



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

DISCIPLINARE DI GARA PER PROCEDURA APERTA

(Contratto sotto € 500.000,00– Lavori a corpo - Ribasso sull'elenco prezzi – SOA / ARA.

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

ALGHERO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA DELLO STABILE DEMANIALE, SEDE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI.

Articolo 1

Oggetto dell'appalto e finanziamento

Oggetto della presente gara è l'affidamento, mediante procedura aperta, ad un soggetto idoneo, in possesso dei necessari requisiti, dell'appalto di esecuzione dei lavori di ristrutturazione abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza dello stabile demaniale, sede della caserma dei Carabinieri in Alghero.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Alghero.

Ai fini dell'art. 73, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 118, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006, vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

- Categoria Prevalente: OG 1 – edifici civili industriali – importo € 171.115,68, compresi gli oneri per la sicurezza;
- Categoria scorporabile e sub-appaltabile: OS 30 – Impianti elettrici – importo Euro 32.853,62, compresi gli oneri della sicurezza;
- Categoria scorporabile e sub-appaltabile: OS 4 – Impianti elettromeccanici trasportatori – importo Euro 32.160,00, compresi gli oneri della sicurezza.
- Categoria scorporabile e sub-appaltabile: OS 28 – Impianti termici e di condizionamento– importo Euro 27.825,00, compresi gli oneri della sicurezza.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

Si precisa che nella categoria OG 1 sono comprese lavorazioni inerenti all'impiantistica di cui alla categoria OS 3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie, per un importo pari a € 10.960,00, per le quali, in sede di esecuzione dell'appalto, è richiesta l'abilitazione ai sensi della Legge n. 46/1990.

L'intervento trova copertura finanziaria nel Bilancio Regionale per € 320.000,00 sul Cap. SC07.1229 per € 10.000,00 sul Cap.SC04.2747 – U.P.B. S04.10.005 -

Articolo 2

Importo a base di gara

L'importo a base d'asta è pari a € 263.954,30 (Euro duecentosessantatremilanovecentocinquantaquattro/30), IVA esclusa, di cui € 256.920,40 per lavori a corpo soggetti a ribasso e € 7.033,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Articolo 3

Contratto d'appalto, termine di esecuzione e pagamenti in acconto

Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo, ai sensi di quanto disposto dall'art. 16, comma 7, della L. R. n. 5/2007, mediante forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 15, comma 9, della L. R. n. 5/2007.

Il termine di esecuzione è di 170 (centosettanta) giorni lavorativi a partire dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori (art. 13 Schema di Contratto Capitolato Speciale d'Appalto).

All'appaltatore saranno corrisposti, durante l'esecuzione dei lavori ed in base ad appositi certificati, pagamenti in acconto ogni volta che il suo credito, al netto del ribasso contrattuale e delle trattenute regolamentari, raggiunga la cifra di € 50.000,00 (art. 15 Schema di Contratto Capitolato Speciale d'Appalto).

Articolo 4

Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

La gara d'appalto si terrà, in seduta pubblica, il giorno 05.05.2009 alle ore 9:30, presso l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Viale Trento n. 69 – 09123 Cagliari (CA).

È ammesso a presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse.

La gara verrà espletata mediante procedura aperta di cui all'art. 17 della L. R. n. 5/2007.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

prezzi a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a), punto 1, della L. R. n. 5/2007.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, corrispondente alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, determinata con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (il valore percentuale della soglia di anomalia sarà arrotondato alla terza cifra decimale, arrotondata per eccesso qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque).

In caso di offerte con pari ribasso percentuale (sia fra quelle di maggior ribasso, sia fra quelle di minor ribasso), verrà escluso sempre un numero di offerte pari al 10%, arrotondato all'unità superiore, del totale delle offerte ammesse.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a **dieci**. In tal caso, è facoltà della Stazione Appaltante procedere alla verifica della congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse (art. 86, comma 3, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.).

Stazione Appaltante procedere alla verifica della congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse (art. 86, comma 3 D.Lgs. 163/2006)

Si precisa che non sono ammesse offerte in aumento.

