



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze
Servizio degli Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia-Tempio

Prot. N° 8852 DETERMINAZIONE N°444 DEL 26.02.2018

OGGETTO: Bando di Gara per l'alienazione mediante gara ad offerte segrete, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art 73, lett. c.) del r.d. 23 maggio 1924, n. 827, dell'immobile di proprietà' della Regione Autonoma della Sardegna, distinto in catasto al foglio 12, mappale 144, sub 16, di mq 300,00, ubicato nel comune di Arzachena località Porto Cervo, sottopiazza Delle Chiacchiere.
Approvazione verbale di gara e presa d'atto di gara deserta

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii. recante norme per la disciplina del personale e l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli locali, finanze e urbanistica n. 2/10 febbraio 2015-prot. 328/GAB recante "Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze";
- VISTA la nota prot. n. 16178/2 luglio 2015 della Direzione generale dell'organizzazione e del personale con la quale si comunica che "dal 1° luglio 2015 sono efficaci i nuovi Servizi così come individuati dalla riorganizzazione";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -Tempio

DET. 444

DEL 26.02.2018

- VISTO il Decreto n. 11278/4 del 21 aprile 2016 con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia Tempio, presso la Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, alla Dott.ssa Sabina Bullitta;
- VISTE le Leggi regionali nn. 1 e 2 dell'11 gennaio 2017, recanti, rispettivamente, *legge di stabilità 2018 e Bilancio pluriennale per gli anni 2018-2020*;
- VISTO il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato".
- VISTA la legge regionale 5 dicembre 1995 n. 35 e, in particolare, l'articolo 1, comma 5 che recita "la vendita avviene di norma mediante pubblico incanto secondo quanto stabilito dall'articolo 73, lettera c), del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato)";
- CONSIDERATO che il bene di che trattasi risulta inserito nello Stato Patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna;
- DATO ATTO che la Giunta Regionale con delibera n. 26/25 del 30/05/2017 ha deliberato di approvare l'elenco annuale dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali intende avviare la procedura di alienazione, risultanti non funzionalmente utilizzabili per i servizi regionali, degli enti strumentali, delle agenzie regionali e delle società in house che non siano destinati agli enti locali territoriali, ovvero che non rivestano interesse ambientale o culturale;
- RILEVATO che nell'elenco dei beni alienabili, approvato con la deliberazione di Giunta Regionale sopra citata è inserito anche l'immobile distinto in catasto al foglio 12, mappale 144, sub 16;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -Tempio

DET. 444

DEL 26.02.2018

VISTA la propria determinazione n.96/3916 del 23.01.2018 con la quale è stata disposta l'alienazione e contestualmente indetta la gara per la vendita mediante gara ad offerte segrete, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art 73, lett. c.) del r.d. 23 maggio 1924, n. 827, dell'immobile di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, ubicato nel comune di Arzachena località' Porto Cervo, sottopiazza Delle Chiacchiere;

DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione integrale della predetta Determinazione n.96 del 23.01.2018 e dei relativi allegati nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it> – sezioni “Servizi al cittadino - Bandi” e “Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto”, nell'albo pretorio del Comune di Arzachena.

DATO ATTO altresì che entro il termine perentorio del 22/02/2018 ore 13.00, prescritto dal bando di gara per la presentazione delle offerte, non è pervenuto alcun plico;

VISTO il verbale di dichiarazione di gara deserta del 23/02/2018;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

ART. 1 di dichiarare deserta la gara ad offerte segrete, indetta con Determinazione n.96 del 23.01.2018;

ART. 2 di approvare il verbale di gara del 23 febbraio 2018, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

ART .3 di disporre la pubblicazione integrale della presente determinazione sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it> – sezioni “Servizi al cittadino Bandi” e “Servizi alle imprese Bandi e gare



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -Tempio

DET. 444

DEL 26.02.2018

d'appalto", nonché sull'albo pretorio del Comune di Arzachena.

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998 n.31.

Il Direttore del Servizio
F.to Dott.ssa Sabina Bullitta

Responsabile del settore patrimonio OT: Anna S. Frau
Istruttori: Lucia Pinna – Pietro N. Unali