

## **BREVI NOTE ILLUSTRATIVE DELL'AREA DI PROPRIETA' DELLA SEAMAG S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**

L'area dell'ex impianto Seamag è ubicata nel Comune di Sant'Antioco, piccola cittadina di quasi 12.000 abitanti.

L'area è situata tra l'abitato di Sant'Antioco (a nord-ovest) e lo stagno di " Punta de s'aliga – Is Pruinis " (a sud) nella parte meridionale dello stesso centro abitato, in prossimità del canale artificiale che collega la laguna di Sant'Antioco al golfo di Palmas, su un'estensione di circa 14 ettari, interamente recintati, in una zona che presenta spiccate caratteristiche turistiche.

A **sud** dell'area, a ridosso della recinzione, è presente una vasta area demaniale che, inglobata con quella di proprietà Seamag, si presterebbe allo sviluppo di attività legate alla nautica da diporto attraverso l'eventuale realizzazione di un approdo nautico.

A **est** è presente il citato canale artificiale ed il porto commerciale "Ponte Romano" costruito nel 1935.

L'area in esame dista circa 5 km dalle spiagge e dalle località balneari del Comune di Sant'Antioco ( Is pruinis, Maladroxia, Coeguaddus , Torre Canai etc.).

Il centro abitato di Sant'Antioco, l'antica Sulci fenicio-punica, presenta episodi archeologici, storici e monumentali di particolare interesse. La Necropoli, il Tophet, il Villaggio Ipogeo, Sa Presonedda, le Catacombe e la Basilica rappresentano le principali attrattive turistico-archeologiche.