Articolo 5

Soggetti ammessi e condizioni minime di carattere economico – finanziario e tecnico - organizzativo

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché degli articoli 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

Gli operatori economici che partecipano alla gara in forma singola devono essere in possesso dei requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i corrispondenti singoli importi. (art. 95, comma 1, D.P.R. n. 554/1999).

Poichè nell'appalto sono comprese lavorazioni relative a strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 72, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999, esse non possono essere eseguite direttamente dagli operatori economici qualificati per la sola categoria prevalente, se privi delle relative adeguate qualificazioni. Tali lavorazioni possono essere subappaltate a operatori economici in possesso delle relative qualificazioni, in quando di incidenza inferiore al 15% dell'importo dell'appalto. Possono, inoltre, essere scorporate ai fini della costituzione di A.T.I. di tipo verticale (art. 37, comma 11, Codice dei Contratti).

Per le A.T.I., per i raggruppamenti temporanei di operatori economici, per i consorzi e per i GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del Codice dei Contratti - di tipo orizzontale - al capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti per l'operatore economico singolo, nella misura del 40%, mentre a ciascuno dei mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel bando di gara. L'operatore economico mandatario deve possedere i requisiti nella misura maggioritaria (art. 95, comma 2, D.P.R. n. 554/1999).

Per le A.T.I., per i raggruppamenti temporanei di operatori economici, per i consorzi e per i GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del Codice dei Contratti - di tipo verticale - al capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascun mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che lo stesso intende assumere e nella misura indicata per l'operatore economico singolo (art. 95, comma 3, D.P.R. n. 554/1999).

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

Se l'operatore economico singolo o gli operatori economici che intendano riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti per partecipare alla gara di cui al presente disciplinare, possono associare altri operatori economici qualificati anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando di gara, a condizione che i lavori eseguiti da questi ultimi non superino il 20 (venti) per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuno sia



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essi affidati (art. 95, comma 4, D.P.R. n. 554/1999).

Articolo 6

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Gli operatori economici interessati all'appalto potranno prendere visione del Capitolato Speciale d'Appalto, dei disegni di progetto, del computo metrico e di tutti gli altri elaborati progettuali, presso l'Ufficio Contratti dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Viale Trento n. 69 – 09123 Cagliari, dalle ore 11:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali, escluso il sabato e dalle ore 16:00 alle ore 17:00 dei giorni martedì e mercoledì.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara - **a pena di nullità** - dovranno far pervenire una busta o plico, controsiglata/o e sigillata/o su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal fabbricante, contenente la busta dell'offerta economica – controsiglata e sigillata con le stesse modalità - e il relativo corredo documentale secondo le disposizioni di cui al presente disciplinare di gara.

Per "sigillo" deve intendersi la chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o equivalente.

La busta o plico dovrà recare all'esterno la denominazione dell'offerente, il relativo indirizzo e il codice fiscale/partita I.V.A., nonché l'oggetto e l'importo dell'appalto indicati in modo chiaro come di seguito si riporta:

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI Ufficio Contratti - Viale Trento n. 69 - 09123 CAGLIARI	
Gara del giorno	05.05.2009
Offerta per la gara relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione, abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza dello stabile demaniale, sede della Caserma dei Carabinieri, in Alghero.	
Importo totale dei lavori	€ 263.954,30
Importo a corpo e a misura	€ 256.920,40
Oneri per la sicurezza	€ 7.033,90

A pena di nullità, la busta, o plico, di cui sopra dovrà pervenire, **entro e non oltre le ore 13:00 del**



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

giorno 04.05.2009, all'Ufficio Contratti dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Viale Trento n. 69 – 09123 Cagliari, recapitata/o tramite servizio postale di cui al D. Lgs. n. 261/1999 ovvero mediante consegna a mano.

Articolo 7

Offerta Economica

La busta dell'offerta economica dovrà contenere **a pena di esclusione**, le dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2 del presente articolo, redatte utilizzando preferibilmente la Scheda D allegata al presente disciplinare, accompagnata da copia del documento di identità, in corso di validità, del/dei dichiarante/i.

