



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

Il Direttore del Servizio Albi Regionali e Contratti, a norma del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato

RENDE NOTO

Che per il giorno **20 Dicembre 2005** alle **ore 9,30** E' INDETTO, presso l'Assessorato sopraccitato, PUBBLICO INCANTO – ai sensi dell'art. 3 della Legge sull'Amministrazione del Patrimonio e Contabilità Generale dello Stato, approvata con R.D. 18.11.1923, n° 2440 e dall'art. 19, comma 1, lett. a) della Legge 11.02.1994, n° 109 e s.m.i. per l'appalto dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI ADIBITI A TERAPIA INTENSIVA NEONATALE NELLA CLINICA PEDIATRICA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI A CAGLIARI.**

1) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà espletata ai sensi dell'articolo 21, comma 1, lett. c) della legge 11/02/1994 n. 109, e successive modifiche ed integrazioni con il criterio del prezzo più basso sull'importo a corpo e a misura posto a base di gara, determinato mediante **Offerta dei Prezzi Unitari**.

L'Amministrazione provvederà ad affidare i lavori con il criterio sopraindicato dopo aver provveduto alla esclusione automatica delle offerte risultanti basse in modo anomalo ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 21, comma 1 bis, della citata legge n. 109/1994, e successive modifiche ed integrazioni. Saranno considerate anomale le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore al valore della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. La procedura di esclusione non verrà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque. In quest'ultimo caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare comunque la congruità dell'offerta, ai sensi per gli effetti di cui al comma 4 dell'art. 89 del D.P.R. 554/99. **Non sono ammesse offerte in aumento.**

2) LUOGO, IMPORTO DEI LAVORI E DELLE PRESTAZIONI:

2.1. Luogo di esecuzione:	Comune di CAGLIARI
2.2. Importo complessivo dell'appalto:	Euro 395.000,00 di cui:
Importo a base d'asta.	Euro 387.000,00
Importo lavori a misura:	Euro 194.560,00
Importo lavori a corpo	Euro 192.440,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	Euro 8.000,00

2.3. Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO E A MISURA ai sensi del dell'articolo 329 della legge 20 marzo 1865 n. 2248, all. f), richiamato dall'articolo 19, comma quarto, della legge 11 febbraio 1994 n. 109. I prezzi unitari indicati dal concorrente aggiudicatario, valgono quali prezzi contrattuali.

2.4. Termine di esecuzione opera:

336 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art 27 del Capitolato Speciale);

2.5. Pagamenti in acconto: l'impresa avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni volta che il suo credito, al netto delle prescritte ritenute, raggiunga l'ammontare di € **80.000,00** (art. 37 del Capitolato Speciale).

3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:



Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1 della Legge 109/1994 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del DPR n° 554/1999, ovvero da Imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5 della Legge 109/1994 e s.m.i. nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del DPR n° 34/2000.

4) CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO.

Ai fini dell'art. art. 73 comma 2 del D.P.R. 554/1999, vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera (al netto degli oneri per la sicurezza):

- a) **Categoria prevalente: OG1** – Edifici civili ed industriali – importo **Euro 212.000,00;**
- b) **Categoria scorporabile/non subappaltabile/a qualificazione obbligatoria: OS28** – Impianti termici e di condizionamento – Importo **Euro 123.000,00;**
- c) **OS30 Categoria scorporabile/subappaltabile/a qualificazione obbligatoria** – Impianti elettrici interni – importo **Euro 52.000,00;**

5) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO, NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.

I concorrenti possono partecipare dichiarando di possedere la attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al DPR n° 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, ovvero attestazione regionale di qualificazione (ARA), in corso di validità, rilasciata ai sensi della L.R. n° 14/2000, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come di seguito dettagliato:

Lavorazione	Categoria		Importo (IVA esclusa)	%
Edifici civili e industriali	OG 1	PREVALENTE	€ 212.000,00	54,78
Impianti termici e di condizionamento	OS28	Scorporabile Non subappaltabile	€ 123.000,00	31,78
Impianti Elettrici interni	OS 30	Scorporabile Subappaltabile	€ 52.000,00	13,44

- 1) I concorrenti che intendono partecipare singolarmente dovranno possedere, **a pena di esclusione**, la qualificazione nella categoria prevalente **OG1** e nelle categorie scorporabili **OS28** e **OS30**;

ovvero

qualora non possiedano la qualificazione nella **categoria scorporabile OS30** (a qualificazione obbligatoria) **a pena di esclusione sono tenuti** :

- a) ad affidare in subappalto la categoria OS30 in quanto di importo inferiore al 15% dell'importo complessivo dei lavori. In tal caso l'Impresa qualificata per la categoria prevalente OG1, dovrà possedere una classifica che comprenda anche l'importo dei lavori della categoria scorporabile OS30 (SOA I° ARA II°);
- b) a costituire, ai sensi dell'art. 13, comma 7 della Legge 109/1994 e s.m.i., apposite ASSOCIAZIONI TEMPORANEE di Imprese, di Consorzio di concorrenti o di GEIE



di cui all'art. 10, comma 1, lett. d), e), ed e-bis) della Legge 109/1994 e s.m.i., di tipo VERTICALE, utilizzando l'apposita **SCHEDA E**. In tale caso i requisiti di qualificazione prescritti per l'Impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o capogruppo e da ciascuna mandante o altra Impresa consorziata, rispettivamente con riferimento alla categoria prevalente e alla categoria che intendono assumere ed ai corrispondenti singoli importi.

