



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI,
INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione

DETERMINAZIONE n. 34 Prot. n. 1609/I.4.3 del 2 febbraio 2009

Oggetto: **Indizione della Conferenza di Servizi per l'acquisizione degli atti di consenso sul progetto definitivo relativo all'intervento "Manifatture. Fabbrica delle creatività - Cagliari".**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO SPETTACOLO, SPORT, EDITORIA E INFORMAZIONE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii.;
- VISTI gli articoli 14 e seguenti della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- VISTO il D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. riguardante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli affari generali n. 15427/67/P del 14 maggio 2008, di nomina del Direttore del Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione;
- VISTA la Determinazione n. 1707 del 30 giugno 2008 di approvazione del progetto preliminare dell'intervento "Manifatture. Fabbrica delle creatività - Cagliari" relativo al recupero dell'immobile ex Manifattura Tabacchi di Cagliari;
- VISTA la Determinazione n. 1748 del 01 luglio 08, relativa all'approvazione del bando di gara, del disciplinare di gara e del capitolato speciale d'appalto per l'indizione



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI,
INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione

DETERMINAZIONE N. 34
DEL 2 FEB. 2009

di una procedura aperta avente ad oggetto l'Appalto concorso per l'affidamento della realizzazione dei lavori necessari per l'intervento denominato "Manifatture. Fabbrica delle creatività – Cagliari", della progettazione esecutiva degli impianti e delle strutture e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta;

VISTA la Determinazione n. 3522 del 22 dicembre 2008 di aggiudicazione provvisoria della suddetta procedura aperta a favore della costituenda ATI, con capogruppo l'impresa di costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini s.r.l., con sede legale in Cagliari, via N. Sauro n. 9, e mandante l'IMMA s.p.a., con sede legale in Assemini, 5 strada traversa A, Zona industriale Macchiareddu;

CONSIDERATO che nella citata Determinazione di aggiudicazione provvisoria si indica specificamente che l'Amministrazione regionale, in conformità al Disciplinare di gara, una volta approvato il progetto definitivo, procederà con atto successivo all'aggiudicazione definitiva della suddetta procedura;

CONSIDERATO che, per addivenire all'approvazione del progetto definitivo, è necessario acquisire sul progetto stesso tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni previsti dalla normativa vigente da parte degli Enti preposti;

CONSIDERATO altresì che il Disciplinare di gara del suddetto appalto-concorso prevede, all'articolo 7, l'indizione di una Conferenza di Servizi finalizzata ad acquisire sul progetto definitivo tutti gli atti di consenso di cui sopra

DETERMINA

ART. 1 Ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., art. 14 e seguenti, è indetta una Conferenza di Servizi al fine di acquisire tutti gli atti di consenso previsti dalla normativa vigente da parte degli Enti preposti e necessari per l'approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento "Manifatture. Fabbrica delle creatività – Cagliari".



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI,
INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione

DETERMINAZIONE N. 34
DEL 2 FEB. 2009

ART. 2 Alla Conferenza di Servizi partecipano i seguenti Soggetti tenuti a rendere pareri, nulla osta, autorizzazioni previsti dalla normativa vigente sul progetto definitivo:

- Amministrazione comunale di Cagliari in quanto soggetto responsabile dell'applicazione delle norme comunali attinenti alle attività di costruzione e/o di trasformazione fisica e funzionale delle opere edilizie ed infrastrutturali;
- Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici per la Sardegna del Ministero per i beni e le attività culturali, in quanto soggetto delegato a esprimere il parere di competenza del Ministro in materia di interventi sui beni culturali in ambito regionale;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici della Sardegna del Ministero per i beni e le attività culturali, in quanto soggetto tenuto a rilasciare autorizzazione ai lavori su beni immobili sottoposti a vincolo architettonico;
- Direzione generale Enti locali e finanze dell'Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica della Regione autonoma della Sardegna, in quanto soggetto titolare della proprietà dell'immobile oggetto dell'intervento;
- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica della Regione autonoma della Sardegna, in quanto soggetto tenuto al rilascio di parere di compatibilità delle opere rispetto al Piano paesaggistico regionale e di conformità alle norme e agli strumenti urbanistici;
- Servizio governo del territorio e tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia-Iglesias dell'Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica della Regione autonoma della Sardegna, in quanto soggetto tenuto a rilasciare autorizzazione paesaggistica alla realizzazione delle opere;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI,
INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione

DETERMINAZIONE N. 34
DEL 2 FEB. 2009

- Azienda Sanitaria Locale, in quanto soggetto tenuto a verificare la rispondenza del progetto alla normativa in materia di igiene e sanità;
- Vigili del Fuoco, in quanto soggetto tenuto a rilasciare parere sulla conformità del progetto alla normativa antincendio;
- Commissione comunale di vigilanza sui locali di pubblico spettacolo, in quanto soggetto tenuto a esprimere parere sui progetti di nuovi teatri e di altri locali o impianti di pubblico spettacolo e trattenimento.

ART. 3 In conformità al disciplinare di gara, è fatto obbligo all'Aggiudicatario di partecipare, senza diritto di voto, alla Conferenza di Servizi.

ART. 4 La Conferenza di Servizi si svolgerà secondo le modalità previste all'art.14-ter e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241.

ART. 5 La Conferenza di Servizi sarà presieduta dal Direttore del Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione, Dott.ssa Antonina Scanu, coadiuvata dal Responsabile del Procedimento, ing. Simona Farris.

ART. 6 Le funzioni di Segretario della Conferenza di Servizi saranno svolte da un dipendente dell'Amministrazione regionale, individuato dal Direttore del Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione.

ART. 7 In conformità al disciplinare di gara, l'Aggiudicatario è tenuto ad introdurre nel progetto definitivo le modifiche e prescrizioni richieste in sede di Conferenza di servizi.

ART. 8 La conclusione assunta dalla Conferenza di Servizi costituirà l'oggetto della determinazione conclusiva del procedimento, prevista dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 14-ter, comma 6-bis e comma 9, prelusiva all'adozione da parte dell'Amministrazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI,
INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio spettacolo, sport, editoria e informazione

DETERMINAZIONE N. 34
DEL 2 FEB. 2009

ART. 9 Sede, data e ora della riunione di Conferenza di Servizi saranno indicate nella lettera di convocazione.

La presente determinazione sarà notificata all'Assessore Regionale della Pubblica Istruzione, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. 13.11.1998 n. 31.

Il Direttore del Servizio

Dott.ssa Antonina Scanu

Responsabile del procedimento
Ing. Simona Farris

Istruttore amministrativo
Dott.ssa Roberta Laconi