A pena di nullità, la busta dell'offerta economica, contenente le suddette dichiarazioni, dovrà essere chiusa e debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal fabbricante, affinché ne sia garantita la piena integrità e segretezza. Nella busta contenente l'offerta dovrà indicarsi l'oggetto della gara, l'operatore economico offerente e la dicitura "offerta".

A pena di esclusione, nella busta dell'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificamente indicati nel presente articolo.

1. DICHIARAZIONE DI OFFERTA.

La dichiarazione di offerta dovrà essere bollata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia.

A pena di esclusione, la dichiarazione di offerta dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

È nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

A pena di esclusione, la dichiarazione di offerta dovrà recare la specifica indicazione dell'oggetto dell'appalto e contenere:

- a. l'indicazione, in cifre e in lettere, del **prezzo globale** - inferiore al prezzo posto a base di gara - determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza;
- b. il corrispondente **ribasso percentuale**, espresso in cifre e in lettere, che il concorrente offre per



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

l'esecuzione dei lavori.

Il prezzo netto complessivo offerto non potrà superare quello posto a base di gara.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

2. DICHIARAZIONE ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999.

A pena di esclusione, il concorrente deve attestare, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999:

- a. di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico;
- b. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- c. di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

A pena di esclusione, la dichiarazione ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 dovrà essere resa dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006.

Articolo 8

Documentazione amministrativa a corredo dell'offerta

A pena di esclusione, l'offerta deve essere corredata dalla documentazione prevista dai successivi articoli da 8.1 a 8.8, redatta in lingua italiana, utilizzando preferibilmente le Schede A, B, C, C1, E, F e G, predisposte dall'Amministrazione e allegate al presente disciplinare di gara.

A pena di esclusione, l'istanza di partecipazione e tutte le dichiarazioni a corredo dell'offerta dovranno riportare l'oggetto dell'appalto e dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

e ss.mm.ii. e accompagnate da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documento idoneo equivalente, rilasciato secondo la legislazione dello Stato di appartenenza).

Si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, ai sensi dell'articolo 45, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii..

Articolo 8.1

Istanza di partecipazione e dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti

A pena di esclusione, l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni di seguito riportate, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di offerente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi, la dichiarazione deve essere prodotta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (per i consorzi stabili e per i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, tutte le dichiarazioni dovranno essere prodotte anche dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto).

A pena di esclusione, il concorrente come sopra individuato rende tutte le dichiarazioni di seguito dettagliate:

I. Forma di partecipazione.

Dichiarazione in ordine alla forma di partecipazione alla gara come operatore economico singolo ovvero in forma di costituita/costituenda A.T.I./R.T.I./consorzio (ordinario ex art. 2602 cod. civ., stabile, tra cooperative di produzione e lavoro, tra imprese artigiane)/GEIE.

II. Iscrizione registri.

Dichiarazione in ordine alla iscrizione dell'operatore economico presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale l'operatore economico è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto e la forma giuridica;

Inoltre

- Per gli operatori economici con sede in altro Stato: indicazione degli estremi di iscrizione nel



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza;

Inoltre

- Per le società cooperative: indicazione degli estremi di iscrizione nel Registro Prefettizio, con precisazione, altresì, della sezione;

Inoltre

- Per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del Codice dei Contratti: indicazione degli estremi di iscrizione nello schedario generale della cooperazione.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici.

A pena di esclusione, il rappresentante legale dell'operatore economico che sottoscrive l'istanza di partecipazione, deve rendere, inoltre, tutte le dichiarazioni di seguito dettagliate:

III. Insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui al comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m) e m-bis), dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.; deve, pertanto, dichiarare specificamente – **a pena di esclusione** – che l'operatore economico:

1. non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a), Codice dei Contratti);
2. non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38, comma 1, lett. d), Codice dei Contratti);
3. non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. e), Codice dei Contratti);
4. non ha commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla stazione appaltante (art. 38, comma 1, lett. f), Codice dei Contratti);
5. non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. g), Codice dei Contratti);

6. non ha reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici (art. 38, comma 1, lett. h), Codice dei Contratti);
7. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza (art. 38, comma 1, lett. i), Codice dei Contratti);
8. non è assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999 (per i soggetti giuridici che occupano non più di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000), ovvero che è in regola con le norme della Legge n. 68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 (per i soggetti giuridici che occupano più di 35 dipendenti o che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) (art. 38, comma 1, lett. l, Codice dei Contratti);
9. non è stato destinatario dell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del D. L. n. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 248/2006 (art. 38, comma 1, lett. m), Codice dei Contratti);
10. non è stato destinatario dell'applicazione di una misura di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico (art. 38, comma 1, lett. m-bis), Codice dei Contratti).