- 2) I concorrenti, qualora non possiedano la qualificazione nella categoria scorporabile e non subappaltabile (a qualificazione obbligatoria) **OS28 Impianti termici e di condizionamento** sono tenuti **a pena di esclusione** a costituire, ai sensi dell'art. 13, comma 7 della Legge 109/1994 e s.m.i., apposite ASSOCIAZIONI TEMPORANEE di Imprese, di Consorzio di concorrenti o di GEIE di cui all'art. 10, comma 1, lett. d), e), ed e-bis) della Legge 109/1994 e s.m.i., di tipo VERTICALE, utilizzando l'apposita **SCHEDA E**. In tale caso i requisiti di qualificazione prescritti per l'Impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o capogruppo e da ciascuna mandante o altra Impresa consorziata, rispettivamente con riferimento alla categoria prevalente e alla categoria che intendono assumere ed ai corrispondenti singoli importi. Anche in questo caso qualora non possiedano la qualificazione nella categoria scorporabile OS30, **a pena di esclusione**, sono tenuti ad affidare tali lavorazioni in subappalto

6) SUBAPPALTO

Si richiama la clausola di gradimento del **divieto di subappalto ad Imprese che abbiano partecipato alla medesima gara**. Nell'eventualità che l'offerente intenda avvalersi dell'istituto del subappalto, dovrà indicare, utilizzando l'apposita **SCHEDA C**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18 della Legge 19.03.1990, n° 55 e s.m.i., i lavori o le parti delle opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, ivi compresi gli impianti, i lavori speciali, i noli a caldo e i contratti similari che prevedano l'impegno di manodopera, nonché i contratti di fornitura con posa in opera del materiale fornito di cui all'art. 9, comma 71, della Legge 18.11.1998, n° 415. Qualora tale indicazione non venga fornita ovvero venga fornita in modo generico, o non venga presentata la documentazione richiesta, nessuna autorizzazione di subappalto o di cottimo potrà essere concessa all'aggiudicatario. In ogni caso l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto o in cottimo, potrà essere concessa dall'Amministrazione fatte salve le altre condizioni previste dall'art. 18 della richiamata Legge n° 55/1990 e s.m.i..

In ogni caso la quota subappaltabile della categoria prevalente dei lavori, non potrà essere superiore al 30% del suo importo.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per quella categoria non posseduta dal partecipante e non scorporata - indicata nel bando di gara come subappaltabile (OS30- Impianti elettrici interni), comporta l'esclusione dalla gara.

7) SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il giorno **20 Dicembre 2005**, alle **ore 9.30**, in seduta pubblica, in unica fase, si provvederà a verificare l'ammissibilità delle offerte attraverso l'esame della documentazione presentata da tutte le Imprese partecipanti alla gara. Successivamente si procederà alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti rimasti in gara, procedendo, pertanto, all'aggiudicazione provvisoria.

L'Aggiudicatario ed il concorrente che segue nella graduatoria dovranno comprovare entro dieci giorni dall'aggiudicazione, il possesso dei requisiti generali e speciali che la stazione appaltante, a sua discrezione, riterrà di richiedere, a riprova delle dichiarazioni presentate in sede di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 1 *quater* della Legge 109/1994.

Qualora i soggetti predetti non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, l'Amministrazione aggiudicante procederà ad escludere il concorrente dalla gara, ad escutere



la relativa cauzione provvisoria ed a segnalare il fatto alle autorità competenti per l'applicazione delle eventuali misure sanzionatorie; si procederà in tal caso alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente nuova aggiudicazione.

8) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le imprese, che intendono partecipare alla suddetta gara dovranno far pervenire **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la gara** a mezzo servizio postale raccomandato o celere ovvero mediante agenzia di recapito autorizzato o autoprestazione ai sensi del D.Lgs. n° 261/1999 ovvero posta prioritaria, una busta o plico controsiglata/o e sigillata/o con ceralacca su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal fabbricante, (a pena di nullità dell'offerta) contenente la busta sigillata dell'offerta ed il relativo corredo documentale, recante l'esatta indicazione del **nominativo del mittente, l'indirizzo, il numero di telefono e di fax** e dovrà apporsi chiaramente la seguente scritta:

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI	
Ufficio Contratti - Viale Trento 69 - 09100 CAGLIARI.	
Gara del giorno 20 Dicembre 2005	
Offerta per la gara relativa all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a terapia intensiva neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi a Cagliari.	
Importo totale dei lavori	€ 395.000,00
Importo a base d'asta	€ 387.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 8.000,00

Il capitolato Speciale d'appalto ed i relativi disegni progettuali complementari, nonché il Computo metrico, potranno essere presi in visione ed il modulo dell'offerta denominato "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto", potrà essere ritirato presso: Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Ufficio contratti, Viale Trento n. 69 Cagliari, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 di tutti i giorni feriali, escluso il sabato.

9) OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

Il suddetto piego sigillato con ceralacca, dovrà contenere **a pena di esclusione**, la documentazione, redatta in lingua italiana, appresso indicata, utilizzando la modulistica redatta dall'Amministrazione e allegata al presente bando per uso dei concorrenti:

9.1) Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione datata e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni Impresa singola o associata, resa nelle forme di cui al DPR 445/200 con allegata la fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante, utilizzando l'apposita SCHEDA A), con la quale l'impresa ATTESTI:

- a) **Dichiarazione ex art. 71 del DPR 554/1999:** di essersi recata sul posto dove debbono eseguirsi i lavori; di aver preso conoscenza delle condizioni locali ed eventualmente delle cave e dei campioni; di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari e delle condizioni contrattuali che possono aver influito sulla determinazione del ribasso offerto o che possono del pari influire sulla esecuzione dell'opera; di aver giudicato il prezzo a **corpo e a misura** remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto; di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante



l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito; di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi; di aver preso visione degli elaborati esecutivi di progetto, del Capitolato Generale per i Lavori Pubblici dello Stato e di quello Speciale d'appalto, nonché del Computo Metrico; di aver giudicato gli elaborati progettuali adeguati e i lavori oggetto dell'appalto realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei grafici di progetto; di avere la disponibilità di tutta l'attrezzatura necessaria ed idonea per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto in argomento.

