modello 7** - Dichiarazione impresa ausiliata
- Modello 8** - Dichiarazione impresa ausiliaria
- Modello 8-bis** Schema contratto di avvalimento.
- Modello 9** - Attestazione contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici
- Modello 10** - Dichiarazione di subappalto dei servizi tecnici
- Modello 11** - Dichiarazione di subappalto dei lavori
- Modello 12** - Solo per le A.T.I./ConSORZI ordinari/GEIE da costituire
- Modello 13** - Solo per i Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) e all'art. 90, comma 1, lettera h), del Codice dei Contratti

Cagliari, lì 23.12.2011

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dott.ssa Angela Maria Porcu)



E.R.S.U.

Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

INDICE

Articolo 1 - Oggetto dell'appalto, finanziamento e importo a base di gara	pag.	1
Articolo 2 - Tempo di esecuzione e pagamenti	pag.	3
Articolo 3 – Finanziamento e pagamenti	pag.	3
Articolo 4 - Offerte anormalmente basse	pag.	4
Articolo 5 - Procedura di aggiudicazione	pag.	5
Articolo 6 - Criterio di aggiudicazione	pag.	12
Articolo 7 - Soggetti ammessi alla gara e requisiti minimi di qualificazione	pag.	15
7.1) Soggetti ammessi alla gara	pag.	15
7.2) Requisiti speciali dell'esecutore dei lavori	pag.	17
7.3) Requisiti speciali del progettista qualificato	pag.	22
7.4) Struttura Operativa per l'esecuzione della progettazione esecutiva	pag.	26
Articolo 8 - Modalità di partecipazione alla gara	pag.	28
8.1) Elencazione Modulistica concernente la documentazione amm.va	pag.	30
8.2) OFFERTA TECNICA – Elementi Qualitativi (BUSTA "A")	pag.	33
8.3) OFFERTA TECNICA – Elementi Quantitativi (BUSTA "B")	pag.	34
8.4) OFFERTA ECONOMICA / TEMPO (BUSTA C)	pag.	35
8.5) Sottoscrizione dichiarazione di offerta	pag.	36
Articolo 9 - Documentazione amministrativa a corredo dell'offerta	pag.	37
Articolo 9.1) - Domanda di partecipazione	pag.	38
Articolo 9.2) – Dichiarazioni esecutore dei lavori sui requisiti generali	pag.	38
Articolo 9.3) – Dichiarazioni esecutore dei lavori sui requisiti di qualificazione	pag.	43
Articolo 9.4) – Dichiarazioni del progettista qualificato sui requisiti generali ...	pag.	44



Direzione generale
Servizio Amministrativo
Ufficio Contratti e Patrimonio

CUP B28C06000030003. – CIG 37392151D5

Articolo 9.5) – Dichiarazioni personali esecutore dei lavori	pag.	48
Articolo 9.6) – Dichiarazioni personali progettista qualificato	pag.	50
Articolo 10 – Avvalimento	pag.	51
Articolo 11 - Contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici	pag.	53
Articolo 12 – Subappalto	pag.	54
Articolo 13 - Imprese riunite, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE	pag.	56
Articolo 14 - Consorzi stabili, tra società cooperative, tra imprese artigiane	pag.	57
Articolo 15 – Cauzione provvisoria e garanzie	pag.	58
Articolo 16 – Comunicazioni	pag.	61
Articolo 17 - Altre informazioni	pag.	61