IV. Cessazioni dalle cariche.

- Dichiarazione in ordine alla insussistenza di soggetti cessati dalla carica ovvero in ordine all'insussistenza nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti;

Ovvero



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

- Dichiarazione in ordine agli atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata che l'operatore economico ha adottato e di cui fornisce dimostrazione (**da allegarsi**).

La dichiarazione in ordine alla insussistenza di alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice dei Contratti, può essere resa dal legale rappresentante dell'operatore economico, utilizzando preferibilmente la Scheda A, oppure personalmente da ciascuno dei soggetti interessati. Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p..

Devono essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare di impresa individuale ovvero di tutti i soci di società in nome collettivo ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, degli eventuali procuratori generali e/o speciali e di tutti i direttori tecnici, cessati dalla carica nel triennio anzidetto.

V. Osservanza contratti di lavoro (art. 52, comma 1, L. R. n. 5/2007).

1. Dichiarazione in ordine alla regolarità degli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della Legge n. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, con indicazione delle posizioni previdenziali e assicurative;
2. Dichiarazione in ordine all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

VI. Situazioni di controllo e/o collegamento.

Dichiarazione inerente alla inesistenza di situazioni di controllo ex art. 2359 cod. civ. con altri operatori economici partecipanti alla gara, nonché l'inesistenza di situazioni di collegamento e/o collegamento sostanziale con altri concorrenti, quali, ad esempio, la non comunanza con altri operatori economici offerenti, del legale rappresentante/titolare/amministratori/soci/direttori tecnici/procuratori con poteri di rappresentanza, nonché ipotesi in cui le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale *ovvero* indicazione degli operatori economici controllanti e/o controllati, eventualmente esistenti.

VII. Requisiti di qualificazione.

Dichiarazione inerente al possesso di attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità (ovvero fotocopia dell'attestazione resa conforme all'originale con dichiarazione del legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000), rilasciata:

- da una SOA, regolarmente autorizzata, ex D.P.R. n. 34/2000, che documenti il possesso della



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

qualificazione in categorie e classifiche adeguate;

ovvero

- dall'Albo Regionale Appaltatori di OO. PP., ex L. R. 09.08.2002, n. 14, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate;

Per i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, dichiarazione inerente al possesso dei requisiti, ai sensi degli artt. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Per i consorzi di cooperative, i consorzi tra imprese artigiane e i consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, i requisiti di qualificazione (S.O.A. o A.R.A.) devono essere posseduti e dimostrati dal consorzio.

VIII. Trattamento dati.

Dichiarazione in ordine alla informativa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

L'istanza di partecipazione e tutte le dichiarazioni di cui ai punti da I a VIII del presente articolo devono essere rese utilizzando preferibilmente la Scheda A allegata al presente disciplinare.

Articolo 8.2

Dichiarazioni personali

A pena di esclusione, ciascuno dei soggetti indicati nella dichiarazione di cui all'articolo 8.1.II, del presente disciplinare, devono rendere ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, la dichiarazione inerente al possesso dei requisiti di ordine generale; devono, pertanto dichiarare specificamente (**a pena di esclusione**):

1. assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (art. 38, comma 1, lett. b), Codice dei Contratti);
2. inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423;
3. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

4. inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);
5. inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 quater c.p..

Si precisa che - **a pena di esclusione** - il dichiarante dovrà indicare ogni eventuale sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. anche nel caso in cui sia intervenuto il "beneficio della non menzione".

Si precisa che - **a pena di esclusione** - le suddette dichiarazioni di cui ai punti da 1) a 5), devono essere rese dai soggetti di seguito indicati:

- nel caso di impresa individuale, dal titolare, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di ogni altro tipo di società o consorzio, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici e da tutti gli eventuali procuratori generali e/o speciali.