- b) che il ribasso offerto è stato effettuato tenuto conto anche degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove debbono essere eseguiti i lavori, ai sensi del Decreto Legislativo 14 agosto 1996 n. 494 come modificato dal Decreto Legislativo 19.11.1999 n 528;
- c) che l'impresa partecipante all'appalto non detiene, in ordine alla medesima procedura di affidamento, quote societarie né alcuna situazione di compartecipazione, di controllo o di collegamento di carattere finanziario e/o organizzativo con altre imprese e consorzi, ai sensi dell'art. 2359 del c.c.;
- d) che in ordine alla medesima procedura di affidamento dei lavori di cui sopra, i rappresentanti legali, gli amministratori, i procuratori dell'impresa e i direttori tecnici della stessa non detengono funzioni analoghe in altre imprese e consorzi;
- e) **SOLO per i Consorzi stabili, Consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese artigiane** (di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) della Legge 109/1994 e s.m.i.): oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni di cui al presente bando di gara, sono tenuti ad indicare se intendono eseguire direttamente i lavori oppure se intendono affidare l'esecuzione dei lavori ai consorziati (con l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre). **Tali consorziati**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13, comma 4, della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, non potranno partecipare autonomamente alla presente gara e dovranno rendere, **a pena di esclusione**, la dichiarazione inerente ai requisiti generali di capacità di cui alle lettere **c), d), f), h)**, del presente **art. 9.1** e altresì la dichiarazione di cui all'**art. 9.2** che segue, con riguardo ai medesimi soggetti ivi indicati, utilizzando le apposite schede A e B;
- f) **Requisiti generali**: che è regolarmente **iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio** competente per territorio per l'attività corrispondente alla categoria dei lavori oggetto del presente appalto, ovvero, per le Imprese con sede legale in altro stato: che è iscritta al registro professionale competente del proprio stato di appartenenza, con l'indicazione e le generalità degli Amministratori in carica, muniti di poteri di rappresentanza, nonché di tutti i componenti il Consiglio di Amministrazione e di tutti i Direttori Tecnici della Società. Nel caso di società in accomandita semplice, inoltre, dovranno essere indicati tutti gli accomandatari e nel caso di società in nome collettivo, tutti i soci;

l'impresa, per mezzo del suo rappresentante legale **dovrà inoltre attestare** che nel **triennio antecedente** la data di pubblicazione del bando:

- non è intervenuta sostituzione né cessazione dalla carica del titolare, del socio, dell'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né del direttore tecnico;

ovvero

- qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione: nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di



applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

ovvero

- qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale: sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (tali atti o misure dovranno essere indicati).

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445, comma 2 del c.p.p.

- g) di possedere i **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE** indicati nel presente bando (ARA o SOA), per importo e classifica adeguate; per i Consorzi di Cooperative, Consorzi tra Imprese artigiane e Consorzi Stabili di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) la qualificazione SOA o ARA deve essere posseduta e dimostrata dal Consorzio.
- h) che l'impresa non si trova in uno dei **casi di esclusione dagli appalti** previsti dalla legge 19 marzo 1990 n. 55 (legge antimafia), dalla legge 575/1965, dall'art. 75 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 così come introdotto dall'art. 2 del D.P.R. 30.08.2000 n. 412 nonché dalla legislazione statale e comunitaria in materia di appalti pubblici e cioè:
1. che non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di amministrazione controllata o di concordato preventivo; che le precedenti procedure non sono in corso e che non si sono mai verificate dalla data di costituzione della società (o dalla data di inizio dell'attività dell'Impresa individuale) e che comunque non si sono verificate nell'ultimo quinquennio;
 2. che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
 3. che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
 4. che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori pubblici;
 5. che non sono state commesse irregolarità, definitivamente accertate, in materia di obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
 6. che è in regola con gli **adempimenti in materia di contributi sociali e in materia di contributi previdenziali** a favore dei lavoratori dipendenti secondo la legislazione vigente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della Legge 166/2002, con l'indicazione – **a pena di esclusione** - delle posizioni con gli Enti previdenziali e con le Casse Edili e i motivi della eventuale mancata iscrizione;
 7. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono state rese false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
 8. che nei confronti dell'impresa non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza, previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n° 575 e s.m.i. nonché dal D.Lgs. 08.08.1994, n° 490;
 9. che l'impresa non ha presentato piani individuali di **emersione del lavoro sommerso**, di cui alla Legge n. 383 del 2001 oppure si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso. I soggetti che si avvalgono dei piani individuali di



- emersione sono **esclusi** dalle gare d'appalto pubbliche fino alla conclusione del periodo di emersione (legge 22 Novembre 2002, n. 266 art. 1 comma 14);
10. che all'impresa non sono state applicate le sanzioni interdittive, anche disposte quali misure cautelari, previste dall'art. 9, secondo comma, lettera **a**) (interdizione dall'esercizio dell'attività) e/o lettera **c**) (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione) del Decreto Legislativo n. 231/2001;
 11. **Adempimenti di cui alla Legge 12 marzo 1999, n° 68** recante norme per il diritto al lavoro dei disabili; per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000: **a)** Dichiarazione circa la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 (norme per il diritto al lavoro dei disabili). Per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000: **b)** Dichiarazione di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili. La dichiarazione di cui alla lettera b) dovrà essere accompagnata, ai sensi dell'articolo 17 della Legge 12 marzo 1999 n. 68, da apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti (art. 6 legge n. 68/99) dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge medesima. **Ai sensi della legge n. 3/2003 tale certificazione può essere sostituita da una dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 445/2000);**

9.2) DICHIARAZIONE PERSONALE, datata e sottoscritta, resa dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettera b) del DPR n° 554/1999 e s.m.i., nelle forme di cui al DPR 445/200, con allegata la fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante, utilizzando la SCHEDA B) allegata, attestante in particolare:

- a)** l'inesistenza di un procedimento pendente nei propri confronti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- b)** l'inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- c)** che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d)** l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato oppure di sentenze per l'applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- e)** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

La predetta dichiarazione di cui ai precedenti punti da a) a e) deve essere rilasciata:

- dal titolare dell'impresa individuale e dal Direttore tecnico se persona diversa dal titolare;
- da tutti i rappresentanti legali della società;
- da tutti i direttori tecnici e da tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo;
- da tutti i direttori tecnici e da tutti gli accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice;
- da tutti i direttori tecnici e da tutti i rappresentanti legali per ogni altro tipo di società, Consorzi e Cooperative;
- da tutti i Procuratori Speciali o Generali della Società;

La mancanza, l'irregolarità o l'incompletezza delle dichiarazioni medesime comporterà l'esclusione dalla gara.



9.3) DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO, datata e sottoscritta, con allegata la fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante, utilizzando la **SCHEDA C**, con la quale il concorrente ATTESTI:

che intende avvalersi dell'istituto del subappalto (indicare le categorie di lavoro) oppure che non intende avvalersi dell'istituto del subappalto;

9.4) DICHIARAZIONE DI OFFERTA, datata, **sottoscritta** dal rappresentante legale dell'Impresa e, in caso di Associazione Temporanea di Imprese/GEIE/Consorti di cui all'art. 10, comma 1, lett. d), e), ed e-bis) della Legge 109/1994 e s.m.i., da tutti i rappresentanti legali dei soggetti partecipanti al raggruppamento (**pena la nullità dell'offerta**);

Redatta **ESCLUSIVAMENTE** sul modulo autenticato in ogni suo foglio dalla Stazione appaltante e denominato "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto". Il suddetto modulo, predisposto e compilato dalla Stazione appaltante nella prima, seconda, terza e quarta colonna (fornito dall'Ente appaltante alle imprese interessate ai fini della presente gara) dovrà essere completato dall'offerente nella quinta, sesta e settima colonna, secondo le seguenti modalità:

- a) nella quinta e sesta colonna, i concorrenti dovranno indicare i prezzi unitari che essi si dichiarano disposti ad offrire per ogni voce relativa alle varie categorie di lavoro espressamente descritte nell'"Elenco descrittivo delle voci relative alle varie categorie di lavoro", espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna. Nel caso di discordanza dei prezzi unitari offerti, **prevale il prezzo indicato in lettere**;
- b) nella settima colonna, i concorrenti dovranno riportare i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi unitari indicati nella sesta colonna.

Il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce al modulo stesso unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il ribasso percentuale dovranno essere indicati dal concorrente in cifre ed in lettere. **In caso di discordanza varrà il ribasso percentuale indicato in lettere**. Il ribasso deve essere formulato con un numero massimo di tre cifre decimali dopo la virgola. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Il concorrente, prima della formulazione dell'offerta, ha l'obbligo, ai sensi e per gli effetti di cui al 5° comma dell'art. 90 del DPR 21.12.1999, n° 554, di controllare le voci riportate nella Lista delle categorie di lavoro. In esito a tale verifica il medesimo concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuti carenti o eccessive e ad inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

Resta stabilito che in questo caso l'importo complessivo dell'offerta rimane comunque fisso ed invariabile. Il concorrente è obbligato ad allegare alla predetta Lista, **pena l'esclusione dalla gara**, apposita dichiarazione (utilizzando la **SCHEDA D**) con cui **prende atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta, che seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi degli articoli 19, comma 4 e 21, comma 1, della Legge 109/1994 e s.m.i.**

Il **modulo dell'offerta**, denominato Lista delle categorie di lavoro e forniture, bollato ai sensi delle vigenti disposizioni di legge sul bollo e sottoscritto in ciascun foglio dal rappresentante legale dell'Impresa (e in caso di ATI/Consortio/GEIE di cui all'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e-bis) della Legge 109/1994 e s.m.i., da tutti i Rappresentanti legali dei soggetti raggruppati), non dovrà contenere correzioni che non siano dal medesimo rappresentante espressamente confermate e sottoscritte.



La redazione incompleta o irregolare del modulo dell'offerta, la mancata sottoscrizione anche di un solo foglio, comporterà la nullità dell'offerta e la conseguente ESCLUSIONE del concorrente dalla gara.

A pena di esclusione, il modulo dell'offerta deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controsiglata su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal fabbricante, dal soggetto che ha espresso l'offerta medesima e dovrà riportare sul plico i dati identificativi dell'Impresa e la scritta: "offerta".

In tale busta non devono essere inseriti altri documenti. La busta sigillata contenente l'offerta dovrà essere racchiusa nel **PIEGO** sopraindicato, nel quale saranno contenuti anche i documenti richiesti a corredo dell'offerta stessa.

Per "**sigillo**" si dovrà intendere la semplice apposizione di ceralacca su **tutti i lembi** di chiusura (compresi quelli preincollati dal fabbricante) del plico contenente i documenti e della busta contenente l'offerta.

Oltre lo stabilito termine delle **ORE 12 DEL GIORNO PRECEDENTE LA GARA** non potrà essere validamente presentata alcuna altra offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di migliona ne' sarà consentita, in sede di pubblico incanto, la presentazione di altra offerta.

9.5) SOLO in caso di ATI/Consorzio/GEIE da costituire ai sensi dell'art. 13 della legge 109/1994 e s.m.i.: DICHIARAZIONE di impegno, utilizzando la SCHEDA E), che, IN CASO DI AGGIUDICAZIONE, conferiranno, con un unico atto notarile, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'Impresa qualificata come capogruppo/mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

9.6) DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO dell'importo di € **7.900,00** equivalente alla misura del 2% dell'importo a base d'asta incrementato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza. Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione e la garanzia fidejussoria è ridotta del 50%. In tal caso l'Impresa partecipante dovrà allegare agli atti di gara copia di detta certificazione oppure rilasciare autodichiarazione concernente il possesso della medesima certificazione. Il suddetto deposito potrà essere costituito - **a pena di esclusione** - nelle forme e con le modalità appresso dettagliate:

- 1) con assegno circolare non trasferibile, a pena di nullità**, intestato alla Regione Autonoma della Sardegna Assessorato dei Lavori Pubblici. Gli assegni dei concorrenti non aggiudicatari dopo la gara verranno restituiti all'Impresa dall'Assessorato mediante lettera raccomandata A.R. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata da una dichiarazione con cui una Società di Assicurazione legalmente autorizzata si impegna a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente.
- 2) con fidejussione bancaria o con polizza assicurativa.** Le garanzie bancarie sono prestate da Istituti di credito o da Banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. 01.09.1993, n° 385. Le garanzie assicurative sono prestate da Imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. La cauzione può essere altresì rilasciata dagli Intermediari Finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° Settembre 1993 n 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, ai sensi dell'Art. 30, comma 1, della legge 11 febbraio



1994, n. 109 così come modificato dall'Art. 145 comma 50 della Legge 23 Dicembre 2000 n. 388.