A pena di esclusione, le dichiarazioni di cui sopra, devono essere rese, nel caso di concorrenti costituiti da operatori economici riuniti o associati o da riunirsi o associarsi/consorzio ordinario/GEIE, da parte dei medesimi soggetti che figurano nella compagine di ciascun offerente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

A pena di esclusione, per i Consorzi di Cooperative, Consorzi tra imprese artigiane e Consorzi Stabili di



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, tale dichiarazione dovrà essere resa, da parte dei medesimi soggetti del Consorzio e delle Consorziatoe indicate quali esecutrici dell'appalto.

Le dichiarazioni personali di cui al presente articolo 8.2, devono essere rese utilizzando preferibilmente la Scheda B allegata al presente disciplinare.

Articolo 8.3

Avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti

In attuazione del disposto dell'art. 49 del Codice dei Contratti, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA/ARA di altro soggetto.

Pena l'esclusione, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del Codice dei Contratti, non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria e il concorrente può avvalersi di un solo operatore economico ausiliario per ciascun requisito o categoria.

Il concorrente e l'operatore economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – **a pena di esclusione** – che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestatati, ai sensi dell'art. 49, comma 10, come modificato dal D. Lgs. n. 6/2007.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – **a pena di esclusione** – tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49.

Pertanto, oltre alla documentazione a corredo dell'offerta richiamata all'articolo 8 del presente disciplinare, il concorrente dovrà presentare, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni/documenti appresso indicati (utilizzando preferibilmente la Scheda C):

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (art. 49, comma 2, lett. a), Codice dei Contratti);
2. contratto (utilizzando preferibilmente l'allegato Modello 1), in originale o copia autentica ai sensi



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), Codice dei Contratti).

L'operatore economico ausiliario, tramite il proprio rappresentante legale, dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, con le stesse modalità previste per l'operatore economico ausiliato dagli articoli 8, 8.1 e 8.2 del presente disciplinare, utilizzando preferibilmente le Schede A e B allegate.

A pena di esclusione, il rappresentante legale dell'operatore economico ausiliario dovrà, altresì, dichiarare, (utilizzando preferibilmente la Scheda C 1):

1. di mettere a disposizione del concorrente (operatore economico ausiliato) per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori;
2. di non eseguire in proprio lavori, con quegli stessi strumenti che vengono messi a disposizione per il presente appalto;
3. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice dei Contratti, né di trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del Codice dei Contratti, con una delle altre imprese che partecipano alla gara (art. 49, comma 2, lett. e), Codice dei Contratti).

Articolo 8.4

Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici

A pena di esclusione, ai sensi e per gli effetti della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture del 24 gennaio 2008 (pubblicata sulla G. U. n. 23 del 28 gennaio 2008), l'offerente deve dimostrare l'avvenuto versamento, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, dell'importo di € 20,00 (Euro venti/00), con una delle seguenti modalità:

- a. versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostalImpresaOnLine.

A pena di esclusione, l'operatore economico, a riprova dell'avvenuto pagamento, deve presentare, a corredo dell'offerta, copia stampata della e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";

b. versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura che è il seguente: **0294821DF8**

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>.

A pena di esclusione, l'operatore economico, a riprova dell'avvenuto versamento sul suddetto conto corrente postale, deve presentare, a corredo dell'offerta, la relativa attestazione di versamento in originale ovvero in copia resa conforme all'originale ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii..

Nel caso di A.T.I., dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'operatore economico mandatario.

Si raccomanda di allegare la stampa a riprova del versamento *online* (modalità a.) ovvero l'attestazione dell'avvenuto versamento su conto corrente postale (modalità b.) alla apposita Scheda E, allegata al presente disciplinare.

Articolo 8.5

Dichiarazione di subappalto

Nella dichiarazione di subappalto dovranno essere indicati i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice dei Contratti e dall'art. 30 del D.P.R. n. 34/2000. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

quelle categorie – non possedute dal partecipante e non scorporate – indicate nel bando di gara come subappaltabili, comporta l'**esclusione dalla gara**.