In tal caso dovrà essere documentato o dichiarato – pena l'esclusione – il possesso da parte degli intermediari finanziari dei requisiti testè richiamati.

La suddetta fidejussione bancaria, assicurativa o degli intermediari finanziari dovrà contenere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale Cauzione dovrà contenere l'indicazione dell'Ente garantito, dei lavori a cui la cauzione si riferisce e del periodo di garanzia che non potrà essere inferiore a cento ottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta nonché dell'impegno del fidejussore a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, il deposito cauzionale definitivo nella misura del 10% dell'importo contrattuale.

La cauzione prodotta mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, dovrà essere resa dai soggetti autorizzati (Banca garante, Impresa di assicurazione. Intermediari finanziari), **nelle forme e modalità previste dal DM 12.04.2004, n° 123.** I concorrenti sono abilitati, ai sensi dell'art. 1, comma 4 del richiamato DM 123/2004, a presentare alla stazione appaltante la sola scheda tecnica 1.1 relativa allo schema tipo 1.1 della cauzione provvisoria.

A pena di esclusione, la firma delle persone aventi i poteri di rappresentare legalmente l'Istituto Bancario l'Ente Assicurativo o gli intermediari finanziari deve essere debitamente ed esclusivamente autenticata da Notaio.

10) NORME FINALI

Resta chiarito ed inteso:

- 1) che l'apertura dei plichi contenenti le offerte verrà fatta in seduta pubblica alla quale potranno partecipare i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti;
- 2) che alla medesima procedura di gara è vietata la contemporanea partecipazione dei soggetti fra cui esistano **situazione di controllo o di collegamento** ai sensi dell'art. 2359 del c.c. nonché la contemporanea partecipazione dei consorzi di imprese e delle imprese in essi consorziate; parimenti è vietata la partecipazione dei consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, tra imprese artigiane e dei consorzi stabili di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) della Legge 109/1994 e s.m.i. e delle imprese consorziate per le quali essi dichiarano di concorrere;
- 3) Che è inoltre vietata la contemporanea partecipazione alla medesima gara delle imprese che abbiano gli stessi amministratori ovvero delle imprese in cui la stessa persona abbia poteri di rappresentanza, di direzione tecnica o detenga quote societarie.
- 4) Che nel caso in cui tra le offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, che vanno escluse dal computo ai sensi dell'art. 21, comma 1- bis della Legge 109/1994 e s.m.i., ve ne siano alcune a **pari merito**, tutte saranno parimenti escluse dal computo, pur superando la percentuale del 10% delle offerte ammesse;
- 5) Che le Associazioni Temporanee/Consorti di Imprese/GEIE, dovranno presentare:
 - **se costituitesi prima della presentazione dell'offerta: mandato collettivo speciale irrevocabile** conferito all'impresa capogruppo/mandataria dalle altre imprese riunite, risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata e procura con la quale viene conferita la rappresentanza, risultante da atto pubblico ex art. 1392 del codice civile. E' ammessa la presentazione sia del mandato sia della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica. Nel caso in cui l'atto di costituzione dell'ATI non possa essere rilasciato a causa degli adempimenti fiscali, in sede di gara potrà essere prodotto un certificato notarile attestante l'esistenza del contratto di associazione ovvero una **dichiarazione attestante**



l'avvenuta costituzione dell'ATI/Consorzio, resa nelle forme di cui al DPR 445/2000;

- **se non ancora costituite**: ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge 109/1994 e s.m.i., in caso di aggiudicazione dovranno produrre la suindicata documentazione entro dieci giorni dalla richiesta della stazione appaltante; in sede di gara dovranno presentare la Dichiarazione di cui alla **SCHEDA E.**
- 6) Che **in caso di ATI/Consorzio da costituire**, le dichiarazioni a corredo dell'offerta, indicate all'**art. 9** del presente bando, dovranno essere prodotte **a pena di esclusione**, dai rappresentanti legali di tutti i soggetti associati/consorziati (con le specificazioni di cui alla lettera **e**) del medesimo **art. 9.1** per i Consorzi stabili, i Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e i Consorzi tra Imprese artigiane di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) della Legge 109/1994 e s.m.i.;
- 7) che è VIETATA qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. d), e), ed e-bis) della Legge 109/1994 e s.m.i., rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;
- 8) **che tutte le dichiarazioni di cui al presente bando - inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e alla insussistenza delle cause di esclusione dalla gara - potranno essere successivamente verificate** da parte di questa Stazione Appaltante, con riguardo a qualunque concorrente, individuato anche mediante sorteggio;
- 9) che qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si applicherà la sanzione della esclusione dalla gara e si provvederà alla revoca dell'aggiudicazione a carico dell'Impresa che avrà fatto dichiarazioni non corrispondenti a verità, oltre alla notifica del fatto alle Autorità competenti. Si procederà pertanto alla **determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta** e alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione;
- 10) che la mancanza, l'irregolarità o l'incompletezza, anche parziale, della documentazione o degli elementi prescritti dal presente bando di gara, comporterà l'esclusione dell'offerta;
- 11) che non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- 12) che ai sensi dell'articolo 3, comma 1-ter della legge 18 novembre 1998 n. 415, l'Amministrazione **si riserva la facoltà**, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta. In caso di fallimento del secondo classificato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.
- 13) che qualora due o più concorrenti presentino la **medesima offerta**, si procederà a determinare l'aggiudicatario mediante estrazione a sorte;
- 14) che tutte le dichiarazioni previste dal presente bando a cura del legale rappresentante dell'Impresa, possono essere sottoscritte da un **procuratore** a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale, o copia conforme, o copia autenticata o dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa);
- 15) **che in caso di incongruenze nella modulistica allegata al presente bando, farà fede quanto riportato nel bando di gara;**
- 16) che il recapito del piego - nel quale dovrà essere sempre specificato, in modo completo e leggibile il nome e l'indirizzo dell'Impresa - rimane ad esclusivo rischio



del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- 17) che il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;
- 18) che al finanziamento dei lavori si farà carico con i fondi iscritti nel bilancio regionale e che le modalità e l'importo dei pagamenti in conto sul prezzo d'appalto sono previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.
- 19) che l'appalto verrà aggiudicato anche nel caso in cui vi sia una sola offerta;
- 20) che la definizione delle controversie - qualora non si pervenga alla risoluzione bonaria - che dovessero sorgere tra Amministrazione e Appaltatore, è attribuita al giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale;
- 21) che a garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'impresa aggiudicataria si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva, con le modalità di cui all'art. 30 comma 2 e 2-bis della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni
- 22) che l'impresa aggiudicataria è altresì obbligata, ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, **nelle forme e modalità previste dal DM 12.04.2004, n° 123 - schema tipo 2.3** - per i seguenti importi:

- **Sezione A** – Copertura assicurativa non inferiore all'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, incrementato dell'I.V.A., stipulata nelle forme del “**Contractors all Risks**” (CAR), che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- **Sezione B** – Copertura assicurativa della **responsabilità civile (RCT)** per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo garantito **non inferiore a € 500.000,00.**

La polizza in originale, con firma dell'Assicuratore debitamente autenticata dal Notaio, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

- 23) che l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, **compresa la certificazione relativa alla regolarità contributiva ai sensi dell'Art. 2 della Legge 22 Novembre 2002 N. 266**, nel termine assegnato dalla stazione appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore;
- 24) che, ai sensi del terzo comma dell'articolo 26 della legge 11.2.1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali;

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Le Imprese partecipanti dovranno restituire, debitamente compilato e firmato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lotta contro la delinquenza mafiosa, l'allegato modello GAP.

Sul sito internet www.regione.sardegna.it sarà pubblicato, a intervenuta aggiudicazione definitiva, l'avviso di gara esperita, con l'indicazione dell'offerta aggiudicataria nonché l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi dalla gara.

Ulteriori informazioni circa la gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi potranno essere richieste all'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna – Ufficio Contratti – Viale Trento n° 69 – Cagliari – tel. 070/6062459 - 070/6062345 – 070/ 6062027 - 070/ 6062015 - 070/ 6062442 fax 070/6062031.



n. 45/2005

Cagliari, 18 Novembre 2005

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Guglielma VINCI)**

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
*SERVIZIO ALBI REGIONALI E CONTRATTI***



TORNATA DI GARA DEL GIORNO 20 DICEMBRE 2005

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE : ORE 12.00 GIORNO 19 DICEMBRE 2005

(Barrare il riquadro degli appalti per i quali si concorre nella presente tornata)

CAGLIARI: lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Terapia Intensiva Neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi - Importo a base d'asta € **387.000,00**– Oneri per la sicurezza € **8.000,00**.

CAGLIARI: lavori di ristrutturazione edilizia del reparto di Psichiatria Infantile nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi - Importo a base d'asta € **232.451,72** – Oneri per la sicurezza € **4.284,85**

L'eventuale polizza fideiussoria cumulativa, andrà inserita nel plico relativo alla gara di maggiore importo per la quale si concorre.

La presente modulistica **dovrà essere siglata in ogni pagina.** E' vietato modificare il testo delle dichiarazioni. E' possibile, eventualmente, integrare la modulistica allegando apposite dichiarazioni o documentazioni

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO ALBI REGIONALI E CONTRATTI**



GARA DEL GIORNO 20 DICEMBRE 2005

SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE : ORE 12.00 GIORNO 19 DICEMBRE 2005

- La presente modulistica **dovrà essere siglata in ogni pagina.** E' vietato modificare il testo delle dichiarazioni. E' possibile, eventualmente, integrare la modulistica allegando apposite dichiarazioni o documentazioni

(SCHEDA A)
(art. 9, punto 1) del bando)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE A PUBBLICO INCANTO
Ex art. 19, comma 1, lett. a) – Legge 109/1994 e s.m.i.
Requisiti generali e speciali di partecipazione

CAGLIARI: lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Terapia Intensiva Neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi
Importo totale dei lavori: € 395.000,00
Importo a base d'asta € 387.000,00
Oneri per la sicurezza € 8.000,00.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

IL SOTTOSCRITTO _____
NATO A _____ IL _____
IN QUALITÀ DI _____
DELL'IMPRESA _____
SEDE LEGALE _____
SEDE OPERATIVA _____
NUMERO TELEFONO _____
NUMERO FAX _____
CODICE FISCALE _____
PARTITA IVA _____
CODICE ATTIVITÀ _____
FORMA GIURIDICA _____



CHIEDE

DI PARTECIPARE AL PUBBLICO INCANTO INDICATO IN OGGETTO COME: (barrare il riquadro del caso ricorrente):

- Impresa Singola**
- Capogruppo** di una Associazione Temporanea o di un Consorzio o di un GEIE di
Tipo _____ tra le Imprese: _____
- Mandante** di una Associazione Temporanea o di un Consorzio o di un GEIE di
Tipo _____ tra le Imprese: _____

a tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 76 del d.p.r. 28.12.2000, n. 445