La dichiarazione di subappalto dovrà essere resa (utilizzando preferibilmente la Scheda F allegata al presente disciplinare) dal rappresentante legale dell'operatore economico singolo/consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento, in caso di Associazione Temporanea di operatori economici/Consorzio/GEIE/ di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006.

Articolo 8.6

Operatori economici riuniti, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE (art. 34, comma 1, lettere d) e) e f), del Codice dei Contratti)

La capogruppo e le riunite, dovranno presentare, **a pena di esclusione**, i certificati e/o le dichiarazioni di cui agli articoli 8.1 e 8.2 del presente disciplinare, nonché le percentuali di partecipazione all'A.T.I./consorzio/GEIE di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti.

Raggruppamenti già costituiti.

La capogruppo dovrà inoltre presentare la seguente documentazione, **a pena di esclusione**:

- a. scrittura privata autenticata da un notaio con la quale è stata costituita l'associazione temporanea di operatori economici e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale irrevocabile, dagli altri operatori economici riuniti, al capogruppo;
- b. procura conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C. (o copia di essa autenticata).

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

Raggruppamenti non ancora costituiti.

Sono ammesse a presentare offerte associazioni di concorrenti, anche se non ancora costituiti.

In tal caso è necessario – **a pena di esclusione** - produrre anche le seguenti dichiarazioni (utilizzando preferibilmente la Scheda G allegata al presente disciplinare):

1. dichiarazione di voler partecipare alla gara in associazione temporanea di operatori economici/consorzio/GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f), del Codice dei Contratti;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

2. espressa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
3. indicazione dell'operatore economico nominato mandatario/capogruppo;
4. dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti, compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti e con espresso riferimento alle categorie di lavorazioni previste nel bando di gara, al fine anche della verifica dei singoli requisiti di partecipazione per la rispettiva partecipazione.

In questo caso l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione/consorzio ordinario/GEIE rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

Articolo 8.7

Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti

I consorzi stabili, i consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente disciplinare, sono tenuti ad indicare - utilizzando preferibilmente la apposita Scheda H - se intendono eseguire direttamente i lavori oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno i lavori. I consorziati esecutori dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui agli articoli 8.1 e 8.2 del presente disciplinare.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare - utilizzando preferibilmente la apposita Scheda H - tutte le società consorziate.

È fatto divieto a tutti i consorziati del consorzio stabile, dei consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e dei consorzi tra imprese artigiane, di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Articolo 8.8

Garanzia provvisoria

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice dei Contratti, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria di € 5.279,10, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di deposito cauzionale o di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari).

La prestazione della garanzia provvisoria in misura inferiore all'importo richiesto è causa di esclusione dalla gara.

La garanzia può essere costituita in uno dei seguenti modi:

- a. cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante;
- b. fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati – in conformità ai disposti del D.P.R. n. 115/2004 - dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

A pena di esclusione, le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari come previsto nel suddetto punto b), dovranno prevedere espressamente:

1. validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
2. impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
3. clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

Qualora la garanzia sia costituita con le modalità di cui al suddetto punto a. questa dovrà essere accompagnata, **pena l'esclusione**, dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari aventi i requisiti precisati nel suddetto punto b).

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., i concorrenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria e di quella definitiva in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o in fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti gli operatori economici sono certificati o in possesso della dichiarazione. Il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUENDO (di tipo orizzontale di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999), la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere intestata a tutte le associate (individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUITO la garanzia fidejussoria o assicurativa – **a pena di esclusione** - deve essere intestata alla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti (con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del Codice dei Contratti).

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

Entro 30 giorni dalla aggiudicazione, l'Amministrazione provvederà, a mezzo raccomandata, a restituire, ai concorrenti non risultati aggiudicatari, la garanzia provvisoria prestata secondo le modalità di cui ai punti a) e b).