D I C H I A R A

- a) **Dichiarazione ex art. 71 del DPR 554/1999:** di essersi recata sul posto dove debbono eseguirsi i lavori; di aver preso conoscenza delle condizioni locali ed eventualmente delle cave e dei campioni; di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari e delle condizioni contrattuali che possono aver influito sulla determinazione del ribasso offerto o che possono del pari influire sulla esecuzione dell'opera; di aver giudicato il prezzo **a corpo e a misura** remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto; di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito; di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi; di aver preso visione degli elaborati definitivi di progetto, del Capitolato Generale per i Lavori Pubblici dello Stato e di quello speciale d'appalto, nonché del Computo Metrico; di aver giudicato gli elaborati progettuali adeguati e i lavori oggetto dell'appalto realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei grafici di progetto; di avere la disponibilità di tutta l'attrezzatura necessaria ed idonea per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto in argomento;
- b) che il ribasso offerto è stato effettuato tenuto conto anche degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove debbono essere eseguiti i lavori, ai sensi del Decreto Legislativo 14 agosto 1996 n. 494 come modificato dal Decreto Legislativo 19.11.1999 n 528;
- c) che l'impresa partecipante all'appalto non detiene, in ordine alla medesima procedura di affidamento, quote societarie né alcuna situazione di compartecipazione, di controllo o di collegamento di carattere finanziario e/o organizzativo con altre imprese e consorzi, ai sensi dell'art. 2359 del c.c.;
- d) che, in ordine alla medesima procedura di affidamento dei lavori di cui sopra, i rappresentanti legali, gli amministratori, i procuratori dell'impresa e i direttori tecnici della stessa non detengono funzioni analoghe in altre imprese e consorzi;
- e) SOLO per i Consorzi Stabili, i Consorzi tra Cooperative di Produzione e Lavoro e i Consorzi tra Imprese Artigiane, di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) della Legge 109/1994 e s.m.i.



che, per gli effetti di cui alla presente dichiarazione, il Consorzio (barrare il riquadro del caso ricorrente):

- eseguirà direttamente i lavori;
- eseguirà i lavori attraverso i seguenti **consorziati per i quali concorre**, che ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13, comma 4, della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, non potranno partecipare autonomamente alla presente gara e dovranno rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti generali di capacità, come stabilito nel bando di gara.

f) Dichiarazioni inerenti i requisiti generali di partecipazione:

- che è regolarmente iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____
numero di iscrizione _____
data di iscrizione _____
durata della ditta: data termine _____
- che nel registro imprese c/o la camera di commercio **risultano iscritti ed attualmente in carica:**
(indicare:
Il titolare dell'Impresa individuale e il direttore tecnico se persona diversa dal titolare;
I rappresentanti legali della società;
I direttori tecnici e tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo;
I direttori tecnici e gli accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice;
I direttori tecnici e i rappresentanti legali per ogni altro tipo di Società, Consorzi e Cooperative;
Tutti i Procuratori Speciali o Generali della Società)

TIPO DI IMPRESA _____

NOMINATIVO	LUOGO E DATA DI NASCITA	QUALIFICA
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	
	Nato a _____ il _____	



che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando:

(barrare il riquadro del caso ricorrente)

non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il direttore tecnico;

è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti :

_____ qualifica _____
_____ qualifica _____

ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato ne vi è stata applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti :

_____ qualifica _____
_____ qualifica _____

e nei loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato /oppure è stata applicata la pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati che incidono sull'affidabilità morale e

professionale, sono stati però adottati **atti e misure di completa dissociazione** dalla condotta penalmente sanzionata di seguito dettagliate:

g) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE (barrare il riquadro del caso ricorrente):

di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori ex DPR 34/2000, rilasciata da società regolarmente autorizzata (**SOA**) ed in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori di appalto e specificamente (**barrare il riquadro delle categorie possedute e indicare la classifica**):

Categoria	Classifica
OG1	
OS28	
OS30	

OVVERO

di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori ex LR N° 14/2002, rilasciata dall'Albo Regionale Appaltatori (**attestazione ARA**) ed in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori di appalto e specificamente (**barrare il riquadro delle categorie possedute e indicare la classifica**):

Categoria	Classifica
OG1	
OS28	
OS30	



h) che l'impresa, non si trova in uno dei casi di esclusione dagli appalti previsti dalla legge 19 marzo 1990 n. 55 (legge antimafia), dalla Legge 575/1965 e s.m.i nonché dall'art. 75 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 così come introdotto dall'art. 2 del D.P.R. 30.08.2000, n. 412 e dalla legislazione nazionale vigente in materia di pubblici appalti:

1. che non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di amministrazione controllata o di concordato preventivo; che le precedenti procedure non sono in corso e che non si sono mai verificate dalla data di costituzione della società (o dalla data di inizio dell'attività dell'Impresa individuale) e che comunque non si sono verificate nell'ultimo quinquennio;
2. che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
3. che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
4. che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori pubblici;
5. che non sono state commesse irregolarità, definitivamente accertate, in materia di obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
6. che è in regola con gli **adempimenti in materia di contributi sociali e in materia di contributi previdenziali** a favore dei lavoratori dipendenti secondo la legislazione vigente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della Legge 166/2002, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative (indicare i motivi della eventuale mancata iscrizione, a pena di esclusione):

INPS: sede di _____, Via _____ matricola n° _____ ((nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

INAIL: sede di _____, Via _____ matricola n° _____ ((nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

CASSA EDILE: sede di _____, Via _____ matricola n° _____ ((nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

7. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono state rese false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
8. che nei confronti dell'Impresa non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'articolo 10 della Legge 31.05.1965, n° 575 e successive modifiche ed integrazioni nonché del Decreto Legislativo 08.08.1994, n° 490;
9. che l'impresa non ha presentato piani individuali di **emersione del lavoro sommerso**; di cui alla Legge n. 383 del 2001 oppure si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;



10. che non sono state applicate sanzioni interdittive, anche disposte quali misure cautelari, previste dall'art. 9, secondo comma, lettera A) (interdizione dall'esercizio dell'attività) e/o C) (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione) del Decreto Legislativo n. 231/2001;