Articolo 9



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

Subappalto

Relativamente al pagamento da effettuare a favore dei soggetti subappaltatori, l'Amministrazione non intende avvalersi della facoltà - di cui al comma 3 dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 - di corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

Articolo 10

Compartecipazioni

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione temporanea di operatori economici) di:

- a. Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti ed imprese ad essi aderenti; in presenza di tale compartecipazione - verificabile con le dichiarazioni di cui agli articoli 8.1 e 8.7 del presente disciplinare - si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTI gli operatori economici che si trovano in dette condizioni (art. 37, comma 7, Codice dei Contratti).
- b. Operatori economici che hanno identità totale o parziale delle persone che in essi rivestono i ruoli di legale rappresentante; in presenza di tale compartecipazione - verificabile con la dichiarazione di cui agli articoli 8.1 e 8.2 del presente disciplinare - si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTI gli operatori economici che si trovano in dette condizioni.
- c. Operatori economici controllanti e controllati; in presenza di tale compartecipazione - verificabile con la dichiarazione di cui all'art. 8.1 del presente disciplinare - si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTI gli operatori economici che si trovano in dette condizioni.
- d. Operatori economici che partecipano alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f), del Codice dei Contratti, ovvero imprese individuali qualora partecipino alla gara anche in associazione o consorzio o GEIE; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTI i partecipanti che si trovano in dette condizioni.
- e. Operatori economici concorrenti per i quali è accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; in tal caso si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTI gli operatori economici che si trovano in dette condizioni (art. 34, comma 2, Codice dei Contratti).
- f. Operatore economico ausiliario e operatore economico ausiliato, in caso di ricorso all'avvalimento; in



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

presenza di tale compartecipazione, si procederà all'esclusione dalla gara di TUTTI i partecipanti che si trovano in dette condizioni (art. 49, comma 8, Codice dei Contratti).

Articolo 11

Altre informazioni

Resta chiarito ed inteso che:

1. La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali.
2. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.
3. Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
4. Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente.
5. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.
6. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, prevale quella indicata in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale e l'importo offerto prevale il ribasso percentuale espresso in lettere. Si procederà al troncamento alla terza cifra decimale dei ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui ciò determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti.
7. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta.
8. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.
9. La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara. L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva solo dopo la verifica positiva in ordine alla regolarità della procedura di gara. L'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.
10. All'aggiudicazione si procederà ai sensi dell'articolo 15 della L. R. n. 5/2007 e avverrà con il criterio



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi a base di gara. In caso di offerte vincenti uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R. D. n. 827/1924. L'Amministrazione si riserva la facoltà di avvalersi dei disposti di cui all'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006.

11. Al contratto - da stipulare a corpo - si provvederà successivamente alle verifiche previste dalla vigente normativa nonché all'accertamento dell'insussistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti di cui alla vigente normativa antimafia.
12. È espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, che sarà vincolata per un periodo di centottanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Amministrazione resterà vincolata soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.
13. È a carico dell'operatore economico che rimarrà aggiudicatario dell'appalto l'imposta fissa di registrazione del contratto.
14. È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 15 L. R. n. 5/2007).
15. Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Si specifica, inoltre, che la regolarità contributiva (D.U.R.C.) dovrà essere riferita alla data di scadenza delle offerte; la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.
16. Il contratto sarà stipulato entro 60 gg dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 30 gg dalla comunicazione ai controinteressati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 15, commi 6 e 7, L. R. n. 5/2007).
17. A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una **garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari aventi i requisiti di cui all'art. 8.8, lett. b), del presente disciplinare)**, con le modalità di cui all'art. 113, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., da produrre in originale, con firma del fidejussore debitamente autenticata da notaio.
18. Ai sensi degli articoli 129, comma 1, del Codice dei Contratti e 103 del D.P.R. n. 554/1999, l'operatore economico aggiudicatario è, altresì, obbligato a stipulare la polizza assicurativa per danni



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D. M. 12.03.2004, n. 123 - schema tipo 2.3 - per i seguenti importi:

- Sezione A – Copertura assicurativa non inferiore all'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, incrementato dell'I.V.A., stipulata nelle forme del “Contractors all Risks” (CAR), che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- Sezione B – Copertura assicurativa della responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo garantito pari a € 500.000,00.