11. adempimenti di cui alla Legge 12 marzo 1999, n° 68: (barrare il riquadro del caso ricorrente)

a) per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:

dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 (norme per il diritto al lavoro dei disabili);

b) Per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;

Dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000;

LUOGO _____

DATA _____

IL DICHIARANTE

Allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO ALBI REGIONALI E CONTRATTI**

(SCHEDA B)

(dichiarazione di cui all'art. 9 punto 2 del bando di gara)

REQUISITI GENERALI DI PARTECIPAZIONE

Legge 19 marzo 1990 n. 55 (legge antimafia) - art. 75 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, così come introdotto dall'art. 2 del D.P.R. 30.08.2000, n. 412;

CAGLIARI: lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Terapia Intensiva Neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi

Importo totale dei lavori: € 395.000,00

Importo a base d'asta € 387.000,00

Oneri per la sicurezza € 8.000,00.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(D.P.R.28.12.2000, N. 445)

Il sottoscritto _____, nato a _____,
il _____, in qualità di **(indicare la qualifica ricoperta nell'Impresa)** _____ della Impresa _____,
con sede in _____, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 .

D I C H I A R A

- a) l'inesistenza di un procedimento pendente nei propri confronti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- b) l'inesistenza di un provvedimento con il quale sia stata disposta nei propri confronti la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- c) che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato oppure di sentenze per l'applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- e) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

LUOGO _____

DATA _____

IL DICHIARANTE



Allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento.

N.B. - La presente dichiarazione deve essere rilasciata, **a pena di esclusione**:

- dal titolare dell'Impresa individuale e dal direttore tecnico se persona diversa dal titolare;
- da tutti i rappresentanti legali della società;
- da tutti i direttori tecnici e da tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo;
- da tutti i direttori tecnici e da tutti gli accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice;
- da tutti i direttori tecnici e da tutti i rappresentanti legali per ogni altro tipo di Società, Consorzi e Cooperative;
- da tutti i Procuratori Speciali o Generali della Società.

Allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO ALBI REGIONALI E CONTRATTI
(SCHEDA C)**

**DICHIARAZIONE
DELLE OPERE CHE L'IMPRESA INTENDE AFFIDARE IN SUBAPPALTO
(art. 9 punto 3 del bando di gara)**

CAGLIARI: lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Terapia Intensiva Neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi
Importo totale dei lavori: € 395.000,00
Importo a base d'asta € 387.000,00
Oneri per la sicurezza € 8.000,00.

L'Impresa, per mezzo del suo rappresentante,

D I C H I A R A

CHE NON INTENDE avvalersi dell'istituto del subappalto;

CHE INTENDE avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti lavorazioni:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____
- 7) _____
- 8) _____
- 9) _____
- 10) _____

LUOGO _____

DATA _____

IL DICHIARANTE/I



**ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO ALBI REGIONALI E CONTRATTI**

(SCHEDA D)

DICHIARAZIONE

Da allegare al modulo dell'offerta, denominato
"Lista delle categorie di lavoro e forniture previste
per l'esecuzione dell'appalto"
(art. 9 punto 4 del bando di gara)

CAGLIARI: lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Terapia Intensiva Neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi
Importo totale dei lavori: € 395.000,00
Importo a base d'asta € 387.000,00
Oneri per la sicurezza € 8.000,00.

Il Sig. _____

Nato a _____ il _____

In qualità di _____

TITOLARE

RAPPRESENTANTE LEGALE

dell'Impresa _____

DICHIARA

DI PRENDERE ATTO che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta, che seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi degli articoli 19, comma 4 e 21, comma 1, della Legge 109/1994 e s.m.i..

LUOGO _____

DATA _____

IL DICHIARANTE/I

*In caso di ATI/CONSORZIO/GEIE di cui all'art. 10, comma 1, lett. d) e) ed e-bis) della Legge 109/1994 e s.m.i. la presente dichiarazione deve essere sottoscritta dai Rappresentanti legali di tutte le Imprese associate o consorziate, **pena la nullità dell'offerta***



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO ALBI REGIONALI E CONTRATTI**

(SCHEDA E)

**SOLO per le ATI/Consorzi/GEIE da costituire
(ai sensi dell'art. 13, comma 5 della Legge 109/1994 e s.m.i.)**

CAGLIARI: lavori di manutenzione straordinaria dei locali adibiti a Terapia Intensiva Neonatale nella Clinica Pediatrica dell'Università degli Studi	
Importo totale dei lavori:	€ 395.000,00
Importo a base d'asta	€ 387.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 8.000,00.

DICHIARAZIONE

1) *Il Sig.* _____

Nato a _____ *il* _____

Rappresentante legale dell'Impresa _____

2) *Il Sig.* _____

Nato a _____ *il* _____

Rappresentante legale dell'Impresa _____

3) *Il Sig.* _____

Nato a _____ *il* _____

Rappresentante legale dell'Impresa _____

4) *Il Sig.* _____

Nato a _____ *il* _____

Rappresentante legale dell'Impresa _____

DICHIARANO

- *Di voler partecipare alla gara di cui all'oggetto in Associazione Temporanea di Imprese / Consorzio, ai sensi dell'art. 13 della Legge 109/1994 e s.m.i.;*
- *Di impegnarsi, se aggiudicatari della gara, a conferire, con un unico atto notarile, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'Impresa qualificata come capogruppo/mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;*



- *Di nominare fin d'ora MANDATARIA/Capogruppo la seguente Impresa:*

SOLO in caso di Associazione Temporanea di Imprese costituita secondo il disposto del quarto comma dell'art. 95 del DPR 21.12.1999, N° 554:

- di impegnarsi ad applicare la clausola che le imprese non aventi la specializzazione richiesta dal presente bando, non eseguiranno più del 20% dei lavori in oggetto e che, comunque, l'importo dei lavori ad esse affidati non sarà superiore all'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese*

DATA

I RAPPRESENTANTI LEGALI
DELLE IMPRESE

Allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento dei dichiaranti