La polizza in originale, con firma dell'assicuratore debitamente autenticata da notaio, dovrà essere trasmessa alla Stazione Appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

19. Tutte le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e all'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della Stazione Appaltante, con riferimento a qualunque offerente. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta esclusivamente nel caso di mancata prova dei requisiti da parte del primo e del secondo classificato (Consiglio di Stato, Sez. IV, 17.09.2007, n. 4840).
20. Per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs. 14.08.1996, n. 494 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza, debitamente validato dal competente Servizio tecnico dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici.
21. Ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti, il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere indicato in sede di offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nel caso di autorizzazione al subappalto, l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
22. Gli operatori economici aventi in corso modifiche della struttura aziendale, in particolare la trasformazione della loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e/o la modifica della loro ragione o denominazione sociale, o l'effettuazione di operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale,



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, resa, **a pena di esclusione**, in forma di copia autentica notarile:

- a. delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo, per documentare le variazioni di forma societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale;
- b. atto di conferimento di azienda;
- c. atto di fusione per incorporazione.

Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.

La mancanza o incompletezza dei documenti o dichiarazioni, nonché l'inosservanza delle modalità di presentazione così come previsti nel bando e nel presente disciplinare, comporta la tassativa esclusione dalla gara.

23. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'operatore economico aggiudicatario, anche se cooperativa, si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i soci, gli operai e i dipendenti delle aziende artigianali, industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi, nonché le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola. L'operatore economico si obbliga all'applicazione di detti contratti ed accordi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'operatore economico anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda dalle stesse e, indipendentemente dalla natura industriale, artigiana, dalla struttura o dimensione dell'impresa, da ogni qualificazione giuridica, economica, sindacale.
24. L'operatore economico aggiudicatario si obbliga ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. L'Amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili (art. 52, comma 1, lett. a), L. R. n. 5/2007). L'impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, a



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

rispondere dell'osservanza di quanto previsto dall'art. 52, comma 1, lett. a), della L. R. n. 5/2007 da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati (art. 52, comma 1, lett. b), L. R. n. 5/2007).

25. La stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, sono subordinati all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva (D.U.R.C.) e retributiva; la dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo (art. 52, comma 1, lett. d), L. R. n. 5/2007).
26. Ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di gara.
27. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. verrà corrisposta a termine di legge.
28. Il verbale di gara relativo all'appalto di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.
29. Tutte le dichiarazioni previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante dell'operatore economico possono essere sottoscritte da un procuratore, a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o copia dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa), **pena l'esclusione**.
30. Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.
31. In caso di incongruenze nella modulistica allegata al presente disciplinare, farà fede quanto riportato nel bando di gara e nel presente disciplinare.
32. Le modalità e l'importo dei pagamenti in conto sul prezzo d'appalto sono previsti dallo Schema di Contratto.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti
Settore contratti

Bando n. 04/2009/LL. PP.

33. La definizione delle controversie - qualora non si pervenga alla risoluzione bonaria - che dovessero sorgere tra Amministrazione e Appaltatore, è attribuita al giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
34. L'operatore economico aggiudicatario dovrà stipulare il contratto d'appalto previa presentazione della relativa documentazione nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, pena la decadenza dall'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore.

Si fa presente inoltre che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni con offerenti possono avvenire, a scelta dell'Ente appaltante, mediante posta ovvero via fax. Si invita pertanto ad indicare, tra i dati dell'impresa, un numero di fax attivo.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla gara sono invitati a consultare periodicamente il sito internet istituzionale, per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto.

Allegati:

- Scheda A** - istanza di partecipazione e dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Scheda B** - dichiarazioni personali, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;
- Scheda C** - avvalimento - dichiarazione operatore economico ausiliario;
- Scheda C1** - avvalimento - dichiarazione operatore economico ausiliario;
- Scheda D** - dichiarazione di offerta e dichiarazione ex art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999, da inserire nella busta dell'offerta economica (art. 7 del disciplinare di gara);
- Scheda E** - attestazione versamento contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- Scheda F** - dichiarazione delle opere che l'operatore economico intende affidare in subappalto;
- Scheda G** - solo per A.T.I./consorzi/GEIE da costituire;
- Scheda H** - solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti;
- Modello 1** - schema contratto di avvalimento.

Cagliari, li 24 Marzo 2009

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
(Dott. ssa Teresa Ivana Falco)